

## DAFTAR ISI

	<i>Halaman</i>
SAMPUL DALAM.....	i
PERSETUJUAN PEMBIMBING .....	ii
PENGESAHAN .....	iii
PERSEMBAHAN.....	iv
MOTTO .....	v
ABSTRAK.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TRANSLITERASI .....	xiii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Identifikasi Masalah .....	7
C. Batasan Masalah .....	8
D. Rumusan Masalah.....	8
E. Kajian Pustaka .....	9
F. Tujuan Penelitian.....	10
G. Kegunaan Penelitian .....	10
H. Definisi Operasional .....	11
I. Metode Penelitian .....	12

J.	Sistematika Pembahasan .....	17
<b>BAB II JUAL BELI DALAM HUKUM ISLAM</b>		
A.	Pengertian Jual Beli dan Dasar Hukum Jual Beli .....	18
1.	Pengertian Jual Beli .....	18
2.	Dasar Hukum Jual Beli .....	23
B.	Rukun dan Syarat-Syarat Jual Beli.....	27
1.	Rukun Jual Beli.....	28
2.	Syarat-syarat Jual Beli .....	29
C.	Macam-Macam dan Bentuk-Bentuk Jual Beli .....	34
1.	Macam-Macam Jual Beli.....	34
2.	Bentuk-Bentuk Jual Beli .....	35
D.	Hak <i>Khīyār</i> dalam Jual Beli.....	39
1.	Pengertian <i>Khīyār</i> .....	39
2.	Macam-macam <i>Khīyār</i> .....	40
E.	Jual Beli Gharār .....	42
1.	Pengertian Gharār.....	42
2.	Bentuk-Bentuk Gharār .....	43
F.	Hikmah Jual Beli.....	44

<b>BAB III</b>	<b>PRAKTIK JUAL BELI TANAH PERHUTANI DI DESA KENDALREJO TEGALDLIMO BANYUWANGI</b>	
A.	Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	45
1.	Letak Giografis .....	45
2.	Luas Wilayah Desa Kendalrejo Menurut Penggunaan .....	47
3.	Kondisi Sosial Keagamaan .....	47
4.	Keadaan Sosial .....	48
B.	Gambaran Umum Tentang Perhutani.....	52
1.	Profil Perhutani .....	52
2.	Vjsi dan Misi Perhutani .....	54
3.	Ketentuan Tanah yang Dijual Belikan .....	55
C.	Pratik Jual Beli Tanah Perhutani di Desa Kendalrejo Kecamatan Tegaldlimo Kabupaten Banyuwangi.....	56
1.	Latar Belakang Terjadinya Jual Beli .....	66
2.	Subyek dan Obyek Jual Beli.....	69
3.	Proses Terjadinya Jual Beli .....	61
<b>BAB IV</b>	<b>ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP JUAL BELI TANAH PERHUTANI DI DESA KENDALREJO KECAMATAN TEGALDLIMO KABUPATEN BANYUWANGI</b>	
A.	Analisis Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Tanah Perhutani Dilihat dari Segi Rukun dan Syarat Sahnya .....	63

B. Analisis Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Tanah Perhutani Dilihat dari Segi Akadnya.....	65
C. Analisis Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Tanah perhutani Dilihat dari Segi Obyeknya.....	67

## **BAB V PENUTUP**

A. Kesimpulan .....	79
B. Saran .....	70

## **DAFTAR PUSTAKA**

### **LAMPIRAN**

Lampiran I	: Dokumentasi aktivitas penggarap dan tanaman di lahan perhutani
Lampiran II	: Naman-nama yang melakukan transaksi jual beli
Lampiran III	: Peta Desa Kendalrejo
Lampiran IV	: Perjanjian Perum Perhutani dengan LKMD
Lampiran V	: Perjanjian kerja sama di Akte Notaries
Lampiran VI	: Kartu anggota LKMD Surya Rimba