

DAFTAR ISI

	Halaman
SAMPUL DALAM	i
PERNYATAAN KEASLIAN	ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
PENGESAHAN	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN	vi
ABSTRAK	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR	xvi
DAFTAR TRANSLITERASI	xvii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi dan Batasan Masalah	12
C. Rumusan Masalah	13
D. Kajian Pustaka	14
E. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	17
F. Definisi Operasional	19
G. Metode Penelitian	20
H. Sistematika Pembahasan	26

BAB II PEMBIAYAAN *MURĀBAHAH* DAN PEMBIAYAAN BERMASALAH

A. Pembiayaan <i>Murābahah</i>	29
1. Pengertian Pembiayaan	29

2. Unsur-unsur Pembiayaan.....	30
3. Penilaian Pembiayaan.....	31
4. Prosedur Pembiayaan	35
5. Pengertian Pembiayaan <i>Murābahah</i>	36
6. Dasar Hukum <i>Murābahah</i>	37
7. Syarat-syarat Pembiayaan <i>Murābahah</i>	38
B. Pengawasan Pembiayaan.....	39
1. Pengertian Pengawasan Pembiayaan	39
2. Fungsi dan Tujuan Pengawasan Pembiayaan	41
3. Teknik Pengawasan Pembiayaan	42
4. Penggolongan Kolektibilitas Pembiayaan	45
C. Pembiayaan Bermasalah	47
1. Pengertian Pembiayaan Bermasalah	47
2. Faktor-faktor Penyebab Pembiayaan Bermasalah	47
3. Penyelamatan Pembiayaan Bermasalah	49
4. Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah	53

BAB III BMT MADANI SEPANJANG TAMAN SIDOARJO DAN PENGAWASAN PEMBIAYAAN

A. Gambaran Umum BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo.....	59
1. Sejarah berdirinya BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo	59
2. Visi dan Misi BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo.....	59
3. Prinsip dan Fungsi Dasar BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo	60
4. Susunan Pengurus BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo	60

5. Tugas Pengurus BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo	62
6. Program BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo	65
7. Wilayah Pemasaran BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo	68
8. Proses Pengajuan Pembiayaan BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo	68
9. Laporan Bidang Usaha BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo	69
B. Pengawasan Pembiayaan BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo	71
1. Pencegahan Pembiayaan Bermasalah BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo	71
2. Penanganan Pembiayaan Bermasalah BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo	76

**BAB IV ANALISIS PENGAWASAN PEMBIAYAAN
MURĀBAHAH DAN IMPLIKASINYA TERHADAP
PEMBIAYAAN BERMASALAH DI BMT MADANI
SEPANJANG TAMAN SIDOARJO**

A. Pengawasan Pembiayaan <i>Murābahah</i> di BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo	80
B. Implikasi Pengawasan Pembiayaan terhadap Pembiayaan Bermasalah di BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo	89

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	93
B. Saran	94

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 : Perbandingan Jumlah Pembiayaan <i>Murābahah</i> Bermasalah Terhadap Jumlah Pembiayaan <i>Murābahah</i>	8
Tabel 3.1 : Wilayah Pemasaran BMT MADANI Sepanjang Taman Sidoarjo	68
Tabel 3.2 : Pembiayaan <i>Murābahah</i> yang Disalurkan	70
Tabel 3.3 : Realisasi Tingkat Kolektibilitas Pembiayaan	70
Tabel 3.4 : Pembiayaan <i>Murābahah</i> Bermasalah	70
Tabel 4.1 : Perbandingan Jumlah Pembiayaan <i>Murābahah</i> Bermasalah Terhadap Jumlah Pembiayaan <i>Murābahah</i>	89

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 : Alur Prosedur Pembiayaan Akad <i>Murābahah</i>	69
---	----