

ABSRTAK

Skripsi ini adalah hasil penelitian lapangan yang berjudul “ *Analisis produk pembiayaan iB Multiguna dalam meningkatkan portofolio pembiayaan konsumen pada bank Muamalat cabang surabaya*”, penelitian ini bertujuan untuk menjawab pertanyaan: bagaimana aplikasi produk pembiayaan iB Multiguna pada bank muamalat? serta bagaimana analisis produk pembiayaan iB Multiguna dalam meningkatkan portofolio pada bank muamalat cabang surabaya?

Data penelitian dihimpun melalui cara interview dan dokumentasi dan selanjutnya data tersebut dianalisis dengan metode deskriptif analisis.

Hasil penelitian menyimpulkan bahwa produk pembiayaan iB Multiguna pada bank muamalat cabang surabaya menggunakan akad *murābahah*, *ijārah* dan akad *kafalah*, dengan menggunakan acuan fatwa DSN MUI dan SBI. Fasilitas pembiayaan yang diberikan kepada calon nasabah pembiayaan iB Multiguna yang baru terealisasi pada tahun 2013 dan meningkatkan portofolio pembiayaan konsumen pada bank muamalat cabang surabaya. Pengukuran peningkatan produk ini bahwa sebelum adanya produk pembiayaan iB Multiguna pada bank muamalat telah banyak peningkatan untuk produk yang lama dengan beberapa segmen, dengan beberapa permintaan kepada para calon nasabah pembiayaan dan banyaknya permintaan nasabah, maka bank telah memfasilitasi pembiayaan iB Mutiguna untuk memenuhi kebutuhan para nasabah.

Menurut analisis dari produk iB Multiguna pada bank muamalat cabang surabaya, produk ini sangat mudah untuk dilakukan oleh para calon nasabah yang melakukan pembiayaan. Bank telah memberi kemudahan kepada para calon nasabah untuk memenuhi kebutuhanya.

Sejalan dengan kesimpulan di atas, perlu adanya pengawasan DSN MUI bahwasanya pembiayaan pada Bank Muamalat Cabang Surabaya tetap memberikan fasilitas dalam memenuhi kebutuhan calon nasabah pembiayaa dalam mengajukan permohonan pembiayaan pada bank, dalam produk pembiayaan ini mengacu kepada DSN MUI yang digunakan oleh beberapa perbankan syariah lainnya.