

## ABSTRAK

Skripsi ini adalah hasil penelitian lapangan (*Field reseach*) dengan judul “Tinjauan Hukum Islam terhadap Praktik Pemotongan Harga Jual Beli Besi Tua dan Gram Besi (Study Kasus pada Pabrik Peleburan Besi PT. Fajar Harapan Cilincing Jakarta Utara)”. Adapun penelitian ini bertujuan untuk menjawab permasalahan tentang; 1) Bagaimana praktik pemotongan harga jual beli besi tua dan gram di PT. Fajar Harapan Cilincing Jakarta Utara?. 2) Bagaimana tinjauan hukum Islam terhadap praktik pemotongan harga jual beli besi tua dan gram besi di PT. Fajar Harapan Cilincing Jakarta Utara ?

Data penelitian ini dihimpun dengan menggunakan teknik wawancara, observasi, dan dokumenter. Penelitian ini bersifat kualitatif yang dianalisis dengan menggunakan metode deskriptif, kemudian ditarik kesimpulan dengan menggunakan pola pikir deduktif.

Hasil penelitian menemukan bahwa jika berat jenis gram besi campuran (besi yang bentuknya lebih besar dari ukuran gram) potongannya 15%, untuk gram tanpa campuran potongannya 5% sedangkan untuk jenis besi selain gram potongannya 10%. Pemotongan juga bisa dilakukan melalui harga langsung yakni Rp.100,00- per kg jika pembayaran dilakukan pada saat itu juga tetapi jika pembayaran ditangguhkan maka tidak ada potongan harga. Contoh pemotongan pada garam besi campuran 15%. Dengan harga gram Rp 5.500 per Kg Jumlah barang = 1 ton = 1000 kg – 150 kg = 850 kg. Jadi barang yang dibayar hanya 850 kg.  $850 \text{ Kg} \times \text{Rp}.5.500 = \text{Rp}. 4.675.000$ . Jika pembayaran dilakukan ketika itu juga maka ada potongan harga, Rp.100,00 per Kg. Sehingga semula harga yang Rp.5.500 menjadi Rp.5.400.  $850 \text{ Kg} \times \text{Rp}.5.400 = \text{Rp}.4.590.000$  setelah dilakukan pemotongan Rp.100,00 per Kg)

Potongan harga jual beli besi tua dan gram besi di PT. Fajar Harapan Cilincing Jakarta utara batal menurut Hukum Islam, karena dalam Islam mengenai sebuah pertukaran masing-masing pihak memiliki hak dan kewajiban yang harus ditunaikan, yakni hak atas barang bagi pembeli dan hak atas harga bagi penjual sebagai nilai pengganti barang yang disepakati dan diperjualbelikan, sehingga masing-masing pihak berkewajiban memenuhi hak dan kewajiban masing-masing pihak (Iltizam), maka jika pembeli memotong harga yang telah disepakati berarti pembeli belum memenuhi kewajibannya sebagaimana mestinya.

Maka dari itu diperlukan adanya ketegasan dari kedua belah pihak yakni penjual dan pembeli mengenai kesepakatan pemotongan harga yang dilakukan pembeli terhadap penjual harus sesuai dengan akad yang disepakati sebelumnya agar tidak terjadi kesalah pahaman. Secara teoritis diperlukan adanya pemahaman pada penjual dan pembeli mengenai jual beli dalam Islam. Secara praktis perusahaan hendaklah menyampaikan kejelasan mengenai transaksi jual beli dalam perusahaan.

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillah segala puji atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi pada waktunya. Sholawat serta salam semoga tetap terlimpahkan kepada Nabi Muhammad SAW yang telah memberikan ajaran agama Islam kepada umat manusia.

Penulisan skripsi yang berjudul “Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Pemotongan Harga Jual Beli Besi Tua Dan Gram Besi (Pada Pabrik Peleburan di Besi PT. Fajar Harapan Cilincing Jakarta Utara)”, dengan maksud untuk memenuhi tugas akhir studi program strata satu (S1) dalam disiplin ilmu hukum Islam (Syariah).

Penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada beberapa pihak yang telah berjasa dalam penyusunan makalah ini, diantaranya :

1. Kepada Bapak Prof. Dr. H. Abd A’la, M.Ag, selaku Rektor IAIN Sunan Ampel Surabaya.
2. Kepada Bapak Prof. Dr. H. A. Faishal Haq, M.Ag selaku Dekan Fakultas Syariah IAIN Sunan Ampel Surabaya.
3. Kepada Ibu Dra. Hj. Nurhayati, M.Ag, dan ibu Dra. Hj. Suqiyah Musyafa’ah, M,Ag selaku ketua dan Sekretaris jurusan Muamalah pada Fakultas Syariah IAIN Sunan Ampel Surabaya.
4. Kepada Bapak M. Romdlon, S.H, M,Hum, selaku Dosen Pembimbing yang telah banyak membantu dan memberi inspirasi kepada penulis dalam penyusunan dan penulisan skripsi ini.
5. Kepada Bapak Sirojul Arifin, S,Ag, S.S, M.E.I selaku Dosen Wali yang telah memberikan motivasi kepada penulis demi kelancaran skripsi ini.
6. Kepada Bapak Ibu Dosen Fakultas Syariah IAIN Sunan Ampel Surabaya yang telah memberikan dan rela meluangkan waktunya untuk memberikan segala ilmunya.

7. Kepada Bapak A. Mufti Khazin, M.HI selaku Sekretaris Munaqasah skripsi yang telah membantu meminimalisir kesalahan dalam penulisan maupun pembahasan skripsi ini.
8. Untuk Abah H. Kholiq dan Mamah Hariyah yang selalu berdo'a dan memberikan semangat serta dukungan baik moril maupun materil yang tidak dapat diukur dan digantikan dengan apapun.
9. Kepada semua teman-teman MC'08 yang telah memberikan warna dalam masa-masa perkuliahan yang sekarang sudah menjadi kenangan yang indah dalam kehidupan ini, kepada teman-teman KKN Pandantoyo Bojonegoro 2012, dan PPL PA Trenggalek 2011 dan PPL KJKS Kum 3 Rahmat Surabaya 2011, dan juga teman-teman kost Mareta yang selalu menghibur dikala bingung dalam menyelesaikan skripsi.
10. Kepada adik-adikku Waqi', Fawwas dan Haikal yang selalu memberi semangat baru dan senyum manis untuk segera menyelesaikan skripsi ini.
11. Kepada semua pihak yang secara langsung maupun tidak langsung sudah membantu penyelesaian tugas akhir ini yang tidak bisa disebutkan satu persatu dalam tulisan ini.

Dalam penulisan skripsi ini penulis masih merasakan banyak kekurangan baik dari segi penyusunan kata maupun bahasa, karena tidak ada yang sempurna di dunia ini. Oleh karena itu kritik dan saran merupakan keniscayaan atas kesempurnaan penulisan skripsi ini. Penulis juga berharap kesempurnaan akan skripsi ini nantinya bisa bermanfaat bagi khalayak, Amin.

Surabaya, 06 Desember 2012

PENULIS

## DAFTAR ISI

SAMPUL DALAM.....	i
PERSETUJUAN PEMBIMBING .....	ii
LEMBAR PENGESAHAN .....	iii
ABSTRAK .....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI .....	vii
DAFTAR TRANSLITERASI.....	x
MOTTO.....	xiii
PERSEMBAHAN.....	xiv
<b>BAB I      PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Identifikasi Masalah.....	11
C. Batasan Masalah.....	12
D. Rumusan Masalah .....	12
E. Kajian Pustaka.....	12
F. Tujuan Penelitian .....	15
G. Kegunaan Hasil Penelitian .....	15
H. Definisi Operasional.....	16
I. Metode Penelitian .....	16
1. Lokasi Penelitian .....	16
2. Data yang Dikumpulkan .....	17
3. Jenis Penelitian .....	17
4. Sumber Data. ....	17
5. Teknik Pengumpulan Data .....	19
6. Teknik Analisis Data .....	20

	J. Sistematika Pembahasan.....	21
<b>BAB II</b>	<b>KONSEP JUAL BELI DALAM ISLAM.....</b>	<b>23</b>
	A. Akad.....	23
	B. Pengertian Jual Beli.....	31
	C. Dasar Hukum Jual Beli.....	33
	D. Rukun dan Syarat Jual Beli.....	35
	E. Macam dan Bentuk Jual Beli.....	42
	F. Konsep Harga dalam Islam.....	47
<b>BAB III</b>	<b>PRAKTIK PEMOTONGAN HARGA JUAL BELI BESI TUA DAN GRAM BESI DI PT. FAJAR HARAPAN CILINCING JAKARTA UTARA.....</b>	<b>52</b>
	A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	52
	1. Sejarah Pendirian PT. Fajar Harapan.....	52
	2. Visi dan Misi.....	54
	3. Struktur Organisasi.....	55
	B. Besi Tua dan Gram Besi Sebagai Objek Jual Beli.....	57
	1. Pengertian Besi Tua dan Gram Besi.....	57
	2. Proses Peleburan Besi Tua dan Gram Besi.....	58
	C. Praktik Pemotongan Harga Jual Beli Besi Tua dan Gram Besi.....	58
	1. Alasan atau Dasar Pemotongan Harga.....	58
	2. Kriteria Pemotongan Harga.....	59
	3. Proses Penentuan Harga.....	60
	4. Proses Penimbangan Barang.....	61
	5. Proses Ijab kabul.....	61
	6. Proses Pembayaran.....	62

	7. Alasan Pemotongan Harga.....	62
	8. Akibat dari Adanya Pemotongan Harga.....	62
	9. Produk UD Serta Daftar Harga Barang, .....	63
	10. Upaya Penjual.....	64
<b>BAB IV</b>	<b>ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTIK PEMOTONGAN HARGA JUAL BELI BESI TUA DAN GRAM BESI DI PT. FAJAR HARAPAN CILINCING JAKARTA UTARA.....</b>	<b>65</b>
	A. Analisis Tentang Praktik Pemotongan Harga Jual Beli Besi Tua dan Gram Besi di PT. Fajar Harapan Cilincing Jakarta Utara .....	65
	B. Analisis Hukum Islam Terhadap Praktik Pemotongan harga Jual Beli Besi Tua dan Gram Besi.....	69
<b>BAB V</b>	<b>PENUTUP</b>	
	A. Kesimpulan.....	74
	B. Saran .....	76

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN-LAMPIRAN**

## DAFTAR TRANSLITERASI

Di dalam naskah skripsi ini banyak dijumpai nama dan istilah teknis (*tekhnicl term*) yang berasal dari bahasa Arab ditulis dengan huruf Latin. Pedoman transliterasi yang penulis pergunakan untuk penulisan kata Arab tersebut adalah :

1. Fonem konsonan Arab, yang dalam sistem penulisan Arab seluruhnya dilambangkan dengan huruf, dalam transliterasinya ke tulisan Latin sebagian dilambangkan dengan lambang huruf, sebagian dengan tanda, dan sebagian lagi dengan huruf dan tanda sekaligus sebagai berikut :

ARAB		LATIN	
Kons	Nama	Kons	Nama
ا	Alif		Tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	Ta	T	Te
ث	Sa	Ṣ	Es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ha	Ḥ	Ha (dengan titik di bawah )
خ	Kha	Kh	Ka dan Ha
د	Dal	D	De
ذ	Zal	Ẓ	Zet (dengan titik di atas)
ر	Ra	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	Es dan Ye
ص	Sad	Ṣ	Es (dengan titik di bawah)
ض	Dad	Ḍ	De (dengan titik di bawah)
ط	Ta	Ṭ	Te (dengan titik di bawah)
ظ	Za	Ẓ	Zet (dengan titik di bawah)
ع	Ain	‘	Koma Terbalik (di atas)
غ	Gain	G	Ge

ف	Fa	F	Ef
ق	Qaf	Q	Ki
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	El
م	Mim	M	Em
ن	Nun	N	En
و	Wau	W	We
هـ	Ha	H	Ha
ء	Hamzah	'	Apostrof
ي	Ya	Y	Ye

2. Vokal tunggal atau *monoftong* bahasa Arab yang lambangnya hanya berupa tanda atau *harakat*, transliterasinya dalam tulisan Latin dilambangkan dengan huruf sebagai berikut:
  - a. Tanda *fathah* dilambangkan dengan huruf *a*, misalnya *arba'an*
  - b. Tanda *kasrah* dilambangkan dengan huruf *i*, misalnya *Tirmizi*.
  - c. Tanda *dammah* dilambangkan dengan huruf *u*, misalnya *Yūnus*
3. Vokal rangkap atau *diftong* bahasa Arab yang lambangnya berupa gabungan antara *harakat* dengan huruf, transliterasinya dalam tulisan Latin dilambangkan dengan gabungan huruf sebagai berikut
  - a. Vokal rangkap ( *او* ) dilambangkan dengan gabungan huruf *aw*, misalnya *Syawkāniy*
  - b. Vokal rangkap ( *اي* ) dilambangkan dengan gabungan huruf *ay*, misalnya *Zuhayliy*
4. Vokal panjang atau *maddah* dilambangkan dengan huruf *harakat* dan huruf. transliterasinya dilambangkan dengan huruf dan tanda *macron* (coretan horizontal) di atasnya, misalnya *mubādalah*.



5. *Syaddah* atau *tasydid* yang dilambangkan dengan tanda *syaddah* atau *tasydid*, transliterasinya dalam tulisan Latin dilambangkan dengan huruf yang sama dengan huruf yang bertanda *syaddah* itu, misalnya *mubāqallāh*, *muammāsah*.
6. Kata sandang dalam bahasa Arab yang dilambangkan dengan huruf *alif-lām*, transliterasinya dalam tulisan Latin dilambangkan dengan huruf yang sesuai dengan bunyinya dan tulisan terpisah dari kata yang mengikuti dan diberi tanda sempang sebagai penghubung. Misalnya *al-mutaaqqidiṅ*, *al-mubādalah*
7. *Tā' marbūṭah* mati atau yang dibaca seperti berharakah *sukun*, dalam tulisan Latin dilambangkan dengan huruf "h", sedangkan *tā' marbūṭah* yang hidup dilambangkan dengan huruf "t" misalnya *al-Mu'āṭṭah*.
8. Tanda *apostrof* ( ' ) sebagai transliterasi huruf *hamzah* hanya berlaku untuk yang terletak di tengah atau di akhir kata, misalnya *bai'*, *fuqahā'*. Sedangkan di awal kata, huruf *hamzah* tidak dilambangkan dengan sesuatu pun, misalnya *ahdu*.

## MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُم بَيْنَكُم بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ  
تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِنْكُمْ وَلَا تَقْتُلُوا أَنْفُسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ



*“Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama-suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu”.*

(Qs. An-Nisa': 29)

***“Keberhasilan itu bukan sebuah tanggung jawab tapi berusaha merupakan wujud dari sebuah tanggung jawab”***  
.....”

*“Man jadda wa jadda”*

## PERSEMBAHAN

Skripsi ini nanda persembahkan

Buat mama (Kariyah) dan abah (K. Kholik) yang selalu teteskan air mata  
disetiap alunan doanya, yang selalu tersenyum di setiap tetesan keringat dan

tangisx, yang selalu ada nasehat dalam amarahnya,

Buad ade'2queh Waqi' Fawwas n Kaikal yang selalu menjadi bahu untukq  
bersandar saad aq terpuruk dan menjadi saputangan disaat aq teteskan airmata

Buad bapak M. Romdon S.K M.Kum beliau selaku Dosen Pembimbing  
yang telah membantu penyelesaian skripsi ini hingga sidang munaqosah skripsi

Buad temend2 MC Community 08 yg selalu ada dengan senyum semangatx,  
juga suka duka dalam kebersamaanx dan selalu memegang erat tangan satu

sama lain untuk meraih sukses bersama.

Buad temend2 p3sdm tempat aq herbagi juga mencari jati diri n inspirasi  
selama di IAIN.

A\_nie & Tie\_nie yang selalu memberi motivasi n semangat dalam senyum dan  
nasehatnya dan menjadi tempatq bersandar dikala jauh dari abah dan mamah.

Buad yang selalu berdoa dalam sujud n lipatan tangannya, dan selalu ada  
dzikir dalam senyumnya DGE.

Kalian yang terindah yang pernah aq miliki 35kasi all.....!!!!!!!!!!!!!!