

- 1) Daya Listrik yang tersedia : 3.300 watt
 - 2) Listrik yang terjual : 23.670 watt
 - 3) Fasilitas kantor : 110 watt
 - 4) Fasilitas umum (PJU) : 3.500 watt
- f. Data Kebersihan :
- 1) Volume sampah : 15 m
 - 2) LPS / container : ada
 - 3) Jumlah gledakan : 5 buah
- g. Fasilitas Umum :
- 1) Wartel : 1 tempat
 - 2) MCK : 1 tempat
- h. Luas areal parker : tidak ada

Sebagai salah satu pasar yang ada di Kecamatan Semampir dan cukup strategis, Pasar Pegirian di huni oleh banyak pedagang yang berualan berbagai kebutuhan masyarakat. Banyak pedagang ini menempati lokasi berupa kios, los, pelataran. Yang dimaksud kios disini adalah bangunan took yang berada di dalam pasar, yang jumlahnya 199 (seratus sembilan puluh sembilan) buah. Los disini adalah bangunan yang tidak tertutup dan jmlahnya ada 361 (tiga ratus

- d. Pelaksanaan *Hak Khiyar* pada Jual sapi di pasar Pegirian Surabaya.

Dalam pelaksanaan *khiyar* pada transaksi jual beli sapi, dalam melakukan *ijab* dan *qabul* pada transaksi jual beli sapi dilakukan dengan jelas yakni secara lisan berdasarkan jual beli pada umumnya, pembeli tidak meminta secara langsung kepada penjual untuk menerima sapi yang dikembalikan oleh pembeli ketika terdapat cacat. Tetapi penjual sudah memberi garansi ketika terdapat cacat terhadap sapi yang dibeli oleh pembeli maka boleh dikembalikan dalam jangka waktu 2 bulan setelah akad. Tetapi dalam hal ini pembeli dan penjual tidak mengklasifikasi secara jelas bagaimana bentuk cacat yang dimaksud dalam akad.

Adapun prosesnya dimulai dari pembeli memilih sapi dengan menyebutkan kriteria jenis, warna, dan jenis kelamin. Adapun sapi tersebut belum ada di tempat terjadinya tawar-menawar, tetapi kemudian penjual mengambil sapi tersebut untuk di serahkan kepada pembeli. Keduanya bernegosiasi tentang harga sapi, jika keduanya bersepakat dalam harga sapi tersebut maka terjadilah jual beli sapi yang di sepakati oleh kedua pihak.

Dengan ini maka telah terjadi perpindahan kepemilikan barang dari penjual kepada pembeli dengan kewajiban pembeli membayar kepada penjual sesuai dengan akad yang telah di sepakati kedua belah pihak. Kemudian penjual menyerahkan nota

