ABSTRAK

Judul Tesis : Mitigasi Risiko dalam Pembiayaan *Murābaḥah* (Studi di PT. BPRS Bhakti Sumekar Kantor Pusat Sumenep

Penyusun : Romaiki Hafni

NIM : F04214058

Tesis yang berjudul "Mitigasi Risiko dalam Pembiayaan *Murābaḥah* (Studi di PT. BPRS Bhakti Sumekar Kantor Pusat Sumenep) ini adalah hasil penelitian lapangan yang tujuannya untuk menjawab pertanyaan: Bagaimana implementasi manajemen risiko pembiayaan *Murābaḥah* dan Bagaimana teknik mitigasi risiko pembiayaan *Murābaḥah* serta Bagaimana langkah dan solusi yang dilakukan dalam menanggulangi pembiayaan *Murābaḥah* bermasalah di PT. BPRS Bhakti Sumekar Kantor Pusat Sumenep.

Penelitian ini merupakan *field research* dengan menggunakan pendekatan kualitatif yang bersifat deskriptif-analitis. Teknik pengumpulan datanya menggunakan *interview*, observasi dan dokumentasi tentang mitigasi risiko pembiayaan *Murābaḥah* di PT. BPRS Bhakti Sumekar Kantor Pusat Sumenep. Data yang telah terhimpun kemudian diolah dan dianalisis dengan pola pikir deskriptif-induktif.

Hasil penelitian ini adalah bahwa Implementasi manajemen risiko pada pembiayaan *Murābaḥah* di PT BPRS Bhakti Sumekar Kantor Pusat Sumenep hanya dilakukan oleh 3 Unit, yaitu Pemasaran (*Marketing*), Pemproses/AO (*Processing*), dan yang terakhir Pemimpin (*Leader*). Ketiga unit ini melakukan program kerja dengan mengidentifikasi risiko, memonitoring risiko serta melakukan penyelamatan terhadap pembiayaan. Sedangkan teknik mitigasi yang digunakan dalam pembiayaan *Murābaḥah* meliputi: Memverifikasi Data Pembiayaan, Melakukan Analisis Pembiayaan dengan Metode 5C, Melakukan Surve Pembiayaan terhadap Usaha Nasabah dan Jaminan, Melakukan Manajemen Portofolio Pembiayaan, Melakukan Pengawasan terhadap Arus Kas terkait Usaha Nasabah, Men-*cover* Pembiayaan dengan Asuransi, Meminta Agunan, dan Memonitoring Usaha Nasabah Secara Intensif.

Adapun langkah dan solusi yang dilakukan untuk mengatasi pembiayaan *Murābaḥah* bermasalah di PT, BPRS Bhakti Sumekar Kantor Pusat Sumenep antara lain: Melakukan *call* kepada nasabah pembiayaan *Murābaḥah* bermasalah, Melakukan kunjungan dan penagihan secara persuasif, Mencari *win win solution* kepada nasabah pembiayaan bermasalah, Memberikan SP (Surat Peringatan) kepada nasabah pembiayaan *Murābaḥah* bermasalah, Melakukan Restrukturisasi Pembiayaan dari kolektibilitas kurang lancar meliputi: *Rescheduling*, *Reconditioning*, dan *Restructuring*, Bekerja sama dengan pihak Kejaksaan Negeri Sumenep melakukan pemanggilan nasabah, dan Mengekskusi jaminan dengan prosedur yang telah ditetapkan.

Kata Kunci: Mitigasi, Risiko Pembiayaan, *Murābaḥah*

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id