



















/ seketika sedangkan pembayaran / pelunasan harga dilakukan kemudian.

- 2) Asset *Murābahah* adalah material yang diperjual - belikan antara Bank dengan Nasabah yang secara rinci tercantum dalam Daftar Rincian Barang;
- 3) Biaya Perolehan adalah harga pembelian barang ditambah biaya – biaya yang dikeluarkan oleh Bank untuk pengadaan barang. Biaya perolehan tidak termasuk biaya – biaya yang terkait dengan perjanjian ini.
- 4) Harga *Murābahah* adalah Harga Jual yaitu biaya perolehan ditambah dengan margin jual beli yang disepakati antara Bank dan Nasabah.
- 5) Margin adalah Keuntungan penjualan yaitu selisih antara Harga Jual dengan Harga Beli yang disepakati antara Bank dan Nasabah.
- 6) Hutang *Murābahah* adalah kewajiban atau hutang Nasabah yang muncul karena adanya transaksi perjanjian ini, yang harus dibayarkan Nasabah kepada Bank.
- 7) *Wakalah* adalah surat kuasa dari Bank kepada Nasabah untuk melakukan pembelian Barang dari Pihak Ketiga







6. Modal barang adalah fasilitas kerjasama yang diberikan oleh *shohibul maal* kepada *musyarik* berupa barang-barang.
7. *Nisbah* adalah porsi pembagian hasil keuntungan atau pendapatan atas pengelolaan Usaha.
8. Rekening tabungan adalah rekening tabungan umat *musyarik* pada KJKS “Al-Mubarak” dengan nomor rekening 01.14.000000.01 atas nama Edy Wahono yang digunakan sebagai media transaksi menurut perjanjian ini beserta tambahannya.
9. Surat kesepakatan bersama adalah adendum dari perjanjian yang menyatakan kesediaan *musyarik* untuk melaksanakan konsekuensi-konsekuensi di dalamnya, termasuk ketentuan *nisbah*, pembayaran bagi hasil keuntungan, ganti rugi dan pengembalian modal usaha untuk bidang usaha tertentu.
10. *Shohibul maal* adalah Koperasi yang dalam hal ini KJKS “Al-Mubarak, berkedudukan di Sidoarjo.
11. Tanda terima uang adalah bukti penerimaan sejumlah uang dari *shohibul maal kepada musyarik*.
12. Tanda terima barang adalah bukti penerimaan barang-barang dari *shohibul maal kepada musyarik*.
13. Total modal adalah seluruh kebutuhan yang akan digunakan untuk menjalankan Usaha.









