

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Secara fitrah manusia tidak bisa hidup lepas tanpa bantuan orang lain dalam pemenuhan kebutuhan hidupnya. Dalam kehidupan, manusia mempunyai beragam kebutuhan yang harus dipenuhi, baik itu kebutuhan primer, sekunder, maupun tersier. Interaksi antar individu manusia merupakan sebuah hal yang sangat penting dan merupakan salah satu yang mendapatkan perhatian besar dalam Islam, khususnya yang berkaitan dengan pertukaran harta (*mua'malah*). Dengan bermua'malah maka manusia dapat memenuhi kebutuhan hidupnya tersebut. Pada dasarnya segala bentuk *mua'malah* adalah *mubah* (boleh) kecuali apabila ada dalil yang mengharamkannya. Sebagaimana dalam firman Allah SWT Q.S Al-Ma'idah ayat 2 :

وَتَعَاوَنُوا عَلَى الْبِرِّ وَالتَّقْوَا , وَلَا تَعَاوَنُوا عَلَى الْإِثْمِ وَالْعُدْوَانِ

Artinya : “...Dan tolong menolonglah kamu dalam (mengerjakan) kebaikan dan taqwa, dan jangan tolong menolong dalam berbuat dosa dan permusuhan”¹

¹ Departemen Agama RI, *Al-Qur'an dan terjemahannya*, (Bandung : Syaamil Al-Qur'an, 2005),193.

sebagai berikut : *Down Payment* (DP) atau uang muka yang memuat tentang pengertian *Down Payment* (DP) atau uang muka secara umum, dasar hukum *Down Payment* (DP) atau uang muka, dan juga *Down Payment* (DP) dalam akad *Murābahah*. Akad *murābahah* yaitu memuat tentang pengertian akad *murābahah*, dasar hukum akad *murābahah*, rukun-rukun akad *murābahah*, syarat-syarat akad *murābahah*, macam-macam akad *murābahah*, manfaat dari akad *murābahah* dan berakhirnya akad *murābahah*. Dan juga membahas tentang Fatwa DSN MUI tentang jual beli emas secara tidak tunai.

Bab ketiga membahas tentang data penelitian, yang memuat deskripsi data yang berkenaan dengan mekanisme pembayaran uang muka dalam cicil emas di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Pembantu Gresik.

Bab keempat yakni analisis data yang memuat tentang analisis terhadap pembayaran uang muka dalam cicil emas di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Pembantu Gresik.

Bab kelima adalah penutup yang memuat kesimpulan dan saran yang menyangkut dengan penelitian yang telah dilakukan oleh peneliti.

