DAFTAR ISI

SAMPUL DALAM i

PERNYATAAN KEASLIAN ii

PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI iii

PENGESAHAN iv

MOTO v

ABSTRAK vi

KATA PENGANTAR vii

DAFTAR ISI x

DAFTAR GAMBAR xiii

DAFTAR TRANSLITERASI xiv

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah 1

B. Identifikasi Masalah dan Batasan Masalah 6

C. Rumusan Masalah 6

D. Kajian Pustaka 7

E. Tujuan Penelitian 9

F. Kegunaan Hasil Penelitian 10

G. Definisi Operasional 10

H. Metode Penelitian 12

I. Sistematika pembahasan 20

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

BAB II TEORI *MAṢLAḤAH* DAN KONSEPSI PEMBIAYAAN

A. *Maṣlaḥah* 25

1. Pengertian *Maṣlaḥah* 25
2. Kriteria *Maṣlahah* 26
   a. Termasuk dalam tujuan *al-syari'* 26
   b. Tidak bertentangan dengan dalil *Al-quran* 32
   c. Tidak bertentangan dengan *as-sunnah* 35
   d. Tidak bertentangan dengan *qiyas* 37
   e. Tidak bertentangan dengan *maṣlahah* yang lebih tinggi 38

B. Pembiayaan

1. Pengertian 39
2. Unsur-unsur pembiayaan 41
3. Tujuan pembiayaan 43
4. Fungsi pembiayaan 43
5. Prinsip pembiayaan 44

C. Pembiayaan Bermasalah 46

1. Pengertian 46
2. Penggolongan pembiayaan bermasalah 48

BAB III PRAKTEK RESTRUKTURISASI PEMBIAYAAN PADA BANK MUAMALAT

A. Profil Bank Muamalat 52

1. Sejarah berdirinya Bank Muamalat 52
2. Struktur Organisasi Bank Muamalat Cabang Surabaya-Sungkono 54
3. Produk dan jasa Bank Muamalat 55

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

4. Restrukturisasi Pembiayaan Bank Muamalat 56
a. Dasar Hukum 57
b. Tatacara Restrukturisasi Pembiayaan 58
c. Analisis Pembiayaan yang di Restrukturisasi 62

BAB IV MEKANISME RESTRUKTURISASI PEMBIAYAAN PADA BANK MUAMALAT DALAM TINJAUAN *MAṢLAḤAH*

A. Analisis *maṣlaḥah* terhadap mekanisme restrukturisasi pembiayaan pada Bank Muamalat 66
1. Dari Segi Akad 69
2. Dari Segi Mekanisme 71

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan 77
B. Saran 79

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

DAFTAR GAMBAR

Gambar Halaman

1. Struktur Organisasi Bank Muamalat Cabang Surabaya-Sungkono.... 47

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

KEMENTERIAN AGAMA PERPUSTAKAAN IAIN SUNAN AMPEL SURABAYA

DAFTAR TRANSLITERASI

Di dalam naskah skripsi ini banyak dijumpai nama dan istilah teknis (*technical term*)yang berasal dari bahasa arab ditulis dengan huruf latin. Pedoman transliterasi yang digunakan untuk penulisan tersebut adalah sebagai berikut:

1. Fonem konsonan Arab, yang dalam sistem tulisan arab seluruhnya dilambangkan dengan huruf, dalam transliterasinya kedalam tulisan latin sebagian dilambangkan dengan lambang huruf, sebagian dengan tanda dan sebagian lainnya dengan huruf dan tanda sekaligus sebagai berikut:

ARAB		LATIN	
Konsonan	Nama	Konsonan	Nama
ا	Alif		Tidak dilambangkan
ب	Ba	b	Be
ت	Ta	t	Te
ث	Sa	ṡ	Es (dengan titik di atas)
ج	Jim	j	Je
ح	Ha	ḥ	Ha (dengan titik dibawah)
خ	Kha	kh	Ka dan ha
د	Dal	d	De
ذ	Zal	˙z	Zet (dengan titik di tas)
ر	Ra	r	Er
ز	Zai	z	Zet
س	Sin	s	Es
ش	Syin	sy	Es dan ye
ص	Sad	ṣ	Es (dengan titik di bawah)
ض	Dad	ḍ	De (dengan titik di bawah)
ط	Ta	ṭ	Te (dengan titik di bawah)
ظ	Za	ẓ	Zet (dengan titik di bawah)

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

ع	Ain	‘	Koma terbalik (di atas)
غ	Gain	g	Ge
ف	Fa	f	Ef
ق	Qaf	q	Ki
ك	Kaf	k	Ka
ل	Lam	l	El
م	Mim	m	Em
ن	Nun	n	En
و	Wau	w	We
ه	Ha	h	Ha
ء	Hamzah	'	Apostrof
ي	Ya	y	Ya

2. Vokal tunggal atau *monoftong* bahasa arab yang lambangnya hanya berupa tanda dan *ḥarakat,* transliterasinya dalam tulisan latin dilambangkan dengan huruf sebagai berikut:

   a. Tanda *fatḥah* (َ) dilambangkan dengan huruf a, misalnya *ahkam.*

   b. Tanda *kasrah* (ِ) dilambangkan dengan huruf i, misalnya *riba.*

   c. Tanda *ḍammah* (ُ) dilambangkan dengan huruf u, misalnya *Murābaḥah.*

3. Vokal rangkap atau *diftong* bahasa arab yang lambangnya berupa gabungan antara *ḥarakat* dengan huruf, transliterasinya dalam tulisan latin dilambangkan dengan gabungan huruf sebagai berikut:

   b. Vokal rangkap (او) dilambangkan dengan huruf aw, seperti : *tawliyah.*

   c. Vokal rangkap(اي) dilambangkan dengan huruf ay, seperti *Zuḥailiy.*

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id