DAFTAR ISI

Hal

HALAMAN JUDUL i
NOTA PEMBIMBING ii
KATA PENGANTAR iii
DAFTAR ISI iv
BAB :
I. PENDAHULUAN 1
A. Latar Belakang Masalah 1
B. Identifikasi Masalah 4
C. Pembatasan Masalah 4
D. Perumusan Masalah 5
E. Tujuan Studi 5
F. Kegunaan Studi 5
G. Metodelogi Pembahasan 6
1. Lokasi / daerah penelitian 6
2. Subyek Penelitian 7
3. Populasi dan sampel 7
4. Data yang dihimpun 7
5. Sumber data 7
6. Teknik Penggalian data 8
II. TINJAUAN UMUM TENTANG JUAL BELI (LELANG) BARANG JAMINAN KREDIT 10
A. Pengertian Jual beli, Lelang Dan Barang Jaminan 10
B. Dasar Hukum Jual Beli 13
C. Rukun Dan Syarat Jual Beli 15
D. Status Barang Jaminan (gadai) 22
III. PELAKSANAAN JUAL BELI LELANG ATAS BARANG JAMINAN KREDIT DI PERUM PEGADAIAN SIDOARJO 26
A. Gambaran Umum Lokasi Pelelangan 26
1. Letak geografis Perum Pegadaian Sidoarjo.. 26
2. Struktur organisasi 27
3. Sejarah singkat Perum Pegadaian 33

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

B. Persiapan Lelang 39
1. Pemberitahuan lelang 39
2. Persiapan lelang 44

C. Praktek Pelaksanaan Lelang 46
1. Cara memperlihatkan barang 46
2. Cara mempengaruhi calon pembeli 49
3. Cara melakukan penawaran 50
4. Cara menetapkan harga akhir 52
5. Cara melakukan ijab qabul 54
6. Cara melakukan penyerahan 55

IV. ANALISA HUKUM ISLAM TENTANG PELAKSANAAN PELELANGAN ATAS BARANG JAMINAN KREDIT DI PERUM PEGADAIAN SIDOARJO 57
A. Cara Memperlihatkan Barang 57
B. Cara Mempengaruhi Calon Pembeli 59
C. Cara Melakukan Tawar Menawar 61
D. Cara Menetapkan Harga Akhir 63
E. Cara Menetapkan Ijab Qabul 64
F. Cara Melakukan Penyerahan 65

V. KESIMPULAN DAN SARAN 68
A. Kesimpulan 68
B. Saran - Saran 69

PENUTUP
DAFTAR PUSTAKA
DAFTAR RIWAYAT HIDUP
LAMPIRAN - LAMPIRAN

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id