DAFTAR ISI

Halaman

SAMPUL DALAM i
PERNYATAAN KEASLIAN ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING iii
PENGESAHAN TIM PENGUJI iv
ABSTRAK v
KATA PENGANTAR vii
MOTTO viii
DAFTAR ISI x
DAFTAR TRANSLITERASI xii
BAB I PENDAHULUAN 1
A. Latar Belakang Masalah 1
B. Identifikasi dan Batasan Masalah 8
C. Rumusan Masalah 9
D. Kajian Pustaka 10
E. Tujuan Penelitian 13
F. Kegunaan Penelitian 13
G. Definisi Operasional 14
H. Metode Penelitian 15
I. Sistematika Pembahasan 19

BAB II *MURĀBAḤAH* DALAM HUKUM ISLAM 22
A. Konsep *Murābaḥah* 22
1. Pengertian Akad *Murābaḥah* 22
2. Landasan Hukum *Murābaḥah* 25
3. Fatwa Dewan Syariah Nasional MUI 30
4. Rukun dan Syarat *Murābaḥah* 34

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

5. Jenis-jenis *Murābaḥah* 38
6. Syarat Pembiayaan *Murābaḥah* 38
7. Skema Pembiayaan *Murābaḥah*..... 39
8. Prosedur Pelaksanaan Pembiayaan *Murābaḥah*..... 40
9. Pandangan Ulama terhadap Kebolehan *Murābaḥah*..... 41
10. Konsep *Rahn* 43
11. Landasan Hukum *Rahn* 45
12. Rukun dan Syarat *Rahn* 47
13. Fatwa DSN MUI *Rahn* 49
14. Skema Pembiayaan *Rahn* 51

BAB III PRAKTEK PEMBIAYAAN PENDIDIKAN DENGAN AKAD *MURĀBAḤAH* (STUDY KASUS DI BMT AS-SYIFA' SEPANJANG SIDOARJO) 53
A. Gambaran Umum BMT As-Syifa' Sepanjang Sidoarjo 53
1. Sejarah dan Perkembangan BMT As-Syifa'..... 53
2. Visi dan Misi BMT As-Syifa' 54
3. Tujuan Berdirinya BMT As-Syifa'..... 55
4. Badan Hukum BMT As-Syifa' 55
5. Struktur Organisasi..... 56
6. Produk-Produk di BMT As-Syifa'..... 59
B. Praktek Pembiayaan Pendidikan di BMT As-Syifa'..... 64
1. Prosedur Pengajuan Pembiayaan 64
2. Prosedur Setelah Pendaftaran..... 65
3. Proses Usulan Pembiayaan 66
4. Prinsip Penilaian Pembiayaan..... 66
5. Putusan Permohonan Pembiayaan..... 70
6. Realisasi Pembiayaan 70
7. Praktek Pembiayaan Pendidikan dengan Akad *Murābaḥah* di BMT As-Syifa' Sepanjang Sidoarjo..... 71

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

BAB IV ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTEK AKAD *MURĀBAḤAH* UNTUK PEMBIAYAAN PENDIDIKAN DI BMT AS SYIFA' SEPANJANG SIDOARJO 75

A. Analisis Terhadap Praktek Akad *Murābaḥah* untuk Pembiayaan Pendidikan di BMT As-Syifa' Sidoarjo..... 75

B. Analisis Hukum Islam Terhadap Praktek Penggunaan Akad *Murābaḥah* untuk Pembiayaan Pendidikan di BMT As-Syifa' Sidoarjo 81

BAB V PENUTUP..... 91

A. Kesimpulan 91

B. Saran..... 91

DAFTAR PUSTAKA 92

LAMPIRAN

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id