

**PEMANFAATAN TANAH SEWA OLEH PEMILIKNYA  
PERSPEKTIF HUKUM ISLAM DAN HUKUM PERTANAHAN  
(Studi Kasus di Smart Solution Rungkut Pesantren Surabaya)**

**S K R I P S I**

**Oleh :**

**Risca Nur Umami**

**NIM. C02213064**



**Universitas Islam Negeri Sunan Ampel  
Fakultas Syari'ah dan Hukum  
Jurusan Hukum Perdata Islam  
Program Studi Hukum Ekonomi Syari'ah  
Surabaya**

**2017**

## PERNYATAAN KEASLIAN

Nama : Risca Nur Umami  
NIM : C02213064  
Fakultas/ Jurusan/ Prodi : Syariah dan Hukum/ Hukum Perdata Islam/ Hukum Ekonomi Syariah  
Judul Skripsi : Pemanfaatan Tanah Sewa Oleh Pemiliknya Perspektif Hukum Islam dan Hukum Pertanahan (Studi Kasus di Bimbingan Belajar Smart Solution Rungkut Pesantren Surabaya)

Menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/ karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Surabaya, 10 Juli 2017

Saya yang menyatakan,



METERAI  
TEMPEL  
E0E82AEF551364151  
6000  
RUPIAH

Risca Nur Umami

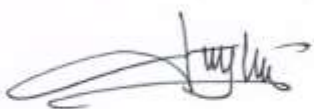
C02213064

## PENGESAHAN

Skripsi yang ditulis oleh Risca Nur Umami NIM. C02213064 ini telah dipertahankan di depan sidang Majelis Munaqasah Skripsi Fakultas Syariah dan Hukum UIN Sunan Ampel Surabaya. Pada hari Selasa, 28 Juli 2017, dan dapat diterima sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program sarjana strata satu dalam Ilmu Syariah.

### Majelis Munaqasah Skripsi

Penguji I,



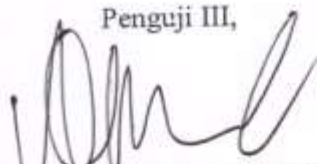
Dr. Mugiyati, MEI  
NIP. 197102261971032001

Penguji II,



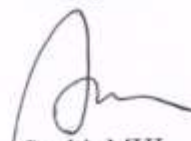
Dr. Muwahid, SH., MH  
NIP. 197803102005011004

Penguji III,



Ahmad Khubby Al Rohmad, S.Ag., MS  
NIP. 197809202009011009

Penguji IV



Saoki, MHI  
NIP. 197404042007101004

Surabaya, 28 Juli 2017

Mengesahkan,

Fakultas Syariah dan Hukum Islam  
Universitas Negeri Sunan Ampel



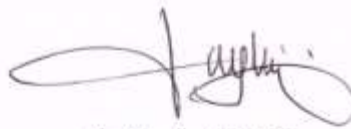
Dr. H. Saifid HM., M.Ag  
NIP. 196803091996031002

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi yang di tulis oleh Risca Nur Umami NIM. C02213064 ini telah diperiksa dan disetujui untuk dimunaqasahkan.

Surabaya, 27 Desember 2016

Dosen Pembimbing,



Dr. Mugiyati, MEI

NIP. 197102261971032001



KEMENTERIAN AGAMA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA  
PERPUSTAKAAN

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300  
E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Risca Nur Umami  
NIM : C02213064  
Fakultas/Jurusan : Syariah dan Hukum/Hukum Ekonomi Syariah  
E-mail address : Risca.umami@yahoo.co.id

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

Skripsi  Tesis  Desertasi  Lain-lain (.....)

yang berjudul :

PEMANFAATAN TANAH SEWA OLEH PEMILIKNYA PERSPEKTIF HUKUM ISLAM DAN HUKUM PERTANAHAN (STUDI KASUS BIMBINGAN BELAJAR SMART SOLUTION SURABAYA)

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 1 Agustus 2017

Penulis

(RISCA NUR UMAMI)