

**TRANSAKSI JUAL BELI ALAT TERAPI DI PASAR BABAT KECAMATAN  
BABAT KABUPATEN LAMONGAN DALAM PERSEPEKTIF HUKUM  
ISLAM**

**SKRIPSI**

Oleh:

**Helmi Hartiyatin**

**NIM. C72213131**



**UIN SUNAN AMPEL  
S U R A B A Y A**

**Universitas Islam Negeri Sunan Ampel**

**Fakultas Syariah dan Hukum**

**Jurusan Hukum Perdata Islam**

**Prodi Hukum Ekonomi Syariah**

**Surabaya**

**2017**

## PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Helmi Hartiyatin

NIM : C72213131

Fakultas/Jurusan/Prodi : Syariah dan Hukum/Hukum Perdata Islam/Hukum  
Ekonomi Syariah

Judul Skripsi : Transaksi Jual Beli Alat Terapi Di Pasar Babat  
Kecamatan Babat Kabupaten Lamongan Dalam  
Persepektif Hukum Islam.

Dengan sungguh-sungguh menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Surabaya, 19 Juni 2017

Saya yang menyatakan,



Helmi Hartiyatin  
NIM. C72213131

PENGESAHAN

Skripsi yang ditulis oleh Helmi Hartiyatin NIM. C72213131 ini telah dipertahankan di depan sidang Majelis Munaqasah Skripsi Fakultas Syariah dan Hukum UIN Sunan Ampel Surabaya pada hari Kamis, tanggal 27 Juli 2017, dan dapat diterima sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program sarjana strata satu dalam Ilmu Syariah.

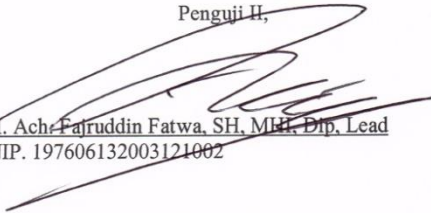
Majelis Munaqasah Skripsi:

Penguji I,



Siti Rumilah, M.Pd.  
NIP. 197607122007102005

Penguji II,



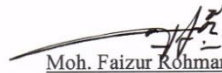
H. Ach. Fajruddin Fatwa, SH, M.H., Dip. Lead  
NIP. 197606132003121002

Penguji III,



Dr. H. Mohammad Arif, L.C., M.A.  
NIP. 197001182002121001

Penguji IV,



Moh. Faizur Rohman, M.HI.  
NUP.201603310

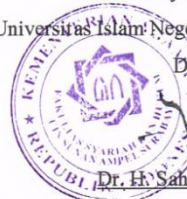
Surabaya, 02 Agustus 2017

Mengesahkan,

Fakultas Syariah dan Hukum

Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya

Dekan,



Dr. H. Sanid HM., M.Ag  
NIP. 196803091996031002

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi yang ditulis oleh Helmi Hartiyatin NIM. C72213131 ini telah diperiksa dan disetujui untuk dimunaqasahkan.

Surabaya, 02 Juli 2017

Pembimbing,



Siti Rumilah, M.Pd  
NIP. 197607122007102005



KEMENTERIAN AGAMA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA  
PERPUSTAKAAN

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300  
E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Helmi Hartiyatin  
NIM : C72213131  
Fakultas/Jurusan : Syariah dan Hukum/Hukum Perdata Islam  
E-mail address : hartiyatihelmi@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

kripsi  Tesis  Desertasi  Lain-lain (.....)  
yang berjudul :

**Transaksi Jual Beli Alat Terapi Di Pasar Babat Kecamatan Babat Kabupaten Lamongan Dalam Perspektif Hukum Islam**

Beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya,

Penulis

( Helmi Hartiyatin )

















































penulisan penelitian ini tersusun atas lima bab yang masing-masing bab berisi pembahasan sebagai berikut:

Bab pertama merupakan pendahuluan yang berisi tentang latar belakang masalah, identifikasi masalah, rumusan masalah, kajian pustaka, tujuan penelitian, kegunaan hasil penelitian, definisi operasional, metode penelitian dan sistematika pembahasan.

Bab kedua berisi tentang landasan teori yang membahas pengertian jual beli, dasar hukum jual beli, syarat jual beli, rukun jual beli dan ketentuan-ketentuan lainnya.

Bab ketiga membahas tentang bagaimana sistem praktik transaksi jual beli alat terapi kesehatan di pasar Babat dan produk-produk alat terapi.

Bab keempat membahas tentang analisis hukum Islam Terhadap Transaksi Jual Beli alat Terapi di Pasar Babat Kecamatan Babat Kabupaten Lamongan.

Bab kelima merupakan bab terakhir atau penutup dari keseluruhan isi pembahasan skripsi yang memuat tentang kesimpulan dan saran-saran dalam penelitian.























- d. Jual beli benda najis, hukumnya tidak sah. Misal: menjual bangkai, darah, babi, *khamr* (semua benda yang memabukkan). Karena semua itu dalam pandangan hukum Islam adalah najis dan tidak mengandung makna harta.
  - e. Jual beli uang muka, yaitu jual beli yang bentuknya dilakukan melalui sebuah perjanjian, jika seseorang membeli sesuatu dengan memberikan sebagian harta mereka kepadanya dengan syarat, apabila jual beli tersebut terjadi antara keduanya, maka sebagian harta yang diberikan itu termasuk dalam harta keduanya dan sebagian harta yang di berikan itu termasuk dalam harta seluruh. Sedang jika jual beli itu tidak terjadi, maka sebagian harta dari uang panjar menjadi milik penjual dan tidak bisa dituntut lagi.
  - f. Jual beli air sungai, air danau, air laut, dan air yang tidak boleh dimiliki seseorang karena air yang tidak dimiliki seseorang merupakan hak bersama umat manusia dan tidak boleh diperjualbelikan.
3. Jual beli rusak (*fāsīd*) apabila kerusakan dalam jual beli itu terkait barang yang diperjualbelikan itu hukumnya batil (batal). Sedangkan apabila kerusakan pada jual beli itu dinamakan fasid. Harga yang dapat dipermainkan pedagang adalah *ats-thaman*, para ulama menyangkut harga barang dan bisa diperbaiki. Maka jual beli itu dinamakan fasid.



- g. Barter dengan barang yang diharamkan, umpamanya menjadikan barang-barang yang diharamkan sebagai harga, seperti babi, darah dan bangkai.
- h. Jual beli sebagai barang yang sama sekali tidak dapat dipisahkan dari satuannya. Misal menjual daging kambing yang diambilkan dari kambing yang masih hidup.
- i. Jual beli bergantung pada syarat. Misal : ucapan dagang, jika kontan harganya Rp. 500,- dan jika beruntung harganya Rp. 600,- jual beli ini fasad.
- j. Jual beli padi-padian yang belum sempurna matanya untuk panen. Para Jumhur Ulama berpendapat, bahwa menjual padi-padian yang belum layak dipanen, hukumnya batal. Bahkan di masyarakat banyak kita jumpai suatu kekeliruan hal seperti itu.

Para Ulama *Fiqh* sepakat menyatakan bahwa suatu jual beli itu hukumnya mengikat, baik penjual maupun pembeli. Namun apabila dalam jual beli itu masih bisa dilanjutkan dengan hak khiyar, maka jual beli itu belum mengikat, masih bisa dilanjutkan atau dibatalkan.



























- g. Hak untuk diperlakukan atau dilayani secara benar dan jujur serta tidak diskriminatif;
- h. Hak untuk mendapatkan kompensasi, ganti rugi dan/atau penggantian, apabila barang dan/jasa yang diterima tidak sesuai dengan perjanjian atau tidak sebagaimana mestinya;
- i. Hak-hak yang diatur dalam ketentuan peraturan perUndang-Undangan lainnya. Dari sembilan butir hak konsumen yang di berikan di atas, terlihat bahwa masalah kenyamanan, keamanan, dan keselamatan konsumen merupakan hal yang paling pokok dan utama dalam perlindungan konsumen.

Barang dan/jasa yang penggunaannya tidak memberikan kenyamanan, terlebih lagi yang tidak aman atau membahayakan keselamatan konsumen jelas tidak layak untuk diedarkan dalam masyarakat. Selanjutnya, untuk menjamin bahwa suatu barang dan/atau jasa dalam penggunaannya akan nyaman, aman maupun tidak membahayakan konsumen penggunanya, maka konsumen diberikan hak untuk memilih barang dan/atau jasa yang dikehendakinya berdasarkan atas keterbukaan informasi yang benar, jelas, dan jujur.

Jika terdapat penyimpangan yang merugikan, konsumen berhak untuk didengar, memperoleh advokasi, pembinaan, perlakuan yang adil, kompensasi sampai ganti rugi. Hak-hak dalam Undang-Undang perlindungan konsumen di atas merupakan penjabaran dari pasal-pasal



- d. Menjamin mutu barang dan/atau jasa yang diproduksi dan/atau diperdagangkan berdasarkan ketentuan standar mutu barang dan/atau jasa yang berlaku.
- e. Memberi kesempatan kepada konsumen untuk menguji, dan/atau mencoba barang dan/atau jasa tertentu serta memberi jaminan dan/atau garansi atas barang yang dibuat dan/atau yang diperdagangkan.
- f. Memberi kompensasi, ganti rugi dan/atau penggantian atas kerugian akibat penggunaan, dan pemanfaatan barang dan/ jasa yang diperdagangkan.
- g. Memberi kompensasi, ganti rugi dan/atau penggantian apabila barang dan/atau jasa yang diterima atau dimanfaatkan tidak sesuai dengan perjanjian.

Berdasarkan isi Undang-undang di atas, terlihat adanya penjelasan mengenai informasi yang harus diberikan oleh produsen kepada konsumen, yaitu informasi yang benar, jelas, dan jujur mengenai kondisi dan jaminan barang dan/jasa. Bila produsen mencantumkan harga yang tidak jelas atau tidak sesuai harga aktual yang harus dibayar oleh konsumen, termasuk harga yang belum termasuk PPN atau biaya service maka dalam hal ini telah terjadi pelanggaran hak konsumen oleh produsen untuk memperoleh informasi yang jelas dan benar mengenai harga yang harus dibayar oleh konsumen, serta hak untuk memilih karena dengan adanya biaya lain yang menyertai seharusnya harga yang dibayarkan akan lebih tinggi dari harga





























4. Objek transaksi adalah barang yang dibolehkan agama. Maka, tidak boleh menjual barang haram seperti *khamr* (minuman keras) dan lain-lain.
5. Objek transaksi adalah barang yang biasa diserahterimakan. Maka tidak sah jual beli mobil hilang, burung diangkasa karena tidak dapat diserahterimakan harus bersifat jelas.
6. Objek jual beli diketahui oleh kedua belah pihak saat akad. Maka tidak sah menjual barang yang tidak jelas. Misalnya, pembeli harus melihat terlebih dahulu barang tersebut dan/atau spesifikasi barang tersebut.
7. Harga harus jelas saat melakukan transaksi sesuai dengan barang yang telah dikehendaki. Maka tidak sah jual beli dimana penjual mengatakan :  
“Aku jual mobil ini kepadamu dengan harga yang akan kita sepakati nantinya.”

Dalam penjelasan di atas telah dipaparkan bahwa jika dalam suatu jual beli yang dilakukan tidak memenuhi sah syarat seperti yang di atas maka hukumnya tidak sah. Namun kenyataan dalam praktik yang dilakukan di pasar Babat ketika melakukan jual beli alat terapi tersebut dalam penjualan barang tersebut tidak dapat melihat barang yang ingin dibeli karena masih dalam bentuk bersegel namun penjelasan di atas seharusnya pembeli diperlihatkan barang yang ingin dibeli agar tidak ada pihak yang dirugikan.

Dalam praktiknya jual beli yang terjadi pada pembeli, dijelaskan bahwa dalam membeli alat terapi kesehatan, Ibu Luluk “biasanya para pembeli langsung dipraktikkan cara kerja alat terapi tersebut dengan begitu pembeli



akad jual beli. Dalam akad jual beli terkadang sering kali menimbulkan hal yang tidak diinginkan, adakalanya sudah terlanjur membeli barang yang diinginkan dan tidak sesuai yang diinginkan maka akan menimbulkan penyesalan bagi salah satu pihak dan dapat mengarah pada kekecewaan, kemarahan dan pertengkaran. Maka dalam hukum Islam menetapkan adanya syarat sahnya jual beli dalam rangka tegaknya kemaslahatan hubungan antar manusia.

Suatu jual beli tidak sah bila tidak terpenuhi dalam suatu akad ada beberapa syarat penting yang sudah dijelaskan sebelumnya. Dalam penjualan alat terapi pembeli bebas untuk memilih macam-macam barang namun tidak boleh membuka segel yang dalam kemasan karna akan mengurangi harga pembelian, kemasan akan dibuka jika pembeli sudah membelinya.

Jika pembeli tidak suka terhadap barang tersebut yang tidak sesuai dengan keinginannya, maka pembeli berhak menariknya untuk membatalkan jual beli tersebut, akan tetapi sistem penjualan yang dilakukan penjual yakni bentuk barang yang masih dalam kondisi bersegel akibatnya pembeli tidak dapat melihat barang tersebut.

Dalam hal ini maka bertentangan dengan hukum Islam yang terdapat pada syarat sahnya jual beli, karena dalam jual beli tidak boleh adanya unsur penipuan atau objek transaksi harus jelas atau terjamin kualitasnya. Sebaiknya suatu barang dagangan yang berkemasan dibuat secara tidak bersegel paten. Semuanya dilakukan oleh pihak produsen untuk menghindari keraguan pembeli jika ingin membeli barang hasil produksinya.

Setiap melakukan akad jual beli harus memenuhi unsur antara lain, orang yang melakukan akad yaitu penjual dan pembeli, ada ijab dan qabul, ada barang yang diperjualbelikan, ada alat tukar pengganti barang. Keempat unsur tersebut harus dipenuhi sesuai dengan penjelasan yang terdapat di bab 2 ketika hendak melakukan jual beli, karena jika salah satu unsur tersebut tidak terpenuhi maka di anggap tidak sah.

Terkait dengan sistem penjualan alat terapi kesehatan yang dilakukan dalam sebuah akad antara kedua belah pihak penjual dan pembeli, sedangkan barang yang diperjualbelikan yakni bermacam-macam bentuk produk yang memiliki fungsi dan manfaat untuk kesehatan yang mana masing-masing alat tersebut masih dalam kemasan dan masih dalam bentuk bersegel, alat tukar yang berupa uang yang dilakukan pembayaran secara tunai.

Mengenai barang yang dijadikan untuk berakad antara penjual dan pembeli, dimana ada ketidakjelasan dalam barang tersebut karena sama-sama tidak mengetahui kualitas barang yang diperjual belikan penjual, penjual hanya membuka satu barang yang di gunakan untuk berjualan atau promosi saja sehingga pembeli tidak mengetahui barang tersebut masih dalam keadaan bagus atau ada kecacatan dalam barang tersebut. Dalam hukum Islam benda yang dijadikan sebagai objek jual beli, haruslah memenuhi beberapa syarat sebagai berikut: bersih barangnya, dapat dimanfaatkan, milik orang yang melakukan akad, mampu menyerahkannya, mengetahui dan barang yang di akadkan haruslah ada di tangan.



Akan tetapi setelah diketahui adanya kerusakan pada alat terapi yang telah dibelinya, maka pembeli tidak dapat membatalkannya dikarenakan kemasan bersegel telah dibuka pembeli yang merupakan hak paten produsen.

Dalam penjualan yang terjadi di toko adanya cacat pada barang yang dibeli, atau dipilih pembeli, maka penjual tidak bertanggung jawab. Dalam peristiwa seperti ini pembeli selayaknya, seharusnya, atau semestinya dapat menggunakan garansi dari produk alat terapi tersebut yaitu garansi perbaikan dan pengganti terhadap alat terapi yang rusak, akan tetapi penjual tidak menyediakan jasa tersebut karena penjual hanya mempunyai kemampuan untuk menyediakan jasa jual beli. Garansi alat terapi tersebut dalam hukum Islam diperbolehkan, karena garansi tersebut dapat bersumber dari satu pihak yaitu produsen selain dari pihak toko penjual sehingga pembeli bebas dari biaya perbaikan. Dan garansi seperti bisa disebut sebagai bagian dari servis (pelayanan).











- Ibnu Rusyd. *Bidayatul Mujtahid*. Jakarta: Pustaka Amani, 2007.
- Imam an-Nawawi. *al-Majmu' Syarh al-Muhazzab*, Jilid IX. Dar al-Fikr, 1980.
- Mardalis. *Metode Penelitian Suatu Pendekatan Proposal*. Jakarta: Bumi Aksara, 2009.
- Mardani. *Fiqh Ekonomi Syariah (Fiqh Muamalah)*. Jakarta: Kharisma Putra Utama, 2012.
- Masruhan. *Metodologi Penelitian Hukum*. Surabaya: Hilal Pustaka, 2013.
- Mertokusumo. *Mengenal Hukum: Suatu Pengantar*. Yogyakarta: Liberty, 1991.
- Moeloeng Lexy J. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Bandung: Remaja Rosdakarya, 2007.
- Muhammad. *Metodologi Penelitian Ekonomi Islam*. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2008.
- Muhammad Asy-Sarbini, *Mugni Al-Muhtaj*; juz II,3
- Nasrun, Haroen. *Fiqh Muamalah*. Jakarta: Gaya Media Pratama, 2000.
- Ubaidullah bin Sa'id bin Yahya, *Jual-beli*, (Lidwa Pusakai-Software-Kitab 9 Imam Hadist),4442.
- Ridwan, "Perlindungan Konsumen Perspektif Hukum Islam (Analisa Terhadap UU No. 8 Th. 1999)" Skripsi—UIN Syarif Hidayatullah, Jakarta, 2010.
- Rohman Mujibur, "Tinjauan Hukum Islam Terhadap Penambahan Beban Tagihan Rekening Listrik Relevansinya Dengan Undang-Undang No 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen (Studi Kasus Di Locket Pembayaran Ulumul Qur'an Semarang Barat) " Skripsi—UIN Walisongo, Semarang, 2011.
- Soeratno. *Metode Penelitian untuk Ekonomi dan Bisnis*. Yogyakarta: UUP AMP YKPM, 1995.
- Subagyo, Joko. *Metode Penelitian dalam Teori dan Praktik*. Jakarta: Rineka Cipta, 2006.
- Sudarwan, Danim. *Menjadi Peneliti Kualitatif*. Bandung: CV Pustaka Setia, 2002.

