







luas, stabil dan berkesinambungan, para manager dan karyawan tidak akan tahu apa yang akan dilakukan bahkan mereka juga tidak tahu mengapa harus melakukan. Pada Bank Rakyat Indonesia (BRI) Kantor Cabang Syariah Surabaya, tujuan akan dicapai dengan salah satu cara yaitu mengeluarkan produk pembiayaan. Dana dari pihak ketiga disalurkan menjadi pembiayaan atau pembiayaan kepada para pelaku usaha atau bisnis. Untuk mencapai hal tersebut perusahaan perlu mengkoordinasikan kegiatan-kegiatan di semua bagian termasuk mengembangkan strategi penyaluran pembiayaan. Pelayanan harus menjangkau pada semua nasabah baik yang baru maupun yang lama atau *existing*, hal ini untuk mempermudah pengawasan, *monitoring* dan *supporting* terhadap usaha tersebut. Sehingga semua usaha para debitur atau nasabah lama tetap *exist* dan terus tumbuh berkembang bersaing dengan pelaku bisnis yang lain.

Bentuk *supporting* terhadap usaha debitur yang usahanya berkembang dan tetap *exist* bila perlu maka diberi tambahan modal di tengah perjalanan usahanya. Dalam perbankan penambahan modal usaha yang sedang berjalan ini disebut *suplesi*.

Dari observasi awal pada produk-produk pembiayaan di Bank Rakyat Indonesia Kantor Cabang Syariah Surabaya, diantaranya yaitu:

1. Akad *mudhārabah* yaitu akad kerja sama usaha antara dua pihak dimana pihak pertama (*ṣāhibul māl*) menyediakan seluruh modal (100%) sedangkan pihak lainnya adalah pengusaha / pengelola (*mudhārib*). Keuntungan usaha

dibagi menurut kesepakatan yang tertuang di dalam kesepakatan. Apabila terjadi kerugian, maka ditanggung oleh *ṣāhibul māl* (selama kerugian tersebut bukan karena kelalaian *mudhārib*) dan apabila karena kelalaian *mudhārib* maka yang bersangkutan harus bertanggung jawab menanggung kerugian.

2. Akad *musyarākah* yaitu akad kerja sama antara dua pihak atau lebih untuk usaha tertentu dimana masing-masing pihak memberikan kontribusi modal dengan kesepakatan bahwa keuntungan dan risiko akan ditanggung bersama sesuai dengan kesepakatan.
3. Akad *murābahah* yaitu akad jual beli suatu barang dengan cicilan di mana penjual menyebutkan harga jual yang terdiri dari harga pokok barang dan tingkat keuntungan tertentu serta harga jual tersebut harus disetujui oleh pembeli.

Akad-akad pembiayaan yang disebutkan di atas berpeluang untuk dapat diberikan fasilitas *suplesi* tergantung bagaimana perjalanan usaha yang dilakukan debitur / pengusaha tersebut. Namun dari hasil survei yang dilakukan di Bank Rakyat Indonesia Kantor Cabang Syariah Surabaya, *suplesi* sering terjadi pada akad *murābahah*. Hal ini disebabkan debitur/pegusaha yang usahanya sudah berjalan dan berkembang ingin meningkatkan usahanya dengan menambah modal agar usahanya terus tumbuh berkembang.









dengan penelitian yang lain. Suatu perbedaan menjadi satu bentuk yang harus dikonkretkan dalam tulisan meskipun bentuk tulisan skripsi adalah deskripsi saja, namun hal itu tidak menjadikan surut untuk selalu berbeda dengan tulisan yang lain.

Dalam pemeriksaan awal hingga akhir, penulis tidak menemukan topik penelitian atau tulisan yang spesifik mengkaji tentang “ Tinjauan Hukum Islam Terhadap Mekanisme *Suplesi* pada Pembiayaan *murābahah* di Bank Rakyat Indonesia Cabang Syariah Surabaya”. Dalam pemeriksaan tersebut penulis menemukan beberapa karya ilmiah sebagai berikut :

1. Indah Masfufah dalam tulisannya, “Prinsip Keadilan Pemberian Bonus Pada Giro Wadiah (Studi kasus Bank Rakyat Indonesia Cabang Syariah Surabaya)”. Dalam tulisan tersebut penulis menyimpulkan, Bonus yang diberikan kepada nasabah atau pihak yang menitipkan dana atau uangnya kepada pihak Bank Rakyat Indonesia Cabang Syariah Surabaya sudah memenuhi keadilan menurut Islam. Karena bonus tersebut diberikan atas dasar rasa terima kasih kepada nasabah yang telah menitipkan uang atau dananya.
2. Arif Alatas dalam tulisannya, “Sistem Pengawasan Kerja Bank BRI Syariah Surabaya”. Inti dari tulisan tersebut adalah penerapan sistem pengawasan kerja di BRI Syariah Surabaya telah menerapkan proses pengawasan yaitu penentuan dan penetapan standar yang menggunakan



















tempatkan pada bab kesatu dengan tujuan agar pembaca lebih mudah memahami permasalahan yang akan dibahas dalam skripsi ini.

BAB II : Berisi landasan teori yang membahas deskripsi umum tentang prinsip operasional bank syariah, akad pembiayaan *murābahah*, pengertian *suplesi*, latar belakang terjadinya *suplesi* dan syarat permohonan *suplesi*.

BAB III : merupakan uraian hasil penelitian yang meliputi gambaran umum Bank Rakyat Indonesia Cabang Syariah Surabaya serta data-data yang diperoleh dari hasil penelitian tentang mekanisme *suplesi* pada pembiayaan *murābahah* di Bank Rakyat Indonesia Cabang Syariah Surabaya.

BAB IV : merupakan analisis terhadap hasil penelitian tentang permohonan *suplesi* dan analisis hukum Islam terhadap mekanisme *suplesi* pada pembiayaan *murābahah* di Bank Rakyat Indonesia Cabang Syariah Surabaya.

BAB V : merupakan bagian akhir atau penutup yang terdiri dari sub bab yaitu kesimpulan sebagai rangkuman jawaban atas rumusan masalah serta diakhiri dengan saran-saran.