

## DAFTAR ISI

SAMPUL DALAM .....	i
PERSETUJUAN PEMBIMBING .....	ii
PENGESAHAN .....	iii
ABSTRAK .....	iv
MOTTO .....	v
PERSEMBERAHAN .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI .....	viii
DAFTAR TRANSLITERASI .....	x

## **BAB I PENDAHULUAN**

A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Identifikasi Masalah dan Batasan Masalah .....	10
C. Rumusan Masalah .....	11
D. Tujuan Penelitian .....	11
E. Kegunaan Hasil Penelitian .....	11
F. Definisi Operasional.....	12
G. Kajian Penelitian Terdahulu .....	13
H. Metode Penelitian .....	15
I. Sistematika Pembahasan.....	20

## BAB II KETENTUAN HUKUM ISLAM DAN UUPA TENTANG HAK KEPEMILIKAN TANAH

A. Pengertian Hak Kepemilikan Tanah Dalam Hukum Islam .....	21
B. Akad Pemindahan Hah Milik.....	26
C. Jenis-jenis Kepemilikan Dalam Islam .....	31

<b>D. Hak Atas Tanah Untuk Mendirikan Bangunan .....</b>	<b>34</b>
1. Hak Kepemilikan Tanah Menurut UUPA .....	34
2. Hak Guna Bangunan .....	34
3. Hak Guna Pakai .....	39
 <b>BAB III DESKRIPSI HASIL PENELITIAN</b>	
A. Kondisi Desa Tegaldlimo.....	43
B. Perolehan Tanah dan Pendirian Bangunan di Tanah <i>Andil</i> .....	45
C. Tanah <i>Andil</i> yang Berada di Eksplorasi Air Irigasi Wilayah Tegaldlimo .....	50
 <b>BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN HASIL PENELITIAN</b>	
A. Motif Pendirian Bangunan di Tanah <i>Andil</i> di Desa Tegaldlimo .....	58
B. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pendirian Bangunan di tanah <i>Andil</i> .....	61
C. Pembahasan Masalah Penelitian.....	68
 <b>BAB V PENUTUP</b>	
A. Kesimpulan .....	72
B. Saran-saran.....	73
C. Penutup .....	74

## DAFTAR PUSTAKA

## LAMPIRAN-LAMPIRAN