ABSTRAK

Skripsi ini merupakan hasil penelitian yang bertujuan untuk menjawab rumusan masalah yang terdapat dalam penelitian ini, yakni bagaimana bentuk-bentuk usaha nasabah dengan pembiayaan *mud{a>rabah* di KJKS Pilar Mandiri Surabaya dan bagaimana sistem pengawasan usaha nasabah dengan pembiayaan *mud}a>rabah* di KJKS Pilar Mandiri Surabaya.

Penelitian ini termasuk jenis penelitian lapangan atau *field research* dengan menggunakan metode kualitatif, yakni penelitian yang berusaha untuk merumuskan pemecahan masalah berdasarkan data-data. Data-data tersebut dihimpun melalui teknik observasi, wawancara, dan dokumentasi. Setelah data terkumpul, maka langkah selanjutnya adalah menganalisis data tersebut dengan menggunakan teknik deskriptif analisis. Hal itu bertujuan menggambarkan fakta atau menjelaskan data mengenai bentuk usaha nasabah dan sistem pengawasan KJKS Pilar Mandiri Surabaya yang diterapkan terhadap usaha nasabahnya dengan pembiayaan *mud{a>rabah*.

Hasil penelitian ini menyimpulkan bahwa bentuk usaha nasabah dengan pembiayaan *mud{a>rabah* di KJKS Pilar Mandiri Surabaya adalah bentuk Perusahaan Perseorangan, tepatnya berbentuk Usaha Dagang (UD) atau Perusahaan Dagang (PD). Hal ini dikarenakan KJKS hanya memberikan pembiayaan kepada usaha yang dimiliki oleh satu orang. Selain itu, sistem pengawasan yang digunakan KJKS Pilar Mandiri Surabaya untuk memantau nasabah pembiayaan *mud{a>rabah* adalah pengawasan langsung dan tidak langsung, yakni pengawasan langsung yang dilaksanakan sendiri oleh Manajer KJKS dan pengawasan tidak langsung yang dilaksanakan oleh utusan KJKS. Namun KJKS memiliki strategi khusus, yakni dengan rekening bersama yang selama ini terbukti efektif untuk memantau dan meminimalisasi kemungkinan penyimpangan keuangan usaha nasabah.

Dalam kesimpulan di atas, maka disarankan: *Pertama*, meningkatkan pengawasan guna mengantisipasi penyimpangan. *Kedua*, mempertahankan dan mengoptimalkan strategi khusus dalam pengawasan yang telah dimiliki.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id