

Kebutuhan manusia akan dana yang mendesak, seperti: biaya pendidikan, biaya pengobatan anggota keluarga yang sakit, keperluan rumah tangga lainnya yang sangat mendesak dan untuk jangka pendek merupakan beban yang tidak terlepas pada benak nasabah. Adanya produk gadai emas syariah dapat mempengaruhi sikap atau perasaan positif yang berkaitan dengan suatu dana yang dibutuhkannya. Produk gadai emas syariah terdapat biaya-biaya yang dibebankannya kepada nasabah yang melakukan pembiayaan gadai emas syariah. Biaya-biaya itu diantaranya: biaya administrasi yang dibayar dimuka dan biaya sewa tempat dibayar pada saat jatuh tempo atau pelunasan pinjaman. Dengan adanya biaya-biaya itu, ada salah satu biaya berfluktuasi yang harus ditanggung oleh nasabah yaitu: biaya sewa tempat.

Biaya yang berfluktuasi pada umumnya membuat nasabah yang bekerja sebagai pegawai swasta atau wiraswasta merasa keberatan, tidak nyaman dan keterpaksaan. Hal ini dapat berpengaruh terhadap minat nasabah pada produk gadai emas syariah.

Berdasarkan uraian di atas, maka penulis tertarik untuk membuat penelitian dengan mengangkat judul tentang ***Pengaruh Biaya Sewa Tempat Terhadap Minat Nasabah Dalam Memilih Produk Gadai Emas Syariah di BRI Syariah Kantor Cabang Gubeng Surabaya.***

