DAFTAR ISI

Halaman

SAMPUL DALAM i
PERNYATAAN KEASLIAN ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING iii
PENGESAHAN TIM PENGUJI iv
ABSTRAK v
KATA PENGANTAR vi
DAFTAR ISI viii
DAFTAR TABEL xi
DAFTAR GAMBAR xii
DAFTAR TRANSLITERASI xiii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah 1
B. Identifikasi Masalah 9
C. Batasan Masalah 10
D. Rumusan Masalah 10
E. Kajian Pustaka 11
F. Tujuan Penelitian 15
G. Kegunaan Hasil Penelitian 15
H. Definisi Operasional 16
I. Metode Penelitian 16
J. Sistematika Pembahasan 23

BAB II MANAJEMEN RISIKO PEMBIAYAAN *MURĀBAḤAH* PERBANKAN SYARIAH

A. Manajemen Risiko Bank Syariah 26
1. Pengertian Risiko 26

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

2. Risiko Menurut Islam 26
3. Jenis-Jenis Risiko Bank Syariah 28
4. Pengertian Manajemen Risiko 31
B. Pembiayaan *Murābaḥah* 32
1. Pengertian *Murābaḥah* 32
2. Fiqh Akad Jual Beli *Murābaḥah* 34
3. Dasar Hukum *Murābaḥah* 36
4. Pengertian Pembiayaan *Murābaḥah* 36
5. Jenis-Jenis Pembiayaan 36
6. Analisis Pembiayaan 37
7. Risiko Pembiayaan *Murābaḥah* 39
8. Aplikasi pembiayaan *Murābaḥah* 39
9. Sertifikasi Manajemen Risiko 41
C. Pembiayaan Bermasalah 42
1. Pembiayaan Bermasalah Dalam Praktik Perbankan Syariah 42
2. Penanganan dan Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah *Murābaḥah* 43

BAB III GAMBARAN UMUM BANK BNI SYARIAH KCP MOJOKERTO

A. Sejarah PT. Bank BNI Syariah 47
B. Produk PT. Bank BNI Syariah 48
C. Budaya Kerja PT. Bank BNI Syariah 49
D. Struktur Organisasi 50
E. Penerapan Manajemen Risiko Dan Kinerja Bank Syariah Saat Ini 54
F. Risiko Pembiayaan *Murābaḥah* 56
G. Sertifikasi Manajemen Risiko Pegawai 56
H. Kriteria Pembiayaan Bermasalah 58

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

BAB IV ANALISIS IMPLEMENTASI MANAJEMEN RISIKO PEMBIAYAAN *MURĀBAḤAH* DAN PENYELESAIAN PEMBIAYAAN BERMASALAH DI BANK BNI SYARIAH KCP MOJOKERTO

A. Analisis Implementasi Manajemen Risiko Pembiayaan *Murābaḥah* Bank BNI Syariah KCP Mojokerto 63

B. Analisis Dampak Implementasi Manajemen Resiko Terhadap Penanganan Pembiayaan Bermasalah (*Non Performing Financing*) 78

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan 88

B. Saran 89

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

DAFTAR TABEL

1.1. Komposisi Pembiayaan Yang Diberikan Bank Syariah 4
3.2. Penilaian Manajemen Risiko Bank BNI Syariah Kantor Cabang Mojokerto 55
3.3. Penilaian Masing-Masing Risiko Bank BNI Syariah Kantor Cabang Mojokerto Periode Desember dan Maret 2014 55
3.4. Data Nasabah Pembiayaan Macet BNI Syariah KCP Mojokerto 58
3.5. Penggolongan Kualitas Pembiayaan *Murābaḥah*..... 59
3.6. Portofolio Pembiayaan *Murābaḥah* di Bank BNI Syariah Kantor Cabang Mojokerto..... 59

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

DAFTAR GAMBAR

2.1. Skema Bai Al- *Murābaḥah* 33
3.1. Struktur Organisasi BNI Syariah KCP Mojokerto 50

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

DAFTAR TRANSLITERASI

Di dalam naskah skripsi ini banyak dijumpai nama dan istilah teknis *(technical term)* yang berasal dari bahasa Arab ditulis dengan huruf latin. Pedoman transliterasi yang digunakan untuk penulisan tersebut adalah sebagai berikut:

A. Konsonan

No	Arab	Indonesia	Arab	Indonesia
1	ا	ʻ	ط	ṭ
2	ب	b	ظ	ẓ
3	ت	t	ع	ʻ
4	ث	th	غ	gh
5	ج	j	ف	f
6	ح	ḥ	ق	q
7	خ	kh	ك	k
8	د	d	ل	l
9	ذ	dh	م	m
10	ر	r	ن	n
11	ز	z	و	w
12	س	s	ه	h
13	ش	sh	ء	ʻ
14	ص	ṣ	ي	y
15	ض	ḍ		

B. Vokal

1. Vokal tunggal (*monoftong*)

Tanda dan Huruf Arab	Nama	Indonesia
ـَ	*Fatḥah*	a
ـِ	*Kasrah*	i
ـُ	*dammah*	u

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Catatan: khusus untuk *hamzah,* penggunaan apostrof hanya berlaku jika *hamzah* berharakat sukun atau didahului oleh huruf yang berharakat sukun. Contoh: *iqtidā'*(اقتضاء)

2. **Vocal rangkap (*diftong)***

Tanda dan Huruf Arab	Nama	Indonesia	Ket.
ـَي	*Fatḥah*dan *ya'*	*ay*	a dan y
ـَو	*Fatḥah*dan *wawu*	*aw*	a dan w

Contoh : *bayna* (بين)

Mawdū' (موضوع)

3. **Vokal Panjang(*maddah*)**

Tanda dan Huruf Arab	Nama	Indonesia	Ket.
ـَا	*Fatḥah* dan *alif*	*ā*	a dan garis di atas
ـِي	*kasrah* dan *ya'*	*ī*	i dan garis di atas
ـُو	*dammah* dan *wawu*	*ū*	u dan garis di atas

Contoh: *al-jamā'ah* (الجماعة)
Takhyīr (تخيير)
Yadūru (يدور)

C. ***Tā Marbūṭah***

Tranliterasi untuk *tā marbūṭah*ada dua:

1. Jika hidup (menjadi *muḍāf*) tranliterasinya adalah t.
2. Jika mati atau sukun, transliterasinya adalah h.

Contoh : *sharī'at al-islām* (شريعةالسلام)

Sharī'ah islāmīyah (شريعةاسلامية)

D. **Penulisan Huruf Kapital**

Penulisan huruf besar dan kecil pada kata, *phrase* (ungkapan) atau kalimat yang ditulis dengan transliterasi Arab-Indonesia mengikuti ketentuan penulisan yang berlaku dalam tulisan. Huruf awal (*initial later*) untuk nama diri, tempat, judul buku, lembaga dan yang lain ditulis dengan huruf besar.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

IMPLEMENTASI MANAJEMEN RISIKO PEMBIAYAAN *MURĀBAḤAH* DI BANK BNI SYARIAH KANTOR CABANG PEMBANTU MOJOKERTO

SKRIPSI

OLEH:
RIRIS WANDAYANIK
NIM: C04211116

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH
SURABAYA

2015

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id