

**STRATEGI DAKWAH KH. MUHAMMAD KHOIRON SYU'AIB PASCA
DITUTUPNYA LOKALISASI PROSTITUSI BANGUNSARI SURABAYA**

SKRIPSI

Diajukan Kepada Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya

Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh

Gelar Sarjana Sosial (S.Sos)



Oleh:

Nanik Elfia

NIM. B91214079

PROGRAM STUDI KOMUNIKASI DAN PENYIARAN ISLAM

JURUSAN KOMUNIKASI

FAKULTAS DAKWAH DAN KOMUNIKASI

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA

2018

PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

Nama : Nanik Elfia
NIM : B91214079
Jurusan : Komunikasi dan Penyiaran Islam
Judul : Strategi Dakwah KH. Muhammad Khoiron Syu'aib Pasca
Ditutupnya Lokalisasi Prostitusi Bangunsari Surabaya

Skripsi ini telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan

Surabaya, 31 Januari 2018

Dosen Pembimbing,



M. Anis Bachtiar, M. Fil. I

NIP. 19691219200911002

PENGESAHAN TIM PENGUJI

Skripsi oleh Nanik Elfia ini telah dipertahankan di depan Tim Penguji Skripsi

Surabaya, 31 Januari 2018

Mengesahkan

Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya



Penguji I,

[Signature]
M. Anis Bachtiar, M.Fil.I
NIP. 19691219200911002

Penguji II,

[Signature]
Dr. H. Sunarto AS, M.El
NIP. 195912261991031001

Penguji III,

[Signature]
Drs. H. Sulhawi Rubba, M.FIL.I
NIP. 195501161985031003

Penguji IV,

[Signature]
Drs. Masduqi Affandi, M.Pd.I
NIP. 195701211990031001

Prostitusi. Ia berdakwah di lokalisasi Kota Surabaya sejak tahun 1980-an hingga saat ini. Keadaan Desa Bangunsari pada tahun 1978-1990 95% full lokalisasi, RW 4 membawai 15 RT di Era tersebut adalah lokalisasi yang mana disekitar gang 4 hingga gang 1 jalan Remban dipenuhi dengan lokalisasi. Tahun 2005-2012 mulai diadakan pengajian rutin dengan para WTS dan Mucikari setiap hari jum'at dengan istiqomah, yang melibatkan tokoh masyarakat (perangkat desa), namun pada waktu itu Ketua RW sendiri yang mengundang para WTC dan mucikari.

Pada waktu pra penutupan total jumlah PSK tahun 90an senilai 35000, sedangkan mucikari 350 orang. Kondisi Bangunsari pada waktu itu sangat memprihatinkan bahkan dapat julukan *los Angeles* karena maraknya judi, minum-minuman dan music yang memekakan telinga.

Pembinaan mental berjalan secara rutin setiap hari jumat di balai RW, dan hari demi hari Lokalisasi Bangunsari mulai rontok dan surut. Kemudian pada tahun 2012 jumlah WTS tinggal 153 orang. Kemudian pada tanggal 21 Desember 2012 diadakan pengajian akbar yang dihadiri oleh Walikota. dalam pengajian tersebut diputuskanlah bangunsari sebagai kampung bebas prostitusi.

Adapun pasca penutupan saat ini berbalik 100 derajat, yang mana dulunya ramai dengan kemaksiatan sekarang ramai dengan kegiatan keagamaan. Hari demi hari perkampungan Bangunsari semakin bertambah tentram karena dipenuhi dengan rutinan keagamaan.

Secara integral Prostitusi atau praktik pelacuran merupakan profesi yang usianya sama tuanya dengan peradaban manusia itu sendiri. Banyak kalangan berpendapat bahwa prostitusi ada sejak manusia ada dan terus berkembang sampai

saat ini. Prostitusi berkembang karena terciptanya mekanisme pasar yang menjadikan pelacuran sebagai suatu bisnis seks yang sangat menguntungkan.

Surabaya dapat digolongkan sebagai daerah pesisir yang berada dipinggiran pantai. Karena posisinya yang berada dipinggir pantai, Surabaya menjadi salah satu pusat perdagangan di pulau Jawa. Surabaya mampu menjadi daya tarik untuk urbanisasi bagi masyarakat Indonesia, Jawa Timur khususnya.

Strategi artinya adalah sebuah rencana yang perlu kita bentuk dan kita rumuskan untuk mencapai suatu tujuan. bila strategi dan cara yang kita pergunakan dalam menyampaikan sesuatu tidak sesuai dan tidak cocok maka dapat mengakibatkan sesuatu yang tidak diharapkan atau tidak akan memenuhi target yang diharapkan dalam berbagai macam literatur dakwah.

Dalam hal ini penulis memfokuskan strategi dakwah yang dilakukan oleh Kh. Muhammad Khoiron Syu'aib pasca penutupan lokalisasi prostitusi. apakah strategi yang digunakan oleh Kyai khoiron tersebut sama dengan strategi yang digunakan ketika pra penutupan lokalisasi prostitusi Surabaya, ataukah sebaliknya. Selain itu penulis juga mengkaji ulang tentang keberhasilan dakwah yang dilakukan dari priode pra penutupan hingga pasca penutupan lokalisasi prostitusi Surabaya. karena penulis memiliki ketertarikan untuk meneliti keberhasilan Dakwah yang dilakukan oleh sang tokoh Kyai Prostitusi yaitu Kh. Khoiran Syu'aib yang masih belum lama ini berhasil menggencarkan upaya dakwahnya dikalangan *Mad'u* patologis dan akhirnya dapat mengubah jalan hidup mereka kearah jalan yang benar kemudian menutup kawasan prostitusi yang digunakan sebagai punjer kemaksiatan. Selain itu penulis mengangkat Subyek daerah Bangunsari, karena Bangunsari merupakan *pilot project* Lokalisasi

b. Strategi rasional (*al-manhaj al-'aqli*).

c. Strategi indriawi (*al-manhaj al-hissi*).

Strategi sentimental (*al-manhaj al-athifi*) adalah dakwah yang memfokuskan aspek hati dan menggerakkan perasaan dan batin mitra dakwah. Memberi mitra dakwah nasehat yang mengesankan, memanggil dengan kelembutan, atau memberikan pelayanan yang memuaskan merupakan metode yang dikembangkan dari strategi ini. Metode-metode ini sesuai untuk mitra dakwah yang terpinggirkan (marginal) dan dianggap lemah, seperti kaum perempuan, anak-anak, orang yang masih awam, para mualaf (imannya lemah), orang-orang miskin, anak-anak yatim, dan sebagainya.

Strategi rasional (*al-manhaj al-'aqli*) adalah dakwah dengan beberapa metode yang memfokuskan pada aspek akal pikiran. Strategi ini mendorong mitra dakwa untuk berpikir, merenungkan, dan mengambil pelajaran. pengguna hukum logika, diskusi, atau penampilan contoh dan bukti sejarah merupakan beberapa metode dari strategi rasional. Contohnya adalah berdiskusi tentang jihad, babi, alkohol, poligami dan sebagainya.

Strategi indrawi (*al-manhaj al-hissi*) juga dapat dinamakan dengan strategi eksperimen atau strategi ilmiah. Ia didefinisikan sebagai sistem dakwah atau kumpulan metode dakwah yang berorientasi pada pancaindra dan berpegang teguh pada hasil penelitian dan percobaan.

Dalam hal-hal tertentu media dapat dikendalikan terutama media individual dan media interaktif (*internet*), serta media massa yang memang didirikan sebagai media dakwah. Sedangkan media massa yang didirikan sebagai industri informasi yang bersifat independen dan otonom, pada umumnya sukar dikendalikan, karena media massa justru menentukan berbagai kriteria tentang orang dan pesan yang akan ditampilkan. Bahkan media massa justru dapat tampil sebagai “lawan dakwah” yang amat perkasa. Demikian juga media interaktif yang merupakan jaringan internasional (*internet*), jauh lebih sulit lagi dikendalikan, karena bersumber dari masyarakat nonmuslim atau penganut pragmatism, sekularisme, atau atheism, sehingga tampil sebagai “lawan dakwah” yang sangat tangguh.

Berdasarkan hal tersebut, maka langkah strategis yang harus dirumuskan adalah:

1. Terjadinya komunikator dakwah dan organisasi dakwah yang terpercaya.
2. Mengenal khalayak.
3. Menyusun pesan
4. Menetapkan metode
5. Memilah dan memilih media serta mewarnai media massa dan media interaktif untuk membangun dan membina citra dan opini publik yang berpihak kepada dakwah dan islam secara berkesinambungan. Oleh karena itu strategi dakwah adalah kolaborasi yang tepat antara semua unsur dakwah mulai dari

da'i atau mubaligh serta organisasi atau lembaganya, pesan, metode dan media yang sesuai dengan kondisi dan situasi khalayak.

Untuk memahami khalayak yang akan menjadi sasaran dakwah pada waktu dan tempat tertentu secara tepat, maka harus dimulai dengan melakukan peninjauan atau observasi dan survei. Demikian juga dapat dilakukan pendugaan atau prediksi berdasarkan pola-pola yang sudah dikenal melalui pengalaman dan pengetahuan teoritis mengenai manusia, baik sebagai makhluk biologis, maupun sebagai makhluk sosial dan individu. Pengaruh yang bersifat individu dan sosial, melahirkan *filter* konseptual atau kesadaran "Aku" yang lahir dari kerangka rujukan dan lapangan pengalaman tiap-tiap orang.

Dalam peninjauan atau survei, khalayak dapat diidentifikasi dari segi pengetahuan khalayak, sikap dan opini khalayak terhadap isi pesan yang disampaikan. Tentu saja segi-segi yang diuraikan diatas erat kaitannya dengan segi-segi lainnya. Seperti usia, jenis kelamin, pekerjaan, pendidikan, status sosial, hubungan sosial, kelompok rujukan, dan sebagainya. Dalam suatu survey, hal tersebut merupakan variabel dasar yang membentuk *filter* konseptual atau kesadaran "Aku" setiap individu.

Sejalan dengan hal tersebut, unsur manusia dalam proses dakwah dan komunikasi juga sangat penting dan strategis serta

Pesan dakwah pada garis besarnya terbagi menjadi dua, yaitu pesan utama (al-qur'an dan hadits) dan pesan tambahan atau penunjang (selain al-qur'an dan hadits). Dalam mengutip ayat al-qur'an sebagai pesan dakwah, ada beberapa etika yang harus diperhatikan yaitu, penulisan atau pengucapan ayat al-qur'an harus benar, penulisan atau pengucapan ayat al-qur'an sebaiknya disertai terjemahannya, sebaiknya ayat al-qur'an ditulis pada lembaran yang tidak mudah diletakkan pada tempat yang kotor atau, mudah terinjak, penulisan atau pengucapan ayat al-qur'an sebaiknya tidak dipenggal dari keseluruhan ayat, agar terhindar dari distorsi pemahaman, sebaiknya ayat al-qur'an dibaca dengan tartil dan jelas, ketika mengutip ayat al-qur'an, sebelumnya perlu didahului ungkapan atau tulisan "Allah Swt Berfirman", antara ayat yang dikemukakan dengan topik dakwah harus sesuai dan relevan, sebelum membaca ayat al-qur'an, pendakwah hendaknya membaca *ta'awwudh* dan *basmalah*.

Disamping itu dalam mengutip hadits-hadits Nabi Saw ada beberapa etika juga yang harus diperhatikan oleh para pendakwah. Diantaranya adalah, penulisan atau pengucapan hadits harus benar, penulisan atau pengucapan matan hadits sebaiknya disertai terjemahannya, agar pengertiannya dapat dipahami oleh mitra dakwah, nama Nabi Muhammad Saw atau Rasulullah Saw serta nama perawi sahabat dan perawi penulis kitab hadits harus disebutkan, pendakwah harus memprioritaskan hadits yang lebih

kredibilitas tidak melekat dalam diri komunikator. Namun demikian kredibilitas berkenaan dengan sifat-sifat komunikator yang selanjutnya disebut sebagai komponen kredibilitas sebagaimana yang disebutkan oleh para pakar yang telah disajikan di atas.

Komunikator dalam dakwah (da'i atau mubaligh) akan mendapat citra diri yang baik sebagai orang yang memiliki kredibilitas (*al-amin*) karena cerdas ((menguasai masalah), mampu berkomunikasi, berakhlak mulia, tahu banyak, berpengalaman atau terlatih. Sebaliknya komunikator dakwah, yang tidak memiliki kredibilitas, akan memiliki citra diri yang rendah bagi khalayak, karena dapat dipandang sebagai orang yang bodoh dan tidak berpengalaman. Selain itu komunikator dakwah, juga dinilai oleh khalayak dari segi moralitas seperti kejujuran, kesopanan, ketulusan dan sebagainya.

Segala komponen kredibilitas tersebut dapat membangun charisma, yaitu sifat luar biasa yang melekat pada diri seorang tokoh dakwah, yang menarik dan mampu mengendalikan sikap, opini dan perilaku publik. Tokoh yang kharismatik memiliki pesona yang mendekati "gaib" dan tumbuh dalam waktu lama. kharisma dapat juga terbangun melalui keturunan atau keluarga, atau karena berkuasa, sehingga faktor keahlian dapat dikalahkan oleh faktor keturunan itu, terutama dalam masyarakat yang berpendidikan rendah atau dalam masyarakat "paternalistik".

diwajibkan islam untuk diimani, maka termasuk dalam kategori penentang. Karena mereka menentang ajaran yang *haq* dan mengingkari tataan syari'ah.

3.) Kemana Jama'ah Dibawa

Problem utama masyarakat Indonesia adalah kemiskinan, problem tersebut menjadi tanggung jawab bersama untuk mengatasinya, termasuk para Da'i jangan sampai masyarakat menjadi kufur akibat terbelit ekonomi atau mengalami busung lapar akibat kekurangan makanan. Sedangkan masyarakat kurang mendapatkan pendidikan dan motifasi guna menggali kekayaan yang subur dan makmur tersebut.

Sementara dalam memberdayakan masyarakat, *da'i* dapat merubah ideologi ancaman dan hukuman yang selama ini menjadi pesan dakwah menuju ideology kemakmuran dan kesejahteraan atau dari materi yang bersifat teologis menjadi materi yang bersifat sosiologis. Dengan mengajak masyarakat untuk bekerja keras, mengenal dunia, disiplin waktu, memanfaatkan alam, menjaga lingkungan yang bersih, saling berbagi dan lain-lain.

4.) Ekonomi dan Budaya

Secara umum ekonomi adalah sebuah bidang kajian tentang pengurusan sumber daya individu, masyarakat, dan Negara untuk meningkatkan kesejahteraan hidup manusia. Karena ekonomi merupakan ilmu tentang perilaku dan tindakan

Sedangkan Menurut Utrecht Hukum adalah himpunan petunjuk hidup (yang biasanya disebut norma atau kaidah) perintah-perintah atau larangan yang mengatur tata tertib dalam suatu masyarakat, dan seharusnya ditaati oleh anggota masyarakat yang bersangkutan, oleh karena pelanggaran petunjuk hidup tersebut dapat menimbulkan tindakan oleh pemerintah atau penguasa masyarakat itu. Agar sesuatu petunjuk hidup itu harus dilengkapi atau diperkuat, dengan anasir yang memaksa. Kaedah adalah petunjuk hidup yang memaksa.

Politik hukum berusaha membuat kaidah-kaidah yang akan menentukan bagaimana seharusnya manusia bertindak. Politik hukum menyelidiki perubahan-perubahan apa yang harus diadakan dalam hukum yang sekarang berlaku supaya sesuai dengan kenyataan sosial. Boleh dikatakan, politik hukum meneruskan perkembangan hukum dengan berusaha melenyapkan sebanyak-banyaknya ketegangan antara positivitas dan realitas sosial. Politik hukum membuat suatu *ius constituendum* (hukum yang akan berlaku), dan berusaha agar *ius constituendum* itu pada hari kemudian berlaku sebagai *ius constitutum*.

Sedangkan Logeman berpendapat politik hukum menentukan apa yang berlaku sebagai hukum positif itu sendiri". Dari pendapat Logeman diatas ditegaskan bahwa

dan pengajian KORMAL (Kordinator Masjid dan Langgar) kelurahan Dupak yang jama'ahnya sekitar 1000 orang. Hampir disemua gang disetiap RT sudah terdapat mushalla, seperti di RT 15 Jl. Demak masuk wilayah RW 04 Bangunsari terdapat masjid nurul Fattah, di RT 12 solo tigi terdapat mushalla Baitul Qhufron, di RT 11 Bangunsari los terdapat mushalla al-mukhtar, di RT 13 Jl. Lasem ada mushalla Assalam, di RT 14 Lasem 1A terdapat Mushalla nurul islam, di RT 10 gang 8 Bangunsari ada 2 mushalla, di RT 9 gang 7 Bangunsari ada mushalla nurul jannah, di RT 8 gang 6 Bangunsari ada mushalla Arrukiyah, di gang 4 Banguunsari ada mushalla dan TPA Roudlotul Khoir yang mengasuh santri hampir 400 anak dan orang dewasa. Terdiri dari para wanita rentan sosial dan masyarakat lainnya. Di gang 1 Bangunsari ada mushalla nurul iman, mushalla ini terdiri di tanah wakaf bekas rumah bordil milik seorang mantan mucikari Hj Maryam (alm).

Sarana prasarana ibadah yang mendukung pemberdayaan sosial dan ekonomi di eks lokalisasi Bangunsari cukup mendukung dan memadai.

Di Bangunsari terdapat beberapa bentuk pengajian yang bersinergi dengan IDAL-MUI Jatim. Yaitu pengajian Kormal, pengajian wanita masjid nurul Fattah, yasin tahlil masjid Nurul Fattah, TPI Roudlotul Khoir, muslimat NU ranting Dupak Bangunsari, pengajian sei kerohanian RW 04, pengajian ibu-ibu al-hidayah RW 04 Kelurahan Dupak dsb.

Lokalisasi Bangunsari merupakan daerah prostitusi dimana para mucikarinya merupakan pindahan dari berbagai tempat yang ada di Surabaya, sekitar tahun 1960an para mucikari itu mulai mendirikan rumah-rumah Bordil di kawasan Bangunrejo yang lebih dikenal dengan sebutan lokalisasi BR. Seiring

berjalannya waktu dan letak Bangunrejo yang strategis dekat dengan pelabuhan tanjung perak semakin hari kondisi lokalisasi Bangunrejo semakin ramai dan berkembang ke wilayah Bangunsari. Leta Bangunrejo berdampingan dengan Bangunsari. Lokalsasi Bangunrejo dan Bangunsari mencapai kejayaannya sekitar tahun 1980an, waktu itu ada sekitar 350 wisma/rumah bordil dan sekitar 3.500 WTS, Bangunsari terdiri dari 15 RT dan Bangunrejo terdiri dari 21 RT. Lokalisasi Bangunsari dan Bangunrejo pernah sangat terkenal di Asia tenggara, sebelum Dolly Jarak mulai tumbuh seekitar tahun 1970an, yang kemudian menjadi icon Surabaya sebagai bursa sex terbesar seAsia Tenggara menyalip ketenaran BR. Hal ini dikarenakan Dolly lebih berkelas dibanding BR, dari sisi usia WTS Dolly lebih menawarkan WTS usia muda, rata-rata usia 18-25 tahun, dengan tarif 150.000-1,5 juta sekali kencan. Cara pemasaran jika di Dolly para WTS dipajang di etalase atau di ruang tamu dengan shofa tertata rapi dan indah dengan iringan music dangdut dan music pop. Boleh dikata pemasarannya lebih markatebel dari sisi bisnis sahwat. Sedangkan di lokalisasi BR kelas WTSnya bertarif lebih murah dibanding Dolly. Berkisar 50.000-250.000 sekali kencan, dengan model pemasaran lebih sederhana. Yaitu mereka para WTS dengan menawarkan diri dengan cara duduk berjajar di kursi panjang yang diletakkan di depan wisma di pinggir jalan dan memanggil setiap lelaki yang lewat dengan panggilan “mampir mas” ada yang menawarkan dengan menggunakan parikan “tanjung perak mas kapale kobong monggo pinarak mas kamare kosong”. “mas mampir bisa cipto incip-incip roto” artinya bisa dicoba semua.

Pada penghujung tahun 1990an – awal 2000an lokalisasi Bangunsari dan Bangunrejo mulai meredup dan sepi pengunjung, akhirnya dua lokalisasi itu

hanya terpusat di Bangunsari, waktu terus bergulir Bangunsari semakin hari semakin meredup, dari geliat prostitusi yang ada di 15 RT sejak tahun 2000an hanya tinggal di 2 RT, yaitu Rembang dan gang 1 dengan jumlah WTS hanya tinggal 153 dan 17 wisma 9 mucikari. Detik-detik runtuhnya Bangunsari semakin jelas seiring dengan ketegasan Pemrov Jatim dan Pemkot Surabaya menelurkan kebijakan penutupan lokalisasi di kota Surabaya, bahkan di Jawa Timur. Maka tanggal 21 Desember 2012 seluruh komponen masyarakat Bangunsari dipimpin wali kota Surabaya Ir. Hj. Trirismaharini MT. dan dihadiri sekitar ketua MUI Jawa Timur KH. Abdusshomad Bukhori dan SKPD terkait, dengan resmi mendeklarasikan penutupan lokalisasi Bangunsari.

Adapun batas-batas wilayah Dupak Bangunsari adalah setelah selatan Jalan Rembang, sebelah utara jalan Lasem, sebelah timur Jalan Demak dan sebelah barat Jalan Bangunrejo. Adapun luas wilayah Bangunsari sekitar 15 hektar atau 150.00 m² dengan jumlah penduduk sekitar 3856 jiwa.⁴⁰

Dengan adanya penutupan lokalisasi kondisi sosial masyarakat mengalami perubahan dalam hal mata pencaharian. Kondisi ekonomi berdampak pada turunnya tingkat pendapatan yang dulunya tergabung dalam kegiatan lokalisasi. Pendidikan yang rendah, membuat masyarakat sulit untuk mencari pekerjaan di luar bidang lokalisasi, banyak dari mantan pelaku yang beralih menjadi wirausaha.

⁴⁰ Sunarto AS, *dakwah bil hal: pemberdayaan ekonomi wanita rentan sosial di eks lokalisasi prostitusi Dupak Bangunsari kota Surabaya*, Surabaya: Uin Sunan Ampel, h. 71-74

1. Dilakukan oleh Nurviyati mahasiswa (BPI) Bimbingan Penyuluhan Islam Fakultas Dakwah dan Komunikasi Universitas Agama Islam Negeri Walisongo Semarang pada tahun 2015 dengan judul ‘Strategi Dakwah Tokoh Agama dan Tokoh Masyarakat Dalam Menanggulangi Dampak Prostitusi’ adapun persamaan dari penelitian tersebut adalah menggunakan pendekatan kualitatif deskriptif yaitu prosedur penelitian yang menggunakan data deskriptif berupa kata-kata tertulis atau lisan dari orang-orang dan perilaku yang diamati. Sedangkan pendekatan yang dilakukan kedua penelitian ini sama-sama menggunakan pendekatan Fenomenologis yang mana fenomena-fenomena yang terjadi di lapangan dijadikan sebagai objek yang akan diamati. Adapun perbedaan dari penelitian tersebut terletak pada subyek, dan lokasi penelitiannya. yang mana dalam penelitian ini adalah Strategi Dakwah Kh. Khoiron Syu’ab Pasca ditutupnya lokalisasi Prostitusi Surabaya.
2. Dilakukan oleh David Kurniawan mahasiswa Ilmu Sejarah Fakultas Sastra dan Seni Rupa Universitas Sebelas Maret Surakarta pada tahun 2010 dengan judul, Pelacuran di Surakarta (Studi Kasus Pasca Penutupan Resosialisasi Silir Tahun 1998-2006) dari penelitian ini Subjek yang akan diteliti memiliki kesamaan yaitu pasca penutupan Resosialisasi, sedangkan perbedaan diantara kedua penelitian ini terdapat pada metode yang digunakan yaitu metode sejarah sedangkan penelitian saat ini metode Kualitatif Deskriptif dengan pengamatan Fenomenologi.
3. Dilakukan oleh Afifah Mahasiswa KPI (Komunikasi Penyiaran Islam) Fakultas Dakwah dan Komunikasi UIN Sunan Ampel Surabaya pada

tahun 2017 dengan judul “Strategi Dakwah Ustadz Syuaib Mohammed Arselan Ar Rinbany” persamaan dari penelitian tersebut adalah menggunakan pendekatan Kualitatif Deskriptif adapun perbedaan dari penelitian ini terletak pada Subyek penelitian yang akan diteliti.

4. Ira Pratiwi Komunikasi Penyiaran Islam, UIN Sunan Ampel Surabaya, 2014. Skripsi tersebut berjudul “Strategi Dakwah Remaja Masjid (REMAS) Baitul Taqwa Dalam Upaya Meningkatkan Nilai Keislaman Bratang Surabaya”. Yang menjadi perbedaan dalam penelitian ini dengan skripsi terdahulu adalah terletak pada faktor obyek dan subyek penelitian. Yang mana secara garis besar yang menjadi sasaran atau obyek dakwah dalam penelitian yang terdahulu yaitu para remaja Masjid REMAS yang tinggal di wilayah Bratang Surabaya. Sedang skripsi ini meneliti seorang Ustadz Khoiron yang membahas mengenai bagaimana strategi dakwahnya di eks lokalsasi Bangunsari Surabaya . Persamaan dalam penelitian yang terdahulu dengan penelitian ini adalah sama-sama menggunakan strategi dakwah untuk menyampaikan pesan-pesan dakwah.
5. Fahmy Arif Ardiansyah, UIN Sunan Ampel Surabaya, pada tahun 2017. Skripsi tersebut berjudul “Strategi Dakwah Bil Lisan Nyai Hj. Naimah di Sumenep” persamaan dari penelitian tersebut dengan penelitian saat ini yaitu sama menggunakan tema Strategi Dakwah dengan menggunakan metode penelitian Kualitatif deskriptif. Adapun Perbedaan antara keduanya yaitu terletak pada obyek dan subyek penelitian. Selain itu teori yang digunakan dalam penelitian terdahulu menggunakan teori

4	Ira Pratiwi, UIN Sunan Ampel Surabaya, pada tahun 2014	Strategi Dakwah Remaja Masjid (REMAS) Baitul Taqwa Dalam Upaya Meningkatkan Nilai Keislaman Bratang Surabaya.	sama-sama menggunakan strategi dakwah untuk menyampaikan pesan-pesan dakwah.	Perbedaan penelitian ini dan penelitian terdahulu terletak pada objek dan subyek penelitian.
5.	Fahmy Arif Ardiansyah, UIN Sunan Ampel Surabaya, tahun 2017	Strategi Dakwah Bil Lisan Nyai Hj. Naimah di Sumenep	Persamaan diantara kedua penelitian ini yaitu sama menggunakan tema Strategi Dakwah dengan menggunakan metode penelitian Kualitatif Deskriptif	Perbedaan keduanya yaitu terletak pada obyek dan subyek penelitian. Selain itu teori yang digunakan, dalam penelitian terdahulu menggunakan teori komunikasi persuasif, sedangkan dalam penelitian saat ini menggunakan teori strategi komunikasi.

dilakukan Kh. Khoiron Syu'aib kemudian *Verification data / Concluding drawing*

Menurut Miles dan Huberman dalam buku Sugiyono, mengungkapkan *Concluding Drawing* yaitu upaya untuk mengartikan data yang ditampilkan dengan melibatkan pemahaman peneliti. Kesimpulan yang dikemukakan pada tahap awal, didukung oleh bukti-bukti valid dan konsisten saat peneliti kembali ke lapangan mengumpulkan data, maka kesimpulan merupakan kesimpulan yang kredibel. Setiap langkah analisis data kualitatif melalui beberapa tahapan yang kurang lebih seperti poin-poin yang telah dipaparkan di atas. Banyak ahli kualitatif mengajukan tahapan teknik analisis kualitatif dengan berbagai pendekatan dan metode sesuai dengan disiplin ilmu masing-masing dan sesuai dengan model serta tujuan penelitian yang dilakukan. Pada dasarnya dan pada prinsipnya, semua teknik analisis data kualitatif adalah sama, yaitu melewati prosedur pengumpulan data, input data, analisis data, penarikan kesimpulan, dan verifikasi, dan diakhiri dengan penulisan hasil temuan dalam bentuk narasi. Data yang didapat merupakan kesimpulan dari berbagai proses dalam penelitian kualitatif, seperti pengumpulan data, kemudian dipilih data-data yang sesuai, kemudian disajikan, setelah disajikan ada proses menyimpulkan data, kemudian dipilih-pilih data yang sesuai, kemudian disajikan, setelah disajikan ada proses menyimpulkan data, ada hasil penelitian yaitu temuan baru berupa tesis, yang sebelumnya masih remang-remang tapi setelah diadakan penelitian masalah tersebut menjadi jelas. Kesimpulan dalam penelitian kualitatif adalah merupakan temuan

Perkembangan kota memberikan berbagai pengaruh bagi masyarakat secara luas baik pengaruh positif maupun negatif. Saat ini, pembangunan kota seperti kota Surabaya cenderung pada perencanaan dan pengembangan pembangunan kawasan-kawasan eksklusif. Sedangkan penataan kawasan-kawasan terpinggirkan kurang berpihak pada masyarakat-masyarakat kecil.

Kawasan perkotaan memiliki berbagai problematika yang lebih kompleks dibandingkan dengan kawasan pedesaan atau kawasan lain. Permasalahan sosial di perkotaan sangatlah luas, mulai dari kriminalitas, kemiskinan, kepadatan penduduk, bisnis prostitusi dan sebagainya.

Misalnya daerah Dupak Bangunsari yang terletak di wilayah Surabaya utara Kecamatan Krembangan Kelurahan Dupak RW 04. Jumlah RT 15 luas wilayah sekitar 6 hektar dengan jumlah penduduk sekitar 2500 orang, terdapat 2 masjid besar dan 12 mushalla, 2 sekolahan SD dan SMP, 4 TPI, 2 TK.

Di bekas lokalisasi Bangunsari masih terdapat beberapa mantan PSK dan mucikari yang masih tinggal dan membuka usaha disana, bahkan beberapa mantan mucikari ada sekitar 10-15 orang yang sudah menunaikan ibadah haji dan beberapa kali umroh, salah seorang diantara mereka yaitu Hj. Sunarti adalah korlap IDAL-MUI Jatim yang menjadi pelopor penggerak pengajian ibu-ibu baik di pengajian wanita masjid nurul Fattah, al-hidayah, yasinta mushalla al-mukhtar dan pengajian KORMAL (Kordinator Masjid dan Langgar) kelurahan Dupak yang jama'ahnya sekitar 1000 orang. Hampir disemua gang disetiap RT sudah terdapat mushalla, seperti di RT 15 Jl. Demak masuk wilayah RW 04 Bangunsari terdapat masjid nurul Fattah, di RT 12 solo tigi terdapat mushalla Baitul Qhufron, di RT 11 Bangunsari los terdapat

mushalla al-mukhtar, di RT 13 Jl. Lasem ada mushalla Assalam, di RT 14 Lasem 1A terdapat Mushalla nurul islam, di RT 10 gang 8 Bangunsari ada 2 mushalla, di RT 9 gang 7 Bangunsari ada mushalla nurul jannah, di RT 8 gang 6 Bangunsari ada mushalla Arrukiyah, di gang 4 Banguunsari ada mushalla dan TPA Roudlotul Khoir yang mengasuh santri hampir 400 anak dan orang dewasa. Terdiri dari para wanta rentan sosial dan masyarakat lainnya. Di gang 1 Bangunsara ada mushalla nurul iman, mushalla ini terdiri di tanah wakaf bekas rumah bordil milik seorang mantan mucikari Hj Maryam (alm).

Sarana prasarana ibadah yang mendukung pemberdayaan sosial dan ekonomi di eks lokalisasi Bangunsari cukup mendukung dan memadai.

Di Bangunsari terdapat beberapa bentuk pengajian yang bersinergi dengan IDAL-MUI Jatim. Yaitu pengajian Kormal, pengajian wanita masjid nurul Fattah, yasin tahlil masjid Nurul Fattah, TPI Roudlotul Khoir, muslimat NU ranting Dupak Bangunsari, pengajian sei kerohanian RW 04, pengajian ibu-ibu al-hidayah RW 04 Kelurahan dupak dsb.

Lokalisasi Bangunsari merupakan daerah prostitusi dimana para mucikarinya merupakan pindahan dari berbagai tempat yang ada di Surabaya, sekitar tahun 1960an para mucikari itu mulai mendirikan rumah-rumah Bordil di kawasan Bangunrejo yang lebih dikenal dengan sebutan lokalisasi BR. Seiring berjalannya waktu dan letak Bangunrejo yang srategis dekat dengan pelabuhan tanjung perak semakin hari kondisi lokalisasi Bangunrejo semakin ramai dan berkembang ke wilayah Bangunsari. Leta Bangunrejo berdampingan dengan Bangunsari. Lokalsasi Bangunrejo dan Bangunsari mencapai kejayaannya sekitar tahun 1980an, waktu itu ada sekitar 350

wisma/rumah bordil dan sekitar 3.500 WTS, Bangunsari terdiri dari 15 RT dan Bangunrejo terdiri dari 21 RT. Lokasi Bangunsari dan Bangunrejo pernah sangat terkenal di Asia Tenggara, sebelum Dolly Jarak mulai tumbuh sekitar tahun 1970an, yang kemudian menjadi ikon Surabaya sebagai bursa sex terbesar se Asia Tenggara menyalip ketenaran BR. Hal ini dikarenakan Dolly lebih berkelas dibanding BR, dari sisi usia WTS Dolly lebih menawarkan WTS usia muda, rata-rata usia 18-25 tahun, dengan tarif 150.000-1,5 juta sekali kencan. Cara pemasaran jika di Dolly para WTS dipajang di etalase atau di ruang tamu dengan sofa tertata rapi dan indah dengan iringan music dangdut dan music pop. Boleh dikata pemasarannya lebih markatebel dari sisi bisnis sawat. Sedangkan di lokasi BR kelas WTSnya bertarif lebih murah dibanding Dolly. Berkisar 50.000-250.000 sekali kencan, dengan model pemasaran lebih sederhana. Yaitu mereka para WTS dengan menawarkan diri dengan cara duduk berjajar di kursi panjang yang diletakkan di depan wisma di pinggir jalan dan memanggil setiap lelaki yang lewat dengan panggilan “mampir mas” ada yang menawarkan dengan menggunakan parikan “tanjung perak mas kapale kobong monggo pinarak mas kamare kosong”. “mas mampir bisa cipta incip-incip roto” artinya bisa dicoba semua.

Pada penghujung tahun 1990an – awal 2000an lokasi Bangunsari dan Bangunrejo mulai meredup dan sepi pengunjung, akhirnya dua lokasi itu hanya terpusat di Bangunsari, waktu terus bergulir Bangunsari semakin hari semakin meredup, dari geliat prostitusi yang ada di 15 RT sejak tahun 2000an hanya tinggal di 2 RT, yaitu Rembang dan gang 1 dengan jumlah WTS hanya tinggal 153 dan 17 wisma 9 mucikari. Detik-detik runtuhnya Bangunsari

mulai insten untuk berdakwah dimana jadwal dakwahnya deprogram oleh RW setiap hari jum'at pukul 15.00 - 17.00 yang pertama kali dilakukan di gedung bioskop. Sedangkan yang kedua di balai RW hal itu berjalan bertahun-tahun, libur pertengahan puasa sampai setelah lebaran.

Pengajian ini termasuk pengajian yang rutin di Bangunsari dan tidak ada putusnya. Kyai Khoiron memimpin pengajian tersebut tanpa berharap *bisyaroh*, yang diharapkan hanyalah tetap bisa istiqomah dan diijinkan mengisi pengajian tersebut di balai RW. Akhirnya dari tahun ke tahun pengajian tersebut membuahkan hasil. Dimana 6 lokalisasi se-Surabaya yang ada rutinitas intensif seperti ini hanya ada di daerah Bangunsari. Yang mana pengajian ini berlangsung selama 30 tahun sehingga pada saat tahun 2010 ada kebijakan gubernur terkait dengan penutupan lokalisasi. Kebijakan itu menjadi surat edaran dimana semua kepala daerah Bupati dan Wali Kota se-Jawa Timur hendaknya menutup lokalisasi yang ada di daerahnya masing-masing “Jawa Timur bebas dari Asusila” ini adalah tagline yang beredar ketika diadakan halaqoh di sebuah hotel. Hal itu ternyata hanya sebuah angin lalu yang tidak berbuah pada hasil. Kemudian pada tahun 2011 diadakan halaqoh yang kedua, ternyata dari 6 lokalisasi yang ada di Surabaya ada salah satu lokalisasi yang sudah terkondisi yaitu lokalisasi yang ada di daerah Bangunsari.

Akhirnya dibentuklah suatu organisasi IDAL (Ikatan *Da'i* Area Lokalisasi) MUI Jawa Timur. Pada saat itu Kyai Khoiron beserta rekan kerja IDAL mulai menggerakkan upaya penutupan. Sehingga pada tanggal 21 Desember 2012 Wali Kota dan Gubernur datang ke Bangunsari untuk meresmikan penutupan Lokalisasi. Yang mana dinyatakan dalam bentuk

ucapan maupun tulisan bahwa “Bangunsari Kampung bebas dari Prostitusi”. Selesai Bangunsari dilanjutkan ke Tambak Asri, Kelaka Rejo, Moroseneng, dan akhirnya Jarak dan Dolly berhasil ditutup pada tanggal 18 Juni 2014. Kemudian setelah itu bergerak ke lokasi luar kota yang ada diseluruh Jatim.

Awalnya, ia merasa ragu untuk berdakwah di sekitar rumahnya Bangunsari-Surabaya. Alasannya adalah kesempatan untuk berhasil sangat kecil sekali. Namun karena terjepit oleh situasi akhirnya Khoiron Syu'aib memantapkan diri untuk berdakwah hingga berhasil mengentas kemaksiatan dan menutup lokalisasi Prostitusi.

Kini ia tetap istiqomah berkiprah dalam menekuni dakwahnya meski segala punjer kemaksiatan (dunia hitam) telah di singkirkan. Hanya saja dakwah yang dilakukan saat ini tidak monoton lagi. Selain dakwah di tempat Eks Lokalisasi namun ia juga berdakwah keliling daerah.

Setelah penutupan Eks lokalisasi Kyai Khoiron tetap bergerak menyakinkan Masyarakat khususnya warga berdampak yang ada di Eks Lokalisasi. karena selama ini hidup mereka hanya bergantung pada hasil aktivitas prostitusi saja, sehingga mereka berpikir itu yang menjadi sumber penghasilan mereka.

Kejadian tersebut memang butuh waktu, karena pada waktu memasuki tahun pertama banyak sekali serangan protes. Akhirnya memasuki tahun kedua Kyai Khoiron beserta rekan-rekan IDAL mengadakan Succes story yang mana membentuk kerjasama antara Pemrof dan Dinas Sosial Pemrof. Dimana masing-masing dari eks PSK, Mucikari, Preman diberikan sedikit modal untuk

daerah ke daerah disamping itu pula yai Khoiron tetap bersinergi untuk mengandeng tokoh agama dan tokoh masyarakat untuk berjalan bersama dalam membentuk karakter masyarakat sesuai dengan peradaban Islam dan kesejahteraan umat.

Hal ini membuktikan bahwa bentuk strategi pemberdayaan Mental yang Kyai Khoiron Lakukan dengan cara menggandeng dan merangkul Tokoh Masyarakat dan tokoh agama sudah berjalan dengan baik.

Hal tersebut selaras dengan teori Strategi Komunikasi yang telah peneliti paparkan di Bab II Menurut Astrid Susanto, dalam buku strategi komunikasi yang ditulis oleh Arifin Anwar bahwa suatu strategi adalah keseluruhan keputusan kondisional tentang tindakan yang akan dijalankan guna untuk mencapai tujuan. Jadi dalam penentuan merumuskan strategi harus melihat kondisi dan khalayak oleh sebab itu langkah yang pertama yang diperlukan adalah mengenal khalayak atau sasaran.

Dalam data yang sudah peneliti himpun maka disitu terdapat korelasi antara strategi komunikasi dengan macam-macam data yang penulis peroleh diantaranya adalah pemberdayaan mental. sebagai mana yang sudah diterapkan oleh Kyai Khoiron memahami kondisi *Mad'u*, bahkan tidak hanya memahami saja namun ia tahu bagaimana kondisi psikis dan sosiologis *Mad'u* nya yang merupakan *Mad'u*

menggandeng para pemerintah kota, provinsi, maupun daerah untuk selalu mensupport dan mendukung dakwahnya dalam bentuk kerja sama untuk memenuhi sarana-prasarana sebagai penunjang dakwahnya.

Sebagaimana contohnya yaitu pemerintah membantu dalam mengadakan pelatihan penggalan bakat berupa pelatihan membuat, menyablon, membuat sepatu, dll untuk eks Mucikari, PSK, maupun warga terdampak.

Strategi pemberdayaan ekonomi yang dilakukan oleh Kyai Khoiron ini sejalan dengan teori komunikasi yang berupa suatu bentuk isi pesan, yang bertujuan mempengaruhi khalayak dengan jalan (metode) memberikan penerangan. Yang mana strategi tersebut telah diaplikasikan oleh Kyai Khoiron dalam aktivitas dakwahnya yaitu dengan cara megandeng pemerintah kota maupun (PEMKOT) maupun pemerintahan provinsi (PEMPROV) untuk selalu berjalan bersama dalam upaya memberikan kesejahteraan umat.

Upaya ini tidak akan tersampaikan kecuali dengan pendekatan dan komunikasi yang baik, serta planning yang cukup matang dalam mrealisasikan suatu tujuan yang sudah ditentukan.

Dari kedua strategi yang dijalankan ini jika dipadukan dengan kajian teori yang ada di bab 2 relevan dengan strategi dakwah menurut Al-Bayuni dalam buku ilmu dakwah yang ditulis oleh Muhammad Ali Aziz yaitu strategi sentimental yakni dakwah yang memfokuskan

aspek hati dan menggerakkan perasaan dan batin mitra dakwah. Memberi mitra dakwah nasehat yang mengesankan, memanggil dengan kelembutan, atau memberikan pelayanan yang memuaskan.

Dalam pengaplikasian strategi pemberdayaan mental ini kyai Khoiron bersinergi dalam membentuk dan membekali mitra dakwahnya dengan memberikan berbagai wawasan keilmuan keagamaan dengan cara memulai pendekatan secara pelan-pelan kemudian menyelami hati mitra dakwahnya dengan menggerakkan perasaan dan batin mereka melakukan *muhasabah* dan *tafakkur* bersama dengan pesan dakwah yang penuh persuasif sehingga tumbuh motifasi dalam diri mereka untuk melakukan perubahan dan pembenahan diri.

Hal ini juga terealisasi dalam pelaksanaan strategi pemberdayaan ekonomi Disamping panggilan-panggilan rokhani yang dilakukan disamping itu pula ia berusaha untuk memberikan pelayanan yang memuaskan dalam bentuk menumbuhkan potensi diri untuk mengembangkan bakat dan kemampuan dalam berkreasi di bidang wirausaha.

Terdapat relevansi yang seimbang dalam upaya pelaksanaan strategi dakwah Kh. Muhammad Khoiron Syu'ab pasca ditutupnya lokalisasi prostitusi Bangunsari Surabaya dengan kajian teori yang disajikan pada bab 2 tersebut.

i.

DAFTAR PUSTAKA

- Aziz, Moh Ali. 2004. *ilmu dakwah*. Jakarta: kencana.
- AS, Sunarto 2012. *Kyai Prostitusi*, Surabaya: Jaudar Press.
- AS, Sunarto, 2015. *Etika dakwah*. Surabaya: jaudar press.
- Syarif, Faqih, 2011. *Menjadi Da'i Yang Dicintai*, Jakarta: PT Gramedia
- Hamidi. 2010. *Teori Komunikasi dan Strategi Dakwah*. Malang: umm press.
- Tjaswadi A, Sjahroni. 2008. *Teknik Pidato Dalam Pendekatan Dakwah*. Surabaya: dakwah digital press.
- Jurnal UIN Sunan Ampel. 2016. *Perkembangan Keilmuan Dakwah Islam Dalam Tinjauan Metodologi*: Surabaya: UIN Sunan Ampel press.
- Jurnal Dakwah, IAIN Sunan Kalijaga. 2000. *Kontektualisasi Misi Dakwah Islam*. Yogyakarta: fakultas dakwah IAIN Sunan Kalijaga.
- Pudjadi Tri, Kristianto, Tommy Andre. 2007. *Analisis Untuk perencanaan Strategi Sistem dan Teknologi Informasi*, Yogyakarta: Pt. Ritrans Cargo.
- Jurnal Dakwah, IAIN Sunan Kalijaga, 2000. *Kontektualisasi Misi Dakwah Islam*, Jogjakarta: Fakultas Dakwah IAIN Sunan Kalijaga.
- Arifin, Anwar, 2011. *Dakwah Kontemporer Sebuah Studi Komunikasi*, Yogyakarta: Graha Ilmu.
- Syukir, Asmuni, 1983. *Dasar-Dasar Strategi Dakwah Islam*, Surabaya: Al-ikhlas.
- Arifin, Anwar, *Strategi Komunikasi*, Bandung: CV Amrico.
- Effendi, Onong, Ujhana, *Ilmu Komunikasi Dan Prektek*,
- Hikmat, M Mahi, 2011. *Metode Penelitian*, Yogyakarta: Graha Ilmu.
- Mulyana, Deddy, 2002. *Metodologi Penelitian Kualitatif*, Bandung: PT Remaja Rosdakarya.

