ABSTRAK

Skripsi yang berjudul **"Analisis Aplikasi 5C *(Character, Capital, Capacity, Condition* Dan *Collateral)* Pada Pembiayaan *Mura>bah}ah* di BMT Mandiri Ukhuwah Persada Surabaya "**yang bertujuan menjawab pertanyaan tentang bagaimana aplikasi 5C yang ada di BMT Mandiri Ukhuwah Persada Di khususkan untuk nasabah pembiayaan *mura>bah}ah* dalam menentukan nasabah yang layak mendapatkan pembiayaan *mura>bah}ah*. Karena BMT Mandiri Ukhuwah Persada ini merupakan BMT yang baru berdiri tahun 2012 yang banyak terjadi pengajuan pembiayaan. Agar menghindari terjadinya pembiayaan *mura>bah}ah* bermasalah di BMT Mandiri Ukhuwah Persada Surabaya.

Dalam penelitian ini merupakan penelitian kualitatif. Data penelitian terhimpun dari wawancara secara langsung dengan nasabah, AO dan Manager BMT Mandiri Ukhuwah Persada di kedinding Lor gang Tanjung Surabaya. Kemudian di dukung dengan data dokumentatif serta literature pendukung yang relevan terhadap permasalahan yang penulis angkat. Selanjutnya, penelitian ini dianalisis menggunakan metode analisis deskriptif analitis.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa pembiayaan di BMT Mandiri Ukhuwah Persada Surabaya untuk menilai 5C dari segi *Character* yaitu dengan cara duduk, cara berjalan pada saat pengajuan pembiayaan *mura>bah}ah.* kemudian bertanya kepada tetangga kanan kiri nasabah tanpa sepengetahuan nasabah. Dari segi *Capital* nasabah dilihat pada saat jawaban wawancara pertama dan saat mengisi formulir pengajuan pembiayaan *mura>bah}ah.* Kemudian untuk menilai *Capacity* dilihat dari data penjualan yang ditulis dalam formulir pengajuan pembiayaan *mura>bah}ah.* Selanjutnya menilai *Condition* yaitu dengan melihat usaha nasabah, dengan melakukan survei tanpa sepengetahuan nasabah dan bertanya kepada tetangga kanan kiri nasabah. Terakhir untuk menilai *Collateral* AO BMT Mandiri Ukhuwah Persada meneliti tentang kepemilikan barang jaminan dan harga barang jaminan yang diberikan kepada BMT. Dan faktor utama diterpkannya analisis *5C* pembiayaan *mura>bah}ah* di BMT Mandiri Ukhuwah Persada Surabaya agar tidak terjadinya pembiayaan bermasalah karena sistem kepercayaan yang kuat di lakukan oleh BMT. Segi yang menonjol segi *Character* nasabah merasa sangat menyukai melakukan pembiayaan *mura>bah}ah* karena proses yang cepat dan mudah hal itu menjadikan nasabah mempuyai itikad baik untuk melakukan pembayaran ansuran sesuai dengan jangka waktu yang ditetapkan.

Berdasarkan hasil penelitian yang peneliti lakukan pada BMT Mandiri Ukhuwah Persada Jawa Timur, ada beberapa saran yaitu lebih mengadakan pengawasan terhadap nasabah pembiayaan *mura>bah}ah* agar dana dari pembiayaan yang dilakukan sesuai dengan apa tujuan utama mengadakan pembiayaan. Karena sistem kepercayaan kadang bisa menjadi penyebab terjadinya pembiayaan bermasalah.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id