MOTIVASI MAHASISWA BERINVESTASI DI PASAR MODAL SYARI'AH MELALUI GALERI INVESTASI SYARI'AH UIN SUNAN AMPEL SURABAYA

SKRIPSI

Oleh :

MOCH ISKANDAR
NIM : G04214020

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

PROGRAM STUDI EKONOMI SYARI'AH

SURABAYA

2018

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini saya :

Nama : Moch Iskandar

NIM : G04214020

Fakultas/Prodi : Ekonomi dan Bisnis Islam/Ekonomi Syariah

Judul Skripsi : Motivasi Mahasiswa Berinvestasi di Pasar Modal Syari'ah Melalui Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

Dengan sungguh-sungguh menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/karya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Surabaya, 2 Agustus 2018

Saya yang menyatakan,

Moch Iskandar

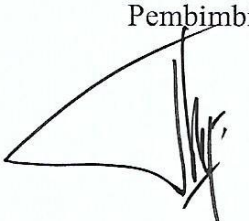
NIM. G04214020

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi yang ditulis oleh Moch Iskandar. G04214020 ini telah diperiksa dan disetujui untuk dimunaqasahkan.

Surabaya, 2 Agustus 2018

Pembimbing,



HANAFI ADI PUTRANTO, S.Si.,SE.,M.Si
NIP. 198209052010503100 2

PENGESAHAN

Skripsi yang ditulis oleh Moch Iskandar NIM. G04214020 ini telah dipertahankan di depan sidang Majelis Munaqasah Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sunan Ampel Surabaya pada hari Rabu, 25 Juli 2018, dan dapat diterima sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program sarjana strata satu dalam Ekonomi Syariah.

Majelis Munaqasah Skripsi :

Penguji I,

Hanafi Adi Putranto, S.Si.,SE.,M.Si
NIP. 19820905201503110002

Penguji II,

Dr. Sirajul Arifin, S.Ag.,S.S.,M.E.I
NIP. 19700514200003101

Penguji III,

Dr. Mugiyati, M.EI
NIP. 197102261997032001

Penguji IV,

Ana Toni Roby Candra Yudha, M.SEI
NUP. 201603311

Surabaya, 2 Agustus 2018
Mengesahkan,
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Universitas Islam Negeri Sunan Ampel
Dekan,

Dr. H. Ah. Ali Arifin, MM
NIP. 196212141993031002

KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA
PERPUSTAKAAN
Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300
E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : MOCH ISKANDAR
NIM : G04214020
Fakultas/Jurusan : EKONOMI DAN BISNIS ISLAM/EKONOMI SYARI'AH
E-mail address : mochiskandar407@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :
☑ Skripsi ☐ Tesis ☐ Disertasi ☐ Lain-lain (.....)
yang berjudul :
MOTIVASI MAHASISWA BERINVESTASI DI PASAR MODAL SYARI'AH MELALUI GALERI INVESTASI SYARI'AH UIN SUNAN AMPEL SURABAYA

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Ekslusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara ***fulltext*** untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 6 Agustus 2018

Penulis

(Moch. Iskandar)

ABSTRAK

Skripsi yang berjudul "**Motivasi Mahasiswa Berinvestasi Di Pasar Modal Syari'ah Melalui Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya**" ini merupakan hasil penelitian kualitatif yang bertujuan untuk menjawab pertanyaan tentang Apa saja yang memotivasi mahasiswa berinvestasi di Pasar Modal Syari'ah dan bagaimana edukasi tentang Pasar Modal Syari'ah yang memotivasi mahasiswa berinvestasi di Pasar Modal Syari'ah.

Skripsi ini menggunakan metode penelitian pendekatan dengan deskriptis kualitatif, yaitu metode yang digunakan untuk menganalisi data berdasarkan fakta-fakta yang ditemukan di lapangan. Teknik pengumpulan data dengan wawancara, dan dokumentasi terhadap investor di Galeri Investasi Syari'ah.

Hasi penelitian yang diperoleh adalah pertama motivasi mahasiswa berinvestasi di pasar modal syari'ah. Ketika seseorang memutuskan melakukan investasi pasti ada suatu alasan atau dorongan atau yang biasa kita sebut dengan motivasi, motivasi yang di rasakan mahasiswa ketika berinvestasi di pasar modal sayari'ah yaitu kebutuhan rasa aman untuk mengatur sistem keuangan, kebutuhan sosial untuk memikirkan masa depan dan jangka Panjang, kebutuhan harga diri, dan kebutuhan Aktualisasi diri. Kedua adalah edukasi tentang Pasar Modal Syari'ah penerapan edukasi guna menambah pengetahuan mahasiswa tentang Pasar Modal Syari'ah penanggung jawab Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya melakukan seminar, kopdar sesama anggota dan investor, membuka akun media sosial, dan membuat sekolah Pasar Modal Syari'ah Jilid I,II,II, di Galer Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

Dari hasil diatas faktor yang memotivasi mahasiswa berinvestasi di Pasar Modal Syari'ah karena adanya faktor keuntungan,dan tabungan jangka Panjang. Kepuasan mahasiswa untuk berinvestasi. Edukasi Pasar Modal Syari'ah adanya seminar, kopdar dan pasar modal syari'ah jilid I,II,II di Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

KATA KUNCI : Motivasi, Investasi, Pasar Modal Syari'ah.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

DAFTAR ISI

Halaman

SAMPUL DALAM ..... **i**

PERNYATAAN KEASLIAN ..... **ii**

PERSETUJUAN PEMBIMBING ..... **iii**

PENGESAHAN ..... **iv**

LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI…….. **v**

ABSTRAK ..... **vi**

DAFTAR ISI ..... **vii**

DAFTAR TABEL ..... **x**

DAFTAR GAMBAR ..... **xi**

BAB I PENDAHULUAN **1**

A. Latar Belakang Masalah 1
B. Identifikasi & Batasan Masalah 9
C. Rumusan Masalah 9
D. Kajian Pustaka..... 10
E. Tujuan Penelitian 14
F. Kegunaan Hasil Penelitian 14
G. Definisi Operasional..... 16
H. Metode Penelitian..... 17
I. Sistematika Penulisan 21

BAB II MOTIVASI BERINVESTASI DI PASAR MODAL SYAR'AH 23

A. Motivasi 23

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

1. Pengertian Motivasi 23
2. Teori Motivasi 23
B. Investasi 27
1. Pengertian Investasi 27
2. Investasi Dalam Islam 27
3. Jenis-jenis Investasi 29
4. Persepsi Return Investasi 31
5. Risiko Investasi 32
C. Pasar Modal Syari'ah 33
1. Pengertian Pasar Modal 33
2. Pengertian Pasar Modal Syari'ah 34
3. Prinsip Pasar Modal Syari'ah 35
4. Konsep Pasar Modal Syari'ah 36
5. Instrument Pasar Modal Syari'ah 38
6. Lembaga dan Peraturan Pasar Modal Syari'ah 43
7. Peraturan Pasar Modal Syari'ah 48
8. Pelatihan Pasar Modal Syari'ah 51
9. Kualitas Pelatihan Pasar Modal Syari'ah 52
10. Sejarah Pasar Modal Syari'ah 52

BAB III MOTIVASI MAHASISWA BERINVESTASI DI PASAR MODAL SYARI'AH MELALUI GALERI INVESTASI SYARI'AH UIN SUNAN AMPEL SURABAYA 56

A. Gambaran Umum GIS UINSA 56
1. Latar Belakang berdirinya GIS UINSA 56
2. Visi, Misi GIS UINSA 56
3. Lokasi GIS UINSA 57
4. Struktur GIS UINSA 57
5. Produk-Produk GIS UINSA 60
6. Jam opersional GIS UINSA 60
7. Kegiatan GIS UINSA 61

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

B. Strategi Pemasaran Galeri Investasi Syari'ah UINSA 61
C. Motivasi Mahasiswa Berinvestasi Di Pasar Modal Syari'ah ... 65

BAB IV ANALISIS MOTIVASI MAHASISWA BERINVESTASI DI PASAR MODAL SYARI'AH MELALUI GALERI INVESTASI SYARI'AH UIN SUNAN AMPEL SURABAYA 79

A. Analisis Motivasi Mahasiswa Berinvestasi Di Pasar Modal Syari'ah 79
B. Analisis Edukasi Tentang Pasar Modal Syari'ah Yang Memotivasi Mahasiswa Berinvestasi 82

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan 84
B. Saran 85

DAFTAR PUSTAKA 86

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

DAFTAR TABEL

Tabel Halaman

2.1 Daftar Indeks Saham Jakarta Islamic Indeks (JII) periode (juni 2018-november 2018 40

2.2 Struktur Pasar Modal 44

3.1 Data Investor GIS UINSA 6

3.2 Daftar Perusahaan Saham Syari'ah yang Diminati Investor 75

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

DAFTAR GAMBAR

Gambar Halaman

2.1 Konsep Dasar Pasar Modal Syari'ah 37
3.2 Struktur Pengurus GIS UINSA 58
3.2 Proses Open Account ……..... 63
3.3 Presentase jumlah Investor GIS UINSA 70

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

BAB I
PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah

Pasar modal (*capital market*) merupakan pasar untuk berbagai instrument keuangan yang bisa diperjual belikan, baik surat utang (obligasi), (saham), resakdana, *instrument derivative* maupun instrument lainnya[1]. Pada aspek lain pasar modal juga sebagai indikator kemajuan perekonomian suatu negara. Pasar modal memberikan fasilitas untuk mepertemukan antara pihak-pihak surplus dana dengan pihak yang membutuhkan dana dalam kerangka investasi. Disitu pasar modal memiliki peran penting, mengingat dengan pertumbuhan investasi berarti terjadi pergerakan ekonomi secara *sircle,* mulai dari sektor keuangan sampai dengan sektor riil[2].

Pasar modal juga merupakan sarana pendanaan bagi perusahaan maupun institusi lain (misalnya pemerintah), dan sebagai sarana bagi kegiatan berinvestasi. Dengan demikian, pasar modal memfasilitasi berbagai sarana dan prasarana kegiatan jual beli dan kegiatan lainnya.[3] Pasar modal memiliki peran penting bagi perekonomian suatu negara karena pasar modal menjalankan dua fungsi sekaligus, yaitu pertama sebagai sarana fasilitas untuk melakukan interaksi pendanaan usaha atau sebagai sarana wahana

[1] Rivai Veithzal. *Islamic Financial Management*, (Bogor: Penerbit Ghalia Indonesia, 2010), hal 531.
[2] Hadi Nor. *Acuan Teoritis dan Praktis Investasi di Instrumen Keuangan Pasar Modal*, (Yogyakarta: Graha Ilmu, 2013), hal 9.
[3] Rivai Veithzal. *Islamic Financial Management*, (Bogor: Penerbit Ghalia Indonesia, 2010),hal 531.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

bagi perusahaan untuk mendapatkan dana dari masyarakat pemodal *(investor).* Dana yang diperoleh dari pasar modal dapat digunakan untuk pengembangan usaha, ekspansi, penambahan modal kerja dan lain-lain, dan kedua pasar modal menjadi sarana wahana dan penyedia mekanisme transaksi bagi masyarakat berkesempatan untuk berinvestasi pada *instrument* keuangan seperti saham, obligasi, resakdana, dan lain-lain. Dengan demikian, masyarakat dapat menempatkan dana yang dimikinya sesuai dengan karakteristik keuntungan dan risiko masing-masing *instrument.*[4]

Sebagai sebuah investasi, pasar modal cenderung pada risiko pasar dan mudah berubah, masyarakat mencari investasi yang lebih aman, sehingga mungkin dilakukan melalui perantara keuangan membantu mengurangi resiko, sebagai penanaman modal untuk berjangka lama dengan mengharapkan mendapatkan keuntungan di waktu masa yang akan datang, tetapi ia juga menghasilkan biaya transaksi yang tinggi. Dengan adanya pasar modal aktivitas perekonomian di harapkan meningkat karena pasar modal merupakan alternatif pendanaan bagi perusahaan, sehingga perusahaan dapat beroperasi dengan skala yang lebih besar dan, selanjutnya akan meningkatkan pendapatan perusahaan dan kemakmuran masyarakat luat, dan memberikan alternatif bagi investor dalam mengoptimalkan investasi dana yang dimilikinya.

[4] Ibid hal 531

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Pasar Modal adalah suatu pasar (tempat, berupa gedung) yang disiapkan guna memperdagangkan saham-saham, obilgasi-obligasi dan jenis surat berharga lainnya dengan memakai jasa perantara pedagang efek .[5]

Mencermati perkembangan di Indonesia yang pada tahun-tahun terakhir ini begitu menggembirakan, ternyata membawa dampak positif pula terhadap perkembangan sistem investasi yang sesuai dengan prinsip-prinsip dasar syari'ah pada sektor pasar modal di Indonesia atau yang lebih dikenal dengan istilah pasar modal syari'ah. Pasar modal syari'ah dikembangkan dalam rangka memafasilitasi kebutuhan umat Islam di Indonesia yang ingin melakukan investasi di produk-produk pasar modal yang sesuai dengan prinsip dasar syari'ah. Dengan demikian beragamnya sarana dan investasi di Indonesia diharapakan masyarakat akan memilih alternatife berinvestasi yang dianggap sesuai keinginanya, disamping investasi yang selama ini sudah dikenal dan berkembang di *sector* perbankan.[6]

Dengan dikembangkan produk-produk investasi syari'ah di pasar modal Indonesia, diharapkan bisa mewujudkan pasar modal Indonesia menjadi suatu market yang bisa menarik para investor ,berinvestasi dengan memerhatikan produk dan dana instrumen yang sejalan dengan kaidah-kaidah ajaran Islam. Hal ini tidak hanya terhadap investor lokal, tetapi tidak kalah penting nya adalah hal di harapkan pula bisa memberikan motivasi tersendiri terhadap minat investor dari manca negara.

---

[5] Sunariyah, *Pengantar Pengetahuan Pasar Modal*. (Yogyakarta UUP-AMM YKPN,2003) hal 4.
[6] Tarmizi dan Adrian,sutedi. *Pasar Modal Syari'ah: Sarana investasi keuangan berdasarkan prinsip syari'ah*. (Jakarta: Sinar Grafika, 2011)

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Pasar Modal Syari'ah adalah kegiatan yang bersangkutan dengan penawaran umum dan perdagangan efek, perusahaan *public* yang berkaitan dengan efek, perusahaan *public* yang berkaitan dengan efek yang diterbitknya, serta Lembaga dan profesi yang berkaitan dengan efek yang menjalankan kegiatan sesuai dengan prinsip-prinsip syari'ah Islam. Pasar modal merupakan suatu tonggak penting dalam perekonomian dunia saat ini. Banyak industri dan perusahaan yang menggunakan institusi pasar modal sebagai media untuk menyerap investasi dan media untuk memperkuat posisi keuangan.[7]

Penyebaran informasi dan sosialisasi tentang pasar modal di Indonesia dinilai sangat berperan sangat penting dalam memasyarakatkan fungsi dan peran pasar modal bagi perekonomian Islam. Program yang dilakukan secara terpadu dan terarah akan mengembangkan dan meningkatkan pengetahuan masyarakat tentang pentingnya melakukan investasi di pasar modal sejak dini. Sebagai pusat informasi di bidang pasar modal diharapkan dapat memberikan informasinya pada pengguna, baik dilingkungan aktivitas akademika maupun bagi masyarakat umum.

Bursa Efek Indonesia (BEI) selaku pengelola penjualan efek di Indonesia terus melakukan upaya-upaya untuk meningkatkan investasi masyarakat di pasar modal. Salah satunya yang gencar saat ini melakukan program "Yuk

[7] Ibid.45.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Nabung Saham" program ini merupakan mengajak masyarakat Indonesia untuk berinvestasi di pasar modal.

Masyarakat dalam kalangan menengah dengan penghasilan minimal dapat melakukan investasi dalam program "Yuk Nabung Saham" Hanya dengan berbekal modal investasi minimal Rp 100.000 setiap bulan masyarakat dapat membeli saham di perusahaan sekuritas.

Selain kampanye "Yuk Nabung Saham", Bursa Efek Indonesia (BEI) menyediakan Galeri Investasi yang tidak hanya menyediakan kabar tentang aktivitas perdagangan di pasar saham maupun instrument pasar modal lainnya, tapi juga sebagai program yang memotivasi, sosialisasi dan edukasi bagi masyarakat yang ingin berinvestasi di pasar modal. Khususnya di kalangan akademisi di kampus, mahasiswa menjadi perhatian khusus karena mahasiswa merupakan aset dimasa mendatang.

Universitas Islam Negeri Sunan Ampel (UINSA) merupakan salah satu universitas yang telah mempunyai galeri investasi syari'ah yang terletak di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, dibukanya galeri investasi syari'ah ini merupakan program kerja sama antara Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam dengan Bursa Efek Indonesia (BEI), Otoritas Jasa Keuangan (OJK), PT Indo Premier Sekuritas, PT Klring Penjaminan Efek Indonesia (KPEI), PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI). Menurut Rektor UIN Sunan Ampel Surabaya, Prof. Dr. H. Abd A'la, M.Ag., dalam sambutanya berharap dengan launchingnya laboratorium Galeri Investasi Syari'ah yang berada di

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sunan Ampel Surabaya tersebut dapat menjadi langkah awal menjadi pusat kajian dan pengembangan investasi pasar modal syari'ah di Indonesia. Prof A'la juga menegaskan, Galeri Investasi Syari'ah tersebut bukan sekedar laboratorium tapi juga berguna untuk pengembangan finansial inklusi[8]. Dengan adanya galeri investasi ini, diharapkan menjadi sarana bagi mahasiswa UIN Sunan Ampel khususnya mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam untuk terjun langsung dalam dunia investasi pasar modal dan untuk mempraktikkan teori yang telah didapatkan dalam perkuliahan.

Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya merupakan berbasis syari'ah yang pertama di kota Surabaya, yang baru launching pada tanggal 18 oktober 2016. Meskipun baru saja launching, minat dan antusias baik dari kalangan mahasiswa maupun dosen sangatlah tinggi. Mereka melihat mudah dan menguntungkan, melihat antusias mahasiswa pengelola Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya yang notaben masih mahasiswa segera mengambil peluang untuk menyelenggarakan kegiatan Nobar "*Closing & Opening Bell* Bursa Efek Indonesia dan sekolah pasar modal syari'ah. Acara itu diikuti mahasiswa untuk minat membuka *Open Account (OA).* Di Galeri Investasi Syariah (GIS) UIN Sunan Ampel Surabaya itu sendiri memiliki banyak investor yang sudah membuka *account* mulai dari awal launching sampai pengurus peridode sekarang antusias

[8] http://www.uinsby.ac.id/news/id/12581/resmikan-galeri-uinsa-dorong-mahasiswa-berinvestasi diakses pada tanggal 04-12-2017 pukul 23:27

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

mahasiswa berinvestasi di Pasar Modal Syari'ah Open Account Di Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya data Investot disampaikan ketua sudah mencapai 130 Investor di Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.[9]

Investasi, Secara harfiah, Investasi adalah penyimpanan uang dengan tujuan memperoleh *return* yang diharapkan lebih besar dibanding bunga deposito untuk memenuhi tujuan yang ingin dicapai dengan jangak waktu yang ditetapkan dan sesuai kemampuan modal untuk memperoleh keuntungan (return) yang lebih baik di masa datang .[10] Dalam Islam, Kegiatan berinvestasi termasuk kegiatan muamalah yang mana hukum asal dari kegiatan adalah muamalah adalah mubah (boleh), sehingga berinvestasi dikatakan mubah (boleh) kecuali ada hukum akan larangan yang mengikutinya (haram).

Masyarakat dapat memperoleh informasi tentang pasar modal syari'ah di Bursa Efek Indonesia atau di Galeri Investasi Syari'ah di berbagai kampus, salah satu tempat untuk mendapatkan informasi investasi syari'ah, masyarakat dapat mengunjungi Galeri Investasi Syari'ah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam di UIN Sunan Ampel Surabaya, Galeri Investasi Syari'ah juga dapat sebagai dakwah kepada mahasiswa, dosen, dan masyarakat.[11]

---

[9] Muhammad Alvan Akbar, Wawancara Ketua Galeri Investasi Syari'ah UINSA, Surabaya 25 Mei 2018.

[10] Hanafi Adi Putranto."*Kelayakan Finansial Ekonomi Mahasiswa dalam Investasi Saham di Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya,* Vol.1.No. (2016). 2.

[11] http://www.kompasiana.com/kangedi/galeri-investasi-syari'ah-sebagai-sarana dakwah (diakses pada 04-12-17).

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Dengan adanya kerjasama ini diharapkan dapat saling memberikan manfaat, motivasi, edukasi dan bisa menjadi alternatif untuk meningkatkan penghasilan perusahaan dan kesejahteraan perekonomian masyarakat luas dengan memperhatikan kualitas pelatihan dan fasilitas pelatihan, sehingga penyebaran informasi pasar modal Syari'ah ini tepat sasaran serta dapat memberikan manfaat yang optimal bagi mahasiswa, praktisi ekonomi, investor, pengamat pasar modal maupun masyarakat umum didaerah dan sekitarnya baik untuk kepentingan sosialisasi dan pendidikan atau edukasi pasar modal maupun untuk kepentingan ekonomis.

Sebagai mahasiswa semangat atas hadirnya Galeri Investasi Syari'ah ini di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Semangat minat mahasiswa yang terhadap Galeri Investasi Syari'ah maka akan memberikan motivasi dan manfaat dan edukasi terhadap proses hadirnya Galeri Investasi Syari'ah di UIN Sunan Ampel. Tentu hadirnya Galeri Investasi Syari'ah ini sangat menunjang pengajaran dan memberikan perkembangan terhadap kampus khususnya Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam sendiri. Sebagai upaya untuk meningkatkan perekonomian masyarakat khususnya mahasiswa sangat di perlukanya peran investor yang mana penelitian ini berdasarkan uraian latar belakang tersebut, maka penulis tertarik untuk membuat penelitian dengan judul "Motivasi Mahasiswa Berinvestasi Di Pasar Modal Syari'ah Melalui Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya"

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

B. Identifikasi dan Batasan Masalah

1. Identifikasi Masalah

Berdasarkan penjelasan latar belakang masalah di atas, penulis mengidentifikasikan masalah-masalah yang terkandung didalamnya sebagai berikut:

1. Tingkat pemahaman berinvestasi di pasar modal syari'ah terhadap mahasiswa.
2. Faktor-faktor yang memotivasi mahasiswa untuk berkeinginan berinvestasi di pasar modal syari'ah.
3. Manfaat berinvestasi di pasar modal syari'ah bagi mahasiswa.
4. Upaya menumbuhkan budaya berinvestasi di kalangan mahasiswa.

2. Batasan Masalah

Agar pembahasan tidak menyimpang dari permasalahan yang sebenarnya, maka peneliti memberi Batasan masalah. Penelitian ini terfokus seberapa jauh motivasi mahasiswa untuk berkeinginan berinvestasi di pasar modal syar'ah dan dapat mempengaruhi keinginan mahasiswa untuk menjadi seorang investor di pasar modal syari'ah.

C. Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang masalah di atas, maka rumusan permasalahan penelitian berikut ini adalah:

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

1. Apa saja motivasi mahasiswa berinvestasi di pasar modal syari'ah?
2. Apa saja edukasi yang di dapatkan tentang Pasar Modal Syari'ah yang memotivasi mahasiswa yang melakukan investasi?

D. Kajian Pustaka

Penelitian yang saya lakukan berjudul "Motivasi Mahasiswa Berinvestasi di Pasar Modal Syari'ah melalui Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya". Penelitian ini tertentu tidak lepas dari berbagai penelitian terdahulu yang dijadikan sebagai pandangan dan juga referensi.

Pertama, yaitu atas nama Irma Susanti, Mahasiswa Fakultas Ilmu Sosial yang berjudul "Motivasi Masyarakat dalam Berinvestasi di Resakdana". Hasil penelitian ini menyimpulkan bahwa Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif. metode pengumpulan data yang digunakan adalah metode observasi, metode wawancara, dan dokumentasi. Subjek penelitian adalah Nasabah dan pengelola PT. Millenium Danatama Indonesia. Data yang diperoleh dianalisis menggunakan analisis interaktif meliputi: reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan. Hasil penelitian ini menunjukan bahwa: (1) profil nasabah yang berinvestasi di PT. Millenium Danatama Indonesia pada umumnya memiliki karakter yang berbeda satu sama lain. Hal ini terlihat dari latarbelakang budaya yang berbeda dari setiap nasabah seperti Batak, China, Jawa dan lain – lain. Namun, secara umum semuanya memiliki kepentingan yang sama yaitu untuk meraih keuntungan

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

dalam investasi. (2) Faktor yang menjadi motivasi nasabah berinvestasi Reksadana di PT. Millenium Danatama Indonesia adalah mendapatkan keuntungan, dalam hal ini nasabah memperoleh tambahan penghasilan serta menyimpan dananya untuk masa depan serata sistem investasi yang menurut nasabah tidak rumit.[12]

Kedua, atas nama, Yuliana Susilowati Mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam di Institut Agama Islam Negeri Surakarta yang berjudul Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Mahasiswa Akuntansi Syari'ah Untuk Berinvestasi Di Pasar Modal Syari'ah (Studi di IAIN Surakarta). Hasil penelitian ini menyimpulkan bahwa penelitian ini dilaksanakan di FEBI-IAIN. Sampel penelitian menggunakan Teknik sampel acak sederhana yaitu mahasiswa Akuntansi Syari'ah angkatan 2014 dengan jumlah populasi sebanyak 212 mahasiswa sampel 140. Dari hasil penelitian ditemukan 12 kelompok faktor yang mempengaruhi minat mahasiswa akuntansi untuk berinvestasi di pasar modal diantaranya : kualitas pelatihan pasar modal, persepsi risiko, persepsi risiko keamanan dan fisik, persepsi risiko kinerja dan daya beli, persepsi keuntungan secara spiritual, fasilitas pelatihan pasar modal, persepsi keuntungan materi, persepi harga, dan modal minimal investasi.[13]

---

[12] Irma Susanti, "Motivasi Masyarakat Dalam Berinvestasi Di Resakdana (Studi Kasus Pada Nasabah PT. Milinium Danatama Indonesia)" (Skripsi—Universitas Negeri Semarang, 2011).

[13] Yuliana Susilowati, "Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Mahasiswa Akuntansi Syari'ah Untuk Berinvestasi Di Pasar Modal Syari'ah (Studi di IAIN Surakarta)". (Skripsi—IAIN Surakarta,2017)

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Ketiga, atas nama Hadi Pristiwo Fakultas Ekonomi Keuangan dan Binis Islam di IAIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang berjudul Analisis Minat Investor Di Kota Serang Terhadap Investsai Syari'ah Pada Pasar Modal Syari'ah. Hasil penelitian ini menyimpulkan adalah untuk menganalisis untuk mengenalkan dan megembangkan pasar moda syari'ah, maka diperlukan adanya kekuatan suatu basis investor local (daerah) serta ketersediaan produk investasi syrai'ah dalam jangka panjang. Terdapat dua fakor yang paling (signifikan) terhadap minat investor untuk berinvestasi syari'ah. Pertama yaitu kehalalan terhadap imbal hasil yang akan diperoleh dalam berinvestasi efek-efek syari'ah. Kedua yaitu keyakinan bahwa efek syari'ah tidak bertentangan dengan prinsip syari'ah. Berdasarkan hasil penilitian ini dapat disimpulkan bahwa sebagian besar investor di kota Serang berminat utuk berinvestasi syari'ah pada pasar modal syari'ah.[14]

Keempat, atas nama Imam Anendro Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Di Universitas Islam Negeri Sunan Kalijaga Yogyakarta yang berjudul "Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Nasabah Bank Syari'ah Mandiri Terhadap Pengunaan *E-Money.* Teknik analisis data yang dipakai adalah regresi linear berganda. Hasil penelitian ini dapat disimpulkan bahwa variabel persepsi kemudahan penggunaan, persepsi kemanfaatan, harga, fitur layanan dan promosi secara simultan berpengaruh terhadap minat

[14] Hadi Peristiwo, "Analisis Minat Investor Di Kota Serang Terhadap Investasi Syari'ah Pada Pasar Modal Syari'ah". "(Jurnal Ekonomi Keuangan dan Bisni Islam—IAIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, 2016).

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

penggunaan *e-money*. Variabel persepsi kemudahan penggunaan secara parsial berpengaruh terhadap penggunaan *e-money*.[15]

Kelima, atas nama Adha Riyadi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Di Universitas Islam Negeri Sunan Kalijaga Yogyakarta, yang berjudul "Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Mahasiswa Untuk Berinvestasi Di Pasar Modal (Studi Mahasiswa Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam UIN Sunan Kalijaga Yogyakarta)". Hasil dari penilitian menyimpulkan bahwa bertujuan untuk menguji apakah terdapat pengaruh antara manfaat investasi, modal investasi minimal, motivasi, *return,* adan edukasi terhadap minat investasi di pasar modal, hasil dari pengujian tersebut, pertama bahwa variabel manfaat investasi memiliki pengaruh signifikan terhadap variabel minat investasi sebesar 0.283 atau 28,3%, variabel modal investasi memiliki sebesar o.275 atau 27.5%, variabel motivasi memiliki sebesar 0.29 atau 23.9%,. Kedua variabel yaitu *return* dan edukasi tidak memiliki pengaruh signifikan, variabel *return* dengan nilai signifikan 0.648 ⁻ 0.05. dan variabel edukasi dengan nilai signifikan 0.986 ⁻ 0.05. ketiga variabel variabel manfaat investasi, modal investasi minimal, return dan edukasi secara simultan berpengaruh terhadap variabel minat sebesar 32.7% dan sisanya 67.3%. [16]

[15] Imam Anendro, "Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Nasabah Bank Syari'ah Mandiri Terhadap Pengguna *E-Money* ". ("Skripsi--Universitas Islam Negeri Sunan Kalijaga Yogyakarta,2016").

[16] Adha Riyadi,"Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Mahasiswa Untuk Berinvestasi Di Pasar Modal (Studi Pada Mahasiswa Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam UIN

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Penelitian ini berbeda dengan penelitian sebelumnya. Hal tersebut dapat dibuktikan dengan penelitian ini adalah faktor-faktor memotivasi mahasiswa berinvestasi dipasar modal syari'ah melalui galeri investasi syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya. Baik itu cara manfaat, motivasi dan edukasi pada investor. Hasil yang diharapkan dari penelitian ini adalah pengetahuan Galeri Investasi Syari'ah terhadap faktor-faktor memotivasi mahasiswa berinvestasi dipasar modal syari'ah.

E. Tujuan Penelitian

Berdasarkan rumusan masalah di atas maka tujuan dari penelitian ini adalah memahami dan menganalisis secara lengkap, jelas, dan sistematis tentang:

1. Untuk mengetahui dan menganalisis yang memotivasi mahasiswa berinvestasi di pasar modal syari'ah melalui Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.
2. Untuk mengetahui tentang edukasi pasar modal syari'ah terhadap minat mahasiswa berinvestasi di pasar modal syari'ah melalui galeri investasi syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

F. Kegunaan Penelitian

Berdasarkan atas fokus kajian dan tujuan penelitian, maka penelitian ini diharapkan dapat memberikan kegunaan hasil penelitian sebagai berikut:

Sunan Kalijaga Yogyakarta)". ("Skripsi-- Universitas Islam Negeri Sunan Kalijaga Yogyakarta,2016")

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

1. Secara Teoiritis

Penelitian ini diharapakan dapat memberikan konstribusi pada pengembangan teoriti serta sebagi informasi dan bahan pertimbangan bagi kalangan investor dalam berinvestasi di pasar modal syari'ah.

2. Secara Praktis

a. Bagi penulis sebagai sarana wahana dan wadah untuk melatih meningkatkan dan mengembangkan kemampuan dalam bidang penelitian, serta menambahkan wawasan dan pengetahuan penulis gambaran tentang berinvestasi di pasar modal syari'ah dan praktiknya tentang pasar modal Syari'ah khususnya analisis yang memotivasi mahasiswa berinvestasi di pasar modal syari'ah.

b. Bagi mahasiswa

Memberikan gambaran tentang pembuatan skripsi, khusunya yang berkaitan dengan yang memotivasi mahasiswa berinvestasi di pasar modal syari'ah melalui galeri investasi syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

c. Bagi Universitas

Dapat memperluas hasil-hasil karya penelitian, khususnya yang berkaitan dengan berinvestasi di pasar modal syari'ah.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

G. Definisi Operasional

1. Motivasi merupakan keadaan dalam pribadi seseorang yang mendorong keinginan individu untuk melakukan kegiatan-kegiatan tertentu guna mencapai tujuan.
2. Mahasiswa adalah sebutan bagi orang yang sedang menempuh Pendidikan tinggi di sebuah perguruan tinggi yang terdiri atas sekolah tinggi, akademi, dan yang paling umum adalah universitas.[17]
3. Investasi adalah menempatkan modal atau dana pada suatu aset yang diharapakan akan memberi hasil atau akan meningkatkan nilainya di masa yang akan datang.[18]
4. Pasar modal syari'ah adalah Pasar modal syari'ah adalah kegiatan yang bersangkutan dengan penawaran umum dan perdagangan efek, perusahaan publik yang berkaitan dengan efek, perusahaan *public* yang berkaitan dengan efek yang diterbitkanya, serta Lembaga dan profesi yang berkaitan dengan efek menjalankan kegiatan sesuai dengan prinsip-prinsip syari'ah Islam.[19]
5. Galeri investasi syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya merupakan suatu wadah untuk memfasilitasi mahasiswa yang ingin berinvestasi di pasar modal, dengan catatan perusahaan yang di

[17] https://id.m.wikipedia.org/wiki/Mahasiswa, diakses pada tanggal 20-11-2017 pukul 15:33
[18] Rivai Veithzal. *Islamic Financial Management*, (Bogor: Penerbit Ghalia Indonesia, 2010),hal 531.
[19] Tarmizi dan Adrian,sutedi. *Pasar Modal Syari'ah: Sarana investasi keuangan berdasarkan prinsip syari'ah*. (Jakarta: Sinar Grafika, 2011)

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

investasikan itu adalah perusahaan yang masuk pada indeks syari'ah.[20]

H. Metode Penelitian

1. Jenis penelitian

   Penelitian ini adalah penelitian kualitatif dengan menggunakan pendekatan diskriptif, yaitu metode yang digunakan untuk menganalisis atau mendiskripsikan suatu data yang berdasarkan fakta-fakta yang ditemukan di lapangan. Dimana menggambarkan secara utuh peristiwa atau fanomena yang terjadi di masayarakat yang menjadi subyek penelitian.[21]

   Penelitian kualitatif adalah penelitian untuk memahami fenomena tentang apa yang dialami oleh sunjek penelitian secara holistik, *interpretive,*dan secara diskriptif bentuk kata-kata bahasa dengan metode ilmiah. Penelitian kualitatif ini bertujuan untuk menggambarkan motivasi mahasiswa berinvestasi di Pasar modal syari'ah melalui Galeri Investasi UIN Sunan Ampel Surabaya.

2. Sumber Data

   Data yang digunakan dalam penelitian ini merupakan penilitian lapangan yang memfokuskan pada kasus yang terjadi di lapangan dengan tahap pada konsep-konsep yang ada seperti sumber dari perpustakaan

[20] Saiful aminuddin, wawancara, Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya, 15 Mei 2018.
[21] Sugiyono, Hukum Sistem Ekonomi Islam (Jakarta : PT. Raja Granfindo Persada, 2015), 185-186

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

maupun dari subyek penelitian tersebut sebagai data pendukung. Sumber data yang dibutuhkan dalam penelitian ini sebagai berikut:

a. Data primer yaitu data yang langsung dikumpulkan oleh peneliti (atau petugasnya) dari sumber pertamanya.[22] Adapun yang menjadi sumber data primer dalam penelitian ini adalah wawancara dengan pengurus dan mahasiswa yang menjadi investor di Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

b. Data sekunder

Data sekunder adalah data yang didapat dari perpustakaan yang tidak berkenan secara langsung yaitu dari dokumen-dokumen, resmi, buku-buku, hasil-hasil penelitian yang sudah berbentuk laporan maupun yang lainnya yang berkaitan dengan penelitian.[23]

Data sekunder yang di gunakan dalam penelitian ini bersumber pada buku-buku literatur, artikel, jurnal, data anggota dan investor dari Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

3. Subjek, Objek, dan Lokasi Penelitian

a. Subjek

Subjek penelitian ini adalah sebagai berikut:

1. Ketua Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya, mengenai data anggota dan mahasiswa membuka *open account* di GIS UIN Sunan Ampel Surabaya (Investor).

[22] Sumardi Suryabrata, *Metedo Penelitian* (Jakarta: Rajawali, 1987), 90
[23] Soerjono Soekanto*, Pengantar Penelitian Hukum*, (Bandung: Media Press, 1999) hal 12

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

2. Seketaris Galeri Investasi Syari'h UIN Sunan Ampel Surabaya mengenai mekanisme *open account* mahasiswa ingin berinvestasi di Pasar modal syari'ah.

b. Objek

Objek yang diteliti dalam penelitian ini adalah motivasi mahasiswa berinvestasi di Pasar modal syari'ah melalui UIN Sunan Ampel Surabaya.

c. Lokasi Penelitian

Penelitian ini akan di lakukan di Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

4. Teknik pengumpulan data

Penelitian ini bersifat kualitatif, secara lebih rinci Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini adalah sebagai berikut:

a. Wawancara

Teknik penelitian ini dilakukan secara langsung baik secara tatap muka atau melalui media tertentu antara pewawancara dengan narasumber yang dijadikan sebagai sumber data.[24]

b. Dokumentasi

Teknik penelitian ini dilakukan secara tidak langsung, namun data yang diambil berasal dari dokumen-dokumen anggota dan Investor Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

[24] Wina Sanjaya, Penelitian Pendidikan: Jenis, Metode, dan Prosedur (Jakarta: Prenada Media Group, 2013), 263

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

5. Teknik Pengelolahan data

Data penelitian yang sudah dikumpulkan diolah dengan Teknik sebagai berikut:

a. *Editing*, yakni memilih dan menyeleksi data dari segi keserasian, keselarasan, kelengkapan, keaslian, kejelasan, dan kesesuainnya dengan permasalahan yang telah dirumuskan.

b. *Organizing*, mengatur data yang telah di periksa dengan sedemikian rupa untuk menghasilkan bahan dan data penyusuan laporan penelitian ini.

a) *Analizing*, menganalisis data yang telah diperoleh dari proses penelitian ini untuk dapat menyimpulkan atas rumusan masalah yang ada tentang Motivasi mahasiswa berinvestasi di pasar modal syari'ah melalui Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

6. Teknis analisis data

Analisis data merupakan proses mencari dan menuyusun serta soistematis setelah mendapatkan data di lapangan. Ada beberapa teknik yang di gunakan untuk menganalisi data, yaitu sebagai berikut:

a. Reduksi Data

Data yang telah terkumpul akan di rangkum, kemudian memilih hal-hal yang pokok, dan menfokuskan pada hal-hal yang penting sesuai yang dibutuhkan oleh peniliti.[25] Pada penelitian ini memfokuskan

[25] Sugiyono, Metode Penelitian Kuantitatif, kualitatif, dan R & D (Bandung: Alfabeta, 2016), 247

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

pada mahasiswa yang membuka *open account* (Investor) di Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

b. Penyajian Data

Data yang disajikan berupa tabel, gambar dan bagan serta uraian singkat yang menjelaskan hubugan antara ktegori-kategori tersebut agar memudahkan dalam memahami isi data.[26] Data yang ditampilkan adalah data-data dari Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya yang berhubungan dengan mahasiswa yang memotivasi untuk beinvestasi di Pasar modal syari'ah.

c. Menarik Kesimpulan

Menarik Kesimpulan digunakan untuk menjawab rumusan masalah berdasarkan fakta-fakta yang telah dikumpulkan di lapangan yang telah dianlisis secara singkat dan jelas, yaitu mengenai motivasi mahasiswa berinvestasi di Pasar Modal Syari'ah.

I. Sistematika Pembahasan

Agar penulisan dalam penelitian ini dapat lebih terarah dan sistematis, maka dalam penulisannya akan dibagi menjadi lima bab sebagai berikut:

Bab pertama Merupakan pendahuluan yang mengurai tentang latar belakang masalah, identifikasi batasan masalah, kemudian permasalahan yang diangkat akan di rumuskan pada rumusan masalah, kajian pustaka untuk mengetahui perbedaan dengan penelitian terdahulu, tujuan penelitian, kegunaan penelitian untuk mengetahui manfaat dalam penelitian, kemudian

[26] Ibid.,249.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

definisi operasional untuk mengetahui istilah-istilah dalam judul penelitian yang bermakna umum atau luas , metedologi penelitian, dan sistematika pembahasan.

Bab kedua berisikan kerangka teori yang digunakan sebagai landasan dari penelitian ini. Terdapat teori motivasi, investasi dan pasar modal syari'ah dalam penelitian ini.

Bab ketiga berisikan tentang gambaran umum tentang Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampe Surabaya, beserta produk-produk dan pelayanan jasa yang ditawarkan dan data-data penelitian yang di dapatkan di lapangan, yaitu berupa data mahasiswa membuka *open account* menajadi investor di Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

Bab keempat adalah analisis Data bab ini memaparkan tentang gambaran umum penelitian, pembahasan hasil analisis data penelitian dan jawaban atas pertanyaan-pertanyaan yang disebutkan dalam rumusan masalah.

Bab kelima merupakan bab yang menjelaskan tentang kesimpulan dan saran yang diberikan peneliti terhadap penelitian yang telah dilakukan.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

BAB II
MOTIVASI BERINVESTASI DAN PASAR MODAL SYARI'AH

A. Motivasi

1. Pengertian Motivasi

Motivasi merupakan akibat dari interkasi individu dan situasi dimana individu-individu tersebut memiliki dorongan motivasi dasar yang berbeda. "Mendefinisikan motivasi sebagai proses yang ikut menentukan instensitas, arah dan ketekunan invdividu dalam usaha mecapai sasaran.[1] Dari pengertian tersebut maka dapat disimpulkan bahwa motivasi mengandung tiga unsur kunci yaitu intensitas terkait dengan seberapa keras seseorang berusaha.

Dalam hal beberapa hal, kemudian, sebuah kebutuhan yang sudah terpuaskan dari sebuah motivator. Kebutuhan dapat didefinisikan sebagai suatu kesenjangan atau pertentangan yang dialami antara suatu kenyataan dengan dengan dorongan yang ada dalam diri. Kebutuhan merupakan fundamen yang mendasari perilaku pegawai tanpa mengerti kebutuhanya. Motivasi juga dapat dipahami dari teori kebutuhan dasar manusia.

2. Teori Motivasi

a. Teori menurut Abraham H.Maslow

[1] Robbins, Stephen P. *Prinsip-prinsip Perilaku Organisasi, Edisi Lima*. (PT Jakarta:Erlangga), 2006 hal 213

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Teori motivasi yang dikembangkan oleh Abraham H.Maslow pada intinya berkisar pada pendapat bahwa manusia mempunyai lima tingkat atau hieraki kebutuhan, yaitu :

a) Kebutuhan fsiologikal, (*physiological needs*) antara lain rasa lapar, haus, perlindungan, (pakaian dan perumahan) , seks dan kebutuhan jasmani lain.
b) Kebutuhan rasa aman (*safety needs*), tidak dalam arti fisik semata, akan tetapi juga mental, psikologikal dan intelektual.
c) Kebutuhan Social (*love needs*), mencakup kasih sayang, rasa memiliki, diterima baik dan persahabatan.
d) Kebutuhan harga diri (*esteem needs*), yang pada umumnya tercemin dalam berbagai simbol-simbol status. mencakup faktor penghormatan diri seperti harga diri, otonomi dan prestasi serta penghormatan dari luar seperti misalnya status, pengakuan dan perhatian.
e) Aktualiasasi diri (*self actualization*) dalam arti tersedianya kesempatan bagi seseorang untuk mengembangkan potensi yang terdapat dalam dirinya sehingga berubah menjadi kemampuan nyata. dorongan untuk menjadi seseorang/sesuatu sesuai ambisinya yang mencakup pertumbuhan, pencapaian potensi dan pemenuhan kebutuhan diri.[2]

[2] Hani Handoko, *Manajemen edisi 2*, (Yogyakarta, BPFE 1998), hal 225

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Dari sudut pandang motivasi, teori tersebut diatas mengatakan bahwa meskipun tidak ada kebutuhan yang dapat dipenuhi sepenuhnya namun kebutuhan tertentu yang telah dipuaskan secara subtansial tidak lagi menjadi pendorong motivasi.

b. Teori Dua Faktor Dari Hezberg

Menurut Tampubolon, Manahan P, Hezberg mengembangkan teori dua factor tentang motivasi, "dimana faktor yang membuat orang merasa puas dan yang membuat tidak puas (ektrinsik dan intrinsik), yang juga dikenal sebagai Teori Hygieni Motivasi, Hezberg menggunakan wawancara yang menjawab seperti: dapatkan anda menguraikan secara terperinci apabila anda merasa sangat baik melakukan pekerjaan anda, serta, dapatkan anda menguraikan secara terperinci apabila anda merasa sangat jelek melakukan pekerjaan anda?

Menurut Tampubolon, Manahan P, Penelitian Hezberg melahirkan dua kesimpulan mengenai tersebut.:

Pertama : ada serangkain kondisi ekstrinsik, dimana keadaan pekerjaan dan hygieni yang menyebabkan rasa tidak puas di antara para karyawan apabila kondisi ini tidak ada, maka hal ini tidak perlu mmotivasi karyawan. Sebaliknya apabila keadaan pekerjaan yang cukup baik, keadaan ini dapat membentuk kepuasaan bagi karyawan. Faktor-faktor ini meliputi ini:

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

1. Upah
2. Keamanan kerja
3. Kondisi kerja dan hygieni
4. Status
5. Prosedur perusahaan
6. Mutu dari supervise teknis
7. Mutu dari hubungan interpersonal diantara teman sejawat, dengan atasan, dan dengan bawahan.

Menurut Tampubolon, Manahan P, Kedua : serangkain kondisi *intrinsic,* kepuasan pekerjaan yang apabila terdapat dalam pekerjaan akan menggerakkan tingkat motivasi yang kuat, yang dapat menghasilkan prestasi-prestasi dan pekerjaan yang baik. Jika kondisi initidak ada, maka tidak menimbulkan rasa ketidak puasan yang berlebihan yang dinamakan pemuas atau motivator, yang meliputi antara lain sebagai berikut:

1. Prestasi
2. Pengakuan
3. Tanggung Jawab
4. Kemajuan
5. Pekerjaan itu sendiri
6. Kemungkinan berkembang.[3]

[3] Moh Nur Yasin, " *Pengaruh Motivasi Terhadap Kinerja Karyawan Di PT. PLN, Persero, Cabang, Malang*" (Skripsi- Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim, Malang, 2014), hal 19

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

B. Investasi

1. Pengertian investasi

Pengertian investasi menurut Arifin mendefinisikan investasi adalah kegiatan menunda konsumsi untuk mendapatkan nilai konsumsi yang lebih besar yang akan mendatang.[4]

Menurut Lubis menyatakan bahwa dalam menentukan sebuah investasi, investor memerlukan informasi-informasi yang merupakan faktor-faktor penting sebagai dasar untuk menentukan pilihan investasi.[5]

Investasi, Secara harfiah, Investasi adalah "penyimpanan uang dengan tujuan memperoleh return yang diharapkan lebih besar disbanding bunga deposito untuk memenuhi tujuan yang ingin dicapai dengan jangak waktu yang ditetapkan dan sesuai kemampuan modal untuk memperoleh keuntungan (return) yang lebih baik di masa dating".[6]

2. Dalam Pandangan Islam

Kegiatan berinvestasi termasuk kegiatan muamalah yang mana hukum asal dari kegiatan adalah muamalah adalah mubah (boleh), sehingga berinvestasi dikatakan mubah (boleh) kecuali ada hukum akan larangan yang mengikutinya (haram). Semua kegiatan dalam pola

---

[4] Arifin, z. " *Teori Keuangan dan Pasar Modal*. Yogyakarta: EKONOSIA. 2007. hal 27

[5] Lubis, pardamean." *Analisis Faktor-Faktor yang mempengaruhi permintaan Investasi di Indonesia*. Jurnal Ekonomi. Sumatera Utara: Universitas Sumatera Utara. 2013 hal 5

[6] Hanafi Adi Putranto."*Kelayakan Finansial Ekonomi Mahasiswa dalam Investasi Saham di Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya,* Vol.1.No. (2016). 2.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

hubungan antara manusia adalah mubah (boleh) kecuali yang jelas ada laranganya (haram).[7] Investasi secara syari'ah merupakan "salah satu ajaran dari konsep islam, yang dapat dibuktikan dengan konsep investasi yang berharap untuk memperoleh manfaat tertentu yang mana kegiatan pembiyaan dan investasi keuangan berdasarkan prinsip yang sama dengan kegiatan usaha lainya yaitu memelihara prinsip kehalalan dan keadilan. Berinvestasi dengan menggunakan norma syari'ah merupakan sebuah dari ilmu dan amal, oleh karna itu, investasi sangat di anjurkan bagi muslim".[8] Hal tersebut dijelaskan Firman Allah SWT di dalam Al-qur'an Surat Al-Hasyr ayat 18 sebagai berikut:

يٰٓاَيُّهَا الَّذِيْنَ اٰمَنُوا اتَّقُوا اللّٰهَ وَلْتَنْظُرْ نَفْسٌ مَّا قَدَّمَتْ لِغَدٍ ۚ وَاتَّقُوا اللّٰهَ ۗ اِنَّ اللّٰهَ خَبِيْرٌۢ بِمَا تَعْمَلُوْنَ

Artinya : Hai orang-orang yang beriman, bertakwalah kepada Allah dan hendaklah setiap diri memperhatikan apa yang telah diperbuatnya untuk hari esok (akhirat); dan bertakwalah kepada Allah, sesungguhnya Allah Maha mengetahui apa yang kamu kerjakan.

Dari ayat diatas, penafsiran dari "hendaklah setiap diri memperhatikan apa yang telah diperbuatnya untuk hari esok (akhirat) yaitu melakukan investasi akhirat dengan melakukan amal sholeh sejak dini untuk bekal di akhirat kelak''.

---

[7] Yuliana, I. *Investasi Keuangan Syari'ah*. UIN Maliki Pres. 2010 hal 10

[8] Ahmad Dahlan Malik."*Anlisis faktor-faktor yang mempengaruhi minat masyarakat berinvestasi di pasar modal syari'ah melalui buras galeri investasi UISI,* Jurnal Ekonomi dan Bisnis Islam. Vol.3.No.1 (2017). 67

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Investasi sangat dianjurkan agar harta yang dimiliki tidak habis dengan zakat. Harta yang tidak berputar merupakan harta yang menjadi objek zakat. Dengan demikian agar harta tersebut tidak habis karena zakat maka perlu di investasikan. Hadits Rasulullah Saw Bersabda:

حديث يحي عن ما لك أنه بلغه أن عمر بن خطب قال اتجروا فى أموال اليتا مى لاتأ كله الزكاة (رواه الشيبانى)

Artinya: Hadits Yahya dari Malik yang menyampaikanya dari Umar Bin Khattab berkata: berdaganglah (berinvestasi) dalam harta anak yatim (agar harta tersebut) tidak habis oleh zakat (HR. Syaibani).[9]

3. Jenis Investasi

Umunya investasi dibedakan menjadi dua , yaitu investasi pada aset-aset berwujud dan investasi pada aset-aset finansial. Investasi pada aset-aset berwujud dapat berbentuk pembelian aset produktif , pendirian pabrik, pembukaan pertambangan , pembukaan perkebunan dan lainnya. Investasi pada aset-aset finansial dapat dilakukan di pasar uang berupa kontrak tertulis misalnya berupa sertifikat deposito, *commercial paper,* surat berharga pasar uang dan lainnya. Investasi juga dapat dilakukan di pasar modal, misalnya saham, obligasi, waran opsi, dan resakdana dan lain-lain. Bentuk instrument di pasar modal disebut efek, yaitu surat berharga yang berupa saham,

[9] Muhammad al-Zulqarni, Syarh al-Zarqani ‘ala Muwatta al-imam Malik-, Juz:2, (Beirut:Daar al-Fikr, 141 H), hlm. 103

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

obligasi, bukti right, bukti waran dan produk turunan atau biasa disebut derivative serta resakdana.[10]

a. Saham adalah tanda bukti memiliki perusahaan dimana pemiliknya juga sebagai pemegang saham. Saham terdiri dari dua jenis, yaitu saham preferen dan saham biasa.

1. Saham preferen adalah jenis saham yang memiliki hak terlebih dahulu untuk menerima laba dan memiliki hak laba komulatif yaitu hak untuk mendapatkan laba yang tidak dibagikan pada suatu tahun yang mengalami kerugian, tetapi akan dibayar pada tahun yang mengalami keuntungan, sehingga saham preferen akan menerima laba dua kali.
2. Saham biasa yaitu jenis saham yang akan menerima laba setelah laba bagian saham preferen dibayarkan tetapi hanya pemegang saham biasa yang mempunyai suara dalam RUPS (Rapat Pemegang Saham).[11]

b. Obligasi adalah tanda bukti perusahaan memiliki utang jangka kepada masayarakat atau pemegang obligasi dengan periode diatas tiga tahun. Pemegang obligasi akan menerima kupon sebagai pendapatan dari obligasi yang dibayarkan setiap tiga bulan atau enam bulan sekali dan

[10] Kusmawati. *"pengaruh motivasi terhadap minat berinvestasi di pasar modal dengan pemahaman investasi dan usia sebagai variabel moderat*". Jurnal ekonomi dan informasi akuntansi (jenius). Vol 1.no 2. 2011. Hal 106

[11] Samsul, Muhammad, *pasar modal dan manajemen portfolio*. (Jakarta; penerbit erlangga, 2006) hal 45

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

pada saat pelunasan obligasi oleh perusahaan akan diterima kupon dan pokok obligasi.[12]

c. Resakdana merupakan wadah yang dipergunakan untuk menghimpun dana dari masayarakat pemodal untuk selanjutnya diinvestasikan dalam portfolio efek oleh manajer investasi dengan menerbitkan saham yang akan dijual kepada investor.[13] Dana yang terkumpul tersebut akan diinvestasikan ke surat-surat berharga yang dianggap menguntungkan dan nantinya akan dibagikan kembali pada investor. Dengan adanya resakdana dan pihak resakdana, investor cukup dengan memiliki surat berharga yang diterbitkan oleh resakdana dan pihak resakadana akan melakukan investasi pada berbagai macam surat berharga dengan melakukan pertimbangan-pertimbangan khusus untuk memaksimalkan keuntungan.

4. Persepsi *Return* investasi

Pengertian menurut Hartono menyatakan bahwa return merupakan hasil yang di peroleh dari penanaman modal dalam sebuah investasi. *Return* dapat berupa return realisasian yang sudah terjadi dan *return* ekspekstasian yang belum terjadi tetapi diharapkan akan terjadi di masa mendatang. Pengertian menurut Halim resepsi *return* yaitu anggapan terhadap hasil yang timbul dari sebuah investasi. Dan yang tidak kalah menarik dalam sebuah investasi adalah perusahaan yang mempunyai tingkat keuntungan tinggi, dengan tingakt resiko yang rendah. Indikator- indikator yang sudah diteliti untuk

[12] Ibid hal 45
[13] Putra, dianata eka. *Berburu uang di pasar modal*,(semarang : penerbit efhar, 2003). hal 34

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

menentukan persepsi *return* menurut Wafirotin menyatakan bahwa dimensi strategi *return* meliputi :

a. Keuntungan materi : dalam bentuk simpanan atau tabungan yang digunakan untuk memenuhi kebutuhan.
b. Keuntungan spiritual : diwujudkan dalam bentuk perintah Tuhan dan menjauhi segala larangannya.
c. Keuntungan kepuasan batin : mendapatkan berbagi.
d. Keuntungan akhirat.[14]

5. Risiko investasi

Dalam berinvestasi di pasar modal banyak aspek yang perlu di perhatikan, karena dalam berinvestasi ingin mendapatkan hasil return yang maksimal dengan tingkat risiko yang dapat diterima. Dimana semakin tinggi return yang akan diperoleh dalam investasi maka risiko yang dihadapi juga akan semakin tinggi.[15] Oleh karena itu investasi di pasar modal tidak dapat dipisahkan antara return dan tingkat risik, kecuali jika investasi tersebut diproteksi oleh pemerintah/institusi yang berwenang.

Risiko dalam konteks portofolio (diservisikasi) menurut Halim yang dikutip dalam jurnal Kusmawati dapat dibedakan menjadi dua, yaitu:

a. Risikio sistematis (*sytematic risk*) merupakan risiko yang tidak dapat dihilangkan dengan melakukan diservisikasi, karena fluktuasi risiko

[14] Yuliana Susilowati, " *Faktor-Faktor yang mempengaruhi minat mahasiswa akuntansi syari'ah untuk berinvestasi di pasar modal sayri'ah*" (Skripsi- IAIN Surakarta, 2017), hal 20
[15] Sharpe, Alexander, Bailey, *Investasi..Edisi enam jilid* I (Jakarta: PT INTERMASA).hal 2

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

ini dipengaruhi oleh fakto-faktor makro yang dapat mempengaruhi pasar secara kesluruhan.

b. Risiko tidak sistematis (*unsystematic risk*) merupakan risiko yang dapat dihilangkan dengan melakukan diversifikasi, karena risiko ini hanya ada dalam satu perusahaan atau industri tertentu.[16]

Dalam investasi syari'ah, risiko tidaklah serupa dengan ketidakpastian. Keduanya merupakan istilah yang serupa tapi tidak sama. keserupaan keduanya terletak pada pengertian mengenai adanya suatu kejadian yang belum pasti di masa yang akan datang. Untuk istilah uncertainty, ketidakpastian tersebut merujuk pada kejadian-kejadian yang tidak diharapakan yang tidak diperkirakan sedangkan risiko dalam hal ini dimaksudkan sebagai sesuatu yang dapat diperkirakan.

C. Pasar Modal Syari'ah

1. Pengertian Pasar Modal

Pada dasarnya, pasar modal (*capital market)* merupakan tempat diperjual belikanya berbagai instrument jangka Panjang, seperti utang, ekuiditas (Saham), instumen derivative dan instrument lainnya. Pasar modal merupakan sarana pendanaan bagi perusahaan maupun institusi lain (misalnya pemerintah sebagai sarana bagi kegiatan berinvestasi. Dengan

[16] Kusmawati. *"pengaruh motivasi terhadap minat berinvestasi di pasar modal dengan pemahaman investasi dan usia sebagai variabel moderat*". Jurnal ekonomi dan informasi akuntansi (jenius). Vol 1.no 2. 2011. Hal 107

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

demikian, pasar modal memafsilitasi berbagai sarana dan prasarana kegitan jual beli dan kegiatan terkait lainnya.[17]

Pasar Modal adalah tempat atau sarana bertemunya antara permintaan dan penawaran atas instrumen keuangan jangka panjang, umumnya lebih dari satu tahun.[18] Dalam UU No.8 tahun 1995 menjelaskan tentang pasar modal (UUPM) memberikan pengertian pasar modal yang lebih spesifik, yaitu kegiatan yang bersangkutan dengan penawaran umum dan perdagangan efek, perusahaan public yang berkaitan dengan efek yang diterbitkanya, serta Lembaga dan profesi yang berkaitan dengan efek. Karena pasar modal disebut juga dengan bursa efek.[19]

2. Pasar Modal Syari'ah

Pasar modal syari'ah adalah Pasar modal syari'ah adalah kegiatan yang bersangkutan dengan penawaran umum dan perdagangan efek, perusahaan public yang berkaitan dengan efek, perusahaan *public* yang berkaitan dengan efek yang diterbitkanya, serta Lembaga dan profesi yang berkaitan dengan efek menjalankan kegiatan sesuai dengan prinsip-prinsip syari'ah Islam.[20]

Pasar Modal Syari'ah dapat diartikan sebagai pasar modal yang menerapkan prinsip-prinsip syari'ah dalam kegiatan transaksi ekonomi dan

---

[17] Darmadji Tjiptoni, Hendy M. Fakhrudiin, *Pasar Modal di Indonesia Pendekatan Tanya Jawab* Edisi 3, (Jakarta:Penerbit Salemba Empat, 2012) hal 1

[18] Mohammad Samsul, *Pasar Modal dan Manajemen Portofolio*, (Jakarta:Erlangga,2006),hal43.

[19] Ajeng Gama Rosyida. *"perbandingantingkat pengembalian (return), risiko dan koefisien variasai pada saham syari'ah dan saham non syari'ah di bursa efek Indonesia (BEI) periode 2011-2013*". JESTT. Vol 2.no 4. 2015. Hal 291

[20] Tarmizi dan Adrian,sutedi. *Pasar Modal Syari'ah: Sarana investasi keuangan berdasarkan prinsip syari'ah.* (Jakarta: Sinar Grafika, 2011

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

terlepas dari hal-hal yang dilarang seperti riba, perjudian, spekulasi, dan lain-lain.

3. Prinsip-Prinsip Pasar Modal Syari'ah

Prinsip Syar'ah merupakan kesesuain dengan sistem syari'ah yang ada yang meliputi tidak diperkenankan bertransaksi barang dan jasa yang diharamkan, riba, maysir, gharar, oleh karena itu, jika ada perusahaan atau bank umum yang membuat atau medistribusikan barang atau jasa yang haram, maka tidak termasuk dalam daftar pasar modal syari'ah.[21]

Dalam pasar modal syari'ah, apabila suatu perusahaan ingin mendapatkan pembiyaan melalui penerbitan surat berharga, maka perusahaan yang bersangkutan sebelumnya harus memenuhi kriteria penerbitan efek syari'ah.[22] Sehingga, dapat dipahami bahwa kegiatan di pasar modal mengacu pada hukum syari'at yang berlaku. Adapun prinsip pasar modal syari'ah adalah[23]:

a. Instrumen atau efek ayang diperjualbelikan harus sejalan dengan prinsip syari'ah yang terbebas dari unsur riba dan ghrarar (ketidakpastian).
b. Emiten yang mengeluarkan efek syari'ah baik berupa saham ataupun sukuk harus mentaati semua aturan syari'ah.
c. Semua efek harus berbasis pada harta atau transaksi riil, bukan mengahrapkan keuntungan dari kontrak utang pitung.

---

[21] Burhanuddin Susanto, *Aspek Hukum Lembaga Keuangan Syari'ah*, 131-132
[22] Ibid., 13-132
[23] Yani Mulyani, *Kriteria Investasi Syari'ah dalam konteks Kekinian*, 96.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Semua transaksi tidak mengandung ghrarar atau spekulasi.

Semua transaksi yang terjadi di bursa efek harus atas dasar suka sama suka, tidak ada unsur pemaksaan, tidak ada pihak yang di dzalimi. Tidak ada unsur riba, tidak bersifat spekulatif atau judi dan semua transaksi harus transaparan, diharamkan adanya *insider trading.*

4. Konsep Dasar Modal Syari'ah

Definisi pasar modal sesuai dengan undang-undang nomor 8 tahun 1995 tentang pasar modal (UUPM) adalah kegiatan yang bersangkutan dengan penawaran umum dan perdagangan efek perusahaan public yang berkaitan dengan efek yang diterbitkannya, serta Lembaga dan profesi yang berkaitan dengan efek. Berdasarkan definisi tersebut, *terminology p*asar modal syari'ah dapat diartikan sebagai kegiatan dalam pasar modal sebagaimana yang diatur dalam UUPM yang tidak bertentangan dengan prinsip sayari'ah. Oleh karena itu pasar modal secara keseluruhan. Secara umum, kegiatan pasar modal syari'ah tidak memiliki perbedaan dengan pasar modal konvensional, namun terdapat beberapa karakteristik khusus Pasar Modal Syari'ah yaitu bahwa produk dan mekanisme transaksi tidak bertentangan dengan prinsip-prinsip syari'ah.[24]

Penerapan prinsip-prinsip syari'ah di pasar modal tentunya bersumberkan pada AL-QUR'AN sebagai sumber hukum tertinggi dan Hadits Nabi Muhammad SAW. Selanjutnya, dari kedua sumber hukum

[24] Ahmad Dahlan Malik *"Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Masyarkat Berinvrestasi Di Pasar Modal Syari'ah Melalui Bursa Galeri Investasi UISI*". Jurnal Ekonomi dan Bisnis Islam . Vol 3.no 1. 2017. Hal 68-69.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

tersebut, para ulama melakukan penafsiran yang kemudian disebut ilmu fiqih. Salah satu pembahasan dalam ilmu fiqih adalah pembahasan ytentang muamalah, yaitu hubungan diantara sesame manusia terkait perniagaan. Berdasarkan itulah kegiatan pasar modal syari'ah dikembangkan dengan basis fiqih muamalah. Terdapat kaidah fiqih muamalah yang menyatakan bahwa pada dasarnya, semua bentuk muamalah boleh dilakukan kecuali dalil yang mengharamkannya. Konse inilah yang menjadi prinsip pasar modal syari'ah di Indonesia.

Gambar 2.1

Sumber Hukum Pasar Modal Syari'ah

Sebagai bagian dari sistem pasar modal Indonesia, penerapan prinsip-prinsip Syari'ah di pasar modal mengacu kepada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan yang terdiri dari:

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

1. POJK Nomor 15/POJK.04/2015 tentang Penerapan Prinsip Syari'ah di Pasar Modal.
2. POJK Nomor 16/POJK.04/2015 tentang Ahli Syari'ah Pasar Modal.
3. POJK Nomor 17/POJK.04/2015 tenatng Penerbitan dan Persyaratan Efek Syari'ah berupa Saham oleh Emiten Syari'ah atau perusahaan publik Syari'ah.
4. POJK Nomor 18/POJK.04/2015 tentang Penerbitan adan Persyaratan Sukuk.
5. POJK Nomor 19/POJK.04/2015 tentang Penerbitan dan Persyaratan Resak Dana Syari'ah
6. POJK Nomor 20/POJK.04/2015 tentang.Penerbitan dan Persyaratan Efek Beragun Aset Syari'ah.[25]

5. Instrumen Pasar Modal Syari'ah

Instrumen Pasar Modal pada prinsipnya adalah semua surat-surat berharga (efek) yang umum diperjual belikan melalui pasar modal. Efek adalah setiap surat penegakan utang surat berharga komersial, saham, obligasi, sekuritas kredit, tanda bukti utang, right, warran, opsi atau derivatif dari efek atau setiap derivatif dari efek atau setiap instrumen yang ditetapkan oleh Bapepam LK sebagai efek. Sedangkan Pasar Modal Syari'ah secara khusus menjual belikan efek Syari'ah. Efek Syari'ah adalah efek yang akad, pengelolaan perusahaan, maupun cara penerbitnya melalui

[25] Ibid, hal 69

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

prinsip-prinsip Syari'ah yang didasarkan atas ajaran Islam yang penetapanya dilakukan oleh DSN-MUI dalam bentuk Fatwa. Secara umum ketentuan penerbitnya efek syari'ah haruslah sesuai dengan prinsip syari'ah di pasar modal. Prinsip-prinsip syari'ah di pasar modal adalah prinsip-prinsip hukum Islam dalam kegiatan dibidang pasar modal berdasrkan Fatwa Dewan Syari'ah Nasional Majelis Ulama Indoseia (DSN-MUI), baik fatwa yang telah ditetapkan dalam peraturan Bapepam dan LK, maupun fatwa yang btelah diterbitkan sebelum ditetapkannya peraturan Bapepam dan LK.[26]

Sampai saat ini, Efek Syari'ah menurut Fatwa DSN-MUI No,40/DSN-MUI/IX/2003 tentang Pasar Modal dan Pedoman Umum Penerapan Prinsip Syari'ah di Bidang Pasar Modal mencakup Saham Syari'ah, Obligasi Syari'ah, Resakdana Syari'ah, Kontrak Investasi Kolektif Efek Beragun Aset (KIK EBA) Syari'ah, dan Surat berharga lainnya yang sesuai dengan prinsip-prinsip Syari'ah.[27]

a. Saham Syari'ah

Saham merupakan surat berharga yang mempresentasikan penyertaan modal ke dalam suatu perusahaan. Sementara dalam prinsip syari'ah, penyertaan modal dilakukan pada perusahaan yang tidak

[26] Awaluddin. *"Pasar Modal Syari'ah: Analisis Penawaran Efek Syari'ah Di Bursa Efek Indonesia*". Jurnal Kajian Ekonomi Islam. Vol 1.no 2. 2016. Hal139-140)
[27] Ibid, Hal 140

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

melanggar prinsip-prinsip sayari'ah, seperti perjudian, riba, memproduksi barang yang haram seperti bir, dan lain-lain.[28]

Konteks Indonesia, yang dimaksud saham-saham syari'ah adalah yang ditawarkan kepada investor oleh perusahaan yang memenuhi ketentuan syari'ah dan diatur sesuai Fatwa Dewan Syari'ah Nasional MUI melalui Fatwa DSN No. 40/DSN-MUI/X2003 tentang Pasar Modal dan Pedoman Umum Penerapan Prinsip Syari'ah di Bidang Pasar Modal. Sebagaimana umunya, di Indonesia prinsip-prinsip penyertaan modal secara syari'ah tidak diwujudkan dalam bentuk saham syari'ah maupun non syari'ah, melainkan berupa pembentukan indeks saham yang memenuhi prinsip-prinsip syari'ah. Dalam hal ini, di Bursa Efek Indonesia terdapat Jakarta Islamic Indeks (JII) yang merupakan 30 saham yang memenuhi kriteria syari'ah yang memenuhi syarat ditetapkan Dewan Syari'ah Nasional (DSN). Indeks JII dipersiapkan oleh Bursa Efek Indonesia (BEI) Bersama dengan PT Danareksa Invesment Management (DIM).[29]

Table.2.1
Daftar Indeks Saham Jakarta Islamic Indeks (JII) periode (juni 2018-november 2018)

1	ADRO	Adaro Energy Tbk	16	LPKR	Lippo Karawaci Tbk

[28] Darmadji Tjiptoni, Hendy M. Fakhrudiin, *Pasar Modal di Indonesia Pendekatan Tanya Jawab* Edisi 3, (Jakarta:Penerbit Salemba Empat, 2012) hal 185
[29] Muhammad Yafis. *"Saham Dan Pasar Modal Syari'ah: Konsep, Sejarah Dan Perkembanganya*". .Vol XXXII.no 2. 2018. Hal 239-240

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

2	AKRA	AKR Corporindo Tbk	17	LPPF	Matahari Department Store Tbk
3	ANTM	Aneka Tambang (Persero Tbk)	18	PGAS	Perusahaan Gas Negara (Persero) Tbk
4	ASLI	Astra International Tbk	19	PTBA	Tambang Batu Bara Bukit Asam (Persero) Tbk
5	BRPT	Barito Pacifik Tbk	20	PTPP	Ramayana Lestari Sentosa Tbk PT
6	BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk	21	SCMA	Surya Citra Media Tbk
7	CTRA	Ciputra Development Tbk	22	SMGR	Semen Indonesia (Persero) Tbk
8	EXCL	XL Axiata Tbk	23	SMRA	Summarecon Agung Tbk
9	ICBP	Indofood CBP Sukses Makmur Tbk	24	TLKM	Telekomunikasi Indonesia (persero) Tbk
10	INCO	Vale Indonesia Tbk	25	TPIA	Chandra Asri

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

					Petrochemical Tbk
11	INDF	Indofood Sukses Makmur Tbk	26	UNTR	United Tractors Tbk
12	INDY	Indika Energy Tbk	27	UNVR	Unilever Indonesia Tbk
13	INTP	Inducement Tunggal Praksa Tbk	28	WIKA	Wijaya Karya (persero) Tbk
14	ITMG	Indo Tambangnya Megah Tbk	29	WSBP	Waskita Beton Precast Tbk
15	KLBF	Kalbe Farma Tbk	3O	WSKT	Waskita Karya (Persero) Tbk

Sumber: PT. Bursa Efek Indonesia[30]

b. Obligasi Syari'ah

Merujuk kepada Fatwa Dewan Syari'ah Nasional 32/DSN-MUI/IX/2002, Obligasi Syari'ah adalah suatu surat berharga jangka Panjang berdarkan prinsip syari'ah yang dikeluarkan emiten kepada pemegang obligasi syari'ah yang mewajibkan emiten untuk membayar pendapatan kepada pemegang obligasi syari'ah berupa bagi

[30] https://.infojabodetabek.com/daftar-saham-indeks-jii. Diakes pada tanggal 9-07-2018.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

hasil/margin/fee/, serta membyar kembali dan obligasi syari'ah pada saat jatuh tempo.[31]

c. Resak Dana Syari'ah

ResakDana Syari'ah, berdasarkan peraturan Bapepam dan LK Nomor IX.A.13, Resak Dana Syari'ah adalah Resak Dana sebagaimana dimaksud dalam UUPM dan peraturan pelaksanaanya yang pengelolahnya tidak bertentangan dengan prinsip-prinsip Syari'ah di Pasar Modal. Resak Dana Syari'ah sebagaimana Resak dana pada umunya merupakan salah satu alternative bagi masayarakat pemodal, khususnya pemodal kecil dan pemodal yang tidak memiliki banyak waktu dan keahlian untuk menghitung risiko atas investasi mereka. Resak Dana Syari'ah adalah Resak Dana yang beroperasi menurut ketentuann dan prinsip Syari'ah Islam, baik dalam bentuk akad antara pemodal sebagai pemilik harta (*sahib al-mal/rabb al-mal*) dengan manajer investasi, begitu pula pengelola dana investasi sebagai wakil *shahib alm-mal*, mauapun antara manajer investasi sebagai wakil *sahib al-mal* dengan pengguna investasi.[32]

6. Lembaga dan Peraturan Terkait Pasar Modal Syari'ah.

Struktur pasar modal tidak membedakan antara pasar modal konvensional dengan pasar modal syari'ah.

Hal ini dapat dilihat seperti gambar struktur Pasar Modal Indonesi sebagi berikut ini :

---

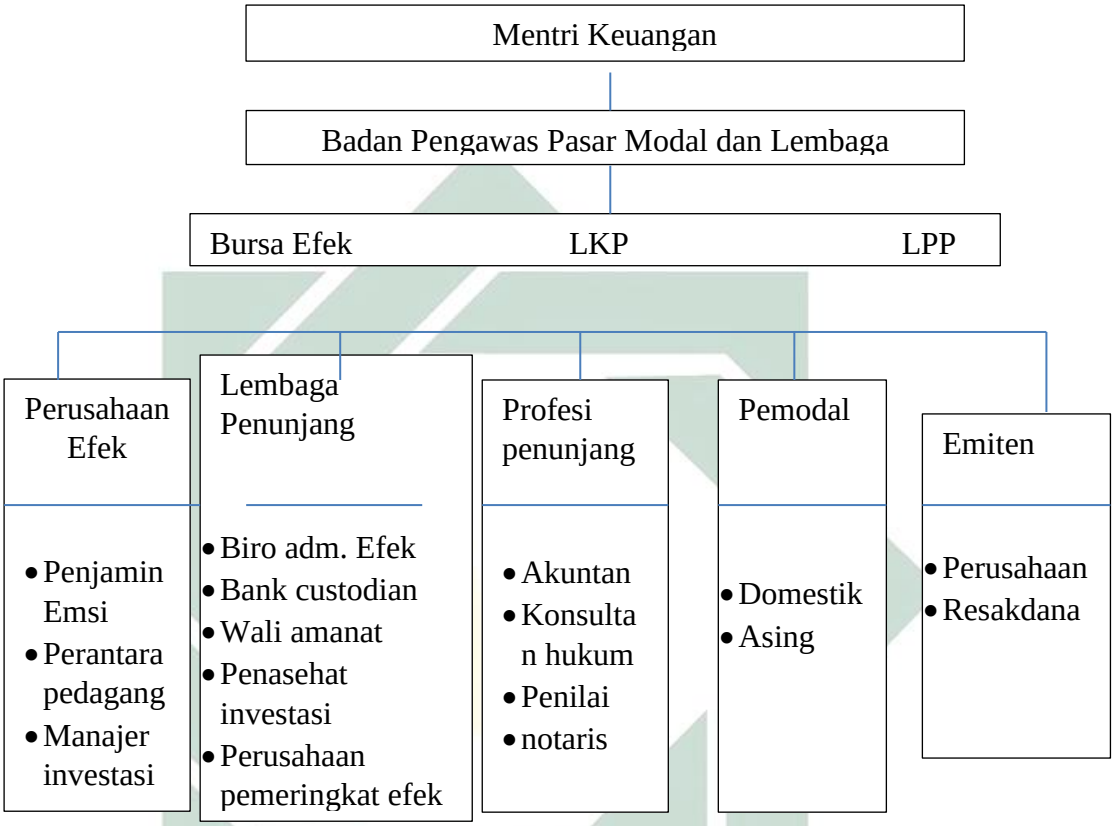
[31] Ibid, hal 187

[32] Anna Nurlita. *"Invrestasi Di Pasar Modal Syari'ah Dalam Kajian Islam*" Jurnal Penelitian Sosial Keagamaan. Vol 17.no 1. 2014. Hal 10

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Gambar.2.2

Struktur Pasar Modal Indonesia



Gambar di atas menunjukkan struktur Pasar Modal di Indonesia, yang mana, secara diskrpsi dijelaskan sebagai berikut:

a. Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (Bapepam-LK)

Bapepam-LK merupakan badan pengawas Pasar Modal, yang mana, sebagaimana diatur dalam undang-undang Bapepam-LK mempunyai kewenang untuk mengatur dan mencabut bagi Lembaga, institusi, perorangan, dan emiten yang terlibat dalam pasar modal jika melanggar peraturan perundangan. Di samping itu, Bapepam-LK juga

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

berhak menerbitkan peraturan dalam rangka penegakan hukum atas setiap pelangaran terhadap, peraturan dan perundangan oleh pihak yang berkaitan dengan pasar modal.[33]

b. Bursa Efek

Bursa Efek : perusahaan sekuritas bergabung membentuk bursa efek, yang kemudian mengatur dirinya sendiri dengan mengeluarkan berbagai peraturan dan memastikan semua anggotanya berperilaku sesuai dengan aturan sehingga memberikan persepsi positif tentang pasar modal kepada masayarakat. Bursa diharpakan mampu menciptakan kondisi yang dapat mendorong berkembangnya perusahaan sekuritas. Pada akhirnya, keadaan ini akan menarik minat pemodal berinvestasi secara aman, tertib, danmurah di pasar modal.[34]

c. Lembaga Kliring dan Penjamin (LKP)

Lembaga Kliring dan Penjamin adalah pihak yang menyediakan jas kliring dan penjamin penyelesaian transaksi bursa. Didirikan dengan tujuan menyediakn jasa kliring dan penjamin penyelesaian transaaksi bursa yang teratur, wajar, dan efisien. Yang dapat menjadi pemegang saham kliring dan penjamin adalah bursa efek, perusahaan efek, biro administrasi efek, bank custodian, atau pihak lain atas persetujuan Bapepam. Lembaga yang menjalankan fungsi Lembaga kliring dan penjamin di Indonesia adalah PT KPEI didirikan berdasarkan UU Pasar

---

[33] Hadi Nor. *Acuan Teoritis dan Praktis Investasi di Instrumen Keuangan Pasar Modal*, (Yogyakarta: Graha Ilmu, 2013), hal 20.

[34] Nafik HR Muhammahad. *Bursa Efek dan Investasi Syari'ah, (* Jakarta : PT Serambi Ilmu Semesta, 2009), hal 153

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Modal Indonesia tahin 1995 untuk menuediakan jasa kliring dan penjaminan penyelesaian transaksi bursa yang teratur, wajar dan efisien.[35]

d. Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian (LPP)

Di Indonesia dilaksanakan oleh PT KSEI (PT Kustodian Sentral Efek Indonesia) yaitu "Lembaga dalam lingkungan Pasar Modal Indonesia yang menjalankan fungsi sebagi Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian (LPP)". Fungsi LPP adalah menyediakan Layanan jasa *custodian* sentral dan penyelesaian transaksi yang teratur, wajar, dan efisien.[36]

Tugas Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian, anatara lain:

1. Wajib menetapkan peraturan mengenai jasa Kustodian sentral dan jasa penyelesaian transaksi efek, termasuk ketentuan mengenai biaya pemakain jasa.
2. Mengamankan pemindah tangan efek.
3. Menyelesaikan settlemen.

e. Perusahaan Efek

Perkembangan efek di Indonesia tidak lepas dari perusahaan efek yang adaa. Perusahaan efek disni berperan untuk menghimpun dana dari

[35] Awaluddin. *"Pasar Modal Syari'ah: Analisis Penawaran Efek Syari'ah Di Bursa Efek Indonesia*". Jurnal Kajian Ekonomi Islam. Vol 1.no 2. 2016. Hal 107 139-140)
[35] Ibid, Hal 143
[36] Ibid., hal 143

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

masyarakat pemodal, mengelola serta menghimpun dana perusahaan publik. Perusahaan efek, penjamin emisi efek, dan manajer efek.[37]

f. Lembaga Penunjang Pasar Modal.

Lembaga Penunjang Pasar Modal adalah Lembaga/Institusi yang berfungsi didalam kegiatan Pasar Modal melalui pastisipasi bersifat dibelakang layar. Setiap Lembaga penunjang Pasar Modal harus mendaapatkan izin dari Bapepam-LK. Lembaga Penunjang Psar Modal meliputin: Biro Administrasi Efek, Bank Kustodian, Wali Amanat, Penasehat Investasi, Pemeringkjat Efek.[38]

g. Profesi Penunjang

Profesi Penunjang Pasar Modal harus ikut membantu mengembangkan pasar modal. Tanggung Jawab utama profesi Penunjang Pasar Modal adalah "membantu emiten dalam proses go-publik dan memenuhi persyaratan yang mengenai keterbukaan terus-menerus.[39] Profesi Penunjang Meliputi : Akuntan, Konsultan Hukum, Penilai, Hukum.

h. Pemodal

Yang terdiri atas pemodal domestic danasing. Pemodal adalah pemilik dana yang siap diinvestasikan di Pasar Modal. Pengelola Pasar

[37] Hadi Nor. *Acuan Teoritis dan Praktis Investasi di Instrumen Keuangan Pasar Modal*, (Yogyakarta: Graha Ilmu, 2013), hal 22.
[38] Ibid.,hal 26
[39] Ibid., hal 27

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Modal harus berusaha menarik banyak pemodal sehingga perdagangan di bursa semakin bergairah.[40]

i. Emiten

Yang terdiri atas perusahaan public dan resakdana. Emiten mencari dana dengan menjual sekuritas kepada masyarakat luas melalui pasar modal. Emiten berperan pengembangan Pasar Modal melalui keterbukaan informasi, peningkatan likuiditas sekuritas, pemantaun harga sekuritas, dan menjaga hubungan baik dengan pemodal.[41]

7. Peraturan Terkait Pasar Modal Syari'ah

Untuk mengawasi emiten dan efek Syari'ah dalam Pasar Modal Syari'ah, maka Majelis Ulama Indonesia (DSN-MUI) yang mempunyai tugas dan wewenang mengeluarkan Fatwa atas jenis-jenis kegiatan keuangan, produk, dan jasa keuangan. Dalam rangka pengembangan Pasar Modal berbasis Syari'ah di Indonesia, sampai saat ini DSN-MUI telah menerbitkan fatwa-fatwa terkait Pasar Modal berbasis Syari'ah, yaitu:

a. Fatwa Dewan Syariah Nasionsl Majelis Ulama Indonesia No. 5/DSN-MUI/IV/2000 tentang Jual Beli Saham.
b. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 7/DSNMUI/IV/2000 tentang pembiayaan Mudharabah (*Qiradh*).
c. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 8/DSNMUI/IV/2000 tentang Pembiayaan Musyarakah.

---

[40] Nafik HR Muhammahad. *Bursa Efek dan Investasi Syari'ah, (* Jakarta : PT Serambi Ilmu Semesta, 2009), hal 155
[41] Ibid., hal 155

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

d. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 9/DSNMUI/IV/2000 tentang Pembiayaan Ijarah.

e. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 10/DSN-MUI/IV/2000 tentang Wakalah.

f. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 11/DSN-MUI/IV/2000 tentang Kafalah.

g. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 20/DSNMUI/IV/2001 tentang Pedoman Pelaksanaan Investasi Untuk Reksadana Syariah.

h. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 32/DSN-MUI/IX/2002 tentang Obligasi Syariah

i. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 33/DSNMUI/IX/2002 tentang Obligasi Syariah Mudharabah.

j. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 40/DSNMUI/X/2003 tentang Pasar Modal dan Pedoman Umum Penerapan Prinsip Syariah di Bidang Pasar Modal.

k. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 41/DSNMUI/III/2004 tentang Obligasi Syariah Ijarah.

l. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 50/DSN-MUI/III/2006 tentang Akad Mudharabah Mustarakah.

m. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No.59/DSN-MUI/V/2007 tentang Obligasi Syariah Mudharabah Konversi.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

n. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 65/DSNMUI/III/2008 tentang Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (HMETD) Syariah;

o. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 66/DSNMUI/III/2008 tentang Waran Syariah.

p. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 69/DSNMUI/VI/2008 tentang Surat Berharga Syariah Negara.

q. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 70/DSNMUI/VI/2008 tentang Metode Penerbitan Surat Berharga Syariah Negara.

r. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 71/DSNMUI/VI/2008 tentang Sale and Lease Back.

s. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 72/DSNMUI/VI/2008 tentang Surat Berharga Syariah Negara Ijarah *Sale and Lease Back*.

t. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 76/DSN-MUI/VI/2010 tentang SBSN Ijarah *Asset To Be Leased*.

u. Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia No. 80/DSNMUI/III/2011 tentang Penerapan Prinsip Syariah dalam Mekanisme Perdagangan Efek Bersifat Ekuitas di Pasar Reguler Bursa Efek.[42]

[42] Sumber (www.ojk.go.id).

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Untuk mendukung kinerja di pasar modal syari'ah dibutuhkan pengawasan dari suatu Lembaga untuk menjalankan pedoman yang diterbitkan oleh DSN-MUI dan Bapepam-LK. Oleh karena itu, Dewan Syari'ah Nasional (DSN) membentuk Dewan Pengawas Syari'ah (DPS) untuk mengawasi kegiatan usaha pasar modal agar senantiasa sejalan dengan sesua prinsip syari'ah agar tidak ada sesuatu kecurangan.[43]

8. **Pelatihan Pasar Modal Syari'ah**

Definisi pelatihan menurut Agust dan Susanto faktor yang mempengaruhi tercapainya tujuan dari suatu pelatihan yaitu: kualitas materi, ketetapan metode pelatihan, kualitas infrastruktur pelatihan dan dampak pelatihan. Dalam penyelenggraan pelatihan, agar dapat bermanfaat bagi peserta dan dapat mencapai tujuan secara optimal, hendaknya penyelengaraannya mengikuti asas-asas umum pelatihan.

Kualitas pelatihan merupakan dianggap memiliki peran yang sangat baik dan penting bagi efektivitas pelatihan. Adapun indikator yang digunakan dalam pelatihan adalah:

a. Kualitas materi: keseluruhan ciri-ciri dan karakteristik-karakteristik dari suatu materi dalam hal kemampuan untuk memenuhi kebutuhan-kebutuhan yang telah ditentukan.
b. Ketetapan model pelatihan: suatu ketetapan model digunakan dalam pelatihan.

[43] Anna Nurlita. *"Invrestasi Di Pasar Modal Syari'ah Dalam Kajian Islam*" Jurnal Penelitian Sosial Keagamaan. Vol 17.no 1. 2014. Hal 15

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

c. Kuantitas instruktur pelatihan: jumlah pelatihan yang sudah pernah diikuti

d. Dampak pelatihan : hasil positif dan negative dari hasil pembelajaran.[44]

9. Kualitas Pelatihan Pasar Modal Syari'ah

Indikator pengukur kualitas pelatihan yang sudah diteliti menuruit artikel diterbitkan oleh AQTF Australia, kualitas pelatihan bisa dinilai dari 5 komponern yaitu:

a. Kualitas insfrastrukur, yaitu kompotensi dan efektivitas instruktur dan pelatih.

b. Kepuasan secara keseluruhan, yaitu kepuasan secara langsung tentang pendidikan dan pelatihan.

c. Penilaian yang efektif, yaitu ketetapan dan efektivitas pelatihan.

d. Harapan kejelasan, yaitu kejelasan dari pelatihan dan pendekatanya.

e. Stimulasi pembelajaran, yaitu sejauh mana pelatih merangsang pesertan untuk belajar.[45]

10. Sejarah pasar modal syari'ah di Indonesia

Sejarah Pasar Modal Syariah di Indonesia dimulai dengan diterbitkannya Reksa Dana Syariah oleh PT. Danareksa Investment Management pada 3 Juli 1997. Selanjutnya, Bursa Efek Indonesia berkerjasama dengan PT. Danareksa Investment Management

[44] Yuliana Susilowati, " *Faktor-Faktor yang mempengaruhi minat mahasiswa akuntansi syari'ah untuk berinvestasi di pasar modal sayri'ah*" (Skripsi- IAIN Surakarta, 2017), hal 36
[45] Ibid,.hal20.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

meluncurkan Jakarta Islamic Index pada tanggal 3 Juli 2000 yang bertujuan untuk memandu investor yang ingin menginvestasikan dananya secara syariah. Dengan hadirnya indeks tersebut, maka para pemodal telah disediakan saham-saham yang dapat dijadikan sarana berinvestasi sesuai dengan prinsip syariah. Pada tanggal 18 April 2001, untuk pertama kali Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia (DSN-MUI) mengeluarkan fatwa yang berkaitan langsung dengan pasar modal, yaitu Fatwa Nomor 20/DSN-MUI/IV/2001 tentang Pedoman Pelaksanan Investasi Untuk Reksa Dana Syariah. Selanjutnya, instrumen investasi syariah di pasar modal terus bertambah dengan kehadiran Obligasi Syariah PT. Indosat Tbk pada awal September 2002. Instrumen ini merupakan Obligasi Syariah pertama dan akad yang digunakan adalah akad mudharabah.

Sejarah Pasar Modal Syariah juga dapat ditelusuri dari perkembangan institusional yang terlibat dalam pengaturan Pasar Modal Syariah tersebut. Perkembangan tersebut dimulai dari MOU antara Bapepam dan DSN-MUI pada tanggal 14 Maret 2003. MOU menunjukkan adanya kesepahaman antara Bapepam dan DSN-MUI untuk mengembangkan pasar modal berbasis syariah di Indonesia. Dari sisi kelembagaan Bapepam-LK, perkembangan Pasar Modal Syariah ditandai dengan pembentukan Tim Pengembangan Pasar Modal Syariah pada tahun 2003. Selanjutnya, pada tahun 2004 pengembangan Pasar Modal Syariah masuk dalam struktur organisasi Bapepam dan LK, dan dilaksanakan secara khusus mempunyai

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

tugas dan fungsi mengembangkan pasar modal syariah. Sejalan dengan perkembangan industri yang ada.

Pada tanggal 23 Nopember 2006, Bapepam-LK menerbitkan paket Peraturan Bapepam dan LK terkait Pasar Modal Syariah. Paket peraturan tersebut yaitu Peraturan Bapepam dan LK Nomor IX.A13 tentang Penerbitan Efek Syariah dan Nomor IX.A.14 tentang Akad-akad yang digunakan dalam Penerbitan Efek Syariah di Pasar Modal. Selanjutnya, pada tanggal 31 Agustus 2007 Bapepam-LK menerbitkan Peraturan Bapepam dan LK Nomor II.K.1 tentang Kriteria dan Penerbitan Daftar Efek Syariah dan diikuti dengan peluncuran Daftar Efek Syariah pertama kali oleh Bapepam dan LK pada tanggal 12 September 2007".

Perkembangan Pasar Modal Syariah mencapai tonggak sejarah baru dengan disahkannya UU Nomor 19 tahun 2008 tentang Surat Berharga Syariah Negara (SBSN) pada tanggal 7 Mei 2008. Undang-undang ini diperlukan sebagai landasan hukum untuk penerbitan surat berharga syariah negara atau sukuk negara. Pada tanggal 26 Agustus 2008 untuk pertama kalinya Pemerintah Indonesia menerbitkan SBSN seri IFR0001 dan IFR0002. Pada tanggal 30 Juni 2009, Bapepam-LK telah melakukan penyempurnaan terhadap Peraturan Bapepam-LK Nomor IX.A.13 tentang Penerbitan Efek Syariah dan II.K.1 tentang Kriteria dan Penerbitan Daftar Efek Syariah.[46]

[46] www.ojk.go.id

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

BAB III
MOTIVASI MAHASISWA BERINVESTASI DI PASAR MODAL SYARIAH MELALUI GALERI INVESTASI SYARIAH UIN SUNAN AMPEL SURABAYA

A. Gambaran Umum Obyek Penelitian

1. Latar belakang berdirinya Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya[1].

   Galeri Investasi Syariah merupakan hasil bentuk kerjasama oleh Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sunan Ampel Surabaya dengan PT Indopremier sekuritas, PT Bursa Efek Indonesia (BEI), PT. Kliring Penjaminan Efek Indonesia (KPEI), dan PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI). Galeri ini berdiri pada tanggal 18 Oktober 2016 dengan tujuan mensosialisasikan pasar modal dan kegiatan ilmiah secara bersama-sama dalam rangka pengembangan pasar modal di indonesia pada Perguruan Tinggi Khusus dan pada umumnya bagi lingkungan masyarakat sekitar.

2. Visi dan Misi

   a) Visi Galeri Investasi Syari'ah

[1] Muhammad Alvan Akbar, Wawancara Ketua Galeri Investasi Syari'ah UINSA, Surabaya 5 juni 2018

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Menjadi pusat kegiatan dan pengembangan Pasar Modal Syari'ah sebagai sarana pembelaran investasi berbasis syari'ah bagi Civitas Akademik dan Masyarakat.

b) Misi Galeri Investasi Syari'ah

1. Melakukan edukasi tentang Pasar Modal Syari'ah melalui seminar dan pelatihan.
2. Mengadakan kegiatan diskusi dan studi kelompok sebagai sarana pembelajaran, investasi, dan pembinaan dalam Pasar Modal Syari'ah.
3. Mensosialisasikan Pasar Modal Syari'ah secara menyeluruh kepada Civitas Akademik dan Masyarakat.
4. Meningkatkan partisipasi masyarakat dalam berinvestasi di Pasar Modal Syari'ah untuk meningkatkan pertumbuhan perekonomian.
5. Menghasilkan professional muda untuk siap terjun di industry Pasar Modal Syari'ah.

3. Lokasi

Galeri Investasi Syariah UINSA beralamatkan Jalan Ahmad Yani No. 117 Surabaya Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) tepat bersebelahan dengan akademik FEBI.

4. Struktur Organisasi Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

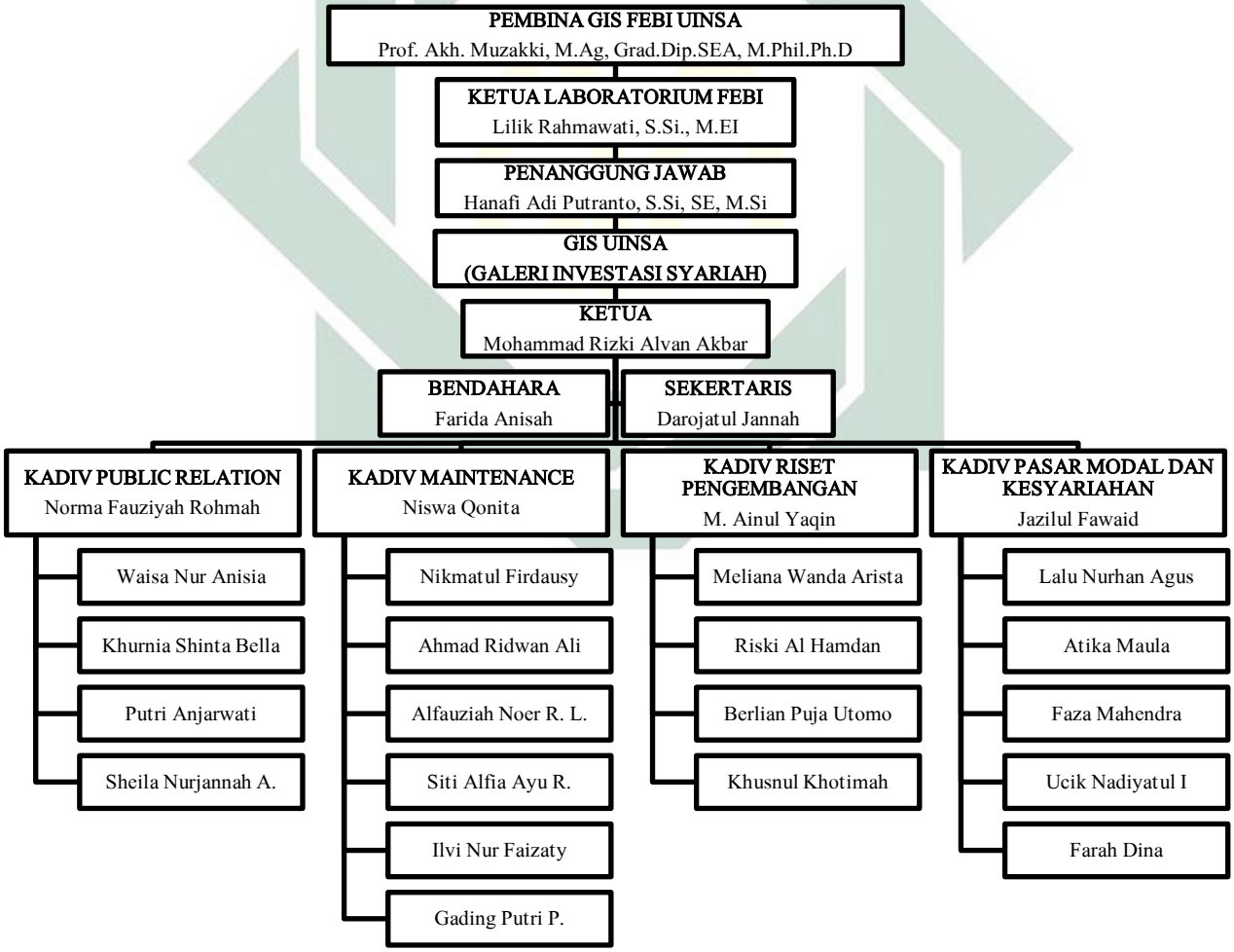
Dalam suatu organisasi atau lembaga dibutuhkan orang – orang untuk menjalankan oprasional yang ada di dalamnya berikut ini adalah struktur organisasi yang ada di Galeri Investasi Syariah UIN Sunan Ampel Surabaya.

Gambar 3.1

STRUKTUR PENGURUS

GALERI INVESTASI SYARIAH 2017 – 2018

UIN SUNAN AMPEL SURABAYA



digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Adapun deskripsi atau pembagian tugas dan tanggung jawab dari masing-masing bagian adalah sebagai berikut:

1) Ketua

   Bertanggung jawab atas berjalannya organisasi dan anggotanya dalam mencapai tujuan sesuai dengan visi dan misi organisasi.

2) Sekretaris

   Membantu ketua dalam hal surat menyurat, arsip dan yang berhubungan dengan sekretaris.

3) Bendahara

   Mengatur keuangan Galeri Investasi Syariah UIN Sunan Ampel Surabaya.

4) Divisi Pasar Modal Syariah

   a. Mensosialisasikan Pasar Modal, baik kepada seluruh warga Universitas (internal), maupun organisasi/komunitas/warga dari luar Universitas dan

   b. Mengupgrade selalu kecakapan pengurus dalam dunia Pasar Modal Syariah.

5) Divisi *Maintenance*

   Melayani pembuatan akun bagi calon investor hingga akun aktif dan bisa digunakan.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

6) Divisi *Public Relation*

Mempublikasikan informasi terkait kegiatan Galeri Investasi Syariah baik secara personal maupun social media (e-mail, facebook, instagram, whatsapp).

7) Divisi *Riset* dan Pengembangan

Melakukan riset guna untuk mengembangkan Galeri Investasi Syariah agar lebih maju.

5. Beberapa produk yang terdapat di Galeri Investasi Syariah, diantaranya:

1) Saham Syariah

Merupakan surat berharga bukti penyertaan atas suatu perusahaan dengan sistem bagi hasil, karena itu tidak bertentangan dengan syariah Islam.

2) Reksadana Syariah

Merupakan wadah dan pola pengelolaan dana atau modal bagi sekumpulan investor untuk berinvestasi dalam instrumen-intrumen investasi yang tersedia di pasar dengan cara membeli unit penyertaan reksadana.

6. Jam Operasional Galeri Investasi Syariah

Jam kerja yang berlaku di Galeri Investasi Syariah UINSA adalah sebagai berikut:

Jam operasional Galeri Investasi Syariah UINSA yakni hari Senin – Jum'at pukul 09.00 – 17.00 WIB.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

7. Kegiatan Galeri Investasi Syariah UINSA

   1) SPMS (Sekolah Pasar Modal Syariah) ialah kegiatan yang berisikan penyampaian materi dasar pasar modal syariah sekaligus analisis fundamental dan teknikal.

   2) *Upgrading* ialah kegiatan evaluasi kinerja pengelola, baik dari segi pelayanan hingga konsultasi.

   3) Aktivasi Investor, kegiatan yang bertujuan untuk mengedukasi para investor yang sudah *Open Account*, baik secara tatap muka maupun lewat media sosial.

   4) *Corporate Social Responsibilty*, kegiatan ini dilakukan bersama dengan anak-anak yatim piatu panti asuhan sebagai bentuk rasa syukur pengelola Galeri Investasi Syariah UINSA.

B. Strategi Pemasaran dan Pembukaan Akun Baru Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

Strategi-strategi yang dilakukan oleh pengurus Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya untuk menarik minat agar lebih banyak lagi para mahasiswa untuk berinvestasi di Pasar Modal Syari'ah dan membuka *open Account* di Galeri Investasi syari'ah salah satunya yaitu melakukan strategi pemasaran. Program kerja yang dilakukan

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

mensosialisasikan kepada mahasiswa-mahasiswa jurusan yang berada di Fakultas Ekonomi Bisnis Islam maupun jurusan di Fakultas lain yaitu:[2]

1. SPMS (Sekolah Pasar Modal Syari'ah)
   a. Merupakan kegiatan yang berisikan penyampaian materi dasar pasar modal syari'ah, melakukan edukasi tentang Pasar Modal Syari'ah melalui seminar dan pelatihan
   b. Mengadakan kegiatan diskusi dan studi kelompok sebagai saran investasi dan pembinaan dalam Pasar Modal Syari'ah.
2. *Upgrading*

   Upgrading merupakan kegiatan evaluasi kinerja pengelola, baik dari segi pelayanan hingga konsultasi, mensosialisasikan Pasar Modal Syari'ah secara menyeluruh kepada Civitas Akademika dan Masyarakat.
3. Aktivasi Investor

   Kegiatan yang bertujuan untuk mengedukasi para investor yang sudah *Open Account*, baik secara tatap muka maupun sosial media, meningkatkan masyarakat dalam berinvetasi di Pasar Modal Syari'ah untuk meningkatkan pertumbuhan ekonomi.
4. CSR (Corporate Social Responsibility)

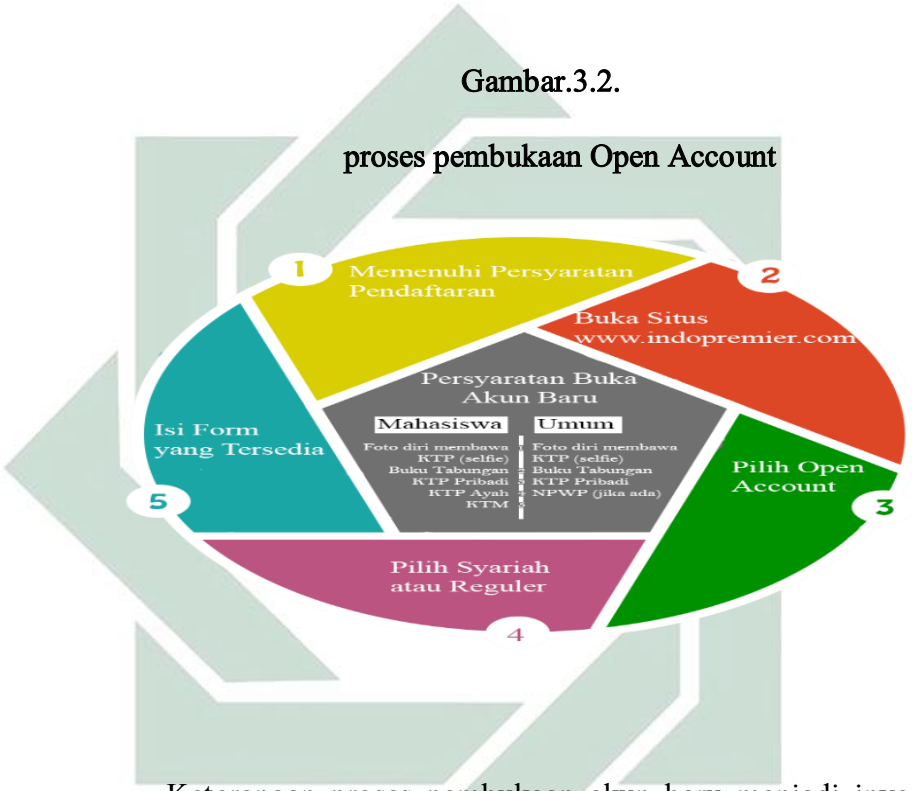
[2] Muhammad Alvan Akbar, Wawancara Ketua Galeri Investasi Syari'ah UINSA, Surabaya 5 juni 2018

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Kegiatan Ini dilakukan bersama anak-anak Yatim Piatu Asuhan sebagai bentuk rasa Syukur pengelola Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

Gambar.3.2.

proses pembukaan Open Account



Keterangan proses pembukaan akun baru menjadi investor di Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya yang bekerja sama dengan PT Indopremier Sekuritas dengan menggunakan aplikasi dari PT Indopromier Sekuritas untuk mempermudah pengelola Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya dalam membantu investornya, langkah-langkah persyaratan pembukaan rekening atau *open account* sebagai berikut:

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

1. Memenuhi persyaratan pendaftaran[3] :

   Mahasiswa

   - Foto diri membawa KTP (selfi)
   - Buku Tabungan
   - KTP Pribadi
   - KTP Ayah
   - KTM

   Umum

   - Foto diri membawa KTP (selfi)
   - Buku Tabungan
   - KTP Pribadi
   - NPWP (jika ada)

Setelah memenuhi persyaratan pendaftaran pembukaan rekening, langkah selanjutnya yakni:

1.Calon investor membuka situs www.indopremier.com yang akan didampingi oleh pengelola Galeri Investasi Syariah UIN Sunan Ampel Surabaya.

2. Setelah membuka situs tersebut, pilih Open Account.

3. Nanti akan keluar Akun Syariah atau Reguler, pilih salah satu.

4. Kemudian calon investor mengisi form online sesuai dengan data diri.

[3] Brousur Galeri Investasi Syri'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

5. Form online tersebut di print, kemudian di tanda tangan materai 6000.
6. Selanjutnya calon investor akan menerima username, password, SID (Single Investor Identification), SRE (Sub Rekening Efek), dan RDN (Rekening Dana Nasabah) lewat email pribadi.

Selanjutnya anda akan menerima :

1. USER DAN PASS (Username, Pasword, dan Pin)
2. SID DAN SRE (single investor identification dan sub rekening dana)
3. RDN (Rekening Dana Nasabah)

C. Motivasi Mahasiswa Berinvestasi di Pasar Modal Syariah

Ketika seseorang memutuskan untuk melakukan investasi saham di Pasar modal syariah, pasti ada suatu alasan atau dorongan yang biasa kita sebut dengan motivasi. Di Galeri Investasi Syariah (GIS) UIN Sunan Ampel Surabaya memiliki banyak investor-investor terutama mahasiswa UIN Sunan Ampel Surabaya yang sudah membuka *open account* di GIS.

Tujuan dari dilakukannya investasi saham di Pasar modal syari'ah dari setiap mahasiswa tentu berbeda-beda, seperti untuk kebutuhan jangka panjang, menambah penghasilan dari investasi saham yang dilakukan, sebagai tabungan untuk masa depan (*saving*), sebagai tambahan modal dana investasi agar dapat membeli saham perusahaan lain yang lebih besar sehingga mendapatkan keuntungan yang lebih besar

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

pula, dan lain sebgainya. Berikut ini adalah data-data mahasiswa yang telah melakukan *open account* di Galeri Investasi Syariah (GIS) UIN Sunan Ampel Surabaya.

Tabel 3.1

Data Investor Galeri Investasi Syariah UIN Sunan Ampel Surabaya

No	Nama Investor	Instansi/Fakultas
1	Azmiya May	UINSA
2	Achmad Ahdarul Ja'fari	UINSA
3	Rahayu Wulandari	UINSA
4	Ahmad Riyan Hidayat	UINSA
5	Syafi'i Hidayat A.R	UINSA
6	M. Khoirul Anam	UINSA
7	Muhammad Jamaluddin	UINSA
8	Nur Laili Maghfiroh	UINSA
9	Yusril Izza Salimudin	UINSA
10	Saiful Aminuddin	UINSA
11	Detri Wijayanto	UINSA
12	Salma Mahmudah	UINSA
13	Muhammad Ainul Yaqin	UINSA
14	Muhammad Rizki Alvan A	UINSA
15	M. Syahrul Ardiansyah	UINSA
16	Anak Agung Ayu Widya.S	UINSA
17	Yusuf Najmuddin	UINSA
18	Rifka Agustiawati	UINSA
19	Moh. Fachri Ardiansyah	UINSA
20	Azah Nuril Istiqomah	UINSA
21	Anisa Fadilah Zustika	UINSA
22	M. Farid Al- Azhar	UINSA
23	Zainuddin Abror	UINSA
24	Afiyatul Mahfudloh F.	UINSA
25	Fatah Ahmad Fadholi	UINSA
26	Eva Yuni Kurnia	UINSA
27	Nashirotul Fu'udiyah	UINSA

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

28	Lalu Nurhan Agus	UINSA
29	Darojatul Jannah	UINSA
30	Ika Sri Wahyuningsih	UINSA
31	Farida Anisah	UINSA
32	Niswa Qonita	UINSA
33	Pandu Robby Arifandi	UINSA
34	Amani Khoirunnisa	UINSA
35	Aliuddin Budi Santoso	UINSA
36	Nikmatul Firdausy	UINSA
37	Dian Catur P	UINSA
38	Nila Andini Oktavia	UINSA
39	Ahmad Ubaid	UINSA
40	Haidar Ali	UINSA
41	Rere Wijaya	UINSA
42	Alfauzia Noer R.L	UINSA
43	Anang Ma'ruf	UINSA
44	Syahrul Amin	UINSA
45	Abdul Qodir Jailani	UINSA
46	Lathifatul Fajariya	UINSA
47	Ahmad Ridzwan	UINSA
48	Muafi Aulia R	UINSA
49	Ima Kharisma	UINSA
50	Lalu Nurhan Agus	UINSA
51	Mei Rachmah Sari	UINSA
52	Aniyratuz .Z	UINSA
53	Khusnul Arifin	UINSA
54	Nancy Pressinia	FPK
55	Maulana Nizar	UINSA
56	Angga Bumi	UINSA
57	Suprisdiantoko	UINSA
58	M. Awin	UINSA
59	Risky Al	UINSA
60	Lina Eka. P	UINSA
61	Adi Setiawan	UINSA
62	Dani Eka A.	UINSA
63	Intan A. Wardana	UINSA
64	Fuad Al- Wahyudi	UINSA
65	Ahmad Murtafa	UINSA
66	Nanda Risqi S	UINSA
67	Taufqorrahman	UINSA
68	Lia Zairoh Siska Mawaddah	UINSA

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

69	Septiani Irawati	UINSA
70	Atika Maula	UINSA
71	Meliana Wanda Arista	UINSA
72	Muhammad Faza Mahendra	UINSA
73	Alfauziyah Noer Rahmatul	UINSA
74	Galuh Ajeng Safitri	UINSA
75	Aminatuz Zuhriyah	UINSA
76	Alvita Kudiarta	UINSA
77	Anisa Istiqomah	UINSA
78	Ayu Nadia R	UINSA
79	Hamzah Ghozy S	UINSA
80	Lailatul Qomariyah	UINSA
81	Yusrotul W	UINSA
82	Fitriana	UINSA
83	Ahmad Ghoni	UINSA
84	Fuada Lathifa	UINSA
85	Muhammad Zikri	UINSA
86	Rachmania Ismalia	UINSA
87	Rico Dayu	UINSA
88	Ratna Pangatuti	UINSA
89	Anggi Maulinda	ITS
90	Rama Sugiharto	UINSA
91	M. Sulthon Arobi	UINSA
92	Amirul Haidaruddin	UINSA
93	Miftakhul Huda	UINSA
94	Syeni Adustina S	UINSA
95	Zuhra Nadila	UINSA
96	Muhammad Nizar	UINSA
97	Hamdani	UINSA
98	Miftakhul Khoir	UINSA
99	Moh Sulthon Ardy	UINSA
100	Brilian	UINSA
101	Nur Hasan Rachmat	UINSA
102	Lutfita Prabandani	UINSA
103	Achmad Kholid Ridwan	UINSA
104	Siti Hajar	UINSA
105	Jazilatun Nafizah	UINSA
106	Aziz Maulana Akhsan	UINSA
107	Muhammad Faukizul M	UINSA
108	Ulul Azmiyatur Rahmah	UINSA
109	Masita Luthfi Velayati	UINSA

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

110	Miftakhul Huda	UINSA
111	A. Taufiq Ismail	UINSA
112	Achmad Zainur Rofiq	UINSA
113	Raga Nugra Pratama	UINSA
114	Erik Priyanto	UINSA
115	Qolbiyatus Soliha	UINSA
116	Anisa Estu Murbawani	UINSA
117	Desy Puspitasari	UINSA
118	Nikmatul Firdausy	UINSA
119	Dian Catur P	UINSA
120	Nila Andini Oktavia	UINSA
121	Ahmad Ubaid	UINSA
122	Haidar Ali	UINSA
123	M. Hadiy	UINSA
124	Fillah Fitaloka	UINSA
125	Anang Ma'ruf	UINSA
126	Syahrul Amin	UINSA
127	Abdul Qodir Jailani	UINSA
128	Lathifatul Fajariya	UINSA
129	Moh Nobal	UINSA
130	Muafi Aulia R	UINSA

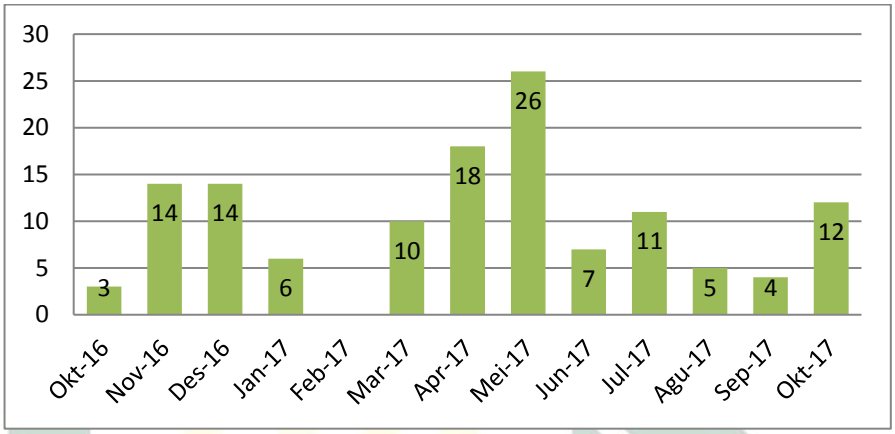
Sumber : Galeri Investasi Syariah UINSA

Dari tabel di atas terlihat data nama-nama investor yang ada di Galeri Investasi Syariah (GIS) UIN Sunan Ampel Surabaya berjumlah 130 orang sejak tahun 2016 sampai bulan oktober 2017 yang sebagian besar adalah mahasiswa, dari data tersebut rata-rata deposit awal mahasiswa untuk membuka open account antara Rp 100.000,-Rp 200.000,-. Berikut ini adalah tingkat presentase jumlah investor di Galeri Investasi Syariah (GIS) UIN Sunan Ampel Surabaya:

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Gambar 3.3

Presentase Jumlah Investor Galeri Investasi Syariah (GIS) UINSA pada Bulan Oktober 2016-Oktober 2017



Sumber : Galeri Investasi Syariah UINSA

Dari gambar di atas terlihat presentase dari jumlah investor di Galeri Investasi Syariah (GIS) UIN Sunan Ampel Surabaya mengalam kenaikan dan penurunan yang signifikan sejak bulan Oktober 2016-Oktober 2017. Seperti pada bulan Mei 2017 mengalami kenaikan sampai 26% . Kemudian setelah itu, mengalami penurunan dan kenaikan yang kurang stabil. Menurut pengelola Galeri Investasi Syariah UINSA pada bulan Oktober adalah pertama kali berdirinya Galeri Investasi Syariah UINSA dan mahasiswa masih belum tau tentang Galeri Investasi ini, wajar jika jumlah investornya masih sedikit. Untuk bulan Mei jumlah investor meningkat dikarenakan ada event yang diadakan Galeri Investasi Syariah UINSA yakni adanya pelatihan atau edukasi tentang SPMS

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

(Sekolah Pasar Modal Syari'ah), Seminar Pasar Modal Syari'ah dan sosialisai Pasar Modal Syari'ah yang bekerja sama dengan PT Indopremier sekuritas (IPOT) dan Bursa Efek Indonesia.[4]

Setiap investor pasti memiliki motivsi tersendiri dalam melakukan hal tesebut. Berikut hasil wawancara dengan investor Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.:

1. Saiful Aminudin salah satu mahasiswa Manajemen di FEBI UIN Sunan Ampel Surabaya sebagai investor GIS UIN Sunan Ampel Surabaya yang berusia 23 tahun. Saiful melakukan investasi dengan manfaat dan tujuan untuk memenuhi keuntungan, kalau misalkan tidak ada keuntungan, otomatis tidak akan mungkin berinvestasi di industry Pasar Modal Syari'ah. Kebanyakan investor tujuan dan manfaatnya untuk mencari keuntungan dan jangka panjang. Manfaatnya uang yang dia investasikan akan bertambah seiring terus kenaikan inflasi. Dia menilai bahwa kegiatan investasi sangat penting. Dia mengatakan investasi itu sangat banyak ada sektor riil dan sektor non riil (Pasar Modal) banyak sekali keuntunganya dalam tingkat likuiditas tinggi. Kalau sektor pasar modal itu sangat mudah dalam mencairkan dana saat yang kita inginkan, itu keuntungan di Pasar Modal Syari'ah.

BEI (Bursa Efek Indonesia) saat ini mengadakan program nabung saham dengan cara investasi minimal Rp 100.000,- nabung saham ini

[4] Muhammad Alvan Akbar, Wawancara Ketua Galeri Investasi Syariah UINSA, Surabaya 7 Juni 2018

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

seperti halnya kegiataan menabung diperbankan hanya bedanya disini kita mempunyai pilihan untuk mengelola dana kita, dan program ini sangat baik untuk pemula investor khususnya Mahasiswa. Dia sudah mempunya Saham Syari'ah untuk pemegang pemula yaitu WSBP (Waskita Beton Precast Tbk) karena perlember nya murah.

Edukasi yang dilakukan pendampingan pengelola GIS UINSA cukup baik, karena sosialisasi sekolah Pasar Modal syari'ah dan seminar Pasar Modal Syari'ah ini bisa diteruskan untuk motivasi mahasiswa untuk minat berinvestasi di pasar modal Syari'ah untuk buka account di GIS UINSA. Saiful mengatakan jika ia memilih diadakannya edukasi dengan sistem seminar untuk melengkapi pemahaman teori pasar modal Syari'ah sebelum open account agar dapat memahami dasar teori pasar modal Syari'ah mengenai pembelian saham, keuntungan, dan resiko, penjualan saham, lalu dilanjutkan edukasi praktek langsung. Saipul sendiri telah mengikuti seminar dan sosialisasi tentang pasar modal yang menurutnya sudah sangat baik bagi investor pemula.[5]

2. Alfiyah adalah salah satu mahasiswa Prodi Ekonomi Syari'ah FEBI UIN Sunan Ampel Surabaya sebagai investor GIS UIN Sunan Ampel Surabaya yang berusia 20 tahun. Melakukan investasi dengan tujuan jangka panjang, saham dalam jangka panjang yang pasti menguntungkan. Dia menilai bahwa kegiatan investasi sangat penting

[5] Saiful, Wawancara Investor Galeri Investasi Syari'ah UINSA, Surabaya 5 juni 2018

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

untuk masa depan, karena di masa depan kita tidak akan tau pasti punya kebutuhan apa maka dari itu bisa menabung mulai sekarang.

BEI (Bursa Efek Indonesia) saat ini mengadakan program nabung saham dengan cara investasi minimal Rp 100.000,-. Alfiyah menanggapi program seperti teruangkap berikut ini : BEI itu yang setau saya yaitu nama programnya Yuk Nabung Saham, jadi setiap bulanya kita berusaha menabung pendapatan kita, 10% dari pendapatan, menurutku itu cukup baik dilaksanakan Rp 100.000 memang setiap bulan nya sedikit tetapi dilakukan terus menerus pasti mendapatkan jumlah yang cukup banyak.

Berpendapat bahwa istilah pemilik perusahaan jika memiliki saham perusahaan tertentu di Pasar Modal Syari'ah menjadi motivasi untuk melakukan investasi di Pasar Modal Syari'ah seperti yang diungkapkan berikut ini : Iya sangat memotivasi karna setauku aku kan Resakdana, resakdana yang aku ambil itu Telkom, dan Waskita Beton Precast Tbk sebagainya. Itu kan punya prospek yang sangat besar Telkom kan semua orang memakai Telepon seluler dari prospek yang di dapat pasti akan mendapatkan profit yang cukup memuaskan, itu kan menjadi motivasi sendiri untuk terus menerus melakukan investasi, pasti diharapkan balik modalnya akan lebih besar lagi.

Edukasi tentang Pasar Modal Syari'ah yang ada di GIS UINSA telah sesuai dengan keinginannya seperti yang diungkapkan berikut ini: Sudah berusaha maksimal, kita kan sudah mengadakan seminar, seminar itu bisa menjangkau dari keseluruhan UINSA meskipun tidak FEBI ,

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

untuk pasar modal syari'ah nya sendiri itu mulai jalan kita sudah memberikan Informasi. Kita juga mengadakan kopdar ngobrol-ngobrol santai jadi kita mendekati cara yang nyaman Dan juga memakai media sosial.[6]

3. Agus adalah salah satu mahasiswa Prodi Ekonomi Syari'ah FEBI UIN Sunan Ampel Surabaya sebagai investor di GIS UIN Sunan Ampel Surabaya yang berusia 20 tahun. melakukan investasi dengan manfaat dan tujuan sebagai umat muslim, diajurkan berinvestasi yang sesuai Syari'ah, untuk masa depan dan jangka panjang serta menghindari ketidakpastian dalam berinvestasi. Dia menilai bahwa kegiatan investasi sangat penting untuk masa depan, untuk mengetahui masa depan dalam mengatur keuangan, dan perlu diketahui berinvestasi mulai dini dianjurkan karena sebagai kebutuhan finansial.

BEI (Bursa Efek Indonesia) saat ini mengadakan program nabung saham dengan cara investasi minimal Rp 100.000,-. Mengenai program BEI dengan kita menabung saham minamal Rp 100.000 itu sangat baik, karena itu mendorong berinvestasi dengan mudah, khususnya bagi kalangan mahasiswa. Dia memegang Saham Syari'ah Waskita Beton Precast Tbk. Edukasi tentang pasar modal yang ada di GIS UIN Sunan Ampel telah sesuai dengan keinginannya seperti yang diungkapkan berikut ini :Iya sangat sesuai dengan harapan saya pribadi, mulai dari sosialisai, seminar, sekolah Pasar Modal Syari'ah langsung secara prateknya, dan pembelajaran

[6] Alfiyah dkk, Wawancara Investor Galeri Investasi Syari'ah UINSA, Surabaya 5 juni 2018

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

yang cukup baik sesuai dengan Prodi atau mata kuliah kita, berbasis ekonomi Syari'ah mengikuti seminar dan sosialisasi tentang Pasar Modal Syari'ah sebagai pemahaman untuk mengenai dasar teori Pasar Modal Syari'ah.[7]

Tabel 3.2

Data perusahaan saham syari'ah yang diminati investor.

No	Nama Perusahaan	Kode	Harga Penutupan	Jumlah Dividen	Setatus
			27/07/2018	Tahun 2017	RMD = Rutin Membagi Divident JMD = Jarang Membagi Dividen
1.	Lippo Karawaci Tbk	LPKR	388	1,94	RMD
2.	Waskita Beton Precast Tbk	WSBP	404	12	RMD
3.	Summarecont Agung Tbk	SMRA	800	5	RMD
4.	Aneka Tambang Tbk	ANTM	900	-	JMD
5.	Ciputra Development Tbk	CTRA	1.060	4,75	RMD
6.	Kalbe Farma Tbk	KLBF	1.290	22	RMD
7.	Ramayana Lestari Sentosa Tbk	RALS	1.445	36	RMD
8.	Wijaya Krya Tbk	WIKA	1.470	34	RMD
9.	Bumi Serpong Damai Tbk	BSDE	1.490	5	RMD
10.	Perusahaan Gas Negara Tbk	PGAS	1.695	76	RMD
11.	Barito Pasifik Tbk	BRPT	1.830	-	JMD
12.	Adaro Energi Tbk	ADRO	1965	63,66	RMD

[7] Agus, Wawancara Investor Galeri Investasi Syari'ah UINSA, Surabaya 5 juni 2018

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

13.	Waskita Karya Tbk	WSKT	2.000	37	RMD
14.	Surya Cipta Media Tbk	SCMA	2.040	40	RMD
15.	XL Axiata Tbk	EXCL	2.880	-	JMD
16.	Indika Energi Tbk	INDY	3.530	-	JMD
17.	Telekomunikasi Tbk	TLKM	3.940	117	RMD
18.	AKR Corporindo Tbk	AKRA	4.420	150	RMD
19.	Vale Indonesia Tbk	INCO	4.530		JMD
20.	Bukit Asam Tbk	PTBA	4.600	285	RMD
21.	Chabdra Asri Petrochemical Tbk	TPIA	4.980	693	RMD
22.	Indofood Sukses Makmur Tbk	ICBP	6.275	235	RMD
23.	Astra Internasional Tbk	ASII	6.875	168	RMD
24.	Semen Indonesia Tbk	SMGR	7.725	305	RMD
25.	Indofood CBP Sukses Makmur Tbk	ICBP	8.600	154	RMD
26.	Mataharu Department Stor Tbk	LPPF	9.450	484	RMD
27.	Indocement Tunggal Perkasa Tbk	ITMG	14.600	929	RMD
28.	Indo Tambangraya Mega Tbk	INTP	29.000	2.443	RMD
29.	United Tractors Tbk	UNTR	35.400	675	RMD
30.	Unilever Indonesia Tbk	UNVR	44.325	870	RMD

Sumber : rti.co.id

Dari tabel di atas terlihat data nama-nama perusahaam Saham Syari'ah yang diminati para mahasiswa sebagai investor yang membuka *open account* di Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya. Setelah melengkapi persyaratan dan dokument yang di butuhkan mahasiswa bisa mulai masuk dalam tahap *open account* untuk *open*

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

account di Galeri UIN Sunan Ampel Surabaya memang tidak ada batasan minimal atau maksimal, akan tetapi kebanyakan mahasiswa atau mayoritas melakukan deposit Rp 100.000 sampai dengan Rp.200.000 dalam kasus ini ada yang mengatakan melakukan setoran awal yang kecil karena faktor ekonomi dan ada juga mengatakan ingin belajar sambil praktek.

Karena tujuan mahasiswa melakukan investasi adalah untuk jangka panjang, maka mahasiswa memakai analisis untuk membantunya dalam mengambil keputusan untuk membeli saham. Dimana dalam mengambil keputusan untuk membeli saham, dimana deviden adalah salah satu termasuk dalam analisis mahasiswa, kemudian mhasiswa memutuskan untuk membeli sahamyang secara nominal itu murah dan juga rutin membagikan deviden, karena perushaan yang membagikan deviden adalah merupakan perusahaan yang matang dan manjemen perusahaan menyakini bahwa keuntungan yang diberikan kepada pemegang saham akan bisa di dapat lagi di masa yang akan datang, disamping menganilisis mahasiswa juga mengharapkan rekomendasi dari manajemen PT Indopremier, selaku securitas yang di dalam hal ini bekerjasama dengan Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

Berdasarkan alasan dan latar belakang tersebut mayoritas saham syari'ah yang paling dibeli mahasiswa dan masuk dalam Saham Jakarta Islamic Indeks, adalah saham Waskita Beton Prechas dengan kode WSBP. Harga saham WSBP saat ini penelitian di buat adalah Rp 400

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

rupiah perlembarnya, perusahaan ini juga rutin membagikan devident kepada para pemegang saham, perusahaan ini memberika deviden sebesar Rp 12 rupiah perlembar sahamnya atau setara dengan 3% pada tahun 2017, dan memberikan devident sebesar Rp 38 rupiah perlembar sahamnya atau setara dengan 9,5%.[8]

[8] Saiful, Wawancara Investor Galeri Investasi Syari'ah UINSA, Surabaya 8 juni 2018

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

BAB IV

ANALISIS MOTIVASI MAHASISWA BERINVESTASI DI PASAR MODAL SYARIAH MELALUI GALERI INVESTASI SYARIAH UIN SUNAN AMPEL SURABAYA

A. Motivasi Mahasiswa Berinvestasi Di Pasar Modal Syari'ah.

Berdasarkan data yang telah dipaparkan pada bab 3, bahwa motivasi mahasiswa untuk melakukan investasi di Galeri Investasi Syariah, antara lain adalah:

1. Untuk kebutuhan jangka panjang, karena kita tidak mengetahui kebutuhan yang dibutuhkan di masa depan.
2. Menambah penghasilan dari kegiatan investasi saham yang dilakukan di Pasar modal syariah.
3. Belajar menjadi investor (*Treding*) uintuk mengenal saham-saham syariah yang banyak sahamnya dibeli oleh para investor lain, dan belajar mengelola dana sendiri saat melakukan investasi di Pasar modal syariah.
4. Sebagai tabungan untuk masa depan (*saving*).
5. Dengan melakukan investasi saham di Pasar modal syariah, dapat menghindari *riba'* karena sesuai dengan syariah.
6. Sebagai tambahan modal dana investasi agar dapat membeli saham perusahaan lain yang lebih besar sehingga mendapatkan keuntungan yang lebih besar pula, dan lain sebagainya.

Ketika seseorang memutuskan melakukan investasi pasti ada suatu alasan atau dorongan atau yang biasa kita sebut dengan motivasi. Teori motivasi yang dikembangkan oleh Abraham H.Maslow pada intinya berkisar pada pendapat

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

bahwa manusia mempunyai lima tingkat atau hieraki kebutuhan yaitu kebutuhan psikologikal, kebutuhan rasa aman, kebutuhan sosial, kebutuhan harga diri, kebutuhan aktualisasi diri.

Di Galeri Investasi Syariah (GIS) itu sendiri memiliki banyak investor yang sudah membuka *open account* setiap investor pasti memiliki motivasi tersendiri dalam melakukan hal tersebut. Berikut motivasi setiap mahasiswa UIN Sunan Ampel Surabaya ketika memutuskan berinvestasi di Galeri Investasi Syariah :

1. Teori Motivasi Abraham H Maslow

Motivasi mahasiswa UIN Sunan Ampel Surabaya dalam berinvestasi rata-rata ialah untuk memenuhi kebutuhan jangka panjang. Memperoleh keuntungan lebih dimana tujuan inilah yang disebut sebagai motif ekonomi dimana sebelum melakukan investasi, nasabah akan membandingkan terlebih dahulu mana saham yang dapat menghasilkan keuntungan dalam jangka waktu yang panjang.

a) Kebutuhan Rasa Aman

1. Mengatur dan memproteksi keuangan, sehinmgga dapat mengelola dana yang dimiliki untuk diguinakan pada hal yang positif dan menguntungkan salah satunya adalah dengan melakukan investasi saham di Pasar modal syariah.
2. Menambah asset yangh dimiliki dan mendapatkan penghasilan yang dapat digunakan untuk kebutuhan investasi di masa depan, karena tujuan investasi adalah mengelola dana dalam jangka waktu panjang.
3. Dapat dijadikan tabungan *(saving*) untuk masa depan, karena apabila ada modal atau dana yang tidak digunakan atau dana yang menganggur, kita dapat gunakan untuk tabungan investasi di masa depan, sehingga

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

4. uang yang kita miliki akan aman dan digunakan untuk hal yang bermanfaat.

b) Kebutuhan Sosial

1. Untuk keuntungan jangka panjang dan menghindari dari ketidakpastiaan yang akan terjadi di masa depan.
2. Tujuan dari investasi adalah untuk menyiapkan masa depan dari keuntungan melakukan investasi saham di Psar modal syariah.

c) Kebutuhan Harga Diri

1. Termotivasi untuk memiliki asset atau saham di suatu perusahaan tertentu.
2. Adanya rasa kepuasaan terhadap diri sendiri karena memiliki suatu saham di perusahaan meskipun satu lot.

d) Kebutuhan Aktualisasi Diri

1. Mengembangkan potensi diri untuk belajar berani untuk melakukan investasi saham di Pasar modal syariah.
2. Belajar mengelola keuangan sendiri yang dapat digunakan untuk sesuatu yang positif seperti investasi, karena untuk kedepannya kita tidak mngetahui atau memprediksi sesuatu yang akan terjadi di masa depan.

Beberapa pernyataan dan penjelasan diatas dapat disimpulkan bahwa motivasi mahasiswa yang utama ialah memperoleh keuntungan dan tabungan jangka panjang, dan selanjutnya motivasi memperoleh pengakuan sebagai salah satu pemilik perusahaan tempat mereka berinvestasi juga suatu kebanggaan bagi diri sendiri, lalu motivasi untuk menantang diri sendiri dalam berusaha mengatur keuangan mereka juga menjadi salah satu motivasi yang mendorong mahasiswa

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

melakukan investasi di Pasar Modal Syariah melalui Galeri Investasi Syariah UIN Sunan Ampel Surabaya.

B. Edukasi Tentang Pasar Modal Syari'ah Yang Memotivasi Mahasiswa Berinvestasi.

Penerapan edukasi atau pelatihan guna menambah pengetahuan dan kualitas pelatihan mahasiwa tentang Pasar Modal Syari'ah yang diterapkan pengelola Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya selaku yang menjadi penanggung jawab Galeri Investasi Syariah sudah dilakukan dengan sangat baik memberikan motivasi dan kualitas materi agar dapat berrmanfaat bagi investor dan mencapai tujuan secara optimal. Hal ini dibuktikan dengan diadakannya pelatihan atau edukasi tentang Pasar Modal Syari'ah sebagai berikut:

1. Sekolah Pasar Modal Syari'ah (SPMS)

   Merupakan kegiatan yang berisikan penyampaian materi dasar pasar modal syari'ah, melakukan edukasi tentang Pasar Modal Syari'ah melalui pelatihan, meningkatkan kesadaran bahwa investasi di Pasar Modal Syari'ah itu mudah dan terjangkau dan Mengadakan kegiatan diskusi dan studi kelompok sebagai saran investasi dan pembinaan dalam Pasar Modal Syari'ah yang sudah diadakanya oleh pengelolaa GIS UINSA setiap hari kamis satu minggu sekali untuk pengelola, mahasiswa dan masyarakat luas untuk memotivasi agar dapat menambah kualitas pengetahuan Pasar Modal Syari'ah.

2. Seminar Pasar Modal Syari'ah

   Kegiatan ini bertujuan supaya mahasiswa paham mengenai Pasar Modal Syari'ah, karena berinvestasi merupakan bagian dari perumbuhan peningkatan perekonominan finacial. Harapanya mahasiswa atau investor paham tentang

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Pasar Modal Syari'ah merupakan peluang yang luar biasa dan mahasiswa termotivasi dengan adanya edukasi mengenai seminar Pasar Modal Syari'ah dilakukan dan diterapkan dengan baik oleh pengelola Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

3. Sosialisasi Pasar Modal Syari'ah

Kegiatan yang sudah dilakukan dengan sangat baik oleh pengelola Galeri Investasi Syari'ah UINSA. Hal ini di buktikan sering diadakanya kopdar sesama anggota dan investor guna menjalin silaturrahim dan menambah wawasan serta bertukar informasi membuat akun sosial media guna mengenalkan mahasiswa dan masyarakat luas tentang Pasar Modal Syari'ah.

Beberapa pernyataan dan penjelasan diatas dapat disimpulkan bahwa motivasi mahasiswa mengenai edukasi yang diterapkan pengelola Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya untuk menambah pemahaman, pengetahuan tentang Pasar Modal Syari'ah dan kualitas materi mengenai peningkatan perekonomian *financial*.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

BAB V
PENUTUP

A. Simpulan

Berdasarkan hasil penelitian yang telah diinterpretasikan dalam pembahasan mengenai motivasi mahasiswa berinvestasi di pasar modal syari'ah melalui Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya, maka dapat ditarik simpulan seperti berikut :

1. Motivasi mahasiswa berinvestasi di pasar modal syari'ah melalui Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya yang utama ialah motivasi memperoleh keuntungan dan tabungan jangka panjang, motivasi memperoleh pengakuan sebagai salah satu pemilik perusahaan tempat mereka berinvestasi juga suatu kebanggaan bagi diri sendiri, motivasi untuk menantang diri sendiri dalam berusaha mengatur keuangan mereka.
2. Edukasi tentang pasar modal syari'ah yang memotivasi mahasiswa berinvestasi di pasar modal syari'ah telah diterapakan guna pengetahuan mahasiwa tentang pasar modal syari'ah yang diterapkan oleh selaku pengelola yang menjadi penanggung jawab Galeri Investasi Syariah sudah dilakukan dengan sangat baik. Hal ini dibuktikan dengan diadakannya seminar tentang pasar modal syari'ah, sering diadakan kopdar sesama anggota dan investor guna menjalin tali silahturahmi dan menambah wawasan serta bertukar informasi,

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

membuat akun sosial media seperti Instagram guna mengenalkan mahasiswa dan masyarakat luas tentang pasar modal syari'ah, khusus untuk mahasiswa ekonomi syariah dengan memberikan mata kuliah tentang pasar modal serta diadakannya sekolah pasar modal syari'ah setiap hari Kamis untuk pengurus, sedangkan untuk mahasiswa dan masyarakat luas setiap hari Rabu.

B. Saran

Berdasarkan simpulan di atas, maka diberikan beberapa saran yang kiranya dapat bermanfaat bagi pihak terkait, diantaranya :

1. Bagi Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya

   Pengurus Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya agar meningkatkan kinerja investasi sehingga mahasiswa dapat memeroleh keuntungan dari tabungan jangka panjang, memperoleh pengakuan sebagai salah satu pemilik perusahaan tempat mereka berinvestasi, dan menantang diri sendiri dalam berusaha mengatur keuangan mereka dikarenakan menurut hasil penelitian ketiga faktor tersebut dapat memotivasi mahasiswa berinvestasi di pasar modal syari'ah sebagai upaya dalam meningkatkan jumlah anggota Galeri Investasi Syari'ah.

2. Bagi peneliti selanjutnya

   Diharapkan penelitian ini dapat dijadikan literatur untuk penelitian berikutnya tentang motivasi dan edukasi mahasiswa berinvestasi di Pasar Modal Syari'ah

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

DAFTAR PUSTAKA

Adha Riyadi,*"Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Mahasiswa Untuk Berinvestasi Di Pasar Modal* (*Studi Pada Mahasiswa Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam UIN Sunan Kalijaga Yogyakarta*)". ("Skripsi--Universitas Islam Negeri Sunan Kalijaga Yogyakarta,2016")

Arifin, z. " *Teori Keuangan dan Pasar Modal*. Yogyakarta: EKONOSIA. 2007.

Ahmad Dahlan Malik."*Anlisis faktor-faktor yang mempengaruhi minat masyarakat berinvestasi di pasar modal syari'ah melalui buras galeri investasi UISI,* Jurnal Ekonomi dan Bisnis Islam. Vol.3.No.1 (2017)

Ajeng Gama Rosyida. *"perbandingan tingkat pengembalian (return), risiko dan koefisien variasai pada saham syari'ah dan saham non syari'ah di bursa efek Indonesia (BEI) periode 2011-2013*". JESTT. Vol 2.no 4. 2015.

Anna Nurlita. *"Invrestasi Di Pasar Modal Syari'ah Dalam Kajian Islam*" Jurnal Penelitian Sosial Keagamaan. Vol 17.no 1. 2014. Hal 10

Bogdan Robert, *Kualitatif Dasar-Dasar Penelitian*, Surabaya: usaha Nasional, 1993.

Burhanuddin Susanto, *Aspek Hukum Lembaga Keuangan Syari'ah*, 131-132.

Brousur Galeri Investasi Syri'ah UIN Sunan Ampel Surabaya.

Darmadji Tjiptoni, Hendy M. Fakhrudiin, *Pasar Modal di Indonesia Pendekatan Tanya Jawab* Edisi 3, (Jakarta:Penerbit Salemba Empat, 2012)

Hani Handoko, *Manajemen edisi 2*, (Yogyakarta, BPFE 1998)

Hadi Nor*. Acuan Teoritis dan Praktis Investasi di Instrumen Keuangan Pasar Modal*, Yogyakarta: Graha Ilmu, 2013.

Hanafi Adi Putranto."*Kelayakan Finansial Ekonomi Mahasiswa dalam Investasi Saham di Galeri Investasi Syari'ah UIN Sunan Ampel Surabaya, Jurnal* Vol.1.No. (2016).

Imam Anendro, "*Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Nasabah Bank Syari'ah Mandiri Terhadap Pengguna E-Money* ". ("Skripsi--Universitas Islam Negeri Sunan Kalijaga Yogyakarta,2016").

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Kartika Mandasari, "*Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Beli Konsumen Dalam Memilih Jasa Perhotelan. (Studi Kasus Pada Hotel Grasia Semarang)*". "(Skripsi—Universitas Diponegoro Semarang, 2011).

Irma Susanti, "Motivasi Masyarakat Dalam Berinvestasi Di Resakdana (Studi Kasus Pada Nasabah PT. Milinium Danatama Indonesia)" (Skripsi—Universitas Negeri Semarang, 2011).

Kusmawati. *"pengaruh motivasi terhadap minat berinvestasi di pasar modal dengan pemahaman investasi dan usia sebagai variabel moderat*". Jurnal ekonomi dan informasi akuntansi (jenius). Vol 1.no 2. 2011.

Lubis, pardamean." *Analisis Faktor-Faktor yang mempengaruhi permintaan Investasi di Indonesia*. Jurnal Ekonomi. Sumatera Utara: Universitas Sumatera Utara. 2013

Masning Syarifah, "*Analisis Fkator-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Konsumen Produk Makanan Otak-Otak Bandeng Bu Muzanah Di Kota Gresik*". (Skripsi—UIN Sunan Ampel Surabaya,2014).

Moh Nur Yasin, " *Pengaruh Motivasi Terhadap Kinerja Karyawan Di PT. PLN, Persero, Cabang, Malang*" (Skripsi- Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim, Malang, 2014)

Mohammad Samsul, *Pasar Modal dan Manajemen Portofolio*, (Jakarta:Erlangga,2006)

Muhammad Yafis. *"Saham Dan Pasar Modal Syari'ah: Konsep, Sejarah Dan Perkembanganya*". .Vol XXXII.no 2. 2018.

Nafik HR Muhammahad. *Bursa Efek dan Investasi Syari'ah, (* Jakarta : PT Serambi Ilmu Semesta, 2009)

Prastowo Andi, *Mehami Metode-Metode Penelitian: Suatu Tinjaun Teoretis dan praktis*, Jogjakarta:Ar-Ruzz Media, 2011.

Putra, dianata eka. *Berburu uang di pasar modal*,(semarang : penerbit efhar, 2003)

Ratna Agusfyanti, "*Analisis faktor-faktor yang dipertimbangkan mahasiswa UIN Sunan Ampel dalam berbelanja di indomaret. (Study Kasus di jalan jemur wonosari aging lebar kota Surabaya)*" (Skripsi—UIN Sunan Ampel Surabaya, 2015).

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

Putra, dianata eka. *Berburu uang di pasar modal*,(semarang : penerbit efhar, 2003)

Rianto Adi, *Metedologi Penelitian Sosial dan Hukum*, Jakarta: Granit, 2004.

Rivai Veithzal. *Islamic Financial Management*. Bogor: Penerbit Ghalia Indonesia, 2010.

Robbins, Stephen P. *Prinsip-prinsip Perilaku Organisasi, Edisi Lima*. (PT Jakarta:Erlangga), 2006

Samsul, Muhammad, *pasar modal dan manajemen portfolio*. (Jakarta; penerbit erlangga, 2006)

Sharpe, Alexander, Bailey, *Investasi..Edisi enam jilid* I (Jakarta: PT INTERMASA).

Soerjono Soekanto, *Pengantar Penelitian Hukum*, Bandung: Media Press, 1999.

Sunariyah. *Pengantar Pengetahuan Pasar Modal*. Yogyakarta UUP-AMM YKPN, 2003.

Sugiyono, Hukum Sistem Ekonomi Islam (Jakarta : PT. Raja Granfindo Persada, 2015)

Sugiyono, Metode Penelitian Kuantitatif, kualitatif, dan R & D (Bandung: Alfabeta, 2016)

Sumardi Suryabrata, *Metedo Penelitian* (Jakarta: Rajawali, 1987)

Soerjono Soekanto, *Pengantar Penelitian Hukum*, (Bandung: Media Press, 1999)

Tarmizi dan Adrian, sutedi. *Pasar Modal Syari'ah: Sarana investasi keuangan berdasarkan prinsip syari'ah*. Jakarta: Sinar Grafika, 2011.

Yuliana, I. *Investasi Keuangan Syari'ah*. UIN Maliki Pres. 2010

Yuliana Susilowati, " *Faktor-Faktor yang mempengaruhi minat mahasiswa akuntansi syari'ah untuk berinvestasi di pasar modal sayri'ah*" (Skripsi-IAIN Surakarta, 2017)

https://id.m.wikipedia.org/wiki/Mahasiswa, diakses pada tanggal 20-11-2017

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

http://www.kompasiana.com/kangedi/galeri-investasi-syari'ah-sebagai-sarana-dakwah. (diakses pada tanggal 04-12-17)

http://www.uinsby.ac.id/news/id/12581/resmikan-galeri-uinsa-dorong mahasiswa-berinvestasi (diakses pada tanggal 04-12-2017)

https://.infojabodetabek.com/daftar-saham-indeks-jii. Diakes pada tanggal 9-07-2018.

www.ojk.go.id

Wawancara dengan Muhammad Alvan Akbar Ketua Galeri Investasi Syari'ah UINSA, Surabaya 5 juni 2018

wawancara dengan Alfiyah, Galeri Investasi Syari'ah UINSA, 5 Juni 2018.

Wawancara dengan Agus, Galeri Investasi Syari'ah UINSA, 5 Juni 2018.

Wawancar dengan Saipul, Galeri Investasi Syari'ah UINSA, 5 Juni 2018.

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id