

**STRATEGI PEMASARAN SYARIAH  
LEMBAGA PENDIDIKAN BAHASA ARAB (LPBA)  
MUYASSAROH DALAM MENARIK MINAT PESERTA DIDIK**

**TESIS**

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Syarat  
Memperoleh Gelar Megister dalam Program Studi Ekonomi Syariah



Oleh  
**SAHURI**  
NIM : F 14213195

**PASCASARJANA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL  
SURABAYA**

**2017**

## PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini saya:

Nama : SAHURI

NIM : F 14 21 31 95

Program : Magister (S-2)

Institusi : Pascasarjana UIN Sunan Ampel Surabaya

Dengan sungguh-sungguh menyatakan bahwa TESIS ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian atau karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Surabaya, 5 Maret 2017

Saya yang menyatakan



Sahuri

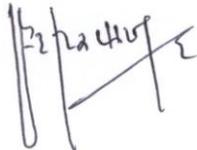
## **PERSETUJUAN**

Tesis Sahuri ini telah disetujui

Pada tanggal 5 Maret 2017

Oleh

Pembimbing



**Dr. Hj. Fatmah, ST, MM.**

## PENGESAHAN

Tesis Sahuri ini telah diuji

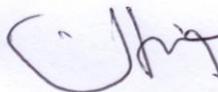
Pada tanggal 11 April 2017

Tim Penguji:

1. Prof. Dr. H. Burhan Djamaluddin, M.A. (Ketua/Penguji)



2. Dr. Ah. Ali Arifin, M.M. (Penguji Utama)



3. Dr. Hj. Fatmah, S.T., M.M. (Pembimbing)



Surabaya, 19 April / 2017



Direktur,



**Prof. Dr. H. Husein Aziz, M.Ag.**

NIP. 195601031985031002























































Analisis data yaitu “Proses mengatur urutan data, mengorganisasikannya ke dalam suatu pola, kategori, dan satuan uraian dasar”.

Metode analisis yang digunakan ini yaitu dengan analisa SWOT. Data diolah untuk menemukan faktor-faktor yang menjadi kekuatan (*strengths*), kelemahan (*weaknesses*), peluang (*opportunities*), dan tantangan (*threats*) yang diterapkan LPBA Muiassaroh dalam menciptakan strategi pemasaran syariah yang jitu.

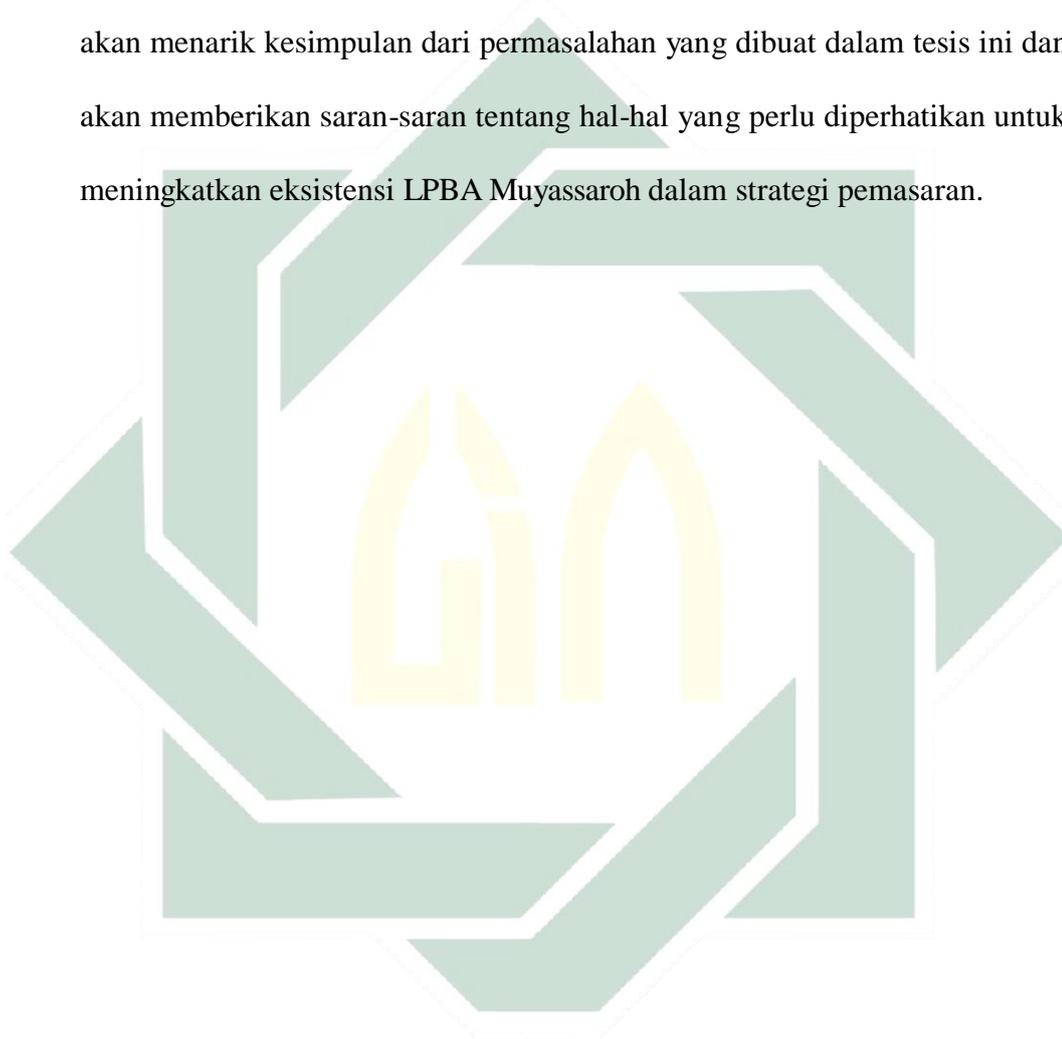
- a) S (*strengths*), merupakan sebuah kekuatan yang dimiliki oleh objek penelitian sehingga mencapai posisi pada saat ini atau dapat mendukung kegiatan dalam mencapai sasaran.
- b) W (*weaknesses*), merupakan berbagai kelemahan yang dimiliki pada saat ini atau hal yang menghambat upaya-upaya dalam pencapaian sebuah sasaran.
- c) O (*opportunities*), merupakan sebuah peluang atau kesempatan yang dapat dimanfaatkan dalam mendukung pencapaian sebuah sasaran.
- d) T (*Threats*), merupakan ancaman atau kendala-kendala yang akan dihadapi dalam upaya pencapaian sasaran atau perbaikan.



analisa bauran pemasaran (*Marketing Mix*) dan analisa SWOT, dengan hasil analisa tersebut peneliti berusaha menemukan startegi utama pemasaran syariah LPBA muyassaroh.

## **BAB V. Penutup**

Bab ini merupakan bab akhir dalam tesis ini. Didalam bab ini peneliti akan menarik kesimpulan dari permasalahan yang dibuat dalam tesis ini dan akan memberikan saran-saran tentang hal-hal yang perlu diperhatikan untuk meningkatkan eksistensi LPBA Muyassaroh dalam strategi pemasaran.







Menurut Stephanie K. Marrus, Strategi didefinisikan sebagai suatu proses penentuan rencana para pemimpin puncak yang berfokus pada tujuan jangka panjang organisasi, disertai penyusunan suatu cara atau upaya bagaimana agar tujuan tersebut dapat dicapai.<sup>10</sup>

Strategi merupakan faktor yang penting dalam mencapai tujuan perusahaan, keberhasilan suatu usaha tergantung pada kemampuan memimpin yang bisa dalam merumuskan strategi yang digunakan.

Menurut William F. Gluk Strategi adalah suatu kesatuan rencana yang terpadu dan menyeluruh, agar mengaitkan kekuatan perusahaan dengan lingkungan yang dihadapinya agar dapat dicapainya tujuan.

Sedangkan Menurut Kempner, Strategi adalah suatu rencana pelaksanaan tindakan yang diharapkan memiliki dampak pada kemampuan perusahaan dalam rangka mencapai tujuan.

Dari berbagai definisi strategi diatas, dapat digaris bawahi strategi adalah suatu rencana untuk mencapai tujuan berdasarkan sumber-sumber perusahaan yang ada, serta lingkungan yang dihadapi.<sup>11</sup>

## **2. Pengertian Pemasaran**

Pemasaran adalah suatu proses kegiatan yang dipengaruhi oleh berbagai faktor sosial, budaya, politik, ekonomi, dan manajerial. Akibat dari pengaruh berbagai faktor tersebut adalah masing-masing individu maupun

---

<sup>10</sup>Husein Umar, *Desain Penelitian Manajemen Strategik: Cara Mudah Meneliti Masalah-masalah Manajemen Stratgik Untuk Skripsi, Tesis dan Praktik Bisnis* (Jakarta: Rajawali Pess, 2010), 16.

<sup>11</sup>Afzalur Rahman, *Ensiklopedia Muhammad : Muhammad Sebagai Pedagang* (Bandung: Mizan, 2009), 32.











keterbukaan, dan keikhlasan sesuai dengan proses yang berprinsip pada *akad bermuamalah islami*.<sup>29</sup>

Praktek bisnis dan pemasaran tengah mengalami pergeseran dan mengalami transformasi, dari level intelektual(rasional) keemosional, dan pada akhirnya kelevel spiritual.

Pada level intelektual, pemasar akan menyikapi pemasaran secara fungsional-teknikal dengan menggunakan sejumlah *tools* pemasaran, seperti segmentasi pasar, bauran pemasaran(*marketing mix*), *targeting*, dan lain sebagainya.

Dilevel emosional, kemampuan pemasar dalam memahami emosi dan perasaan pelanggan menjadi penting. Jika dilevel intelektual pemasaran layaknya sebuah “robot”, dilevel emosional menjadi seperti “manusia” yang berperasaan dan empatik.

Dilevel spiritual ini, pemasaran sudah disikapi sebagai “bisikan nurani” dan “panggilan jiwa” (*calling*). Disini praktek pemasaran dikembalikan kepada fungsinya yang hakiki dan dijalankan dengan moralitas yang kental. Prinsip-prinsip kejujuran, empati, cinta dan kepedulian terhadap sesama menjadi dominan.

Paradigma baru muncul dalam pemasaran, dilandasi oleh kebutuhan yang paling pokok, yang paling dasar, yaitu kejujuran, moral, dan etika dalam bisnis. Inilah makna dari *spiritual marketing*.<sup>30</sup> Hal ini menjadikan

---

<sup>29</sup>Abdullah Amrin, *Strategi Pemasaran Asuransi Syariah*,(Jakarta: Grasindo, 2007),2

<sup>30</sup>Hermawan Kertajaya dan Muhammad Syakir Sula, *Syariah Marketing* (Bandung: Gema Insani, 2006),6.

*spiritual marketing* merupakan tingkatan tertinggi dalam konsep pemasaran syariah. *Spiritual marketing* menjadi jiwa bagi bisnis yang berprinsipkan syariah.

Konsep inilah kemudian yang mengilhami seorang marketer untuk mengubah dengan istilah “*Syariah marketing*” karena konsep *spiritual marketing* dianggap sebagai istilah yang ideal yang bisa menerjemahkan maksud dan tujuan dari *syariah marketing*.

Seorang pengusaha dalam pandangan etika Islam bukan sekedar mencari keuntungan, melainkan juga keberkahan, yaitu kemantapan dari usaha itu dengan memperoleh keuntungan yang wajar dan diridloi oleh Allah SWT. Ini berarti yang harus diraih oleh seorang pedagang dalam melakukan bisnis tidak sebatas keuntungan *materiil* (bendawi), tetapi yang penting Lagi adalah keuntungan *immaterial* (spiritual).<sup>31</sup>

Dalam sebuah buku yang berjudul “Asuransi Syariah” karangan Syakir Sula *syariah marketing* didefinisikan sebagai sebuah disiplin bisnis strategis yang mengarahkan proses penciptaan, penawaran, dan perubahan *values* dari suatu inisiator kepada *stakeholders*-nya, yang dalam keseluruhan prosesnya sesuai dengan akad dan prinsip-prinsip muamalah dalam Islam.<sup>32</sup> Definisi tersebut didasarkan pada salah satu ketentuan dalam bisnis islami yang tertuang kaidah fiqh yang mengatakan, “*Al-muslimuna ‘ala syuruthihim illa syarthan harrama halalan awa halla haraman*” yang

<sup>31</sup>Muhammad Djakfar, *Etika Bisnis Islami Tataran Teoritis dan Praksis* (Jakarta: Salemba, 2004), 86.

<sup>32</sup>Muhammad Syakir Sula, *Asuransi Syariah (Life and General) Konsep dan Sistem Operasional*. (Bandung: Gema Insani, 2004), 425.















Dalam *marketing strategy*, Hermawan Kertajaya menegaskan bahwa dengan menggunakan *targeting*, perusahaan akan dapat memilih pasar yang akan dituju, disamping untuk menempatkan sumber daya yang dimilikinya secara efektif.

Menurut Warren Keegan dalam bukunya, *Global Marketing Management*, kriteria untuk menentukan target market adalah *market size* dengan *potential growth*-nya, *potential competition*, dan *compatibility* dengan *feasibility*. Ada tiga kriteria yang dipenuhi perusahaan pada saat mengevaluasi dan menentukan segmen mana yang mau ditarget.

Yang pertama adalah memastikan bahwa segmen pasar yang dipilih itu cukup besar dan cukup menguntungkan bagi perusahaan atau dapat pula memilih segmen yang pada saat ini masih kecil, tetapi menarik dan menguntungkan di masa mendatang.

Kriteria kedua, strategi targeting itu didasarkan pada keunggulan daya saing perusahaan. Keunggulan daya saing merupakan cara untuk mengukur apakah perusahaan itu memiliki kekuatan dan keahlian yang memadai untuk mendominasi segmen pasar yang dipilih.

Kriteria ketiga adalah melihat situasi persaingan yang terjadi. Semakin tinggi tingkat persaingan, perusahaan perlu mengoptimalkan segala usaha yang ada secara efektif dan efisien. Sehingga *targeting* yang dilakukan akan sesuai dengan keadaan yang ada di pasar.

### 3) *Positioning*

*Positioning* adalah bagaimana menempatkan produk kedalam benak customer secara luas sehingga akan tertanam dalam benak pasar bahwa perusahaan anda adalah didefinisi dari kategori produk yang anda jual. *Positioning* adalah bagaimana agar pelanggan kita mengingat produk atau jasa yang kita tawarkan. Biasanya, untuk menanamkan *positioning* produk kedalam benak masyarakat, para manajer pemasaran akan menjelaskan produk mereka seluas mungkin kepada semua orang.

































kelemahan, sehingga dari hasil analisisnya dapat diambil suatu keputusan strategis bagi perusahaan atau dianggap perusahaan.

Tripomo dan Udan mendefinisikan analisis SWOT adalah Penilaian/*assessment* terhadap indentifikasi situasi untuk menemukan apakah suatu kondisi dikatakan sebagai kekuatan, kelemahan, peluang, atau ancaman yang dapat di uraikan sebagai berikut:

- a. Kekuatan (*Strenght*) adalah situasi internal organisasi yang berupa kompetensi /kapabilitas/sumberdaya yang dimiliki organisasi yang dapat digunakan untuk menangani peluang dan ancaman.
- b. Kelemahan (*Weakness*) adalah situasi internal organisasi yang berupa kompetensi/kapabilitas/sumberdaya yang dimiliki organisasi yang dapat digunakan untuk menagani kesempatan dan ancaman.
- c. Peluang (*Opportunity*) adalah situasi eksternal organisasi yang berpotensi menguntungkan. Organisasi-organisasi yang berada dalam suatu industri yang sama secara umum akan merasa diuntungkan bila dihadapkan pada kondisi eksternal tersebut.
- d. Ancaman (*Threat*) adalah situasi eksternal organisasi yang berpotensi menimbulkan kesulitan. Organisasi-organisasi yang berada dalam satu industri yang sama secara umum akan merasa dirugikan/dipersulit/ terancam bila di hadapkan pada kondisi eksternal tersebut.<sup>65</sup>

Menurut David, matriks kekuatan, kelemahan, peluang dan ancaman adalah sebuah alat pencocokan yang penting yang membantu para manajer

---

<sup>65</sup> T. Tripomo dan Udan, *Manajemen Strategi*, (Bandung: Rekayasa Sains , 2005), 118.







Kondisi lingkungan yang dihadapi lembaga terdiri dari lingkungan internal dan lingkungan eksternal.

Lingkungan internal ini berasal dari lembaga itu sendiri yang menunjukkan kekuatan dan kelemahan lembaga. Dasar analisis yang digunakan untuk lingkungan internal berdasarkan analisis STP (*Segmentation, Targetting, dan Positioning*) dan bauran pemasaran. Sedangkan untuk lingkungan eksternal menunjukkan suatu kondisi berupa peluang dan ancaman di luar lembaga. Lingkungan eksternal terdiri dari lingkungan jauh dan lingkungan industri.

Perumusan strategi pemasaran untuk mencapai tujuan yang diinginkan diawali dengan melakukan analisis STP (*Segmentation, Targetting, dan Positioning*) dan identifikasi bauran pemasaran yang terdiri dari 8P, yaitu *product, price, place, promotion, people, process, physical evidence, dan productivity and quality*.

Setelah melakukan analisis STP dan bauran pemasaran, kemudian dilakukan proses identifikasi faktor-faktor yang mempengaruhi penyusunan strategi pemasaran produk LPBA Muyassaroh.

Tahapan selanjutnya yaitu memasukan faktor-faktor yang berasal dari lingkungan internal ke dalam matriks IFE (*Internal Factor Evaluation*) dan faktor-faktor yang berasal dari lingkungan eksternal ke dalam matriks EFE (*External Factor Evaluation*).

Hasil yang diperoleh dari faktor internal dan eksternal lembaga dijadikan dasar untuk kemudian dianalisis dengan menggunakan matriks

SWOT (*Strenghts, Weaknesses, Opportunities, Threats*), sehingga diperoleh beberapa alternatif strategi pemasaran. Hasil dari faktor internal dan eksternal juga digunakan dalam analisis matriks IE (Internal External), tujuannya untuk mendapatkan strategi pemasaran yang lebih detail.

Terakhir, yaitu tahap pengambilan keputusan untuk memilih strategi pemasaran terbaik yang telah dihasilkan dari perpaduan matriks SWOT dan matriks IE, yakni dengan menggunakan matriks QSPM (*Quantitative Strategic Planning Matrix*).

Alternatif strategi yang memiliki nilai TAS (*Total Attractive Score*) tertinggi adalah alternatif strategi terbaik yang sesuai dengan kondisi lembaga. Berdasarkan uraian di atas, maka dapat dibuat ringkasan kerangka pemikiran penelitian ini dalam Gambar 3.1



















### b). Matriks IE (Internal-External)

Menurut Husein Umar, matriks IE (Internal Eksternal) bermanfaat untuk memposisikan suatu *Strategy Business Unit* (SBU) lembaga ke dalam matriks yang terdiri atas 9 sel. Matriks IE serupa dengan BCG Matrix terutama pada kedua alat yang berperan dalam memetakan *Strategy Business Unit* (SBU) lembaga dalam sebuah diagram skematis, di mana ukuran dari lingkaran memperlihatkan persentase kontribusi pendapatan, dan *pie slice* memperlihatkan persentase kontribusi keuntungan<sup>1</sup>.

Terdapat juga perbedaan yang pokok diantara BCG Matrix dan matriks IE. Pertama, ukuran sumbu X dan Y yang berbeda. Kedua, matriks IE membutuhkan informasi yang lebih banyak perihal SBU daripada BCG Matrix. Ketiga, implikasi-implikasi strategik dari masing-masing matriks berbeda. Dengan alasan-alasan ini, para ahli strategi di lembaga sering mengembangkan BCG Matrix dan matriks IE secara bersama-sama dalam rangka memformulasikan strategi-strategi alternatif. Mereka menilai kondisi lembaga saat ini melalui kedua matriks tersebut dan mengembangkannya untuk memproyeksikan bisnisnya di masa mendatang.

Matriks IE terdiri atas dua dimensi, yaitu total skor dari matriks IFE pada sumbu X dan total skor dari matriks EFE pada sumbu Y. Perlu diingatkan kembali bahwa masing-masing SBU lembaga harus

<sup>1</sup> Husein Umar, *Strategic Management in Action* (Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama, 2003), 234.

membentuk IFE Matrix dan EFE Matrix-nya. Pada sumbu X dari matriks IE, skornya ada tiga, yaitu skor 1,0 - 1,99 menyatakan bahwa posisi internal adalah lemah, skor 2,0 - 2,99 posisinya adalah rata-rata, dan skor 3,0 - 4,0 adalah kuat. Dengan cara yang sama, pada sumbu Y yang dipakai untuk EFE Matrix, skor 1,0 - 1,99 adalah rendah, skor 2,0 - 2,99 adalah sedang, dan skor 3,0 - 4,0 adalah tinggi. Matriks IE memiliki tiga implikasi strategi yang berbeda, yaitu:

1. SBU (*Strategy Business Unit*) yang berada pada sel I, II, atau IV dapat diartikan sebagai *Grow* dan *Build*. Strategi-strategi yang cocok bagi SBU ini adalah Strategi Intensif seperti *Market Penetration*, *Market Development*, dan *Product Development* atau Strategi Terintegrasi seperti *Backward Integration*, *Forward Integration*, dan *Horizontal Integration*.
2. SBU yang berada pada sel-sel III, V, atau VII paling baik dikendalikan dengan strategi-strategi *Hold* dan *Maintain*. Strategi-strategi yang umum dipakai yaitu strategi *Market Penetration* dan *Product Development*.
3. SBU yang berada pada sel-sel VI, VIII, atau IX dapat menggunakan strategi *Harvest* atau *Divestiture*. Lembaga yang dianggap paling sukses adalah lembaga yang mampu menghasilkan bisnis yang berada pada sel I. Matriks IE dapat dilihat pada Gambar 3.2

















































































selanjutnya diajukan kepada empat responden kemudian dilakukan perhitungan QSPM, yang dapat dilihat pada Lampiran 10, 11, 12, 13, dan 14.

Urutan strategi yang dihasilkan berdasarkan QSPM adalah sebagai berikut:

- a) *Market penetration strategy*, yaitu strategi yang dilakukan sebagai suatu usaha untuk mempertahankan pelanggan LPBA Muzassaroh agar tidak beralih ke pesaing melalui upaya promosi yang lebih gencar. Hal ini terus didukung dengan menjaga citra lembaga yang baik dan memberikan pelayanan yang baik kepada pelanggan melampaui kepuasannya, serta terus menjaga tali silaturahmi dengan para pelanggannya. Strategi ini dapat dicapai apabila didukung dengan menambah usaha promosi yang lebih gencar mengenai produk Tabungan LPBA Muzassaroh dengan menawarkan fasilitas, manfaat, maupun program-program menguntungkan yang dijanjikan oleh LPBA Muzassaroh yang disesuaikan dengan segmen yang dituju. Langkah itu dilakukan dengan melakukan identifikasi segmen pelanggan agar promosi itu efektif dan efisien. Selain itu, strategi ini bisa dilakukan dengan cara meningkatkan pelayanan yang sudah terjalin dengan *channelling* untuk mempermudah transaksi yang dilakukan pelanggan. Nilai *Total Attractive Score*(TAS) untuk strategi ini sebesar 6,8424.
- b) *Market development strategy*, yaitu strategi memperluas pasar dengan menambah potensi pasar lama dengan pasar yang baru, dengan menjual produk dan jasa yang sama. Hal ini dapat dilakukan dengan kegiatan

promosi yang intensif untuk menawarkan produk LPBA Muyassaroh kepada calon pelanggan melalui personal *selling*, *sales promotion*, *advertising*, dan *publicity*. Kegiatan promosi ini untuk mendapatkan pelanggan berdasarkan segmentasi perilaku yaitu segmen terhadap sekelompok orang yang belajar yang tanggap terhadap suatu produk dengan memperhatikan kegunaan atau manfaat yang disesuaikan dengan kebutuhan pelanggan. Selain itu, strategi ini dapat dilakukan dengan cara menambah jumlah kantor untuk menjangkau para pelanggan. Nilai Total Attractive Score(TAS) untuk strategi ini sebesar 6,6113.

- c) *Product development strategy*, yaitu strategi untuk terus mengembangkan dan mengoptimalkan fasilitas serta manfaat dari produk LPBA Muyassaroh. Strategi ini dapat dilakukan dengan memberikan kenyamanan dan kemudahan dalam berinteraksi menggunakan teknologi canggih secara optimal, karena disesuaikan dengan segmen psikografik yang membutuhkan suatu produk, yang disesuaikan dengan gaya hidup yang terus berkembang dengan adanya perkembangan teknologi. Selain itu, LPBA muyassaroh perlu mempertahankan posisi yang sudah dicapai lembaga untuk mempertahankan pelanggan melalui kegiatan pemasaran produk dan menambah peserta didik atau pelanggan baru dengan mengambil kesempatan yang ada. Nilai Total Attractive Score(TAS) untuk strategi ini sebesar 6,597.













- 4) Program LPBA Muyassaroh memuaskan pelanggan (peserta didik)
  - 5) Biaya relatif sangat murah
  - 6) Masih kurang sarana prasarana
- b. Faktor-Faktor Eksternal yang mempengaruhi pemasaran syariah LPBA Muyassaroh adalah sebagai berikut:
- 1) Masyarakat (Peserta Didik) tertarik dengan LPBA Muyassaroh.
  - 2) Populasi Penduduk yang begitu tinggi.
  - 3) Mulai Tumbuhnya Lembaga Pesaing.
  - 4) Semakin Inovatif Produk Lembaga Pesaing
  - 5) Gencarnya Promosi Lembaga Pesaing
3. Kekuatan, Kelemahan, Peluang dan Ancaman bagi LPBA Muyassaroh adalah sebagai berikut:
- a. Kekuatan LPBA Muyassaroh adalah citra lembaga yang baik, produk berkualitas sehingga diminati masyarakat, memiliki sumber daya manusia yang berkualitas, program-program yang disajikan memuaskan pelanggan, biaya yang relatif sangat murah, pelayanan baik, pendaftaran mudah dan bisa dilakukan secara online .
  - b. kelemahan LPBA Muyassaroh adalah masih kurangnya tenaga pengajar, masih kurangnya sarana dan prasarana, dan citra (*image*) bahwa bahasa arab itu sulit.
  - c. Peluang LPBA Muyassaroh adalah masyarakat mulai tertarik dengan bahasa arab, masih luasnya pangsa pasar, tingginya tingkat populasi penduduk yang











