

dan strategi pesan, perencanaan media, membeli dan berakhir dengan sebuah analisis pasca kampanye.

Salah satu persaingan di dunia advertising yaitu di sebuah perusahaan televisi. Advertising atau iklan seringkali digunakan stasiun televisi sebagai media penyampaian informasi produk-produk klien yang dikemas menarik dengan kombinasi kreativitas dan riset pemasaran sehingga dapat diterima pemirsa dengan sugesti baik dan rapi tanpa terlihat ada paksaan apapun. Pada dasarnya tujuan periklanan adalah mengubah atau mempengaruhi sikap-sikap khalayak, dalam hal ini tentunya sikap konsumen. Tujuan periklanan komersial adalah membujuk khalayak untuk membeli produk barang atau jasa A, bukan Produk B. Dalam periklanan perumahan di kota Lamongan, mengingat terus bermunculan perumahan-perumahan dengan segala model dan type yang sudah tersedia dipasar, maka proporsi atau pesan penjualannya ditekankan pada keuntungan atau manfaat baru. Misalnya saja salah satu perumahan baru Planet Green Sumargo lokasinya strategis berada di pusat kota Lamongan dan jalan yang lebar transportasi muda. Melalui pesan dengan manfaat baru ini, maka bisa diharapkan perumahan baru tadi mampu bersaing dengan perumahan lainya yang sudah lama beredar dipasar. Penerapan strategi pemasaran ini dapat disaksikan pada iklan-iklan perumahan Planet Green Sumargo lebih nampak kontras dengan iklan perumahan pancanaka demangan residen, termasuk iklan peragaan ditempat-tempat penjualan, serta kemasannya.

ternyata disediakan orang lain. Setelah menggugah kesadarannya setiap iklan harus kuat mempengaruhi khalayak terutama segi kognitifnya sehingga khalayak langsung mencoba (*trial*) produk tersebut. Pengiklan harus melakukan peneguran (*reinforcement*) sikap tertentu, tentu saja sikap positif terhadap produk yaitu perilaku membeli.

H. METODE PENELITIAN

1. Pendekatan dan jenis penelitian

Untuk mengkaji lebih dalam mengenai “Implementasi Manajemen Advertising pada PT. Citra Televisi Lamongan (PT. Jawa Pos Multimedia Corporate)”, peneliti menggunakan penelitian dan jenis penelitian kualitatif jenis deskriptif. Jenis penelitian ini menghasilkan temuan-temuan data tanpa menggunakan prosedur statistik atau dengan cara lain dari pengukuran (kuantifikasi), melainkan menghasilkan data deskriptif berupa kata-kata tertulis atau lisan dari orang-orang dan perilaku yang diamati. Dalam pendekatan kualitatif, peneliti menekankan sifat realitis yang terbangun secara sosial serta hubungan erat antara peneliti dan subyek yang diteliti serta penelitian kualitatif dilakukan pada kondisi alamiah. Penelitian kualitatif deskriptif ialah penelitian yang berusaha mendiskripsikan suatu gejala, peristiwa, serta kejadian yang terjadi saat sekarang. Penelitian deskriptif memusatkan perhatiannya pada aktual atau aksi sebagaimana adanya saat penelitian berlangsung serta peneliti berusaha mendiskripsikan peristiwa dan

