DAFTAR ISI

Halaman

SAMPUL DALAM i
PERNYATAAN KEASLIAN ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING iii
PENGESAHAN iv
ABSTRAK v
KATA PENGANTAR vi
DAFTAR ISI viii
DAFTAR TABEL xi
DAFTAR GAMBAR xii
DAFTAR TRANSLITERASI xiii
BAB I PENDAHULUAN 1
A. Latar Belakang 1
B. Identifikasi dan Batasan Masalah 7
C. Rumusan Masalah 8
D. Kajian Pustaka 8
E. Tujuan Penelitian 12
F. Kegunaan Hasil Penelitian 13
G. Definisi Operasional 13
H. Metode Penelitian 15
I. Sistematika Pembahasan 20
BAB II STRATEGI PENGEMBANGAN PEMBIAYAAN PRODUK SYARIAH 22
A. Strategi Pemasaran 22
1. Pengertian Strategi 22
2. Macam-Macam Strategi Pemasaran 23
B. Strategi Pembiayaan 35
1. Pengertian Pembiayaan 35
2. Tujuan Pembiayaan 36

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

3. Unsur-Unsur Pembiayaan 38
C. Strategi Pembiayaan Bermasalah 38
D. Strategi Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah 48
E. Akad Pembiayaan Dan Tabungan Dalam Perbankan Syariah 58
1. Produk Penyaluran Dana 59
2. Produk Penghimpunan Dana 63
BAB III STRATEGI PENGEMBANGAN PRODUK KPR SEJAHTERA BRI SYARIAH IB 65
A. Profil Bank BRI Syariah Gubeng Surabaya 65
1. Latar Belakang Sejarah Berdirinya Bank BRI Syariah 65
2. Sejarah Berdirinya Bank BRI Syariah Gubeng Surabaya 67
3. Visi Dan Misi 67
4. Struktur Organisasi 68
5. Produk-Produk Bank BRI Syariah Gubeng Surabaya 74
B. Aplikasi Pembiayaan Produk KPR Sejahtera BRI Syariah iB Pada Bank BRI Syariah Gubeng Surabaya 79
C. Strategi Pengembangan Dalam Pelaksanaan Pembiayaan Produk KPR Sejahtera BRI Syariah iB 83
1. *Product* 83
2. *Promotion* 86
3. *Place* 89
4. *Price* 90
D. Kendala Dan Penyelesaian Dalam Pembiayaan Produk KPR Sejahtera BRI Syariah iB 92
1. Kendala Pembiayaan KPR Sejahtera BRI Syariah 92
2. Penyelesaian Kendala Pembiyaan KPR Sejahtera BRI Syariah 95
BAB IV ANALISIS STRATEGI PENGEMBANGAN PEMBIAYAAN PRODUK KPR SEJAHTERA BRI SYARIAH IB 98

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

A. Analisis Aplikasi Pembiayaan Produk KPR Sejahtera BRI Syariah iB Pada Bank BRI Syariah Gubeng Surabaya 98
B. Analisis Strategi Pengembangan Dalam Pelaksanaan Pembiayaan Produk KPR Sejahtera BRI Syariah iB 101
1. *Product* 101
2. *Promotion* 105
3. *Place* 109
4. *Price* 111
C. Analisis Kendala Dan Penyelesaian Dalam Pembiayaan Produk KPR Sejahtera BRI Syariah iB..... 113
1. Kendala Pembiayaan KPR Sejahtera BRI Syariah 113
2. Penyelesaian Kendala Pembiyaan KPR Sejahtera BRI Syariah 118
BAB V PENUTUP..... 120
A. Kesimpulan 120
B. Saran 123
DAFTAR PUSTAKA 125

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id