DAFTAR ISI

SAMPUL DALAM i
PERNYATAAN KEASLIAN ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING iii
PENGESAHAN iv
ABSTRAK v
KATA PENGANTAR vi
MOTTO. … viii
PERSEMBAHAN ix
DAFTAR ISI x
DAFTAR TRANSLITERASI xiii
BAB I PENDAHULUAN 1
A. Latar Belakang Masalah 1
B. Identifikasi dan Batasan Masalah 7
C. Rumusan Masalah 8
D. Kajian Pustaka 8
E. Tujuan Penelitian 10
F. Kegunaan Penelitian 11
G. Definisi Operasional 11
H. Metode Penelitian 12
I. Sistematika Pembahasan 17
BAB II KONSEP JUAL BELI DAN *'URF* DALAM ISLAM 19
A. Konsep Jual Beli dalam Islam 19
1. Definisi Jual Beli (*Bai'*) 19
2. Landasan Hukum Jual Beli (*Bai'*) 21
B. Rukun Dan Syarat Jual Beli 25
1. Rukun dalam jual beli 25
2. Syarat dalam Jual beli 27
C. Macam-Macam Jual Beli 36

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

1. Jual beli yang sahih 36
2. Jual beli yang batil 36
3. Jual beli yang fasid 37
D. Pengertian *'Urf*.....39
E. Macam-Macam *'Urf*.....40
1. Ditinjau dari segi materi yang biasa dilakukan 41
2. Dari segi ruang lingkup penggunaannya 41
3. Dari segi penilaian baik dan buruk.....42
F. Syarat-Syarat *'Urf* 43
1. *'Urf* itu berlaku umum 43
2. Tidak bertentangan dengan nash Syar'i.....43
3. *'Urf* itu sudah berlaku sejak lama 44
4. Tidak berbenturan dengan *tashrīh* 44
5. *'Urf* tidak berlaku atas sesuatu yang telah disepakati 44
G. Kedudukan *'Urf* Sebagai Dalil Syara' 45
BAB III MEKANISME JUAL BELI TANAH SAWAH DENGAN SISTEM *BATA* DI DESA BRUDU KECAMATAN SUMOBITO KABUPATEN JOMBANG 48
A. Deskripsi tentang Lokasi Penelitian.....48
1. Keadaan geografis 48
2. Kependudukan dan sosial ekonominya 50
3. Sarana pendidikan dan sarana peribadatan 53
4. Struktur kepemerintahan.....54
B. Mekanisme terhadap Jual Beli Tanah Sawah dengan sistem Bata di Desa Brudu Kecamatan Sumobito Kabupaten Jombang 56
1. Pengertian sistem *Bata* dan definisi *Bata* menurut masyarakat Desa Brudu Kecamatan Sumobito Kabupaten Jombang.....56
2. Praktik jual beli tanah sawah dengan sistem *bata* 57

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

BAB IV ANALISIS MEKANISME TERHADAP JUAL BELI TANAH SAWAH DENGAN SISTEM BATA DI DESA BRUDU KECAMATAN SUMOBITO KABUPATEN JOMBANG 63

A. Mekanisme Jual Beli Tanah Sawah dengan Sistem Bata di Desa Brudu Kecamatan Sumobito Jombang 63

1. Tradisi.....63

2. Keuntungan sistem bata.....63

B. Analisis *'Urf* Terhadap Jual Beli Tanah Sawah dengan Sistem Bata di Desa Brudu Kecamatan Sumobito Kabupaten Jombang 64

BAB V PENUTUP 68

A. Kesimpulan 68

B. Saran.....68

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id