

Seperti halnya dengan kehidupan masyarakat di Desa Penambangan yang seluruh penduduknya beragama Islam, dalam pemenuhan kebutuhan hidup mereka bermata pencaharian sebagai petani, dengan tingkat ekonomi yang berbeda-beda. Sehingga dalam pemenuhan kebutuhan hidupnya tidak bisa lepas dari campur tangan pihak lain.

Terdapat salah satu cara dalam pemenuhan kebutuhan hidup dengan melakukan jual beli kacang tanah dengan metode *Nil*. Praktik jual beli kacang tanah dengan metode *Nil* ini berawal dari beberapa juragan atau penjual kacang tanah yang melakukan transaksi, kemudian kacang tanah yang dijual atau yang masuk kedalam UD. Putra Jaya langsung ditimbang dan diproses dengan metode *Nil* untuk memastikan kacang tanah tersebut benar-benar bagus atau tidak.

Pengertian *Nil* adalah sebagian barang yang bisa atau dapat mewakili dari semua barang yang ada atau yang di jual, disini proses *Nil* hanya di lakukan oleh si pembeli tanpa diketahui oleh si penjual kemudian semua keputusan tentang kualitas barang tersebut dari si pembeli itu harus bisa di terima oleh si penjual.

Adapun di dalam proses *pengenilan* itu terdapat beberapa unsur di antaranya:

- a. Kadar air (masih basah atau sudah kering).
- b. Kadar tanah (masih ada tanah atau sudah bersih).
- c. Kualitas biji kacang.

Ditinjau dari segi benda yang dijadikan obyek, jual beli dapat dikemukakan pendapat Imam Taqiyuddin bahwa jual beli dibagi menjadi tiga bentuk, yaitu jual beli yang bendanya kelihatan, jual beli benda yang disebutkan sifat-sifatnya dalam janji dan jual beli yang bendanya tidak ada.

a. Jual beli yang dilarang dan ba \tilde{t} il hukumnya adalah sebagai berikut :

- 1) Barang yang dihukumkan najis oleh agama seperti anjing, babi, berhala bangkai dan khamar
- 2) Jual beli sperma (*mani*) hewan, seperti mengawinkan seekor domba jantan dan betina, agar dapat memperoleh keturunan.
- 3) Jual beli anak binatang yang masih berada dalam perut induknya, jual beli seperti ini dilarang, karena barangnya belum ada dan tidak tampak.
- 4) Jual beli dengan *Muhaqallah*, *baqalah* mempunyai arti tanah, sawah dan kebun, maksud *muhaqallah* disini adalah menjual tanaman-tanaman yang masih di ladang atau di sawah, hal ini dilarang agama, sebab ada persangkaan riba di dalamnya.
- 5) Jual beli *Mukharadah*, yaitu menjual buah-buahan yang belum pantas untuk dipanen, seperti menjual rambutan yang masih hijau, mangga yang masih kecil-kecil dan yang lainnya. Hal ini dilarang karena barang tersebut masih samar.

- 6) Jual beli dengan *Muammasah*, yaitu jual beli dengan cara sentuh menyentuh, misalkan seseorang menyentuh sehelai kain dengan tangannya diwaktu malam atau siang hari, maka orang yang menyentuh berarti telah membeli kain tersebut, hal ini dilarang karena mengandung tipuan dan memungkinkan akan menimbulkan kerugian bagi salah satu pihak.
- b. Jual beli yang dilarang oleh agama tetapi sah hukumnya.
- 1) Jual beli *Najasyi*, ialah seseorang menambah atau melebihi harga temannya, dengan maksud memancing-mancing orang, agar orang itu mau membeli barang kawannya, hal itu dilarang.
 - 2) Menjual di atas penjualan orang lain, umpamanya seseorang berkata, “kembalikan saja barang itu kepada penjualnya, nanti barangku saja kau beli dengan harga lebih murah dari itu.”
 - 3) Menawar barang yang sedang ditawarkan oleh orang lain, seperti seseorang berkata “tolaklah harga tawaran itu, nanti aku yang membelinya dengan harga yang lebih mahal“. Hal ini dilarang karena akan menyakiti orang lain.
 - 4) Menemui kafilah yang hendak pergi ke pasar untuk membeli barang-barangnya dengan harga semurah-murahnya sebelum mereka tahu harga pasaran, kemudian menjualnya dengan harga setinggi-tingginya.

- a. Pada tempa usaha harus disediakan PPPK, tempat sampah, alat pemadam kebakaran, dan pengaman limbah.
- b. Pemohon SITU wajib membayar Retribusi Ijin Tempat Usaha.
- c. Kewajiban membayar Retribusi terhitung mulai berlakunya Ijin.
- d. Nilai modal dan kekayaan bersih perusahaan seluruhnya tidak termasuk tanah bengunan tempat usaha yaitu 200.000.000,- (dua ratus juta rupiah).

Banyak kelebihan yang didapat oleh UD. Putra Jaya yang bersertifikat dibandingkan UD yang belum bersertifikat. Di antaranya dalam melakukan jual beli kacang tanah lebih dipercaya oleh para penjual kacang glondongan dari pada kepada penjual biasa, dan dalam pembayarannya UD. Putra Jaya secara tunai sedangkan UD yang belum mendapatkan Izin pembayarannya dengan menunggu kacang tersebut laku terjual baru dibayar.

Jadi ketika usaha UD. Putra Jaya sudah berjalan dengan bagus, maka mulai mencari pemasukan kacang tanah yang lebih banyak diantaranya ke wilayah-wilayah lain, seperti Lamongan, Bojonegoro, Gresik, Malang, Pasuruan dan Jawa Tengah.

Jadi, pemilik UD tidak memberi harga pada semua kacang yang dijual sebelum kacang diproses dengan menggunakan metode *Nil* sampai selesai, dan penentuan kualitas dan harga kacang yang diputuskan oleh UD harus bisa diterima oleh penjual (pemilik kacang) meskipun itu tidak sama dengan apa yang diharapkan oleh penjual.

2. Cara Penyerahan Barang

Disini dalam jual beli kacang dengan metode *Nil* dalam penyerahan barang itu sudah sama dengan apa yang biasanya dilakukan oleh orang-orang dalam jual beli pada umumnya, barang masuk ke UD kemudian diserahkan dan dilihat berat barang tersebut, kemudian kacang langsung diproses dengan menggunakan metode *Nil*, jadi barang yang masuk ke UD. Putra Jaya itu tidak diharuskan barang tersebut benar-benar bagus meskipun jelek juga bisa masuk, sedangkan masalah kualitas dan harganya baru bisa diketahui kalau proses *Nil* selesai dilakukan, tetapi disini kalau kacang yang sudah masuk ke dalam UD. Putra JAYA dan sudah di lakukan proses *Nil* maka kacang sudah tidak bisa ditarik lagi meskipun kacang dengan kualitas rendah.

3. Cara Pembayaran harga

Didalam UD. Putra Jaya bentuk Pembayaran yang dilakukan oleh pihak pembeli kepada pihak penjual adalah pembeli memberikan pembayaran lunas atau kontan kepada penjual, pembayaran itu sama

dengan apa yang ada pada bobot dan kualitas barang yang sudah ditulis pada nota setelah metode *Nil* selesai. Jadi, pembeli belum bisa memberikan harga meskipun kacang yang di jual itu bagus, para pembeli masih tetap menggunakan metode *Nil* untuk memastikan kalau kacang tersebut benar-benar bagus, disini letak perbedaan antara UD. Putra Jaya dengan orang-orang pada umumnya dalam melakukan jual beli kacang tanah.

Para penjual harus bisa menerima keputusan atau pembayaran dari pembeli di dalam masalah kualitas barang yang mereka jual kepada pembeli, meskipun keputusan pembeli tidak sama dengan apa yang diharapkan oleh penjual.

C. Akibat dari Pelaksanaan Transaksi Jual Beli kacang tanah dengan metode “*Nil*” di UD. Putra Jaya Tuban

Jual beli merupakan suatu hal yang tidak asing lagi bagi kita, karena sering kali kita menyaksikan atau melihat transaksi jual beli. Dari jual beli yang ada, pasti akan membawa suatu dampak atau akibat bagi penjual maupun pembeli baik positif ataupun negatif. Salah satunya adalah jual beli di UD. Putra Jaya Tuban yaitu jual beli kacang tanah dengan metode *Nil*.

Kemudian kacang yang masih ada kulitnya (kacang gelondongan) diproses atau digiling untuk mengetahui kualitas barang kemudian UD bisa menentukan harga barang atau kacang tersebut.

Disini proses *Nil* itu mempunyai beberapa unsur di antaranya meliputi sebagai berikut;

- Kadar Air (masih ada basah atau sudah kering).
- Kadar Tanah (masih ada tanahnya atau sudah bersih dari tanah).
- Bagus Tidaknya Biji Kacang.

Jadi, pemilik UD tidak memberi harga pada semua kacang yang dijual sebelum kacang diproses dengan menggunakan metode *Nil* sampai selesai, dan penentuan kualitas dan harga kacang yang diputuskan oleh UD harus bisa diterima oleh penjual (pemilik kacang) meskipun itu tidak sama dengan apa yang diharapkan oleh penjual.

2. Penyerahan barang

Disini dalam jual beli kacang dengan metode *Nil* dalam penyerahan barang itu sudah sama dengan apa yang biasanya dilakukan oleh orang-orang dalam jual beli pada umumnya, barang masuk ke UD kemudian diserahkan dan dilihat berat barang tersebut, kemudian kacang langsung diproses dengan menggunakan metode *Nil*, jadi barang yang masuk ke UD. Putra Jaya itu tidak diharuskan barang tersebut benar-benar bagus

