

diangkat melalui interpretasi yang tepat dan akurat untuk diambil kesimpulan.

Analisis deskriptif ini digunakan untuk mendeskripsikan persoalan-persoalan tentang pelaksanaan sewa menyewa tanah fasum di Perumahan TNI-AL Desa Sugihwaras Kecamatan Candi Kabupaten Sidoarjo kemudian dianalisis menurut hukum Islam.

I. Sistematika Pembahasan

Agar pembahasan skripsi ini sistematis dan terarah, maka penulis membagi masing-masing pembahasan menjadi lima bab yang akan dibagi lagi dalam sub bab-sub bab, seperti diperinci dalam uraian berikut:

Bab kesatu merupakan pendahuluan yang berisi uraian tentang latar belakang masalah, identifikasi masalah, rumusan masalah, kajian pustaka, tujuan penelitian, kegunaan hasil penelitian, definisi operasional, metode penelitian dan sistematika pembahasan.

Bab kedua membahas tentang gambaran umum tentang konsep *al-ijārah* dalam hukum Islam, yang merupakan kajian dari beberapa literatur atau kitab-kitab fiqh untuk memahami fenomena yang terjadi dalam perkembangan sistem ekonomi Islam. Bab ini menjelaskan tentang pengertian dan landasan hukum *al-ijārah*, rukun dan syarat sahnya *al-ijārah*, hal-hal yang membatalkan *al-ijārah*.

