

**KONDISI KESEJAHTERAAN EKONOMI MASYARAKAT  
MUSLIM SETELAH PENGEMBANGAN WISATA PANTAI  
SEMBILAN DI DESA BRINGSANG, KEC. GILI GENTING  
KAB. SUMENEP**

**TESIS**

Diajukan untuk Memenuhi Sebagian Syarat  
Memperoleh Gelar Magister dalam Program Studi Ekonomi Syariah



**Oleh:**

**HILYATUS SUADAH**

**NIM. F02417118**

**PASCASARJANA**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL**

**SURABAYA**

**2019**

## PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini saya:

Nama : Hilyatus Suadah

NIM : F0.2.4.17.118

Program : Magister (S-2)

Institusi : Pascasarjana UIN Sunan Ampel Surabaya

Dengan sungguh-sungguh menyatakan bahwa TESIS ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian atau karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Surabaya, 17 Juli 2019

Saya yang menyatakan,



Hilyatus Suadah

**PERSETUJUAN**

Tesis Hilyatus Suadah ini telah disetujui  
pada tanggal 18 Juli 2019

Oleh

Pembimbing

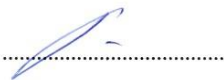


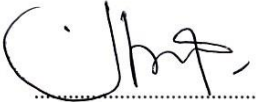
Dr. Sirojul Arifin, S.Ag., S.S., M.E.I.


**PENGESAHAN TIM PENGUJI**

Tesis Hilyatus Suadah ini telah diuji  
pada tanggal 24 Juli 2019

Tim Penguji:

1. Dr. Sirajul Arifin, M.E.I (Ketua) 

2. Dr. H. Ali Arifin, MM (Penguji) 

3. Dr. Ir. Muhammad Ahsan (Penguji) 

Surabaya, 24 Juli 2019

Direktur,



Prof. Dr. H. Aswadi, M.Ag.

NIP. 196004121994031001



**KEMENTERIAN AGAMA**  
**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA**  
**PERPUSTAKAAN**

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300  
E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Hilyatus Suadah  
NIM : F02417118  
Fakultas/Jurusan : Magister Ekonomi Syariah  
E-mail address : hilyahill09@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

Sekripsi     Tesis     Desertasi     Lain-lain (.....)  
yang berjudul :

Kondisi Kesejahteraan Ekonomi Masyarakat Muslim Setelah Pengembangan Wisata

Pantai Sembilan Di Desa Bringsang, Kec. Gili Genting, Kab. Sumenep

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara **fulltext** untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 08 Agustus 2019

Penulis

  
(Hilyatus Suadah)























barang yang dijual mulai dari makanan, minuman hingga cinderamata lokal. Makanan dan minuman yang dijual semuanya harus halal, hal ini berkaitan dengan aspek wisata syariah. Meskipun wisata Pantai Sembilan bukan wisata syariah hal tersebut tetap harus terjaga sesuai adat ketimuran. Tidak hanya makanan dan minuman, tetapi seluruh aspeknya tidak bertentangan dengan prinsip syariah, termasuk akomodasi, fasilitas ibadah dan objek wisata itu sendiri (halal dan baik). Masyarakat juga berpeluang mendapat hasil mulai dari aksesibilitas, pemungutan tiket masuk kawasan wisata dan penyediaan MCK yang layak.

Berdasarkan pengamatan peneliti di lokasi penelitian, saat ini terdapat lima warung yang menyediakan makanan dan minuman seperti berbagai jenis camilan, *soft drink*, permen, rujak, bakso, nasi, ikan bakar, dan sebagainya. Terdapat satu kios yang menjual cinderamata seperti kaos yang bertuliskan Pantai Sembilan dan kios tersebut hasil kerjasama dengan Kodim 0827 Sumenep. Selain itu tempat wisata ini juga menyediakan beberapa fasilitas seperti MCK yang layak dan bersih, Musholla yang cukup luas dan tempat kesehatan yang bekerjasama dengan Puskesmas setempat. Dalam pengembangannya untuk pengelolaan pantai terdapat 10 orang karyawan yang dipekerjakan seperti penjaga karcis masuk, petugas kebersihan, akomodasi penginapan, dan juga petugas *speed boat*. Dan semua yang terlibat dalam aktivitas di tempat wisata Pantai Sembilan tersebut merupakan masyarakat asli Desa Bringsang, kecuali satu orang petugas *speed boat* yang berasal dari NTT.

























2. Pada kajian kedua yang diteliti oleh Alifiana Hafidian Rizkiyani<sup>22</sup>, dengan judul *Pengembangan kawasan wisata pesisir Talangsiring di kabupaten Pamekasan*, tahun 2013. Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota, FTSP, ITS Surabaya. Perbedaan dari kajian terdahulu dengan penelitian saat ini adalah dalam penelitian sebelumnya penelitian tersebut terfokus pada konsep pengembangan pariwisata Bahari pesisir Talangsiring. Metode penelitian yang dipakai yaitu pendekatan rasionalistik dan menggunakan teknik analisa deskriptif theoretical dan analisa scoring (pembobotan dengan skala k likert), empirical analytic, analisa delphi bertujuan untuk menentukan konsensus group untuk faktor pendukung, analisis deskriptif theoretical, analisis triangulasi.
3. Penelitian yang ketiga yang diteliti oleh Fatkur Huda<sup>23</sup> dengan judul *Pengembangan Desa Mandiri Berbasis Ekonomi Syariah*, Program Pascasarjana Ekonomi Syariah UIN Sunan Ampel Surabaya. Perbedaan dari kajian terdahulu dengan penelitian saat ini yaitu dalam penelitian sebelumnya penelitian tersebut terfokus pada konsep atau model pengembangan desa mandiri berbasis ekonomi syariah dan potensi-potensi yang ada pada desa yang dijadikan sebagai *pilot project*. Metode penelitian yang digunakan yaitu sama-sama menggunakan pendekatan kualitatif dengan jenis penelitian yang bersifat deskriptif yang bertujuan memberikan gambaran secara jelas tentang

---

<sup>22</sup> Alifiana Hafidian Rizkiyani, "Pengembangan Kawasan Wisata Pesisir Talangsiring di kabupaten Pamekasan" (ITS, Surabaya, 2013).

<sup>23</sup> Fatkur Huda, "Pengembangan Desa Mandiri Berbasis Ekonomi Syariah" (Tesis—UINSA, Surabaya, 2018).























































































tidak heran jika banyak pengunjung yang ingin bermalam di pulau ini untuk menikmati suasana pantai di malam hari.

Dengan terus bertambahnya pengunjung, pada tahun 2018 kembali dilakukan penambahan jumlah *guest house*. Sebanyak 11 unit penambahan penginapan kembali dibangun. Beberapa waktu kemudian, ada penambahan *guest house* lagi 1 unit dengan konsep bangunan permanen. Namun demikian dengan adanya penginapan dengan jumlah total sebanyak 22 unit masih terbilang belum mencukupi. Hal itu dikarenakan masih banyak pengunjung yang sering tidak kebagian *guest house* karena semua unit sudah penuh. Kejadian seperti itu sering terjadi pada saat momen-momen tertentu, seperti pada masa liburan, musim lebaran, dan bahkan saat akhir pekan. Pada saat-saat seperti itulah pihak pengelola pantai sering kewalahan karena membludaknya pengunjung yang datang.

Demi tetap menjaga kenyamanan para wisatawan yang tidak kebagian tempat penginapan, Kepala Desa pun ikut andil dalam menangani hal tersebut. Pihaknya seringkali menampung para pengunjung yang ingin bermalam namun tidak kebagian *guest house*. Jarak rumah Kepala Desa yang cukup dekat dengan lokasi Pantai Sembilan yakni hanya sekitar 100 m. Berikut penjelasannya:

Kami sediakan sebanyak 22 unit *guest house*, dengan posisi 10 unit berada di ujung timur lokasi area pantai dan sebanyak 12 unit terletak di ujung barat are pantai. Jika jumlah pengunjung membludak seperti pada saat liburan, musim lebaran dan

























yang mempengaruhi yaitu dikarenakan pada bulan Juni banyak hari libur, seperti libur cuti bersama atau libur musim lebaran dan juga masa liburan sekolah. Tidak heran jika pada bulan Juni tersebut mengalami kenaikan pendapatan yang cukup tinggi dari pada bulan sebelumnya.

Pengeluaran total yang dimaksud adalah total dari biaya-biaya yang digunakan untuk keperluan operasional di dalam lokasi wisata. Setiap biaya yang dikeluarkan akan tercatat sebagai pengeluaran dan selanjutnya akan di akumulasikan setiap bulan.

Dari jumlah pendapatan akan dikurangi jumlah pengeluaran total yang kemudian dihasilkan pendapatan bersih dari Pantai Sembilan pada setiap bulannya.

Agar lebih mudah memahami tentang peningkatan pendapatan Pantai Sembilan berdasarkan data diatas, dapat diperhatikan gambar dibawah ini.



























3. Jasa boga dan restoran, merupakan industri jasa yang menyediakan makanan dan minuman yang dikelola secara komersial.
4. Atraksi wisata, meliputi berbagai kegiatan wisata yang dapat menarik perhatian pengunjung.
5. Cenderamata (*souvenir*), merupakan benda atau barang yang dijual dan dapat dijadikan buah tangan wisatawan.
6. Biro perjalanan, adalah badan usaha yang melayani semua proses perjalanan mulai dari berangkat hingga kembali.

Berdasarkan teori mengenai unsur-unsur dalam industri pariwisata diatas, peneliti akan menganalisis unsur-unsur yang terdapat pada wisata Pantai Sembilan. Berdasarkan observasi penelitian adalah

1. Adanya transportasi yang bergerak di bidang angkutan laut.
2. Terdapat akomodasi bagi wisatawan atau pengunjung.
3. Tersedianya warung-warung makanan dan minuman secara komersial.
4. Terdapat kios yang menjual cenderamata.
5. Sewa kapal.

Dari hasil diatas, penjelasan teori menunjukkan adanya relevansi dengan fakta lapangan. Keberadaan angkutan laut sangat perlu karena memang keberadaan wisata Pantai Sembilan yang berada di pulau seberang dan membutuhkan akses laut untu bisa mengunjunginya. Setidaknya ada 22





yang terlibat di dalamnya termasuk karyawan dan para pedagang mayoritas merupakan masyarakat desa Bringsang, kecuali petugas *speed boat* yang berasal dari luar daerah. Aksesibilitas yang memadai dan selalu mengutamakan keselamatan juga benar-benar diperhitungkan. Kemudian BUMDes berlaku sebagai pihak pengelola yang tentunya juga dengan partisipasi dan dukungan penuh dari masyarakat.

#### **B. Analisis Kondisi Kesejahteraan Ekonomi Masyarakat Muslim Setelah Pengembangan Wisata Pantai Sembilan di desa Bringsang**

Setelah dilakukan pengembangan, diharapkan bahwa semakin dikembangkan objek wisata Pantai Sembilan mampu meningkatkan kesejahteraan perekonomian masyarakat sekitar.

Kegiatan pariwisata berkaitan dengan aktivitas ekonomi, oleh karena itu diperlukan penanganan yang serius agar yang diperoleh tidak hanya sebatas aktivitas wisata tetapi juga membangun perekonomian melalui kegiatan pariwisata tersebut.

Dalam konsep pariwisata di dalam masyarakat, salah satunya yaitu unsur akibat yaitu merupakan suatu dampak pariwisata terhadap perekonomian, sosial, budaya dan lingkungan.

Sebagaimana dijelaskan oleh Biro Pusat Statistik Indonesia bahwa ada beberapa indikator yang dapat dijadikan patokan atau ukuran untuk melihat





















- Lexy J. Moleong, *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Bandung: Remaja Rosdakarya Offset, 2014.
- Machendrawaty, Nanih dan Agus Ahmad Safe'i, *Pengembangan Masyarakat Islam dari Ideologi, Strategi sampai Tradisi*. Bandung: PT Remaja Rosda Karya, 2001.
- Mardikanto, Totok dan Poerwoko Soebianto, *Pemberdayaan Masyarakat Dalam Perspektif Kebijakan Publik*. Bandung: Alfabeta, 2012.
- M. B. Hendrie Anto, *Pengantar Ekonomika Mikro Islami*. Yogyakarta: Ekonosia, 2003.
- Midgley, James, *Social Development: The Developmental Perspective in Social Welfare*. London: SAGE Publications Ltd, 1995.
- Muhajirin, "Pariwisata dalam Tinjauan Ekonomi Syariah", *Al Masalahah*, Vol 06, No 01, Mei, 2018.
- Pendit, Nyoman S, *Ilmu Pariwisata Sebuah Pengantar Perdana*. Jakarta: Pradnya Paramita, 1994.
- Poerwadarimta, W.J.S, *Pengertian Kesejahteraan Manusia*. Bandung: Mizan, 1996.
- Praja, Juhaya S. *Ekonomi Syariah*. Bandung: Pustaka Setia.
- Rizkiyani, Alifiana Hafidian, "Pengembangan Kawasan Wisata Pesisir Talangsiring di kabupaten Pamekasan". ITS, Surabaya, 2013.
- Sugiyono, *Metode Penelitian Bisnis*. Bandung: Alfabeta, 2008.
- Sugiyono, *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif Dan R&D*. Bandung: Alfabeta, 2009.
- Suharto, Edi, *Membangun Masyarakat Memberdayakan Rakyat Kajian Strategis Pembangunan Kesejahteraan Sosial dan Pekerjaan Sosial*. Bandung: PT Refika Aditama, 2014.
- Simanungkalit, Victoria br. *Buku Panduan Pengembangan Desa Wisata Hijau*. Jakarta: Asisten Deputi Urusan Ketenagalistrikan dan Aneka Usaha Kementerian Koperasian UKM RI.





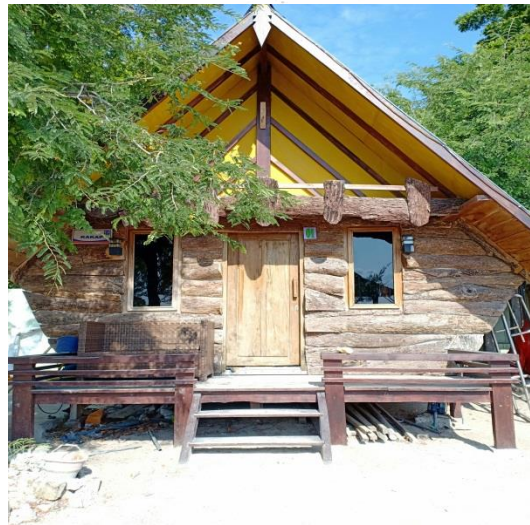


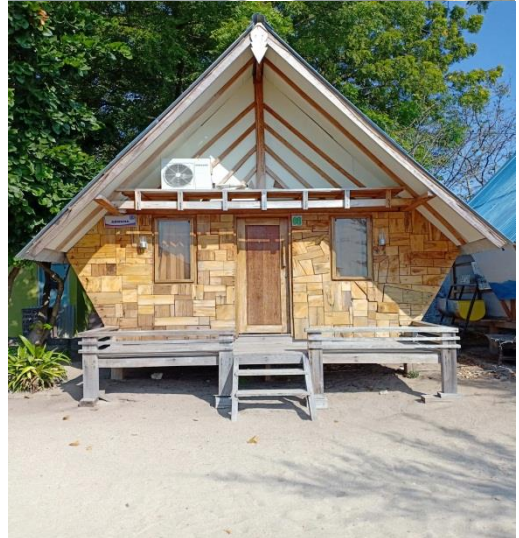
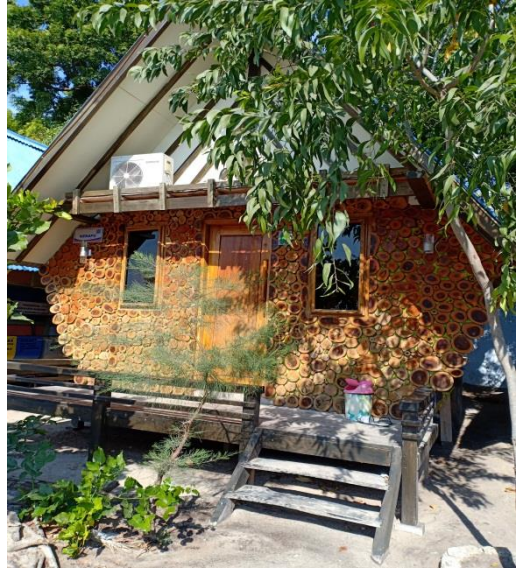
Gazebo, Saung dan *Banana Boat*



Akomodasi









Warung Wartini (Penjaga warung: Ibu Nawarah)



Warung Kopi Putri dan Warung Ibu Rofiah



Warung Pak Kadarisman



Tampak posisi deretan warung dari samping





Toilet





**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA  
PASCASARJANA**

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8410298 Fax. 031-8413300  
Website: <http://pasca.uinsby.ac.id> - E-Mail : [pps@uinsby.ac.id](mailto:pps@uinsby.ac.id)

Nomor : B- 1134/Un.07/11/DIR/PP.009/ 07/2019 Surabaya, 23 Mei 2019  
Lampiran : -  
Perihal : Izin Penelitian

Kepada. Yth.  
Kepala Desa Bringsang, Kec. Gili Genting, Kab. Sumenep

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Diberitahukan dengan hormat bahwa yang tersebut di bawah ini :

Nama : Hilyatus Suadah  
NIM : F02417118  
Semester : 4 (empat)  
Prodi : Magister Ekonomi Syariah

Adalah mahasiswa Program Magister (S2) Pascasarjana UIN Sunan Ampel Surabaya Tahun Akademik 2018/2019, yang sedang mengadakan Penelitian dalam rangka penulisan tesis dengan judul "Peningkatan Kesejahteraan Ekonomi Masyarakat Muslim Melalui Pengembangan Wisata Pantai Sembilan Di Desa Bringsang Pulau Gili Genting Kab. Sumenep".

Mengingat Penelitian tersebut memerlukan data dari Bapak/Ibu pimpin, kami mohon Bapak/Ibu berkenan untuk membantu dan memberikan data serta informasi yang diperlukan

Demikian atas perkenaan dan kerjasamanya disampaikan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.



Aswadi, M.Ag  
196004121994031001

