DAFTAR ISI

		Halaman
SAMPUL DALAM		ii
PERNYATAAN KEASLIAN		iii
PERSETUJUAN PEMBIMBING		iv
MOTTO		v
PERSEMBAHAN		vi
ABSTRAK		vii
KATA PENGANTAR		viii
DAFTAR ISI		x
DAFTAR GAMBAR		xiii
DAFTAR TRANSLITERASI		xiv
BAB I	PENDAHULUAN	1
	A. Latar Belakang Masalah	1
	B. Identifikasi dan Batasan Masalah	6
	C. Rumusan Masalah	7
	D. Kajian Pustaka	8
	E. Tujuan Penelitian	10
	F. Kegunaan Hasil Penelitian	10
	G. Definisi Operasional	11
	H. Metode Penelitian	12
	I. Sistematika Pembahasan	17
BAB II	KONSEP PINJAM MEMINJAM DAN SEWA MENYEWA DALAM HUKUM ISLAM	19
	A. Konsep Pinjam Meminjam dalam Hukum Islam	19
	1. Pengertian Pinjam dalam Hukum Islam	19
	2. Landasan Hukum Pinjam	21
	3. Rukun dan Syarat Pinjam	22
	4. Berakhirnya Akad Pinjam	24
	B. Konsep Sewa dalam Hukum Islam	25

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

1. Pengertian Sewa dalam Hukum Islam 25
2. Landasan Hukum Sewa 28
3. Rukun dan Syarat Sewa 31
4. Macam-Macam Sewa 43
5. Hak dan Kewajiban Pelaku Sewa 44
6. Berakhirnya Akad Sewa 47

BAB III PRAKTIK PELAKSANAAN SEWA LAHAN DI PASAR PAGI TUGU PAHLAWAN SURABAYA 48

A. Gambaran Umum Pasar Pagi Tugu Pahlawan Surabaya 48
1. Letak Geografis 48
2. Sejarah Terbentuknya Pedagang Kaki Lima di Pasar Pagi Tugu Pahlawan Surabaya 49
3. Cara Pengelolaan Lahan di Pasar Pagi Tugu Pahlawan Surabaya 54
4. Pendapat Pengguna Jalan, Konsumen dan Perangkat Kelurahan Krembangan Selatan 57

B. Praktik Sewa Menyewa Lahan di Pasar Pagi Tugu Pahlawan Surabaya 59
1. Latar Belakang Terjadinya Sewa Menyewa Lahan di Pasar Pagi Tugu Pahlawan Surabaya 59
2. Status Kepemilikan Lahan di Pasar Pagi Tugu Pahlawan Surabaya 60
3. Proses transaksi Sewa Lahan di Pasar Pagi Tugu Pahlawan Surabaya 62

BAB IV TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTIK SEWA MENYEWA LAHAN DI PASAR PAGI TUGU PAHLAWAN SURABAYA 66

A. Akad Ijarah 69
B. Pelaku Ijarah 70
C. Obyek Ijarah 71

BAB V PENUTUP 76

A. Kesimpulan 76
B. Saran 77

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

DAFTAR PUSTAKA 78
LAMPIRAN

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id