

MANAJEMEN STRATEGIS MASJID

(Studi Kasus Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya)

TESIS

Diajukan untuk Memenuhi Sebagian Syarat Memperoleh Gelar Magister
dalam Program Studi Dirasah Islamiyah



Oleh

Achmad Noerdin

NIM. F02917251

PASCASARJANA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL

SURABAYA

2019

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini saya:

Nama : Achmad Noerdin

NIM : F02917251

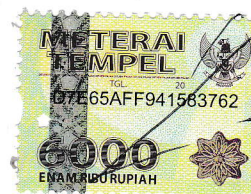
Program : Magister (S-2)

Institusi : Pascasarjana UIN Sunan Ampel Surabaya

dengan sungguh-sungguh menyatakan bahwa TESIS ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian atau karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Surabaya, 15 Mei 2019

Saya yang menyatakan,



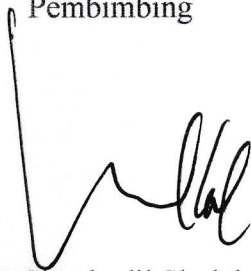
Achmad Noerdin

PERSETUJUAN

Tesis yang berjudul “MANAJEMEN STRATEGIS MASJID (Studi Kasus Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya)” yang ditulis oleh Achmad Noerdin ini telah disetujui pada tanggal 15 Mei 2019

Oleh :

Pembimbing



Prof. Dr. H. Shonhadji Sholeh, Dip.IS.

PENGESAHAN TIM PENGUJI

Tesis Achmad Noerdin ini telah diuji

Pada tanggal 4 Agustus 2019

Tim Penguji

1. Prof. Dr. H. Shonhadji Sholeh, Dip. IS. (Ketua Sidang)
2. Dr. H. Darmawan, M.Ag. (Penguji I)
3. Dr. Khoirul Yahya, M.Si. (Penguji II)

()
()
()

Surabaya, 12 Agustus 2019

Direktur,




Prof. Dr. H. Aswadi, M.Ag.

NIP. 196004121994031001



KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA
PERPUSTAKAAN

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300
E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Achmad Noerdin
NIM : F02917251
Fakultas/Jurusan : Dirasah Islamiyah
E-mail address : Bangdin1927@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

Skripsi Tesis Desertasi Lain-lain (.....)

yang berjudul :

Manajemen Strategis Masjid (Studi Kasus Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya)

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 14 Agustus 2019

Penulis

(Achmad Noerdin)

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN PENELITIAN	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBINGAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN TIM PENGUJI.....	iii
HALAMAN PEDOMAN TRANSLITERASI.....	iv
MOTTO.....	v
ABSTRAK	vi
UCAPAN TERIMA KASIH	vii
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Identifikasi Masalah dan Batasan Masalah.....	5
C. Rumusan Masalah	6
D. Tujuan Penelitian	6
E. Manfaat Penelitian	6
F. Penelitian terdahulu	7
G. Metode Penelitian	11
H. Sistematika Pembahasan.....	17

BAB II	KERANGKA TEORETIK.....	19
	A. Manajemen Dakwah.....	19
	B. Manajemen Masjid	20
	C. Model Manajemen Strategis (Fred R. David)	31
	D. Model Manajemen Strategis (Wheelen dan Hunger).....	47
	E. Model Manajemen Strategis Suwarsono.....	49
	F. Model Manajemen Strategis Prof. Dr. Sondang P.Siagian..	50
BAB III	PROFIL MASJID AL-WAHYU WISMA MENANGGAL SURABAYA	52
	A. Sejarah Berdirinya Masjid Al-Wahyu	52
	B. Lokasi Masjid Al-Wahyu.....	53
	C. Proses Pembangunan Masjid Al-Wahyu	54
	D. Logo Masjid Al-Wahyu	54
	E. Profil Bangunan Masjid Al-Wahyu	55
	F. Aset Masjid Al-Wahyu	56
	G. Struktur Organisasi Masjid Al-Wahyu	56
	H. Susunan Pengurus Masjid Al-Wahyu	57
	I. Visi dan Misi Masjid Al-Wahyu.....	58
	J. Program Masjid Al-Wahyu.....	60

	K. Jadwal Rutin Kegiatan Masjid Al-Wahyu.....	60
BAB IV	MANAJEMEN STRATEGIS MASJID AL-WAHYU WISMA MENANGGAL SURABAYA.....	61
	A. Manajemen Startegi	61
	B. Perencanaan Strategis, Pelaksanaan dan Evaluasi	74
	1. Perencanaan Strategis.....	75
	a. Skenario Planning Masjid Al-Wahyu.....	75
	b. Tujuan Tahunan Masjid Al-Wahyu.....	78
	c. Tahapan Manajemen Masjid Al-Wahyu.....	79
	d. Perumusan Program Kerja Masjid Al-Wahyu.....	84
	e. Alokasi Sumber Daya Masjid Al-Wahyu.....	88
	f. Pengelolaan Resistensi Perubahan.....	94
	2. Pelaksanaan.....	95
	a. Program Meningkatkan Sarana dan Prasarana Ibadah....	95
	b. Program meningkatkan kegiatan dakwah Islamiyah, memperdalam hukum ibadah dan Mu'amalah dengan melaksanakan majelis ta'lim, ceramah-ceramah, diskusi, dan menyelenggarakan PHBI.....	99

	c. Program mengadakan referensi-referensi kepustakaan terutama kitab-kitab tentang agama Islam.....	104
	d. Program menerima dan mengumpulkan zakat, infaq, shadaqah serta sumbangan lain dan menyalurkan kepada mereka yang berhak menerimanya sesuai dengan syari'at Islam.....	105
	e. Program mendirikan Lembaga Pendidikan Islam.....	106
	3. Evaluasi.....	106
BAB V	PENUTUP.....	110
	A. Kesimpulan	110
	B. Saran	115
	DAFTAR PUSTAKA.....	117
	LAMPIRAN.....	120

masjid yang profesional. Ini yang membuat penulis tertarik untuk melakukan penelitian tersebut.

Selain itu juga secara kegiatan-kegiatan program yang dijalankan di Masjid Al-Wahyu Rungkut Menanggal Surabaya cenderung tidak mengikuti salah satu aliran tertentu tetapi masjid ini ingin sebagai symbol pemersatu bangsa dan negara.

Program yang berjalan di Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya adalah kajian rutin *ba'da* maghrib, kajian rutin ahad pagi dan kajian untuk ibu-ibu. Selain kajian, dalam hal sarana dan prasarana masjid ini sangat bersih dan juga nyaman ketika digunakan untuk beribadah. Bahkan pengalaman penulis pernah mengikuti sholat jama'ah maghrib dan isya di Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal bau karpetnya itu harum. Kemudian juga di dalam masjid karena ber AC itu cenderung sejuk, serta imam yang itu secara suaranya itu tenang untuk di dengarkan saat membaca bacaan sholat. Selain itu juga ada pengelolaan pendidikan yaitu Taman Kanak-Kanak (TK) dan Taman Pendidikan Qur'an (TPQ) Mutiara Bangsa.

Setelah penulis sempat melakukan wawancara pada salah satu *ta'mir* masjid di Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya, penulis mendapatkan data bahwasannya Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya bisa sampai maju kegiatannya, karena memiliki perencanaan tahunan bahkan program yang jelas di masing-masing bidang, dari proses wawancara penulis juga menjumpai bahwa takmir masjid mengadakan proses evaluasi terhadap anggotanya. Dengan begitu penulis ingin meneliti

Pembinaan terhadap jamaah juga merupakan fungsi dari masjid, dikarenakan masjid berdiri di tengah-tengah masyarakat. Oleh karenanya salah satu fungsi masjid adalah bagaimana agar mewarnai masyarakat tersebut dan mengkoordinasi mereka melakukan sholat berjamaah di masjid maupun berbagai aktivitas ibadah lainnya.⁹ Dengan fungsi ini, maka masjid tidak menjadi eksklusif dan terlepas dari umat, melainkan justru sebagai basis yang sangat kokoh untuk membangun umat.

Fungsi lainnya adalah sebagai pusat dakwah dan kebudayaan. Artinya masjid adalah pusat dimana aktivitas dakwah dan budaya Islam direncanakan, diorganisasikan, dan dilaksanakan serta dikembangkan. Maka tidak heran jika sering dijumpai berbagai aktivitas dakwah dan kebudayaan dilakukan di masjid.

Secara jangka panjang, tegaknya nilai-nilai Islam juga akan disokong oleh kader-kader Islam yang besar jumlahnya dan berkualitas tinggi. Oleh karenanya masjid juga sangat strategis perannya dalam menghasilkan kader-kader Islam sejak dini hingga usia dewasa. Adanya Taman Pendidikan Al Quran (TPA), aktifnya kegiatan Remaja Masjid (Remas), bahkan hingga Himpunan Jamaah Masjid menjadi contoh bahwa kaderisasi terus dilakukan di dalam masjid.

⁹ Eman Suherman, *Manajemen Masjid: Kiat Sukses Meningkatkan Kualitas SDM Melalui Optimalisasi Kegiatan Umat Berbasis Pendidikan Berkualitas Unggul*, (Bandung: Alfabeta, 2012), 65.

pusat kegiatan keagamaan dengan jumlah jama'ah yang cukup banyak. Namun ini sekaligus menjadi tantangan untuk menyatukan jama'ah mengingat dengan asal perumahan yang berbeda tentu juga akan berbeda di aspek corak pemikiran maupun karakter. Sedangkan alamiahnya seperti pada fakta yang banyak kita jumpai bahwa jika terdapat dominasi dan merasa berbeda identitas pemikiran tentu jama'ah tidak akan menjadikan masjid tersebut sebagai wadah ibadahnya. Jika hal ini terjadi pada warga empat perumahan yang ada disekitar Al Wahyu tentu ini akan bisa menggerus semangat beribadah dan keimanan masyarakat, mengingat disekitar mereka tidak ada alternatif selainnya.

Maka menjadi jelas bahwa visi mencerdaskan jama'ah ini adalah mencerdaskan baik dalam aspek baca tulis Al Qur'an maupun dalam aspek keilmuan pemikirannya, sehingga ketika jama'ah menjalankan aktivitas ibadahnya memang dilandasi atas kesadaran yang kuat dan pemahaman yang tepat. Proses mencerdaskan jama'ah dengan berbasis Al Qur'an dan sunnah Rasul tanpa menampilkan identitas aliran pemikiran tertentu ini adalah bentuk untuk dapat merangkul semua jama'ah, karena dipahami bahwa sumber utama ajaran islam dan pemersatu umat islam adalah kedua hal ini. Justru dengan basis ini akan bisa menunjukkan ajaran islam yang sesungguhnya seperti zaman Nabi.

maka butuh intensif untuk melakukan pendekatan ke warga supaya dengan begitu nantinya akan terbangun suasana persaudaraan dan barulah dari situ sedikit demi sedikit melakukan perubahan terhadap perilaku yang dimiliki oleh warga supaya aktif di masjid alwahyu bahkan sampai ikut mensukseskan program-programnya.

Seperti yang telah disampaikan oleh Pak Sugeng sebagai ketua harian masjid Al-Wahyu wisma menanggal Surabaya, saat awal kali berdiri masjid Al-Wahyu yaitu sekitar tahun 2000 sangat sedikit sekali untuk jamaah yang ikut kegiatan di masjid Al-Wahyu tersebut. Setelah itu ditahun 2003 ada pergantian pengurus yang akhirnya menjadikan salah satu pengurusnya yaitu Paks Sugeng sebagai ketua Harian. Melihat kondisi seperti itu Pak Sugeng melakukan pendekatan terhadap masyarakat wisma menanggal untuk menanyakan terkait harapannya terhadap masjid atau dengan kata lain melakukan pemetaan terhadap harapan warga terhadap masjid al wahyu supaya mereka mau untuk menghidupkan kegiatan di masjid Al-Wahyu tersebut. Proses ini dilakukan oleh Pak Sugegng selama kurang lebih selama 3 bulan dalam meminta aspirasi masyarakat sekitar masjid al wahyu. Dan prosesnya mencari data tersebut dengan cara mengajak ngobrol jamaah yang ada di masjid dan ikut kumpul dengan warga ata saat berkunjung di rumah warga

satu dengan yang selainnya. Semua diperbolehkan untuk melakukan jamaah di Al-Wahyu tanpa terkecuali.

- 2) Warga sekitar banyak yang melakukan jamaah ke Masjid yaitu dengan kata lainnya adalah nantinya yang memakmurkan masjid itu adalah jamaah warga sekitar yang menjadi pelopor untuk menghidupkan kegiatan-kegiatan yang ada di masjid. Karena di awal kali masjid ini berdiri menurut pernyataan ketua hariannya yaitu jamaah yang mengikuti dan aktif di masjid al wahyu wisma menanggal Surabaya sangat sedikit pada awalnya. Hanya berkisar 1 – 2 shaf saja ketika sholat jamaah. Padahal masjid al-wahyu ini sudah ada terlebih dahulu sebelum masjid al-akbar Surabaya.
- 3) Langkah selanjutnya adalah melakukan proses pengkaderan. Maksud dari pengkaderan adalah melakukan proses regenerasi atau mencetak sumber daya manusia yang memiliki kemampuan di bidang – bidang yang dibutuhkan oleh masjid al-wahyu wisma menanggal surabaya sehingga dengan begitu maka pengurus yang lama bisa mengajari pengurus yang baru dalam melakukan pengelolaan terhadap masjid al-wahyu. Dengan begitu ketika ditinggal oleh pengurus yang lama maka kegiatan di masjid al-wahyu wisama menanggal surabaya akan tetap berjalan bahkan bisa jadi lebih baik dan berkembang kedepannya.

4) Selain melakukan pengkaderan maka hal yang tidak kalah pentingnya untuk memastikan kebermanfaatannya adanya masjid al-wahyu wisma menanggal surabaya dalam hal ini juga memiliki gambaran bahwasannya masjid al-wahyu wisma menanggal surabaya harus bisa mencerdaskan jamaah. Maksudnya adalah jamaah yang aktif di masjid al-wahyu wisma menanggal surabaya dalam hal ini bukan hanya sebatas dia mengikuti jamaah masjid saat sholat wajib saja tetapi dalam hal ini juga mereka diberikan ilmu pengetahuan tentang islam sehingga dengan begitu mereka akan semakin memahami dan memiliki ilmu dalam berislam. Sehingga tidak keliru dalam menjalankan ajaran islam.

Tujuan yang baik haruslah memenuhi prinsip SMART (Specific, Measurable, Achievable, Realistic, dan Timely). Specific artinya tujuan yang ditetapkan haruslah memiliki fokus yang jelas. Measurable artinya tujuan harus mampu diukur dan diketahui standart pencapaiannya. Achievable artinya memiliki potensi untuk bisa dicapai, jangan sampai membuat tujuan yang mustahil dicapai. Realistic artinya sesuai dengan kondisi internal yang dimiliki, sehingga seluruh sumber daya bisa dioptimalkan untuk mencapai tujuan. Dan terakhir, timely artinya bahwa tujuan tersebut harus memiliki batas waktu yang jelas kapan akan dicapai.

1) Pendataan atau pemetaan terkait dengan keinginan dari jamaah warga sekitar masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya. Seperti yang sekilas sudah saya ceritakan diatas bahwasannya masjid al-wahyu awalnya secara jamaah itu hanya 1 shaff saja dan juga keadaan masjidnya itu masih tidak begitu luas dan tidak bertingkat. Kemudian saat itu Pak Sugeng yang merupakan ketua harian sekaligus sebagai ketua bidang ketakmiran dalam hal ini menilai bahwasannya seharusnya al wahyu bisa berkembang lebih pesat dibandingkan saat ini. Akhirnya langkah yang dilakukan adalah melakukan proses pendataan terhadap harapan warga sekitar terkait yang menyebabkan mereka enggan untuk pergi ke masjid itu karena apa. Dari situ pemetaan itu dilakukan selama kurang lebih 3 bulan untuk dijadikan sebagai pijakan dalam menetapkan program yang seharusnya dijalankan supaya jamaahnya bisa bertambah banyak itu nantinya caranya seperti apa. Dari proses pemetaan tersebut ditemukanlah bahwasannya factor terpenting yaitu utamanya adalah imam masjid itu harus mempunyai bacaan yang tartil dan juga bisa membuat jamaahnya senang dengan masjidnya bukan seadanya saja. Kemudian barulah setelah itu dari aspek fasilitas yan ditawarkan harusnya juga bisa memenuhi kebutuhan jamaah selainnya yaitu dari aspek ilmu maupun dari

aspek fisiologis. Nantinya ditunjang dengan suasana masjid yang nyaman untuk melakukan ibadah. Barulah setelah mengetahui tentang keinginan atau saran dari warga sekitar masjid maka itu yang dijadikan pijakan untuk merencanakan gerak masjid al wahyu wisma menanggal Surabaya.

- 2) Peningkatan kualitas dari syiar islam yang dilakukan oleh Masjid Al-Wahyu mulai dari imamnya, kajiannya, dan juga tema-tema materi yang diberikan di saat melakukan ceramah agama tersebut. Barulah langkah yang selanjutnya adalah melakukan pembenahan terkait khotib atau imam yang itu nantinya menjadi imam sholat fardlu di masjid al-wahyu wisma menanggal Surabaya. Yaitu di carikan imam yang itu secara kualitas suaranya merdu. Selain itu juga selalu diganti-ganti setiap sholat sehingga bisa membuat jamaah tidak bosan dengan varian nada yang di bacakan oleh imam yang ada di masjid al-wahyu. Bahkan tidak jarang terkadang juga mengundang imam dari luar kota yang dinilai cukup terkenal di masyarakat sekitar al-wahyu itu sendiri. Dengan demikian mulai sedikit demi sedikit jamaah al wahyu bertambah banyak. Bahkan bukan hanya imamnya yang sudah dijadwalkan bergantian tetapi dari aspek tema kajian islamnya juga diperbanyak karena al-wahyu juga ingin mencerdaskan jamaah dalam hal agama yang dimiliki maka dalam hal ini

tema kajiannya di perbanyak serta dibuat jadwal mulai dari kajian hadist, kajian AQ, belajar ngaji AQ, dan juga sejarah Nabi, dll yang berhubungan dengan islam ini juga dijadwalkan. Terlebih lagi secara waktu untuk kajian yang diadakan lebih diperbanyak yaitu setiap hari ba'da maghrib, kemudian ahad pagi, dan juga setiap hari setelah dhuha untuk ibu-ibu.

- 3) Pembuatan fasilitas masjid yang dapat memenuhi kebutuhan jamaah dan kesejahteraan jamaah masjid al-wahyu. Selanjutnya yang dilakukan adalah karena sudah mulai bertambah banyak jamaah masjid yang datang ke masjid untuk melakukan ibadah di masjid al wahyu maka dalam hal ini dilakukan pemugaran masjid yaitu dibesarkan masjidnya atau dibangun dengan bertingkat 2. Sehingga dengan begitu bisa menampung lebih banyak sekali jamaah yang datang ke masjid al-wahyu wisma menanggal Surabaya. Setelah masjid sudah jadi menjadi 2 lantai maka suasana masjid yang juga dilakukan penataan oleh pengurus masjid al-wahyu yaitu mulai dari AC yang ada di dalam masjid di pasang supaya dingin, kemudian karpet yang ada di masjid di belikan yang empuk dan di bersihkan setiap satu minggu sekali, selain itu juga diberikan wangi-wangian yang berubah-ubah kadang rasa kopi, terkadang rasa herbal, dll. Yang ini membuat nyaman jamaah

ketika di masjid al-wahyu. Selain itu juga kebersihan kamar mandi yang diberikan oleh masjid al-wahyu yang dalam hal ini membuat jamaah semakin betah ketika sholat di masjid al-wahyu karena sangat bersih baik masjid maupun kamar mandinya. Karena rutin dibersihkan setiap minggunya sehingga tetap terjaga kebersihannya. Secara keamanannya jga dipasang CCTV untuk melihat area yang digunakan untuk jamaah parkir sehingga dalam hal ini bisa dikontroll keamanannya serta juga di adakan satpam untuk menjaga parker motor dari jamaah sehingga tetap bisa aman ketika melakukan aktivitas di al wahyu.

- 4) Pelaporan yang dilakukan merupakan laporan yang transparan terhadap jamaah masjid al-wahyu wisma menanggal Surabaya. Setelah melakukan itu semua yang paling terpenting untuk menjaga kepercayaan dari donatur yang telah menyumbang ke alwahyu dan kontribusi ke alwahyu maka untuk menjaga aspek kepercayaan tersebut maka setiap kegiatan dan anggaran dananya itu dibuatkan laporan transparansi supaya dapat menjaga kepercayaan dari donaturnya.

- 4) Menerima dan mengumpulkan zakat, infaq, shadaqah serta sumbangan lain dan menyalurkan kepada mereka yang berhak menerimanya sesuai dengan syari'at Islam.

Menurut pengamatan yang dilakukan oleh penulis penetapan program ini karena dipahami dalam menjalankan sebuah kegiatan atau program untuk mewujudkan visi al-wahyu yaitu persatuan umat islam dan mencerdaskannya, maka supaya bisa terselenggarakan maka dalam hal ini dibutuhkan dana sebagai alat untuk merealisasikan program-program yang telah dibuat oleh masjid al-wahyu wisma menanggal Surabaya. Dengan begitu perlu adanya proses untuk pengumpulan dana Infaq dan shadaqoh untuk kepentingan pembiayaan program-program yang ada untuk kesuksesan kegiatan masjid al-wahyu wisma menanggal Surabaya.

- 5) Mendirikan lembaga pendidikan yang islami.

Pendirian Lembaga pendidikan Islami dalam hal ini harapannya adalah bisa menunjang atau mewujudkan visi dari al-wahyu yaitu mencerdaskan jamaah yang dimiliki. tetapi dalam hal ini yang dicerdaskan bukan hanya jamaah yang itu berumur tetapi juga jamaah yang merupakan bibit regenerasi pengurus al-wahyu kedepannya. Sehingga dengan begitu

2. Sebuah Bangunan TK Al Wahyu diatas lahan seluas 800 M2, bersertifikat HGB No. 240 Pemegang Hak Yayasan Masjid Al Wahyu.HakPakai berakhir tanggal 20-08-2023.
3. Sebuah Bangunan Ruko seluas 87 M2 bersertifikat HGB No.496 Pemegang Hak Yayasan Masjid Al Wahyu.HGB berakhir tanggal 22-08-2025.
4. Lahan tempat parkir kendaraan roda dua seluas 169 M2, hak pakai pinjam sementara milik Bp. Pramundita.
5. Aset / inventaris lainnya sebagaimana daftar terlampir.
6. Satu Unit Sepeda Motor Hibah dari Jamaah Merk Suzuki Spin 125S AT Tahun 2008 Nomor BPKB I-08904016. Nomor Polisi L 6477 GD.

Dalam aspek sumber daya manusia, Masjid Al Wahyu Wisma Menanggal Surabaya melakukan alokasi sesuai dengan struktur pengurus yang telah dibuat. Struktur ini berisi susunan pengurus mulai dari Ketua Takmir, Sekretaris Umum, Bendahara umum, Kabid Ketakmiran, Kabid Pendidikan, Kabid Pemeliharaan/Pembangunan, Kabid Kepemudaan dan Remas, Kabid. Sosial/ZIS, Kabid Muslimah. Sumber daya manusia yang dimiliki oleh Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya cukup bervariasi baik dari segi usia, pendidikan, dan pekerjaannya. Ada yang masih berusia remaja dan masih

terhadap transportasi miliknya dampaknya bisa jadi saat beribadah itu tidak tenang. Maka untuk bisa memenuhi kebutuhan tersebut maka masjid al-wahyu mengadakan CCTV dan juga penjaga SATPAM yang secara fungsi untuk mengawasi keamanan yang ada di sekitar masjid al wahyu termasuk tindak pencurian terhadap alat transportasi jamaah.

- 2) Aspek kenyamanan ketika beribadah juga selama ini setiap jamaah yang melakukan sholat jamaah sendiri ketika memasuki masjid maka suasana yang tersaji adalah suasana yang indah dan juga bersih karena memang di masjid tersebut sangat bersih sekali mulai dari tempat wudlu hingga serambi dan teras masjid. Dalam hal ini aspek kebersihan masjid senantiasa di jaga dan dijalankan secara rutin.
- 3) Program ini telah mencoba mendesign suasana di dalam masjid saat semua orang ibdah bisa khusyuk dan nyaman saat beribadah yaitu diberikan fasilitas karpet yang empuk dan juga memiliki ba yang unik dalam beberapa khas yaitu ada wangi-wangian kopi, ada yang herbal, dll. Karpet yang ada dilakukan cuci karpet selama 3 bulan sekali.
- 4) Aspek udara yang sejuk juga dihadirkan melalui AC yang dipasang di dalam ruangan masjid al-wahyu yang menyejukan ketika jamaah menghirup udara di dalam masjid. Perawatan AC juga dilakukan selama 6 bulan sekali.

melakukan pengkaderan dan mencerdaskan jamaah Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya. Kemudian setelah itu menetapkan tujuan tahunan yaitu menjadikan jamaah itu nantinya aktif ke masjid. Kemudian membuat tahapan manajemen yaitu mulai dari pemetaan lingkungan sekitar dan jamaah yang ada di Al-Wahyu, mengadakan perbaikan fasilitas masjid dan memperbaiki program sesuai dengan harapan dari jamaah masjid al-wahyu. Selain itu juga merencanakan terkait alokasi sumber daya yang dimiliki, serta manajemen konflik dan resistensi terhadap perubahan yang ada di Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya.

Proses perencanaan yang dilakukan oleh Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya dalam hal ini telah melalui proses pemetaan terhadap kebutuhan jamaah Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya. Sehingga dengan begitu pijakan dalam merencanakan dalam hal ini adalah cenderung menggunakan kondisi kebutuhan jamaah Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya. Maka perencanaan yang dibuat dalam hal ini cenderung memiliki kesesuaian dengan keadaan jamaah masjid al-wahyu wisma menanggal Surabaya.

Perencanaan yang dibuat memiliki arah yaitu untuk dapat mempersatukan umat islam yang ada di masyarakat Indonesia khususnya warga sekitar Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya.

b. Pelaksanaan program yang ada di Al-Wahyu hampir semua dilandaskan atas visi untuk mempersatukan umat islam. Dan hampir semua program sudah berjalan sesuai dengan harapan tapi ada kekurangan di beberapa aspek saja.

Menurut pengamatan penulis saat ikut terlibat dalam kegiatan Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya khususnya dalam pelaksanaan syi'ar islam baik melalui ibadah maupun ceramah dalam hal ini antusiasme dari warga sekitar Masjid Al-Wahyu Wisam Menanggal Surabaya sangatlah besar terbukti dari jamaah yang ikut dalam program sholat berjamaah itu sampai memenuhi shaff yang ada di Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya. Syi'ar Ba'da Maghrib dan juga Syi'ar Ahad Pagipun juga banyak diikuti oleh jamaah Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya. Ini menunjukkan bahwasannya secara program tersebut terhitung sukses.

Pelaksanaan untuk pembenahan sarana dan prasarana juga mengalami peningkatan yang cukup pesat yaitu dari bangunan masjid yang itu hanya satu lantai sekarang menjadi 2 lantai dan juga secara kelengkapan alat masjid yang ada cukup banyak bahkan berteknologi seperti adanya CCTV dan adanya TV LED di halman serambi depan masjid serta juga ada Kulkas, dan dispenser untuk memenuhi kebutuhan minum jamaah Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya. Bahkan untuk membuat nyaman para

jamaahnya maka saat di dalam Masjid itu ada wangi-wangan yang membuat harum saat melaksanakan ibadah sholat. Serta juga ada program tambahan yaitu setiap senin, kamis, dan ahad pagi itu ada saian makanan bersama buat jamaah Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya.

Pelaksanaan Program pengumpulan Infaq, Zakat dan Shodaqah dalam hal ini juga terhitung sukses yaitu terlihat bahwasannya Saldo keuangan Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya masih surplus atau kelebihan yaitu dilihat dari transparansi yang ditunjukkan oleh pengurus masjid melalui madding masjid.

Menurut penulis pelaksanaan program yang dijalankan di masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya ini terhitung sukses karena halini mengalami peningkatan setiap tahun dan mengarah ke tujuan yang telah ditetapkan oleh pengurus Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya.

- c. Evaluasi yang dilakukan oleh pengurus masjid al-wahyu wisma menanggal surabaya kebanyakan melalui *group* WA karena banyak pengurusnya yang secara jadwal sibuk sekali. Bentuk evaluasinya bukan mennjukkan kejelekan atau kesalahan tapi lebih kepada bersifat membangun di masing-masing department berupa saran.
- Selain itu juga dalam aspek Sumber Daya Manusia (SDM) yang dimiliki oleh Al-Wahyu dalam hal ini belum semua SDM memiliki kemampuan sesuai dengan bidang yang diamanahkan kepadanya

sehingga dengan begitu perlu ada pelatihan atau kaderisasi yang ini nantinya juga menjadi regenerasi di Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya sehingga bisa tetap senantiasa produktif dalam menjalankan program-program yang mengarah terhadap tujuan dari Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya yaitu mempersatukan umat muslim yang ada di Indonesia.

Pada aspek administrasi yang dilakukan disetiap kegiatan atau program yang dijalankan terkadang kurang tertib sehingga dengan begitu masih ada yang belum teradministrasikan. Sehingga untuk melakukan evaluasi atau memantau perkembangan masjid terkadang itu cukup kesulitan.

Selain itu juga menurut pengamatan penulis dalam hal ini kurang adanya kerjasama yang solid antara pengurus Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya terlihat dari pengurus yang aktif menjalankan program harian tidak semua pengurus yang ikut serta tetapi hanya beberapa pengurus saja yang aktif atau kata lainnya adalah dalam kepengurusan itu belum semuanya aktif dalam menjalankan program Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya. Seharusnya semua pengurusnya memiliki kesolidan dalam mengembangkan Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya sehingga perkembangan Masjid Al-Wahyu Wisma Menanggal Surabaya akan semakin berkembang pesat.

- Latif, Nasarudin . *Teori dan Praktik Dakwah Islamiah*. Jakarta: Firma Dara, tt.
- Robinson ,Pearce. *Manajemen Strategik Formulasi, Implementasi, dan Pengendalian*. Jakarta : Bina Rupa Aksara, 1997.
- Shihab , Quraish. *Membumikan Al Quran*. Bandung: Mizan, 1992.
- Gazalba, Sidi. *Mesjid Pusat Ibadat dan Kebudayaan Islam*. Jakarta: Pustaka Antara, 1983.
- Siswanto. *Panduan Pengelolaan Himpunan Jamaah Masjid*. Jakarta: Pustaka Amani, 2002.
- Prof. Dr. P.Siagian, Sondang.MPA. *Manajemen Startegik* PT Bumi Aksara, 2011.
- Prof. Dr.Sugiono. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif Dan R & D*. Bandung: CV.Alfabeta,2015.
- Arikunto, Suharsimi. *Prosedur Penelitian: Suatu Pendekatan Praktek* Jakarta: Rineka Cipta, 1998.
- Suwarsono. *Manajemen Strategik Konsep, Alat Analisa, dan Konteks*. Yogyakarta: Unit Penerbit dan Percetakan Akademi Managemen Perusahaan YKPN, 1994.
- Muhtarom, Zaini. *Dasar-dasar Manajemen Dakwah*. Yogyakarta: PT al Amin Press, 1996.
- Asih Rumanti ,Augustina. *Pengembangan Manajemen Strategis dengan Kajian dalam Knowledge Externalization*. Jurnal Metris: 15, 2014.
- Danardana Murwani ,F. *Pengembangan Model Manajemen Kinerja Strategis pada Koperasi Pegawai Republik Indonesia: Bagian 2*. Jurnal Aplikasi Manajemen: Volume 10, Nomor 2, Juni 2012.

