

**PERAN PONDOK PESANTREN TERHADAP KEGIATAN
BISNIS DI KAMPUNG MADINAH DESA TEMBORO
KEC KARAS KAB MAGETAN ANALISIS ETIKA BISNIS
ISLAM**

(Studi Kasus Pengusaha Lingkungan Pondok Pesantren Temboro).

TESIS

Diajukan untuk Memenuhi Sebagian Syarat Memperoleh Gelar Magister dalam
Program Studi Ekonomi Syariah



Oleh

Fadhol Muhammad Luthfi Alwi

NIM. F0.2.4.16.086

**PASCASARJANA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL
SURABAYA
2019**

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertandatangan di bawah ini saya:

Nama : Fadhol Muhammad Luthfi Alwi

NIM : F02416086

Program : Magister (S-2)

Institusi : Pascasarjana Universitas Islam Negeri Sunan Ampel
Surabaya

Dengan sungguh-sungguh menyatakan bahwa TESIS ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian atau karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Surabaya, 2 Desember 2019

Saya yang menyatakan,



Fadhol Muhammad Luthfi Alwi

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Tesis Fadhol Muhammad Luthfi Alwi ini telah disetujui

Pada tanggal 2 Desember 2019

Oleh
Pembimbing

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'U' followed by several vertical strokes and a horizontal line across the bottom.

Dr. Fahrur Ulum, S. Pd., MEI.
NIP. 197209062007101003

PENGESAHAN PEMBIMBING

Tesis yang telah ditulis oleh:

Nama : Fadhol Muhammad Luthfi Alwi

NIM : F02416086

Judul : Peran Pondok Pesantren Terhadap Kegiatan Bisnis Di Kampung Madinah Desa Temboro Kec Karas Kab Magetan Analisis Etika Bisnis Islam (Studi Kasus Pengusaha Lingkungan Pondok Pesantren Temboro).

Telah diperiksa dan disetujui oleh pembimbing.

Surabaya, 2 Desember 2019

Pembimbing,



Dr. Fahrur Ulum, S. Pd., MEI
NIP. 197209062007101003

PENGESAHAN TIM PENGUJI


Tesis Fadhol Muhammad Luthfi Alwi ini telah diuji
pada tanggal 19 Desember 2019

Tim Penguji:

1. Dr. H. Lathoif Ghozali, Lc., MA.



2. Prof. Dr.H.A.Faishal Haq, MAg.



3. Dr. Fahrur Ulum, S.Pd., MEI.



Surabaya, 30 Desember 2019



Prof. Dr. H. Aswadi, M.Ag.

NIP. 196004121994031001



**KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA
PERPUSTAKAAN**

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300
E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : FADHOL MUHAMMAD LUTHFI ALWI
NIM : F02416086
Fakultas/Jurusan : EKONOMI SYARIAH
E-mail address : [Fadhol.94@gmail.com@gmail.com](mailto:Fadhol.94@gmail.com)

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

Sekripsi Tesis Descrtasi Lain-lain (.....)
yang berjudul :

PERAN PONDOK PESANTREN TEMBORO TERHADAP KEGIATAN BISNIS DI

KAMPUNG MADINAH DESA TEMBORO KEC KARAS KAB MAGETAN ANALISIS

ETIKA BISNIS ISLAM (Studi Kasus Pengusaha Lingkungan Pondok Pesantren Temboro)

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 06 Januari 2020

Penulis

(Fadhol Muhammad Luthfi Alwi)

Pesantren pada dasarnya adalah suatu lembaga pendidikan yang mempunyai bukti dan alasan yang kuat untuk memajukan perekonomian sekitar. Pondok pesantren mempunyai sumberdaya potensial yang melimpah jika dapat dikelola secara maksimal seperti kepemilikan tanah tidak hanya dari dana pondok pesantren tersebut akan tetapi banyak tanah pondok pesantren diperoleh melalui penyaluran tanah *wakaf*, *Hibah* maupun donatur dari masyarakat maupun santri pondok pesantren tersebut. Pondok pesantren Temboro yang menganut paham jamaah tabligh memberikan dampak dari segi perekonomian, gaya hidup dan juga sosial masyarakat sekitar. Meskipun pondok Temboro bukan merupakan sebuah lembaga bisnis, ia juga mempunyai potensi ekonomi yang sangat menjanjikan, mengingat pondok pesantren mempunyai kekayaan berupa uang, SDA dan SDM yang melimpah.

Pondok Pesantren Temboro terdiri 4 pondok pesantren dengan satu yayasan dan berdiri di atas lahan lebih dari 40% bertempat pada sebuah desa yang terletak di desa Temboro, kec Karas, kab Magetan dengan luas wilayah 517,320 H², memiliki lebih dari 20.000 santri baik dari dalam negeri maupun dari luar negeri,⁵ membuat dampak signifikan terhadap masyarakat terutama pada bidang sosial ekonomi masyarakat. Pada mulanya penduduk desa Temboro bermata pencaharian dari sektor

⁵ <https://www.tribunnews.com/regional/2019/06/18/desa-di-magetan-ini-dijuluki-desa-madinah-aktivitas-warga-berhenti-saat-azan-berkumandang?page=3> diakses 13 agustus 2019 , Pukul 08.00

pertanian dan perkebunan tebu, namun pada awal tahun 2000 perekonomian penduduk sekitar bergeser dari sektor pertanian ke sektor perdagangan, sewa kendaraan maupun jasa travel. Hal ini di sertai dengan relokasi dan pembelian tanah penduduk sekitar pondok untuk pemekaran atau pembangunan pondok Temboro hingga saat ini. Relokasi yang diterapkan oleh pondok kepada masyarakat sekitar hampir tidak ada penolakan dari warga, hal ini di karenakan pembelian tanah dari warga dihargai mahal 3 hingga 5 kali lipat dari harga normal, hal ini yang menjadi alasan warga untuk menjual atau menerima tawaran relokasi yang ditawarkan oleh pondok.⁶

Sektor Perdagangan dan jasa penduduk kampung madinah sangat lah maju hal ini didukung karena banyaknya jama'ah Tabligh yang berkunjung ke pondok. Selain itu keberadaan pondok tersebut membentuk *brand image* yang positif. Kampung Madinah adalah sebuah *brand image* yang terbangun berkat peran serta kehidupan pesantren Temboro dan juga jama'ah Tabligh yang berkunjung, Penamaan Kampung Madinah ini terkenal ketika era digital berkembang pada awal tahun 2000, pihak aparaturnya desa maupun pondok pesantren tidak mempunyai pakem tentang penamaan kampung madinah, *Brand Image* merupakan salah satu faktor pendukung atas pergeseran mata pencaharian ekonomi dan juga faktor

⁶Kh Abi Mansur, Wawancara salah satu penduduk dan tokoh masyarakat desa Temboro. Sekaligus pimpinan pondok Roudhothul Atfal yang berada di Kampung Madinah Temboro. 14 maret 2019

pendukung kesuksesan sektor perdagangan dan jasa pada desa tersebut dikarenakan banyaknya pengunjung yang datang sebatas menjenguk anaknya di pondok ataupun berwisata religi dengan suguhan pacuan kuda, panahan maupun menunggang unta.

Menilik *brand image* yang ada masyarakat membuat pengusaha melirik kampung madinah sebagai tempat untuk melakukan kegiatan ekonomi terutama perdagangan, 40% masyarakat menjadi pengusaha selebihnya menjadi petani dan pegawai, hal ini tidak hanya di minati oleh masyarakat lokal saja, namun dari jamaah Tabligh maupun masyarakat luar kapung madinah. Perputaran jual belipun mengikuti zaman tak hanya off line namun online juga diberlakukan dengan kaidah dan ketentuan yang di tentukan. Akan tetapi perputaran ekonomi dengan online masih belum begitu familiar sehingga belum dapat di pergunakan secara maksimal. hal ini di karenakan letak geografis kampung madinah berada dipedesaan, hal ini mengakibatkan kesenjangan informasi dan juga teknologi.

Selama ini pembangunan cenderung berorientasi pada pertumbuhan dan bias kota. Sumber daya ekonomi yang tumbuh di kawasan desa diambil oleh kekuatan yang lebih besar, sehingga desa kehabisan sumber daya dan menimbulkan arus urbanisasi penduduk desa ke kota. Kondisi ini menciptakan ketidakadilan, kemiskinan dan

pesantren Temboro bisa dikatakan sangat agamis hal ini terlihat ketika waktu sholat maka semua aktifitas perdagangan maupun jasa berhenti sejenak untuk melaksanakan sholat berjamaah di masjid dengan menerapkan etika Islam, dalam menjalankan sebuah bisnis etika sangatlah penting dan tidak bisa diabaikan. Namun pada faktanya masih banyak pelanggaran etika dalam melaksanakan bisnis, sehingga menimbulkan spekulasi bagi pelaku bisnis dalam hal ini adalah pedagang yang ada di sekitar pondok pesantren Temboro terkait tentang penerapan etika bisnis Islam. Apakah pedagang tidak ingin melaksanakan etika ini secara murni sehingga mereka masih ada yang mengabaikan etika bisnis Islam, baik berupa sistem pelayanan, penerapan harga, maupun akad kerjasama. Pemahaman akan etika bisnis Islam belum sepenuhnya dipahami, dikuasai dan diterapkan dengan maksimal. Berbisnis adalah pekerjaan yang mengarah kepada norma sosial yang melayani masyarakat banyak, karena usaha-usaha bisnis berada di tengah-tengah masyarakat haruslah menjaga kelangsungan bisnisnya dengan cara menerapkan etika bisnis Islam.

Berdasarkan titik permasalahan yang tersaji penerapan etika bisnis Islam sangatlah penting, para pelaku bisnis harus memegang teguh sifat-sifat kejujuran, adil, tidak curang dan tidak ingkar janji akan akad yang dibuat. Sehingga pelaku bisnis dapat mendapatkan keuntungan bagi kedua belah pihak dan membangun kepercayaan konsumen. Akan tetapi dalam hal ini para pelaku bisnis lingkungan Pondok Pesantren Temboro masih

			perekonomian.	pemberdayaan kemasyarakatan, sebagai media pelatihan ketrampilan (skill) kepada santri dan masyarakat, dan yang lebih penting sebagai problem solving (pemecahan masalah dari berbagai macam persoalan kemasyarakatan yang ada di tengah-tengah masyarakat
Persamaan : Pondok pesantren sama-sama sebagai poros dalam penelitian untuk mempengaruhi variable bebas				
Perbedaan : perbedaan pada penelitian ini fokus dari pondok pesantren untuk meningkatkan perekonomian/kemandirian masyarakat dengan cara memangun (IPM) Indek Pembangunan Masyarakat sedangkan pada penelitian penulis dalam meningkatkan kesejahteraan ekonomi dengan menyuntikan etika bisnis Islam dalam perdagangan dan juga memberikan <i>brand image</i> yang positif sehingga secara mandiri pengusaha dapat menangkap peluang langsung yang di tawarkan oleh pihak pondok pesantren.				
No	Nama dan Tahun	Judul	Masalah Penelitian	Hasil
4	Murdani, Sus Widayani, Hadromi (2019) ²³	Pengembangan Ekonomi Masyarakat Melalui Pemberdayaan Usaha Mikro Kecil dan Menengah (Studi di Kelurahan	1. pelaku usaha menjalankan kegiatan bisnis tanpa adanya SKB (Study Klayakan Bisnis) secara matang 2. tidak adanya	Pemberdayaan ekonomi yang dilakukan dapat dilihat dari upaya pemerintah desa/kelurahan dengan menjadikan masyarakat sebagai subjek dan objek pembangunan, meningkatkan partisipasi masyarakat dan melakukan berbagai

²³ Murdani, Sus Widayani, Hadromi, *Pengembangan Ekonomi Masyarakat Melalui Pemberdayaan Usaha Mikro Kecil dan Menengah (Studi di Kelurahan Kandri Kecamatan Gunungpati Kota Semarang)*, Jurnal Pengabdian kepada Masyarakat, Universitas Negeri Semarang (2019) p-ISSN: 1410-2765; e-ISSN: 2503-1252.

mempengaruhi perekonomian masyarakat kampung madinah baik berupa mata pencaharian hingga penerapan etika bisnis Islam bagi pengusaha yang berada di kampung madinah.

Penelitian ini menggunakan *field Research* atau kajian pustaka yang menunjang penelitian, dan selanjutnya melakukan pendekatan *Empirik field Research* (Penelitian Lapangan), Peneliti akan terjun langsung kelapangan membaaur dan mengamati objek penelitian pelaku bisnis yang berada di Kampung Madinah, Desa Temboro pelaku bisnis yang berada di lingkungan Pondok Pesantren Temboro dengan menggunakan analisis kualitatif. Oleh karena itu data-data yang di kumpulkan berupa konsep-konsep dalam melakukan bisnis, etika bisnis Islam dan juga peran pondok pesantren dalam mempengaruhi kemandirian ekonomi masyarakat yang berupa keterangan, konsep dan teori dan bukan berupa sebuah informasi angka-angka atau *numeric*. Dalam hal ini penelitian kualitatif dianggap penulis yang pendekatan yang paling sesuai dalam penelitian ini, dengan harapan dapat memperoleh informasi tentang status gejala pada saat penelitian di lakukan. Dengan tujuan untuk menggambarkan variable atau kondisi apa yang ada dalam penelitian.

Dalam penelitian ini menggunakan metode kualitatif deskriptif Dalam mengungkap semua fenomena dan makna secara alamiah ,

- a. Data primer adalah suatu data yang didapatkan dari lokasi penelitian yang berhubungan dengan objek yang diteliti baik berupa data yang dihasilkan dari wawancara, observasi maupun dokumentasi, dengan objek penelitian pelaku usaha kampung Temboro dan juga peran pondok pesantren Temboro berupa aktifitas ekonomi yang berlangsung.
- b. Data sekunder adalah data yang didapatkan dari literatur baik berupa buku, karya ilmiah, majalah dan informasi lainnya yang berhubungan dengan judul penelitian

Sumber data primer dalam penelitian ini merupakan datang yang diperoleh dari dari informan yang berpengaruh dalam perolehan data, dimana sumber data yang dituju atau diwawancari merupakan seseorang yang benar benar tahu dan mendalami proses perkembangan ekonomi masyarakat kampung madinah beserta peran pondok pesantren dalam perekonomian masyarakat kampung madinah pada umumnya.

Adapun sumber primer dalam penelitian ini bersumber dari interview atau wawancara pada sumber yang di tentukan yaitu:

- 1) Kepala desa beserta perangkat desa Temboro
- 2) Pengurus pondok pesantren Temboro
- 3) Tokoh masyarakat desa Temboro
- 4) Santri dan jamaah tabligh desa Temboro

Tabel 1.2

Mapping Jenis Data, Sumber Data dan Pengumpulan Data Penelitian

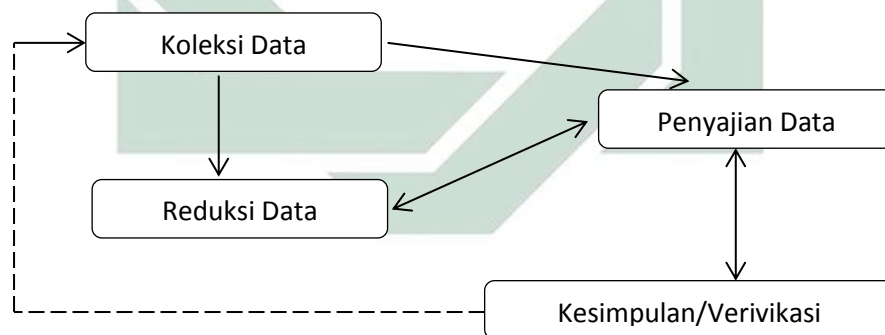
No	Jenis Data	Sumber Data	Teknik Pengumpulan Data
1	Profil Desa Temboro	a. Kepala desa Temboro	a. Wawancara. b. Studi Dokumentasi
2	Profil Pondok Pesantren Temboro	b. Pengurus Pondok Al-Fatah Temboro	c. Wawancara. d. Studi Dokumentasi.
3	Konsep Brand Image Kampung Madinah	a. Kepala desa Temboro b. Pengurus Pondok Al-Fatah Temboro c. Tokoh masyarakat Temboro	a. Observasi b. Wawancara. c. Studi Dokumentasi
4	a. Analisis strategi manajemen Bisnis b. Analisis marketing bisnis c. Analisis akad bisnis	a. Pelaku bisnis yang berada di kampung madinah b. Wisatawan kampung madinah c. Konsumen produk.	a. Observasi b. Wawancara. c. Studi Dokumentasi
5	Faktor pendukung dalam penerapan etika bisnis Islam	a. Kepala desa Temboro b. Pengurus Pondok	a. Observasi b. Wawancara. c. Studi Dokumentasi

b. Penyajian Data

Penyajian data merupakan salah satu dari teknik analisis data kualitatif. Penyajian data adalah kegiatan ketika sekumpulan informasi disusun, sehingga memberi kemungkinan akan adanya penarikan kesimpulan. Bentuk penyajian data kualitatif berupa teks naratif (berbentuk catatan lapangan), matriks, grafik, jaringan dan bagan.

c. Penarikan Kesimpulan/Verifikasi

Penarikan kesimpulan dan verifikasi. Kesimpulan awal yang dikemukakan masih bersifat sementara, dan akan mengalami perubahan apabila tidak ditemukan bukti-bukti yang kuat yang mendukung pada tahap pengumpulan data berikutnya.



Gambar 1.4.

7	Mantri	1	1	1	1	1	1
8	Pensiunan	24	24	24	45	45	45
9	Pegawai BUMN/BUMD	89	89	89	120	120	125
10	Pedagang Kecil (warung,kios,toko)	55	55	59	82	82	90
11	Industri Kecil (tahu, Krupuk)	2	2	2	2	2	2
12	Industri Rumah Tangga (Tempe)	20	20	20	20	20	20
13	Industri kerajinan Tangan	3	3	5	5	5	5
14	Sopir	20	20	25	25	28	28
15	Tukang kayu	6	6	10	15	15	15
16	Tukang Batu	7	7	10	10	15	15
17	Tukang Ukir	3	3	3	3	3	3
18	Tukang Jahit	16	16	16	18	18	18
19	Tukang Bordir	1	2	2	3	3	3
20	Tukang Cukur	3	5	6	8	10	12
21	Tukang Semir Sepatu	2	2	2	2	2	2

menjanjikan sebagai daya tarik perekonomian, pembelajaran hingga pariwisata. Kemunculan *brand image* Kampung Madinah tak terlepas akan keberadaan pondok pesantren Al-Fatah, pondok tersebut menganut paham jamaah *Tabligh* yang mengilhami dan menganut sunah nabi Muhammad, Mulai dari adat Berpakaian, cara bermuamalah, amalan beribadah hingga adab dan etika dalam bermasyarakat. Salah satunya cara berpakaian dengan menggunakan gamis dan bercadar bagi perempuan³.

Label Kampung Madinah yang melekat pada desa Temboro tak hanya sebuah penamaan yang diberikan oleh para pengunjung atau netizen saja. Hal ini terbukti dengan terbangunya 9 yayasan pendidikan di antaranya 2 sekolah dasar (SD), 2 Madrasah Ibtidaiyah (MI), 2 Sekolah menengah pertama (SMP) dan 3 Madrasah Aliyah atau MA. Corak kependidikan lingkup desa temboro lebih mengedepankan nuansa keislaman⁴. Tempat peribadatan yang berada di kampung madinah pun sangat melimpah hal ini terbukti dengan terbangunya 29 masjid dan 4 surau yang berada di kampung madinah berikut adalah nama dan lokasi masjid dan surau yang berada di kampung madinah:

³ Ulul Asyhar, *Wawancara Pengasuh Pondok Temboro Dan Perangkat Desa (Kasun Dukuh Temboro)*, Temboro, 05, November, 2019.

⁴ Azizah Rahmawati, *Wawancara Kepala Tata Usaha Dan Umum Desa Temboro*, Temboro, 05, November, 2019.

Tabel 3.3

Data Masjid Dan Mushola Di Kampung Madinah

No	Data Nama Tempat Peribadatan		
	Masjid	Mushola	Lokasi
1	Darus Salam		RT.01/01
2	Baitur Rohman		RT.02/01
3	Attaqwim		RT.03/01
4	Baitul Muqodas		RT.03/01
5	Al-hasan		RT.05/01
6	Nurul Huda		RT.09/01
7	Arrohmad		RT.10/01
8	Al-Huda		RT.01/02
9	Al-Fatah		RT.03/02
10	Al-Fatah		RT.10/02
11	Al-Fatah		RT.10/02
12	Al-Fatah	Madinah 1 dan 2	RT.04/02
13	Al-Fatah		RT.07/02
14	Amanah		RT.03/02
15	Assyafi'iyah		RT.07/02
16	Al-Qodir		RT.08/02
17	Al-Hikmah		RT.09/02
18	Assalafiyah		RT.01/03
19	Al-Fais		RT.03/03
20	Baitul Muttaqin		RT.06/03
21	Roudhotul Atfal		RT.07/03
22	Al-Hasan	Al-Mabrur	RT.07/03
23	Al-Ghozali		RT.08/03
24	Arrohman		RT.03/04

demikian, masyarakat sekitar lebih mengenal dengan pesantren Mboro, sebuah sebutan yang dinisbatkan kepada nama desanya yaitu Temboro.

Ketika Al-Fatah didirikan sekitar Tahun 1912, Kehidupan perekonomian masyarakat temboro sangatlah lemah, akan tetapi mereka masih menganut dan bergelimang praktik *Molimo* (Madat/pecandu, madon/main perempuan, minum/mabuk-mabukan, maen/judi, dan maling/mencuri). Kondisi masyarakat saat itu membuat paham komunis diterima dengan mudah. Bahkan pada masa PKI (Partai Komunis Indonesia) berkuasa di wilayah Madiun, desa Temboro dijadikan salah satu basisnya. Awal berdirinya Al-Fatah tidaklah mudah akan tetapi lama kelamaan diterima di masyarakat dalam membangun dukungan dan kerjasama dengan mereka ahirnya terjalin tanpa paksaan dan secara suka rela dengan penuh kesadaran. Kehadiran pondok pesantren Al-Fatah pada tujuan utamanya adalah untuk mengentaskan dan wujud perlawanan atas tindakan kemaksiatan dengan menancapkan aqidah kepada santri dan masyarakat Temboro Khususnya.

Pada awalnya pondok Pesantren didirikan oleh KH Sidiq wafat pada tahun 1956, selanjutnya kepengurusan pondok pesantren Al-Fatah di gantikan oleh putranya KH Mahmud sepeninggalan KH Mahmud kepengurusan pondok dilanjutkan kepada KH Uzairon. Pada tahun 1984 orientasi pondok pesantren Al-Fatah sesungguhnya sedang berproses. Inovasi baru dimulai dengan datangnya rombongan tamu dari pakistan

dan india. Mereka adalah orang-orang yang menyiarkan ajaran Islam di Indonesia dengan cara mengajak umat Islam Untuk mengamalkan agama sebagaimana dicontohkan oleh Rasulullah SAW. Mereka secara populer di sebut dengan jama'ah Tabligh.

Tahun 1987 melakukan gebrakan dengan cara mengerahkan santri untuk melakukan *khuruj* (perjalanan untuk berdakwah) ke desa-desa sekitar tembora. Mereka keluar kamis sore dan kembali pada jumat sore. Gerakan kyai Uzairon ini pun membuat pengasuh dan masyarakat sekitar bertanya-tanya karena tidak pernah terjadi sebelumnya. Jamaah Tabligh sangat populer dengan istilah *khuruj fi sabilillah*, maksudnya adalah bahwa orang yang beriman harus menggunakan waktu luang untuk menyebarkan perintah-perintah alloh. Dalam masa *khuruj* jamaah Tabligh harus mengamalkan tujuh amalan, yang biasa disebut dengan amalan masjid, amalan itu adalah:

1. Membesarkan dan mengagungkan nama Alloh
2. Membicarakan Kehendak-Kehendak iman dan hal ihwal alam ahirat.
3. Menceritakan kepentingan amal perbuatan yang menguntungkan dunia ahirat.
4. Mengadakan halaqah-halaqah ta'lim
5. Mengadakan majelis-majelis dzikir.

Tabel 4.1.

Data Mata Pencaharian Penduduk Desa Temboro Tahun 2014-2019

No	Jenis Pekerjaan	Tahun					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	Petani	1450	1450	1505	1076	1076	1000
2	Buruh Tani	80	80	65	65	45	45
3	PNS	107	107	107	88	88	88
4	TNI POLRI	11	11	12	12	12	12
5	Guru	390	395	395	395	393	395
6	Dokter	1	1	1	1	1	1
7	Mantri	1	1	1	1	1	1
8	Pensiunan	24	24	24	45	45	45
9	Pegawai BUMN/BUMD	89	89	89	120	120	125
10	Pedagang Kecil (warung,kios,toko)	55	55	59	82	82	90
11	Industri Kecil (tahu, Krupuk)	2	2	2	2	2	2
12	Industri Rumah Tangga (Tempe)	20	20	20	20	20	20
13	Industri kerajinan Tangan	3	3	5	5	5	5

menjadi 12 orang, londry yang awalnya 5 pengusaha sekarang menjadi 18 pengusaha londry. Dan dampak terbesar dengan adanya pondok Pesantren Temboro adalah penginapan yang mengalami kenaikan 6 kali lipat. Pada tahun 2014 hanya 5 pengusaha penginapan saja dan pada tahun 2019 berjumlah 30 pengusaha penginapan di Temboro.

Banyaknya wisatawan, wali santri, santri pondok, hingga pelanggan yang berlimpah tidak lantas pelaku usaha tersebut melakukan kedholiman terutama dalam hal pemberian harga, kualitas pelayanan dan etika dagang yang semena-mena. Bapak Ridwan pelaku bisnis yang menjajakan parfum, peralatan ibadah, makanan khas timur tengah dan obat-obatan Thibun Nabawi (pengobatan Nabi). Mengungkapkan menghadapi pelanggan dengan baik, memberikan kualitas yang baik dengan memberikan harga yang kompetitif¹⁵. Bagi Ibu Ana pelanggan adalah raja layani dengan sebaik mungkin dan bagi Bapak Maskur semua yang datang di Temboro adalah orang yang berjuang untuk jihad fisibleh maka muliakanlah hal ini sebagai salah bentuk khidmad kepada tamu. Dan hal ini juga diserukan oleh Almarhum KH Uzairon Toifur Abdillah.

Dari hasil wawancara kepada pelanggan maupun wisatawan yang pernah bertransaksi di kampung Madinah mempunyai klasifikasi tersendiri sehingga mengambil keputusan untuk melakukan transaksi jual beli di kampung Madinah.

¹⁵ Ridwan, *Wawancara pelaku bisnis penjual parfum, peralatan ibadah, makanan khas timur tengah dan obat-obatan Thibun Nabawi (pengobatan Nabi)*. Temboro, 07, November, 2019

Dalam proses *Khiyār* tidak ada unsur paksaan dalam memutuskan antara melanjutkan proses jual beli atau membatalkan jual beli. Karena prinsip jual beli adalah sama-sama rela baik antara penjual dan pembeli.

5. *Khiyār majelis* suatu khiyar yang di berikan kepada kedua belah pihak yang melakukan akad untuk meneruskan atau membatalkan jual beli selama mereka masih berada ditempat akad.
6. *Khiyār syarat* adalah suatu bentuk khiyar di mana pihak yang melakukan akad jual beli meberikan persyaratan bahwa dalam waktu tertentu mereka berdua atau salah satunya boleh memilih antar meneruskan atau membatalkan jual beli.
7. *Khiyār 'Aib* adalah suatu bentuk khiyar untuk meneruskan atau membatlkan jual beli, karena adanya cacat pada barang yang dibeli meskipun tidak di syaratkan khiyar. Baik berupa 'Aib berupa perbuatan manusia (tipu daya manusia), dan 'Aib Alam seperti barang rusak dikarenakan alam.
8. *Khiyār Ru'yah*. Adalah suatu bentuk khiyar untuk meneruskan atau membatalkan jual beli setelah pembeli melihat barang objek akad. Hal ini di karenakan saat akad jual beli barang akad tidak berada dalam majelis.

3. pesantren Temboro. selain itu mengerahkan santri dan jamaah tabligh dalam memberikan edukasi bermuamalah dan etika bisnis Islam kepada pedagang, warga sekitar hingga keluar daerah saat mereka melakukan *khuruj*. Peran pondok selanjutnya yaitu memberikan majelis taklim rutin didalam pasar setiap hari kamis jam 10.00 WIB. serta memberikan edukasi penuh dalam perdagangan dan jasa baik etika, hukum dan strategi dagang 2 bulan sekali yang diberikan oleh pihak pondok.
4. Kegiatan bisnis di Temboro mengalami pergeseran yang semula sebagai petani maupun buruh tani berubah menjadi pengusaha dagang, jasa maupun penyedia penginapan bagi pengunjung yang berada di Temboro. Dalam prakteknya proses jual beli disana sudah sesuai dalam hukum Islam dan etika bisnis Islam, dari pelayanan yang baik, transparasi harga, transparasi kualitas dan kondisi barang yang dijual, terhindar dari unsur gharar dan najis, terdapat proses *khiyar* yang terbuka tanpa adanya tekanan yang dimaksudkan agar tidak ada kesalah pahaman dan adanya kerugian diantara kedua belah pihak baik pihak penjual maupun pembeli.

- Depdikbud, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Jakarta: Balai Pustaka 2005.
- Dhofier, Zamarkasih, *Tradisi Pesantren Studi Tentang Pandangan Hidup Kiyai*, Jakarta: LP3S, 1982.
- Ditjen PMD, *Direktorat Pemerintah Desa dan Kelurahan "Naskah Akademik RUU Tetang Desa"*, Jakarta: Depdagri, 2007.
- Ghazaly, Abdul Rahman, dkk, *Fiqh Muamalat*, Jakarta: Kencana, 2012.
- Hasan, Ali, *Manajemen Bisnis Syari'ah Kaya di Dunia Terhormat di Akhirat*, Yogyakarta: Pustaka Pelajar. 2009.
- Huraerah, Abu, *Pengorganisasian dan Pemberdayaan Masyarakat : Model dan Strategi Pembangunan Berbasis Kerakyatan*, Bandung : Humaniora, 2008.
- Hutomo, Mardi Yatmo, *Pemberdayaan Masyarakat dalam Bidang Ekonomi; tinjauan Teoritik dan Implementasi*, Naskah No 20 Juni-Juli 2000.
- Idri, *Hadis Ekonomi Ekonomi Dalam Persepektif Islam Hadis Nabi. Cet I*, Jakarta: Kencana , 2015.
- Johan, Arifin, *Etika Bisnis Islami*, Semarang: Walisongo Press, 2009.
- Kamaludin, Undang Ahmad, Muhammad Alfian, *Etika Manajemen Islam*, Bandung: Pustaka Setia, 2010.
- Kartasasmita, Ginanjar, *Pembangunan untuk Rakyat Memadukan Pertumbuhan dan Pemerataan*, Jakarta: Pustaka Cesindo, 1996.
- Kasmir Dan Jakfar, *Studi kelayakan Bisnis*. Jakarta: Kencana, 2012.
- Kuncoro, Mudrajat. *Metodelogi Riset Untuk Bisnis & Ekonomi, edisi 4*, Jakarta: Erlangga, 2013.
- Kreteria desa mandiri berdasarkan Badan Pengembangan Desa Mandiri BPMD, Permendes Nomor 2 tahun 2016.

- Meleong, Lexy J. *Metodologi Penelitian Kualitatif*, Bandung: PT. Remaja Rosdakarya, 1998.
- Mohammad, *Paradikma, Metodologi & Aplikasi Ekonomi Syariah*. Yogyakarta : Graha Ilmu, 2008.
- Mujahidin, Akhad, *Ekonomi Islam*, Jakarta. PT Raja Grafindo Persada, 2007.
- Mungin, Burhan. *Metodologi Penelitian Sosial, format-format Kualitatif dan Kuantitatif*, Suliyanto, *Metode Penelitian Bisnis*, Yogyakarta: Andi Offset, 2018.
- Muslich, Ahmad Wardi, *Fiqh Muamalat*, Jakarta: Amzah, 2010.
- Muslim, Aziz, *Metodelogi Pengembangan Masyarakat*, Yogyakarta: Teras, 2009.
- Mustajab, *Masa Depan Pesantren Yogyakarta*: LKIS, 2015.
- Pasca sarjana IAIN Sunan Ampel, *Hermeneutika dan Fenemologi: Dari Teori Dan Praktik*, Surabaya : Pasca Sarjana IAIN Sunan Ampel , 2007.
- Rivai, Veithzal, dkk, *Islamic Business an Economic Ethichs*, Jakarta: Bumi Aksara, 2012.
- Setiadi, *Perilaku Konsumen : Konsep dan Implikasi Untuk Strategi Dan Penelitian Pemasaran* , Jakarta, Prenada Media, 2005.
- Soekanto, *Sosiologi Suatu Pengantar* Jakarta: Raja Grafindo, 2007.
- Soetomo, *Pemberdayaan Masyarakat; Mungkinkah Muncul Anestesi?*, Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2015.
- Sudarsono, Heri, *Konsep Ekonomi Islam Suatu Pengantar*, Yogyakarta: Ekonisia, 2003.
- Suharto, Edi, *Membangun Masyarakat, Memberdayakan Rakyat: Kajian Strategis Pembangunan Kesejahteraan Sosial*, Bandung: Refika Aditama, 2009.

Ibnu Bazzar, *Wawancara Penjual Pakaian di Temboro*. 07 November 2019.

Kh Abi Mansur, Wawancara salah satu penduduk dan tokoh masyarakat desa Temboro. Sekalligus pimpinan pondok Roudhothul Atfal yang berada di Kampung Madinah Temboro. 14 maret 2019.

Khofif, *Wawancara Pelanggan Parfum dan Alat ibadah di Temboro*. Tambakromo, kec Padas ,Kab Ngawi 25 November 2019.

Khoirul, Wawancara Pelanggan Spare part kendaraan di Temboto. Tambakromo, kec Padas ,Kab Ngawi 19 November 2019.

kyai Anwar, *Wawancara Pengasuh Pondok Pesantren Al-Fatah Temboro*. Temboro 27 November 2019.

Luqman Hakim, *Wawancara Perangkat DesaKepala Seksi Kepemerintahan* , Temboro, 05 November 2019.

Maskur , *Wawancara Jasa Becak Montor Temboro* , Temboro, 07 November 2019.

Ridwan, *Wawancara pelaku bisnis penjual parfum, peralatan ibadah, makanan khas timur tengah dan obat obatan Thibun Nabawi pengobatan Nabi*. Temboro, 07 November 2019.

Ulul Asyhar, *Wawancara Pengasuh Pondok Temboro Dan Perangkat Desa Kasun Dukuh Temboro* , Temboro, 05 November,2019.