

**PERANCANGAN TEMPAT PELELANGAN IKAN (TPI) DI KRANJI  
DENGAN PENDEKATAN DESAIN INKLUSIF**

**TUGAS AKHIR**



**UIN SUNAN AMPEL  
S U R A B A Y A**

**Disusun Oleh:**

**ALWANUL MUBIN  
NIM: H73216029**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL  
SURABAYA  
2020**

## PERSETUJUAN PEMBIMBING

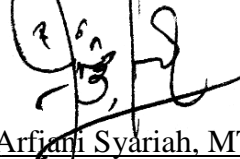
Tugas Akhir disusun oleh

Nama : Alwanul Mubin  
NIM : H73216029  
Judul : Perancangan Tempat Pelelangan Ikan (TPI) di Kranji dengan Pendekatan Desain Inklusif

telah diperiksa dan disetujui untuk diujikan.

Surabaya, 15 Juli 2020

Dosen Pembimbing I



(Arfiani Syariah, MT)

NIP 198302272014032001

Dosen Pembimbing II



(Oktavi Elok Hapsari, MT)

NIP 198510042014032004

Argita-106 (ur

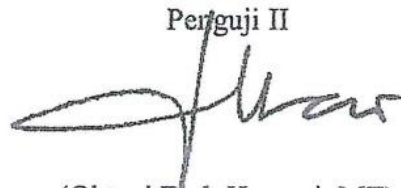
## PENGESAHAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR

Tugas Akhir Alwanul Mubin ini telah dipertahankan  
di depan tim penguji Tugas Akhir  
di Surabaya, 24 Juli 2020

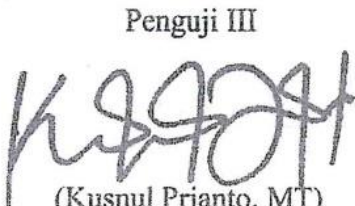
Mengesahkan,  
Dewan Penguji

Penguji I  

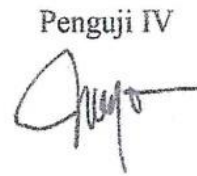

(Arfiani Syariah, MT)  
NIP. 198902272014032001

Penguji II  


(Oktavi Elok Hapsari, MT)  
NIP. 198510042014032004

Penguji III  


(Kusun Prianto, MT)  
NIP. 197904022014031001

Penguji IV  


(Mega Ayundya Widiastuti, M.Eng.)  
NIP. 198703102014032007

Mengetahui.

Plt. Dekan Fakultas Sains dan Teknologi  
UIN Sunan Ampel Surabaya



Dr. Hj. E. Fatmatur Rusydiyah, M.Ag

NIP. 197312272005012003

## PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : ALWANUL MUBIN

NIM : H73216029

Program Studi : Arsitektur

Angkatan : 2016

Menyatakan bahwa saya tidak melakukan plagiat dalam penyusunan Tugas Akhir saya yang berjudul: “PERANCANGAN TEMPAT PELELANGAN IKAN (TPI) DI KRANJI DENGAN PENDEKATAN DESAIN INKLUSIF”. Apabila suatu saat nanti terbukti saya melakukan tindakan plagiat, maka saya akan menerima sanksi yang telah ditetapkan.

Demikian pernyataan keaslian ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 24 Juli 2020

Yang membuat pernyataan,



Alwanul Mubin

NIM. H73216029



**KEMENTERIAN AGAMA**  
**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA**  
**PERPUSTAKAAN**

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300  
E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

---

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : ALWANUL MUBIN  
NIM : H73216029  
Fakultas/Jurusan : SAINS DAN TEKNOLOGI/ARSITEKTUR  
E-mail address : alwanulm@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

Sekripsi     Tesis     Desertasi     Lain-lain (.....)  
yang berjudul :

PERANCANGAN TEMPAT PELELANGAN IKAN (TPI) DI KRANJI DENGAN  
PENDEKATAN DESAIN INKLUSIF

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 30 Juli 2020

Penulis

  
(ALWANUL MUBIN)



































| <b>RUANG</b>               | <b>STANDAR<br/>(m)</b> | <b>KAPASITAS<br/>(@)</b> | <b>JUMLAH<br/>(m)</b> | <b>SUMBER</b> |
|----------------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|
| <b>TPI</b>                 |                        |                          |                       |               |
| R. Pelelangan              | 4                      | 100                      | 400                   | SNI           |
| R. Pengepakan & pembilasan | 3                      | 100                      | 300                   | SNI           |
| R. Pendataan               | 1                      | 50                       | 50                    | SNI           |
| R. Penyimpanan             | 2                      | 100                      | 200                   | SNI           |
| R. Sortir                  | 3                      | 100                      | 300                   | SNI           |
| Gudang                     | 1                      | 50                       | 50                    | NAD           |
| Loading dack               | 12                     | 4                        | 48                    | NAD           |
| R. Sanitasi                | 4,25                   | 3                        | 12,75                 | NAD           |
| Urinoir                    | 1,4                    | 2                        | 2,8                   | NAD           |
| WC                         | 2,6                    | 2                        | 5,2                   | NAD           |
| Washtafle                  | 2                      | 2                        | 4                     | NAD           |
| Sirkulasi 30%              | 411,825                | 1                        | 411,825               | NAD           |
| <b>TOTAL</b>               |                        |                          | <b>1784,575</b>       |               |
| <b>KANTOR PENGELOLA</b>    |                        |                          |                       |               |
| Front Office               | 10                     | 1                        | 10                    | NAD           |
| Lobby                      | 1,2                    | 5                        | 6                     | NAD           |
| R. Rapat                   | 1,2                    | 19                       | 22,8                  | NAD           |
| R. Kepala Pengelola        | 3,8                    | 3                        | 11,4                  | NAD           |
| R. Seksi sarana            | 1,2                    | 5                        | 6                     | NAD           |
| R. Juru lelang             | 1,2                    | 5                        | 6                     | NAD           |
| Urinoir                    | 1,4                    | 2                        | 2,8                   | NAD           |
| WC                         | 2,6                    | 2                        | 5,2                   | NAD           |
| Washtafle                  | 2                      | 2                        | 4                     | NAD           |
| Sirkulasi 30%              | 27,06                  | 1                        | 27,06                 | NAD           |
| <b>TOTAL</b>               |                        |                          | <b>117,26</b>         |               |
| <b>MUSHOLLAH</b>           |                        |                          |                       |               |
| R. Sholat/ Mihrab          | 1,2                    | 100                      | 120                   | NAD           |
| R. Whudlu                  | 1,2                    | 30                       | 36                    | NAD           |
| R. Ta'mir                  | 3,8                    | 6                        | 22,8                  | NAD           |
| Ruang Buku                 | 3                      | 1                        | 3                     | NAD           |
| Parker                     | 2                      | 100                      | 200                   | AS            |
| Urinoir                    | 1,4                    | 2                        | 2,8                   | NAD           |
| WC                         | 2,6                    | 2                        | 5,2                   | NAD           |
| Washtafle                  | 2                      | 2                        | 4                     | NAD           |
| Sirkulasi 30%              | 119,28                 | 1                        | 119,28                | NAD           |
| <b>TOTAL</b>               |                        |                          | <b>516,88</b>         |               |
| <b>PERTOKOAN</b>           |                        |                          |                       |               |
| Toko                       | 45                     | 10                       | 450                   | NAD           |
| Urinoir                    | 1,4                    | 2                        | 2,8                   | NAD           |









































