

**PERANCANGAN RESORT PANTAI
DI KABUPATEN SUMBA TIMUR
DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR REGIONALISME**

TUGAS AKHIR



**UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A**

Disusun Oleh :

SYARIFAH A BAHRIAH

NIM: H73217066

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL
SURABAYA**

2021

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertandatangan di bawah ini,

Nama : Syarifah Awu Bahriah

Nim : H73217066

Program Studi : Arsitektur

Angkatan : 2017

Menyatakan bahwa saya tidak melakukan plagiat dalam penulisan tugas akhir saya yang berjudul “PERANCANGAN RESORT PANTAI DI KABUPATEN SUMBA TIMUR DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR REGIONALISME”. Apabila suatu saat nanti terbukti saya melakukan tindakan plagiasi maka saya bersedia menerima sanksi yang telah ditetapkan.

Demikian pernyataan keaslian ini saya buat dengan sebenar-benarnya

Surabaya, 10 juli 2021

Yang menyatakan,



(syarifah A Bahriah)

H73217066

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING

Tugas Akhir disusun oleh

NAMA : SYARIFAH AWU BAHRIAH

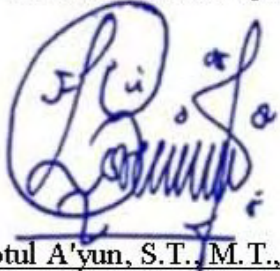
NIM : H73217066

JUDUL : PERANCANGAN RESORT PANTAI DI KABUPATEN
SUMBA TIMUR DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR
REGIONALISME

Ini telah diperiksa dan disetujui untuk diujikan.

Surabaya, 10 Juli 2021

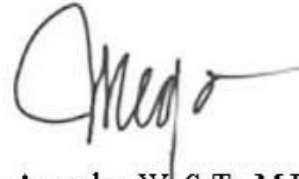
Dosen Pembimbing 1



Qurrotul A'yun, S.T., M.T., IPM.,
ASEAN Eng

NIP. 198910042018012001

Dosen Pembimbing 2



Mega Ayundya W, S.T., M.Eng

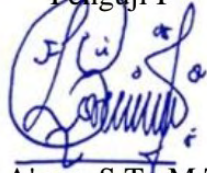
NIP. 198703102014032007

PENGESAHAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR

Tugas Akhir Syarifah Awu Bahriah ini telah dipertahankan
di depan tim penguji Tugas Akhir
di Surabaya, 14 Juli 2021

Mengesahkan,
Tim Penguji

Penguji I



Qurrotul A'yun, S.T., M.T., IPM.,

ASEAN Eng

NIP 198910042018012001

Penguji II



Mega Ayundya W, S.T., M.Eng

NIP 198703102014032007

Penguji III



Ovindra El Rahmalisa, M.Arch

FSTDLB12

Penguji IV



Kusnul Prianto, MT

NIP 19790422014031001

Mengetahui,

Dekan Fakultas Sains dan Teknologi

UIN Sunan Ampel Surabaya



Dr. H. Evl Fatimatur Rusydiyah, M.Ag

NIP. 197312272005012003



**KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA
PERPUSTAKAAN**

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300
E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : SYARIFAH AWU BAHRIAH
NIM : H73217066
Fakultas/Jurusan : SAINTEK/ARSITEKTUR
E-mail address : seaky0sumba@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

Sekripsi Tesis Desertasi Lain-lain (.....)
yang berjudul :

PERANCANGAN RESORT PANTAI DI KABUPATEN SUMBA TIMUR DENGAN

PENDEKATAN ARSITEKTUR REGIONALISME

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 10 juli 2021

Penulis

(Syarifah Awu Bahriah)

Jenis kegiatan	Aktifitas	Ruang	Kapasitas	Ukuran					
Makan dan Minum		Storage : 10 % ruang makan		1 unit	DA	30 m ²			
			Kasir 1,5 m ² / unit	1 orang	1 unit	DA	1,5 m ²		
			Wastafe	4 orang	2 unit	AN	8 m ²		
			Toilet	6 orang	6 unit	DA	18 m ²		
		Sub Total					450 m ²		
		Bar & Cocktail	Ruang pengunjung	50 orang	1 unit	TS	87,5 m ²		
			Bar Lounge : 20 – 30 % bar		1 unit	AN	29,7 m ²		
			Ruang bartender: 5 m ² / orang		1 unit	DA	10 m ²		
			Kasir 1,5 m ² / unit	1 orang	1 unit	DA	1,5 m ²		
		Kegiatan Check-in dan check-out	Masuk, menunggu dan bersantai, mencari informasi, memesan kamar, transaksi dan buang air, Menerima tamu, melayani tamu dan memberikan informasi	Lobby	Lobby 1,8 m ² / kamar atau minimal 100 m ²	23 kamar	1 unit	DA	41.5 m ²
Front Office : 0,3 m ² / kamar	23 kamar				1 unit	SK	7 m ²		
Reception area : 0,09 m ² / kamar	23 kamar				1 unit	TS	2 m ²		
Lounge : 0.56 m ² / kama	23 kamar				1 unit	TS	13 m ²		
	ATM area			1 orang	4 unit	DA	6 m ²		
	Toilet			4 orang	2 unit	DA	24 m ²		
	Ruang ibadah (mushola)			10 orang	1 unit	DA	16 m ²		
Sub Total					109.5 m ²				
Kegiatan pelayanan Khusus	Menggunakan layanan khusus, belajar tenun, transaksi, relaksasi, olahraga			Sumba Souvenir shop	Ruang Pajang 0.6 m ² / kamar	23 kamar	1 unit	TS	13,8 m ²
					Kasir : 1,5 m ² / orang	2 orang	1 unit	AS	3 m ²
		Area Tenun 100 m ²	10		1 unit	AS	100 m ²		
		Area jemur kain ikat 200%			1 unit	AS	200 m ²		
		Storage : 10 % ruang pengolahan			1 unit	DA AN AS	10 m ²		
		Sub Total					326.8 m ²		
		Spa & sauna	Receptionist	2 orang	1 unit	TS	3 m ²		
			Lounge	10 orang	1 unit	AN	15 m ²		
			Ruang treatmen		1 unit	DA AN	19 m ²		
			Ruang pijat	5 orang	2 unit	DA	60 m ²		
			Jacuzzi room	5 orang	2 unit	DA	40 m ²		
			Rest Room : toilet & shower	5 orang	2 unit	DA AN	34 m ²		
			Ruang pegawai	20 orang	1 unit	DA	100 m ²		

Jenis kegiatan	Aktifitas	Ruang		Kapasitas	Ukuran				
Kegiatan pelayanan Khusus			Storage : 5 % ruang spa & sauna		1 unit	HP	8,8 m ²		
		Total						298,8 m ²	
		Board & surve house	Ruang penyimpanan	50 orang	1 unit	AN		50 m ²	
			Ruang Pegawai	2 orang	2 unit	DA AN		4 m ²	
		Sub Total						54 m ²	
		Fitness Center	Ruang Fitnes	20 orang	1 unit	TS		94 m ²	
			Receptionist	2 orang	1 unit	DA		3 m ²	
			Rest Room	5 orang	2 unit	DA AN		34 m ²	
			Storage : 5 % ruang fitness		1 unit	HP		4,7 m ²	
		Sub Total						135,7 m ²	
Kegiatan Parkir Kendaraan	Parkir, penyewaan kendaraan Memarkirkan, mengawasi	tamu menginap	Mobil : (2,5 x 5) m ² / mobil		26 unit	DA AS AN	325 m ²		
			Motor : 4,5 m ² / motor Asumsi standar motor besar		9 unit	DA AS AN	40.5 m ²		
		Sub Total						365.5 m ²	
		tamu tidak menginap	Mobil : (2,5 x 5) m ² / mobil		19 unit	DA AS AN	237.5 m ²		
			Motor : 4,5 m ² / motor Asumsi standar motor besar		13 unit	DA AS AN	58.5 m ²		
			Bus (3,5 x 13) m ² / bus		3 unit	DA AS AN	136.5 m ²		
		Sub Total						432.5 m ²	
		Kegiatan Pelayanan Restoran	Mengurus segala urusan food and beverage, memasak, menyimpanam	Dapur Utama	Ruang persiapan (dapur bersih/pantry : Dapur: 0,9 m ² x jumlah kamar	23 kamar	1 unit	HP	20.7 m ²
					Ruang Pengelolah 40 – 60 % luas seluruh ruang makan		1 unit	PD	90 m ²
					Gudang Makanan	23 kamar	1 unit	SK	20,25 m ²
	Ruang Penyimpanan				1 unit	SK	67.23 m ²		
	Ruang administrasi (Chef) : 8 m ² / orang			10 orang	1 unit	AS AN SR	80 m ²		
	Ruang peralatan dan Perlengkapan					DA	36,45 m ²		
	Toilet				2 unit	DA	6 m ²		
Sub Total								320.5 m ²	

