

**PERANCANGAN PUSAT AGROWISATA DI SURABAYA DENGAN PENDEKATAN  
*COMMUNITY BASED DESIGN* DI KELURAHAN JERUK**

**TUGAS AKHIR**



**UIN SUNAN AMPEL  
S U R A B A Y A**

**Disusun Oleh:**

**MUHAMMAD ABI DZAR FATHONI**

**NIM: H73217061**

**PROGAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA**

**2021**

## LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Muhammad Abi Dzar Fathoni  
NIM : H73217061  
Progam Studi : Arsitektur  
Angkatan : 2017

Menyatakan bahwa saya tidak melakukan plagiat dalam penulisan Tugas Akhir saya yang berjudul: “PERANCANGAN PUSAT AGROWISATA SURABAYA DENGAN PENDEKATAN *COMMUNITY BASED DESIGN* DI KELURAHAN JERUK”. Apabila suatu saat nanti terbukti saya melakukan tindakan plagiat, maka saya bersedia menerima sanksi yang telah ditetapkan.

Demikian pernyataan keaslian ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 15 Juli 2021

Yang menyatakan,



(Muhammad Abi Dzar Fathoni)

NIM: H73217061

## LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING

Tugas Akhir oleh

NAMA : MUHAMMAD ABI DZAR FATHONI

NIM : H73217061

JUDUL : PERANCANGAN PUSAT AGROWISATA DI SURABAYA DENGAN  
PENDEKATAN *COMMUNITY BASED DESIGN* DI KELURAHAN JERUK

Ini telah diperiksa dan disetujui untuk diujikan.

Surabaya, 8 Juli 2021

Dosen Pembimbing 1



(M. Ratodi, S.T., M.Kes)

NIP. 198103042014031001

Dosen Pembimbing 2



(Efa Suriani, S.T., M.Eng.)

NIP.197902242014032003

**LEMBAR PENGESAHAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR**

Tugas Akhir Muhammad Abi Dzar Fathoni ini telah  
dipertahankan di depan tim penguji Tugas Akhir  
di Surabaya, 15 Juli 2021

Mengesahkan,  
Dewan Penguji

Penguji I



M. Ratodi, S.T., M.Kes

NIP. 198103042014031001

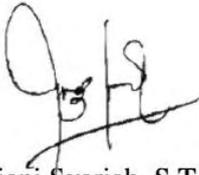
Penguji II



Efa Suriani, S.T., M.Eng.

NIP.19790224201403203

Penguji III



Arfiani Syariah, S.T., M.T.

NIP. 198302272014032001

Penguji IV



Noverma, S.T., M.T.

NIP. 198111182014032002

Mengetahui,

Dekan Fakultas Sains dan  
Teknologi UIN Sunan Ampel  
Surabaya



Dr. Evi Fatmatur Rusydiyah, M.Ag

NIP. 197312272005012



**KEMENTERIAN AGAMA**  
**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA**  
**PERPUSTAKAAN**

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300

E-Mail: [perpus@uinsby.ac.id](mailto:perpus@uinsby.ac.id)

---

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI**

**KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Muhammad Abi Dzar Fathoni  
NIM : H73217061  
Fakultas/Jurusan : Sains dan Teknologi / Arsitektur  
E-mail address : [abidf436@gmail.com](mailto:abidf436@gmail.com)

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

Sekripsi       Tesis       Desertasi       Lain-lain (.....)

yang berjudul :

PERANCANGAN PUSAT AGROWISATA SURABAYA DENGAN PENDEKATAN  
COMMUNITY BASED DESIGN DI KELURAHAN JERUK

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 22 Juli 2021

Penulis  


Muhammad Abi Dzar Fathoni





































Fungsi Pertanian					
No	Nama Ruang	Studi	Kapasitas	Standart	Kebutuhan
1	Petak Tanah	SL	90 petak	450m <sup>2</sup> /petak	40.500m <sup>2</sup>
2	Penyimpanan alat dan bahan tani	SL	Gudang alat	44,53m <sup>2</sup>	150,06m <sup>2</sup>
			Bengkel	44,53m <sup>2</sup>	
			Gudang penyimpanan bahan	61 m <sup>2</sup>	
Total					40.650,06m <sup>2</sup>
Fungsi Peternakan					
No	Nama Ruang	Studi	Kapasitas	Standart	Kebutuhan
1	Kolam terpal lele	SL	50 kolam	10m <sup>2</sup>	500 <sup>2</sup>
2	Kandang kambing	SL	2 kandang (perkandang berkapasitas 40 kambing)	300m <sup>2</sup>	600 m <sup>2</sup>
			2 kandang ayam (berkapasitas 140 ekor ayam)		
3	Kandang ayam	SL	2 kandang ayam (berkapasitas 140 ekor ayam)	147 m <sup>2</sup>	294 m <sup>2</sup>
4	Pengolahan kotoran hewan ternak	AS	-	-	50m <sup>2</sup>
Total					1.444m <sup>2</sup>
Fungsi Rekreatif					
No	Nama Ruang	Studi	Kapasitas	Standart	Kebutuhan
1	Gedung Serbaguna	NAD	250 orang	2m <sup>2</sup> /orang	500 m <sup>2</sup>
2	Restoran	SL	250 orang	2m <sup>2</sup> /orang	500 m <sup>2</sup>
3	Café	AS	100 orang	2m <sup>2</sup> /orang	200 m <sup>2</sup>
4	Lapangan	AS	400 orang	2m <sup>2</sup> /orang	800 m <sup>2</sup>
Total					2000 m <sup>2</sup>
Fungsi Penunjang					
No	Nama Ruang	Studi	Kapasitas	Standart	Kebutuhan
1	Toko oleh-oleh	AS	60 orang	3m <sup>2</sup> /orang	180m <sup>2</sup>
2	Mushollah	AS	60 orang	1,5m <sup>2</sup> /orang	90m <sup>2</sup>
3	Restroom	SL	10 orang	2m <sup>2</sup> /orang	20m <sup>2</sup>
Total					290 m <sup>2</sup>



































