

**EFEKTIVITAS LITERASI WAKAF SEBAGAI UPAYA  
PENCEGAHAN SENGKETA WAKAF OLEH KUA  
KEC. KEDEWAN KAB. BOJONEGORO**

**SKRIPSI**

Oleh  
**RAISSA ALVITA NABILA**  
NIM: G75219039



**UIN SUNAN AMPEL  
S U R A B A Y A**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN ZAKAT DAN WAKAF  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL  
SURABAYA  
2023**

## SURAT PERNYATAAN

Saya, Raissa Alvita Nabila, G75219039 menyatakan bahwa:

1. Skripsi saya ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya, serta bukan merupakan hasil peniruan atau penjiplakan (plagiarism) dari karya orang lain. Skripsi ini belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik baik di UIN Sunan Ampel Surabaya, maupun diperguruan tinggi lainnya.
2. Didalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar Pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis skripsi ini, serta sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di UIN Sunan Ampel Surabaya.

Surabaya, 10 Juli 2023

  
Raissa Alvita Nabila  
NIM. G75219039

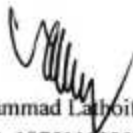


**PERSETUJUAN SKRIPSI/MUNAQSAH**

Surabaya, 26 Juni 2023

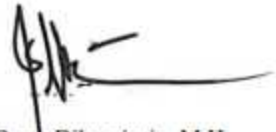
**Skripsi telah selesai dan siap untuk diujikan**

**Dosen Pembimbing I**



Dr. H. Muhammad Lathoif Ghozali, Lc., MA  
NIP. 197511032005011005

**Dosen Pembimbing II**



Basar Dikuraisyin, M.H  
NIP. 198811292019031009

## LEMBAR PENGESAHAN

### EFEKTIVITAS LITERASI WAKAF SEBAGAI UPAYA PENCEGAHAN SENGKETA WAKAF OLEH KUA KECAMATAN KEDEWAN KABUPATEN BOJONEGORO

Oleh

Raissa Alvita Nabila

NIM: G75219039

Telah dipertahankan didepan Dewan Penguji pada tanggal 06 Juli 2023 dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima

#### Susunan Dewan Penguji:

1. Dr. H. Muhammad Lathoif Ghozali, Lc., MA  
NIP. 197511032005011005  
(Penguji 1)

2. Basar Dikuraisyin, M.H  
NIP. 198811292019031009  
(Penguji 2)

3. M. Maulana Asegaf, Lc., M.H.I.  
NIP. 198709042019031005  
(Penguji 3)

4. Lian Fuad, LC, MA.  
NIP. 198504212019031011  
(Penguji 4)

#### Tanda tangan



.....



.....



.....



.....

Surabaya, 13 Juli 2023

Dekan



Dr. Sirajul Arifin, S.Ag., S.S., M.E.I.  
NIP. 197005142000031001



UIN SUNAN AMPEL  
SURABAYA

KEMENTERIAN AGAMA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA  
PERPUSTAKAAN

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300  
E-Mail: perpustakaan@uinsby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : RAISSA ALVITA NABILA  
NIM : G75219039  
Fakultas/Jurusan : EKONOMI DAN BISNIS ISAM  
E-mail address : raissard18@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

Sekripsi  Tesis  Desertasi  Lain-lain (.....)

yang berjudul :

EFEKTIVITAS LITERASI WAKAF SEBAGAI UPAYA PENCEGAHAN SENGKETA WAKAF OLEH KUA KECAMATAN KEDEWAN KABUPATEN BOJONEGORO

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 28 November 2023

Penulis

(Raissa Alvita Nabila)

*nama terang dan tanda tangan*

## ABSTRAK

Skripsi ini berjudul “Efektivitas Literasi Wakaf Sebagai Upaya Pencegahan Sengketa Wakaf oleh KUA Kecamatan Kedewan Kabupaten Bojonegoro”. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menjawab rumusan masalah tentang bagaimana upaya KUA dalam meningkatkan literasi wakaf kepada masyarakat Kecamatan Kedewan dan bagaimana efektivitas literasi wakaf sebagai upaya pencegahan sengketa wakaf oleh KUA Kecamatan Kedewan.

Penelitian ini merupakan model penelitian lapangan yang dilaksanakan di KUA Kecamatan Kedewan Kabupaten Bojonegoro. Penelitian ini menggunakan teknik kualitatif deskriptif, yang menawarkan penjelasan secara menyeluruh, terencana, terorganisir, dan sistematis serta menawarkan penjelasan yang jelas dari awal hingga akhir melalui tahap pengumpulan data terstruktur. Tiga metode pengumpulan data digunakan dalam penelitian ini meliputi dokumentasi, wawancara, dan observasi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa upaya yang dilakukan KUA Kecamatan Kedewan dalam memberikan literasi wakaf adalah dengan cara memberikan pembinaan kepada nadzhir dan juga melakukan penyuluhan kepada masyarakat melalui materi khutbah wakaf yang disampaikan langsung oleh Kepala KUA Kecamatan Kedewan dan juga dakwah dalam pengajian rutin yang dititipkan kepada ustadz tentang materi fikih wakaf. Kemudian terkait dengan Efektivitas literasi wakaf yang dilakukan oleh KUA Kecamatan Kedewan melalui program sosialisasi atau penyuluhan kepada masyarakat, pada penelitian ini menggunakan teori dari Richard M. Steers dengan 3 indikator yang terdiri dari Pencapaian Tujuan, Integrasi, dan Adaptasi. Untuk pencapaian tujuan dikatakan efektif karena KUA mampu mencapai target dalam hal sertifikasi wakaf. Untuk integrasi dinilai efektif karena sosialisasi yang dilakukan sudah berjalan baik. Untuk adaptasi dinilai efektif karena adanya peningkatan pemahaman masyarakat yang didukung oleh aset wakaf bertambah.

Dalam hal ini penulis menawarkan saran untuk meningkatkan literasi wakaf melalui inisiatif penjangkauan untuk mengurangi kemungkinan konflik di masa mendatang berdasarkan temuan dan pembasan. Peneliti berharap temuan kajian ini dapat menjadi pedoman dan sumber informasi untuk penelitian-penelitian selanjutnya tentang literasi wakaf di masyarakat yang lebih dalam dan mendalam. Hal ini diharapkan dapat menghentikan konflik wakaf di Kecamatan Kedewan. Selain itu, KUA Kecamatan Kedewan harus mengedukasi masyarakat tentang wakaf melalui pemanfaatan platform media sosial yang sudah ada agar semakin banyak masyarakat yang mengetahui dan tertarik dengan wakaf. Selain itu, disarankan agar KUA menciptakan program sertifikasi massal agar para nadzhir dapat mengurus sertifikat wakaf dengan lebih cepat

**Kata Kunci :** Efektivitas, Literasi Wakaf, Sengketa Wakaf, KUA

## ABSTRACT

This thesis is entitled "Effectiveness of Waqf Literacy as an Effort to Prevent Waqf Disputes by KUA Kedewan District, Bojonegoro Regency". The purpose of this study is to answer the formulation of the problem regarding how the KUA's efforts in increasing waqf literacy to the people of Kedewan District and how the effectiveness of waqf literacy is as an effort to prevent waqf disputes by the KUA of Kedewan District.

This research is a field research model that was carried out at KUA Kedewan District, Bojonegoro Regency. This research uses a descriptive qualitative technique, which offers a thorough, planned, organized, and systematic explanation and offers a clear explanation from start to finish through the structured data collection stage. Three data collection methods were used in this study including documentation, interviews, and observation.

The results showed that the efforts made by the Kedewan District KUA in providing waqf literacy were by providing guidance to nadzhir and also conducting outreach to the community through waqf sermon material delivered directly by the Head of the Kedewan District KUA and also da'wah in a recitation entrusted to the ustadz about waqf fiqh material. Then related to the effectiveness of waqf literacy carried out by KUA Kedewan District through socialization or outreach programs to the community, in this study using the theory of Richard M. Steers with 3 indicators consisting of Goal Achievement, Integration, and Adaptation. To achieve the goal it is considered effective because KUA is able to achieve the target in terms of waqf certification. for integration is considered effective because the socialization that has been carried out has been going well. For adaptation it is considered effective because there is an increase in public understanding supported by increased waqf assets.

In this case the author offers suggestions for increasing waqf literacy through outreach initiatives to reduce the possibility of future conflicts based on the findings and discussion. Researchers hope that the findings of this study can serve as a guideline and source of information for further research on deeper and more in-depth waqf literacy in society. This is expected to stop waqf conflicts in Kedewan District. In addition, the KUA of Kedewan District must educate the public about waqf through the use of existing social media platforms so that more and more people are aware of and interested in waqf. In addition, it is recommended that the KUA create a mass certification program so that nadzirs can process waqf certificates more quickly

**Keywords: Effectiveness, Waqf Literacy, Waqf Disputes, KUA**

## DAFTAR ISI

SKRIPSI .....	I
SKRIPSI .....	II
PERSETUJUAN SKRIPSI/MUNAQOSAH.....	Error! Bookmark not defined.
LEMBAR PENGESAHAN .....	Error! Bookmark not defined.
SURAT PERNYATAAN.....	Error! Bookmark not defined.
KATA PENGANTAR.....	VI
ABSTRAK .....	IX
ABSTRACT.....	X
DAFTAR ISI.....	1
DAFTAR TABEL .....	3
DAFTAR GAMBAR.....	4
PENDAHULUAN .....	5
A. Latar Belakang.....	5
B. Identifikasi dan Batasan Masalah .....	13
C. Rumusan Masalah .....	14
D. Tujuan Penelitian.....	15
E. Manfaat Penelitian.....	15
BAB II.....	16
A. Kajian Teori .....	16
1. Efektivitas .....	16
4. Literasi wakaf.....	21
5. Sengketa Wakaf .....	35
C. Penelitian terdahulu yang relevan.....	39
BAB III.....	45
METODE PENELITIAN .....	45
A. Jenis dan pendekatan penelitian.....	45
B. Tempat atau lokasi penelitian .....	46
C. Jenis dan sumber data .....	46
F. Teknik analisis data .....	50
BAB IV .....	52
HASIL DAN PEMBAHASAN.....	52



<b>A. Gambaran Umum Subjek Penelitian .....</b>	<b>52</b>
<b>B. Penyajian Data .....</b>	<b>60</b>
<b>1. Upaya KUA dalam meningkatkan literasi wakaf kepada masyarakat di Kecamatan Kedewan Kabupaten Bojonegoro .....</b>	<b>61</b>
<b>2. Efektivitas literasi wakaf dalam upaya proses pencegahan sengketa wakaf oleh KUA Kecamatan Kedewan Kabupaten Bojonegoro. ....</b>	<b>69</b>
<b>C. Pembahasan Hasil Penelitian .....</b>	<b>74</b>
<b>1. Analisis upaya KUA dalam meningkatkan literasi wakaf kepada masyarakat di Kecamatan Kedewan Kabupaten Bojonegoro.....</b>	<b>74</b>
<b>2. Analisis efektivitas literasi wakaf dalam upaya proses pencegahan sengketa wakaf oleh KUA Kecamatan Kedewan Kabupaten Bojonegoro. ....</b>	<b>79</b>
<b>BAB V .....</b>	<b>96</b>
<b>PENUTUP .....</b>	<b>96</b>
<b>A. Kesimpulan.....</b>	<b>96</b>
<b>B. Saran .....</b>	<b>97</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>101</b>
<b>PEDOMAN WAWANCARA.....</b>	<b>101</b>
<b>DOKUMENTASI.....</b>	<b>103</b>
<b>BIODATA PENELITI.....</b>	<b>105</b>


  
 UIN SUNAN AMPEL  
 S U R A B A Y A

## DAFTAR TABEL

Table 2.1 Penelitian Terdahulu yang Relevan .....	38
Table 3.1 Daftar Informan .....	49
Table 4.1 Jumlah Penduduk Kecamatan Kedewan .....	54
Tabel 4.2 Daftar Pegawai KUA Kecamatan Kedewan .....	55
Table 4.3 Jumlah Sarana Ibadah .....	62
Table 4.4 Jumlah sarana Pendidikan .....	63
Table 4.5 Tingkat Pendidikan Masyarakat.....	64
Table 4.6 Hasil Pendataan Tanah Wakaf 2021 2022 .....	73



UIN SUNAN AMPEL  
S U R A B A Y A

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Kantor KUA Kecamatan Kedewan .....52



UIN SUNAN AMPEL  
S U R A B A Y A

## DAFTAR PUSTAKA

- Agung Kurniawan. (2005). *transformasi pelayanan publik*. 74.
- Ahmad Rofiq. (2004). *fikih konseptual: dari normative ke pemahaman sosial*.
- Ahmad Rofiq. (2013). *Hukum Perdata Islam di Indonesia*.
- Antara, P. M., Musa, R., & Hassan, F. (2016). Bridging Islamic Financial Literacy and Halal Literacy: The Way Forward in Halal Ecosystem. *Procedia Economics and Finance*, 37, 196–202. [https://doi.org/10.1016/s2212-5671\(16\)30113-7](https://doi.org/10.1016/s2212-5671(16)30113-7)
- Basar Dikuraisyin. (2020). *Manajemen Aset Wakaf Berbasis Kearifan Lokal Dengan Pendekatan Sosio-Ekonomi di Lembaga Wakaf Sabilillah Malang*. 7.
- BWI. (2020). *Wakaf Produktif Di Zaman Rasulullah SAW dan Para Sahabat*. <https://www.bwi.go.id/4956/2020/06/10/wakaf-produktif-di-zaman-rasulullah-saw-para-sahabat/#:~:text=Selain%20kisah%20diatas%20terdapat%20,yang%20diriwayatkan%20Ibnu%20Umar%20ra>
- Fahmi, A., & Sugiarto, E. (2018). Training of E-Wakaf Information Literacy For Wakaf Administration Management As Support For Officer of Ikrar Wakaf. In *ABDIMASKU* (Vol. 1, Issue 2).
- Faishal Haq. (2017). *Hukum Perwakafan di Indonesia*.
- Irawan, A. (2021). *Efektivitas program pelayanan kolaborasi administrasi kependudukan di dinas kependudukan dan catatan sipil kecamatan gowa*.
- Kamaluddin. (2018). *Fiqh Wakaf Praktis (Dasar)*.
- Kementerian Agama Republik. (2006). *fiqh wakaf*.
- Listyorini. (2016). *Konstruk Kompetensi Literasi Untuk Siswa Sekolah Dasar*.
- literasi wakaf anna sardiana*. (n.d.).
- M.Prawiro. (2018). *pengertian efektivitas, kriteria, aspek, dan contoh efektivitas*.
- Muhammad Abid Abdullah Al Kabisi. (2004). *Hukum wakaf : Kajian kontemporer pertama dan terlengkap tentang fungsi dan pengelolaan wakaf serta penyelesaian atas sengketa wakaf*.
- Mukhlisin Muzarie. (2010). *Hukum perwakafan dan implementasinya terhadap kesejahteraan masyarakat (implementasi wakaf di pondok modern darussalam gontor)*.
- Mundzir Qahaf. (2005). *Manajemen Wakaf Produktif*.
- Mustofa. (2022). *wawancara*.

- Nasution. (1996). *Metode Penelitian Naturalistik Kualitatif*.
- Oleh, D., Proyek, :, Zakat, P., Direktorat, W., Bimas, J., Dan, I., & Haji, P. (2003). *FIQHWAKAF*.
- Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 42 Tahun 2006*. (n.d.).
- Puskas Baznas. (2019). *Indeks Literasi Zakat : Teori dan Konsep*.
- Rafi Saumi Rustian. (2012, March 1). *Apa itu sosial media*. Universitas Pasundan.  
<https://www.unpas.ac.id/apa-itu-sosial-media/>
- Richard M. Steers. (1999). *Efektivitas organisasi*.
- Simpuh Kemenag. (n.d.). *Undang Undang Republik aindonesia Nomor 41 tahun 2004 tentang Wakaf*.
- Sugiyono. (2009). *Memahami Penelitian Kualitatif* (Alfabeta, Ed.; cet. 10). Alfabeta.
- Suhrawardi. (2010). *Wakaf dan Pemberdayaan Umat*.
- Suhrawardi K. Lubis. (2010). *Wakaf dan pemberdayaan umat*.
- Tabung Wakaf. (2015, November 19). *Sejarah perkembangan wakaf di indonesia*.  
Tabung Wakaf.
- Tafsir. (2015). *resolusi konflik*.
- Tafsir Web. (n.d.). *surat al anfal ayat 46*. Retrieved January 29, 2023, from  
<https://tafsirweb.com/2912-surat-al-anfal-ayat-46.html>
- Takdir Rahmadi. (2010). *mediasi penyelesaian sengketa melalui pendekatan mufakat*. 7–10.
- tugas dan fungsi KUA*. (2010, September 16). Kemenag Bengkulu.
- Zainuddin Ali. (2009). *Metodologi penelitian hukum*.