

**TINJAUAN HUKUM ISLAM DAN UU NO. 8 TAHUN 1999 TENTANG  
PERLINDUNGAN KONSUMEN TERHADAP JUAL BELI ASET DALAM  
DUNIA *METaverse***

**SKRIPSI**

Oleh

**Caroline Chiko Meyrisma Yanti**

**NIM. 05010220008**



**UIN SUNAN AMPEL  
S U R A B A Y A**

**Universitas Islam Negeri Sunan Ampel  
Fakultas Syariah dan Hukum  
Jurusan Hukum Perdata Islam  
Program Studi Hukum Ekonomi Syariah  
Surabaya  
2023**

## PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Caroline Chiko Meyrisma Yanti  
NIM : 05010220008  
Fakultas/ Prodi : Syariah dan Hukum/ Hukum Ekonomi Syariah  
Judul : Tinjauan Hukum Islam dan UU No. 8 Tahun 1999  
tentang Perlindungan Konsumen terhadap Jual Beli  
Asset dalam Dunia Metaverse

Menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/ karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Surabaya, 10 Januari 2024

Saya yang menyatakan,



**Caroline Chiko Meyrisma Yanti**  
**NIM. 050102200088**

## PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi yang ditulis oleh :

Nama : Caroline Chiko Meyrisma Yanti  
NIM : 05010220008  
Judul : “Tinjauan Hukum Islam dan UU No. 8 Tahun 1999  
tentang Perlindungan Konsumen terhadap Jual Beli  
Asset dalam Dunia Metaverse”

Ini telah diperiksa dan disetujui untuk dimunaqasahkan.

Surabaya, 10 Januari 2024

Pembimbing



**Miftakhur Rokhman Habibi, M.H**  
**NIP. 198812162019031014**

## PENGESAHAN

Skripsi yang ditulis oleh:

Nama : Caroline Chiko Meyrisma Yanti

NIM. : 05010220008

telah dipertahankan di depan sidang Majelis Munaqasah Skripsi Fakultas Syariah dan Hukum UIN Sunan Ampel pada hari Senin, tanggal 19 Februari 2024, dan dapat diterima sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program sarjana strata satu dalam Ilmu Hukum Ekonomi Syariah.

### Majelis Munaqasah Skripsi :

Penguji I



**Miftakur Rokhman Habibi S.H.I., M.H.**  
NIP. 198812162019031014

Penguji II



**Dr. Sanuri, S.Ag., M.Fil.I.**  
NIP. 197601212007101001

Penguji III



**Moh. Faizur Rohman, M.H.I.**  
NIP. 198911262019031010

Penguji IV



**Subhan Nooriansyah, M.Kom**  
NIP. 199012282020121010

Surabaya, 27 Februari 2024

Mengesahkan,

Fakultas Syariah dan Hukum

Universitas Islam Negeri Sunan Ampel

Dekan,



**Dr. Hj. Sholihah Musafa'ah, M.Ag.**

NIP.196303271999032001

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Caroline Chiko Meyrisma Yanti  
NIM : 05010220008  
Fakultas/Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah  
Email : [carolinemy33@gmail.com](mailto:carolinemy33@gmail.com)

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

Skripsi       Tesis       Disertasi       Lain-lain(.....)

Yang berjudul:

**TINJAUAN HUKUM ISLAM DAN UU NO. 8 TAHUN 1999 TENTANG  
PERLINDUNGAN KONSUMEN TERHADAP JUAL BELI ASSET  
DALAM DUNIA *METaverse***

Beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih media/formatkan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikan, dan menampilkan/mempublikasikan di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan/atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini,

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 8 Maret 2020  
Penulis



Caroline Chiko Meyrisma Y.



## ABSTRAK

Perkembangan teknologi yang dinilai memberikan banyak kemudahan dan sebagai media interaksi yang efisien dalam kehidupan sehari-hari memunculkan inovasi baru. Inovasi baru tersebut menyita banyak perhatian dari berbagai kalangan. Salah satu wujud inovasi baru ialah *metaverse*, sebuah ide dari CEO Meta Platform Inc. Berbagai macam kegiatan yang ada di dunia nyata saat ini bisa dilakukan oleh *avatar* dalam dunia virtual, salah satunya jual beli aset melalui *platformmetaverse*. Sementara dalam hukum Islam maupun hukum perdata untuk kepastian perlindungan hukum bagi konsumen belum diatur secara jelas. Pasalnya negara Indonesia memiliki Undang-Undang khusus mengenai perlindungan konsumen dan jual beli menurut hukum Islam yang mengaturnya. Namun aturan atau payung hukum yang mengatur perlindungan konsumen pada transaksi virtual atau *metaverse* belum diatur secara spesifik.

Dalam skripsi ini berisi hasil analisis guna menjawab mekanisme jual beli aset pada *metaverse* disertai dengan analisis hukum Islam serta UU No. 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen pada jual beli aset dalam dunia virtual yaitu *metaverse*. Pada penelitian ini memanfaatkan metode kuantitatif dengan jenis penelitian hukum normatif melalui pendekatan perundang-undangan. Sumber data dalam penulisan ini meliputi sumber data primer dan data sekunder. Proses identifikasi, klasifikasi, yang dikumpulkan kemudian diolah secara deskriptif kualitatif. Pemaparan hukum Islam dan UU No. 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen yang kemudian dikomparasikan dengan praktik jual beli aset virtual melalui *platform* digital *Metaverse* di *SecondLife*.

Dalam penelitian ini hasil analisis yang diperoleh dan berhasil disimpulkan adalah bahwa transaksi jual beli aset secara virtual melalui *metaverse* ini dalam tinjauan hukum Islam secara rukun dan syarat telah sesuai, tetapi pada saat pelaksanaan pembayaran yang dilakukan memberikan dua jawaban, yaitu jual beli sah jika pembayaran yang dilakukan memenuhi syarat dan prinsip yang ditetapkan hukum Islam. Kedua, jual beli ini menjadi tidak sah apabila pembayarannya melalui aset digital yaitu *cryptocurrency* alasannya karena Majelis Ulama Indonesia (MUI) belum menghalalkan pembayaran menggunakan *cryptocurrency*. Sesuai dengan UU No. 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen pelaksanaan jual beli ini sah dilakukan karena konsumen yaitu pembeli dan kreator sebagai pelaku usaha telah memenuhi hak dan kewajibannya yang telah ditetapkan pada Undang-Undang ini. Selama ketentuan-ketentuan yang termuat dalam Undang-Undang ini bisa terpenuhi dengan baik maka jual beli bisa dilakukan dengan syarat atas kesepakatan bersama. Namun aturan atau payung hukum yang mengatur perlindungan konsumen pada transaksi virtual yang pembayarannya menggunakan non mata uang rupiah atau dalam *metaverse* belum diatur secara spesifik.

Berdasarkan hasil analisis diatas, penulis mengutarakan saran agar kreator sebagai pembeli dan kreator sebagai penjual/ kreator agar lebih memahami dan berhati-hati sebelum praktik jual beli aset dalam *metaverse* ini, serta memperhatikan lebih jelas mengenai kepastian dan perlindungan hukumnya, terutama hukum pada negara Indonesia dan negara yang bersangkutan.

## DAFTAR ISI

SAMPUL DALAM.....	i
PERNYATAAN KEASLIAN.....	ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	iii
PENGESAHAN .....	iv
KATA PENGANTAR .....	vi
ABSTRAK .....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xiii
DAFTAR TRANSLITERASI.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Identifikasi dan Batasan Masalah.....	8
C. Rumusan Masalah .....	9
D. Tujuan Penelitian .....	9
E. Manfaat Penelitian .....	10
F. Penelitian Terdahulu .....	11
G. Definisi Operasional.....	14
H. Metode Penelitian.....	15
I. Sistematika Pembahasan .....	20
BAB II JUAL BELI ASET <i>METAVERSE</i> DALAM HUKUM ISLAM DAN UU NO. 8 TAHUN 1999 .....	22
A. Jual Beli dalam Hukum Islam .....	22

1.	Pengertian Jual Beli .....	22
2.	Dasar Hukum Jual Beli.....	25
3.	Rukun dan Syarat Jual Beli .....	30
4.	Macam – Macam Jual Beli .....	32
5.	Berakhirnya Akad Jual Beli Menurut Hukum Islam.....	34
B.	Jual Beli dalam Kitab Undang-Undang Hukum Perdata .....	36
1.	Pengertian Jual Beli .....	36
2.	Teori Jual Beli .....	38
3.	Syarat Sahnya Jual Beli .....	39
4.	Asas-Asas dalam Jual Beli .....	41
5.	Batalnya Jual Beli Dalam KUHPerdato .....	46
6.	Akta Otentik .....	47
C.	Jual Beli dalam <i>Metaverse</i> .....	48
1.	Pengertian <i>Metaverse</i> .....	48
2.	Sejarah <i>Metaverse</i> .....	50
3.	Jenis - Jenis <i>Metaverse</i> .....	52
4.	Kegunaan <i>Metaverse</i> .....	58
5.	Aset Dalam <i>Metaverse</i> .....	63
6.	Tantangan Privasi dan Keamanan <i>Metaverse</i> .....	63
D.	Perlindungan Konsumen dalam UU no. 8 Tahun 1999 .....	65
1.	Berdirinya UU No. 8 Tahun 1999 .....	65
2.	Hak dan Kewajiban Konsumen .....	67
3.	Hak dan Kewajiban Pelaku Usaha .....	69
4.	Larangan Pelaku Usaha .....	72
5.	Tanggung Jawab Pelaku Usaha .....	72



6. Penyelesaian Sengketa Konsumen .....	73
7. Sanksi pada UU No. 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen .	74
BAB III Tahap - Tahap Menjadi Pengguna Di <i>SecondLife</i> .....	76
A. Mekanisme Membuat Akun <i>Metaverse</i> di Website <i>SecondLife</i> .....	76
B. Mekanisme Penggunaan <i>Metaverse</i> di Aplikasi <i>SecondLife</i> .....	82
C. Mekanisme Jual Beli Aset <i>Metaverse</i> Melalui <i>PlatformSecondLife</i> .....	85
BAB IV Analisis Hukum Islam dan UU No. 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen Terhadap Jual Beli Aset Dalam Dunia <i>Metaverse</i> .....	91
A. Analisis Hukum Islam Terhadap Jual Beli Aset Dalam Dunia <i>Metaverse</i>	91
B. Analisis Jual Beli Aset Dalam Dunia <i>Metaverse</i> Berdasarkan UU No. 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen. ....	101
BAB V PENUTUP.....	108
A. Kesimpulan .....	108
B. Saran.....	109
DAFTAR PUSTAKA .....	111
LAMPIRAN.....	118
BIODATA PENULIS .....	121

UIN SUNAN AMPEL  
S U R A B A Y A

## DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Kegunaan <i>Metaverse</i> di Berbagai Bidang.....	63
--	----



UIN SUNAN AMPEL  
S U R A B A Y A

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Pencarian <i>SecondLife</i> di Chrome .....	76
Gambar 3. 2 Tampilan Website <i>SecondLife</i> .....	77
Gambar 3. 3 Memilih Avatar di <i>PlatformMetaverseSecondLife</i> .....	77
Gambar 3. 4 Melengkapi Data Registrasi Akun <i>SecondLife</i> .....	78
Gambar 3. 5 Menentukan Jenis Berlangganan Akun <i>SecondLife</i> .....	79
Gambar 3. 6 Download Aplikasi <i>SecondLife</i> .....	80
Gambar 3. 7 Instal Aplikasi <i>SecondLife</i> .....	80
Gambar 3. 8 Membuka Aplikasi <i>SecondLife</i> .....	82
Gambar 3. 9 Login Melalui Aplikasi <i>SecondLife</i> .....	82
Gambar 3. 10 Memahami Syarat dan Ketentuan <i>SecondLife</i> .....	83
Gambar 3. 11 Persetujuan Akses Aplikasi.....	84
Gambar 3. 12 Login Akun <i>MetaverseSecondLife</i> .....	85
Gambar 3. 13 Memilih Jenis Aset.....	85
Gambar 3. 14 Menentukan Harga Aset <i>Real Estate</i> .....	86
Gambar 3. 15 Konfirmasi Pembelian.....	87
Gambar 3. 16 Konfirmasi Tahap Pembayaran.....	87
Gambar 3. 17 Konfirmasi Pembayaran Ulang .....	88
Gambar 3. 18 Memilih Metode Pembayaran .....	89
Gambar 3. 19 Konfirmasi Ulang Pembayaran .....	89

UIN SUNAN AMPEL  
S U R A B A Y A

## DAFTAR PUSTAKA

- Abdurohman, Dede, Haris Maiza Putra, and Iwan Nurdin. "Tinjauan Fiqih Muamalah Terhadap Jual Beli Online." *Jurnal Ekonomi dan Bisnis Islam Jurnal Ecopreneur* 1 (2020).
- Afida, Afibatus, and M. Taufiq Zamzami. "Perspektif Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Menggunakan Potongan Harga (Diskon) Dengan Berjangka Waktu Di Pusat Perbelanjaan Ramayana Kota Salatiga." *J-HES* 04, no. 2 (2020).
- Afifah, Fia. "9 Hadits Dan Ayat Alquran Tentang Jual Beli, Insya Allah Transaksi Lebih Berkah!" *Orami*. Last modified 2021. <https://www.orami.co.id/magazine/hadits-dan-ayat-alquran-tentang-jual-beli>.
- Afnan, Zikri Muhamad, Yulison Herry Chrisnanto, Tacbir Hendro Pudjiantoro, Universitas Jenderal, and Achmad Yani. "Optimalisasi Parameter Artificial Neural Network Menggunakan Algoritma Genetika Pada Peramalan Token Metaverse Sandbox." *LOCUS: Penelitian & Pengabdian* 2, no. 10 (2023).
- Ana, Devi, and Lathifah Hanim. "Penerapan Asas Konsensualisme Dalam Perjanjian Sewa Menyewa Rumah." *Konstelasi Ilmiah Mahasiswa Unissula (KIMU)*, no. 1 (2021).
- Anggreni Atmei Lubis, Beby Suryani Fitri, Riswan Munthe. "Asas Ultimum Remedium/The Last Resort Principle Terhadap Pelaku Usaha Dalam Hukum Perlindungan Konsumen." *Doktrina: Journal of Law* 4 (2021).
- Anugrah, Irlan, and Ichwan Setiawan. "Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Dan Pelaku Usaha Dalam Transaksi Jual Beli Barang Secara Online." *Jurnal Kewarganegaraan* 6, no. 2 (2022).
- Azani, Muhammad, Dewi Nurjannah Nasution, Fakultas Hukum, and Universitas Lancnag. "Pelaksanaan Transaksi Akad Jual Beli Dalam Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES) Kecamatan Tampan Pekanbaru" 03, no. 01 (2021).
- Baihaqqi, Hilman, and Zia Firdaus Nuzula. "Tinjauan Fiqih Muamalah Terhadap Praktik Jual Beli Tahu Dan Tempe Di Pasar Ciroyom Bandung." *Jurnal Riset Ekonomi Syariah (JRES)* 2, no. 2 (2022).
- Benuf, Kornelius, Muhamad Azhar, Staf Badan, Konsultasi Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Diponegoro, Penelitian Hukum, and Masalah Kontemporer. "Metodologi Penelitian Hukum Sebagai Instrumen Mengurai Permasalahan Hukum Kontemporer Jurnal Gema Keadilan Jurnal Gema Keadilan" 7 (2020).
- Blaise, Shealtielle, Dimapilis De Jesus, Daniela Raine Marcelo, Ceejay Ocampo, Jesus Is, Lord Colleges, and April Joyce Tibudan. "Play-to-Earn : A

Qualitative Analysis of the Experiences and Challenges Faced By Axie Infinity Online Gamers Amidst the COVID-19 Pandemic.” *International Journal of Psychology and Counseling* 12, no. January (2022).

Endarto, Akbar, Ikhwan. “Analisis Potensi Implementasi *Metaverse* Pada Media Edukasi Interaktif.” *Jurnal Barik* 4, no. 1 (2022). <https://ejournal.unesa.ac.id/index.php/JDKV/>.

Fakultas Syariah & Hukum UINSA. “Pedoman Penyusunan Karya Ilmiah: Tugas Kuliah, Proposal, Dan Tugas Akhir” (2022).

Gadekallu, Thippa Reddy, Senior Member, Thien Huynh-the, Weizheng Wang, Gokul Yenduri, Pasika Ranaweera, and Quoc-viet Pham. “Blockchain for the *Metaverse* : A Review.” *Social and Information Networks* (2022).

Hakim, Rois. “Tinjauan Yuridis Jual Beli Tanah Dibawah Nilai Jual Objek Pajak Pada Kabupaten Demak.” Universitas Islam Sultan Agung Semarang (UNISSULA), 2023.

Harahap, Parlin Azhar, Gomgom T.P. Siregar, and Syawal Amry Siregar. “Peran Kepolisian Daerah Sumatera Utara (POLDA-SU) Dalam Penegakan Hukum Terhadap Tindak Pidana Pemilihan Umum.” *Jurnal Retentum* 2, no. 1 (2021).

Harun, Rafni Suryaningsih, Weny A Dunga, and Abdul Hamid Tome. “Implementasi Asas Itikad Baik Dalam Perjanjian Transaksi Jual Beli Online.” *Jurnal Legalitas* 12, no. 2 (2019).

Herdayani, Iswatun Hasanah. “Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Jual Beli Tanah Virtual Pada *PlatformMetaverse*.” *UIN Sunan Gunung Djati* (2022).

Iman, Gustira Hidayatul. “Transaksi Jual Beli Non-Fungible Token (NFT) Perspektif Hukum Ekonomi Syariah.” *UIN Mataram* (2022).

Iqsan, Moh Abid. “Penerapan Akad Jual Beli Makanan Tanpa Pencantuman Harga Perspektif Hukum Islam Sebagai Sumber Pembelajaran Fikih (Studi Kasus Pada Kantin MAN 1 Magetan).” *Winaya: Jurnal Pendidikan Using* 1, no. 1 (2023).

Iswanto, Juni. “Pelaksanaan Jual Beli Hasil Pertanian Dengan Cara Borongan Ditinjau Dari Fiqih Muamalah Di Desa Mancon Kecamatan Wilangan Kabupaten Nganjuk.” *Jurnal Dinamika Ekonomi Syariah* 6, no. 2 (2019).

Jamal, Indira, and Muhammad Yaasiin Raya. “Tinjauan Hukum Islam Terhadap Jual Beli Online Dengan Penerapan Pasal 1320 KUH Perdata.” *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Jurusan Hukum Ekonomi Syariah* 2 (2021).

Jamaluddin. “Konsep Dasar Muamalah & Etika Jual Beli (Al-Ba’i) Perspektif

- Islam.” *Jurnal Pemikiran Keislaman* 28, no. 2 (2017).
- Juddin, Muhamad Faiz. “Kedudukan Aset Tanah *Metaverse* Perspektif Kepemilikan Dalam Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Dan Konsep Kepemilikan Dalam Islam.” *UIN Malik Ibrahim Malang* (2023).
- Karyana, Adittia, and Sri Ratna Suminar. “Akibat Hukum Pelanggaran Asas Pacta Sunt Servanda Oleh Pembeli Dalam Perjanjian Jual Beli Ditinjau Dari Buku Ke III KUHPperdata.” *Bandung Conference Series: Law Studies* 2, no. 1 (2022).
- Kemenag RI. “Al-Baqarah Ayat 278.” *Nuonline*. Last modified 2023. <https://quran.nu.or.id/al-baqarah/278>.
- Kurniawan, Danang. “Prespektif Hukum Islam Tentang Jual Beli Pakaian Bekas.” *Tawazun: Journal of Sharia Economic Law* 2, no. 1 (2019).
- Maharani, Alfina, and Adnand Darya Dzikra. “Fungsi Perlindungan Konsumen Dan Peran Lembaga Perlindungan Konsumen Di Indonesia : Perlindungan , Konsumen Dan Pelaku Usaha (Literature Review).” *Jurnal Ekonomi Manajemen Sistem Informasi* 2, no. 6 (2021).
- Maleha, Nova Yanti, Waldi Nopriansyah, and Bagus Setiawan. “Dinamika Transaksi *Cryptocurrency* Antara Haram Dan Halal.” *Jurnal ilmiah Ekonomi Islam* 8, no. 03 (2022).
- Mashdurohatun, Anis. *Hukum Perlindungan Konsumen (Kajian Teori Dan Praktik)*. Portal Jurnal Universitas Islam Sultan Sultan Agung, 2019.
- Merdeka.com. “Q.S Al-Baqarah: 275.” Last modified 2023. <https://www.merdeka.com/quran/al-baqarah/ayat-275>.
- MZ, Zainuddin. “Hukum Jual Beli Online, Ini Hadits-Haditsnya.” *PWMU.Co*. Last modified 2022. <https://pwmu.co/231634/03/14/hukum-jual-beli-online-ini-hadits-haditsnya1/>.
- Nafiah. “Internalisasi Nilai Ekonomi Islam Sebagai Ekosistem Ekonomi Di Era *Metaverse*.” *Journal of Islamic Economics* 2, no. 1 (2022).
- Nasution Ahmad Risqi Syahputra. “Identifikasi Permasalahan Penelitian.” *ALACRITY : Journal Of Education* 1, no. 2 (2021).
- Negara Indonesia. *3 Kitab Undang-Undang Hukum KUHP, KUHP, KUHP Beserta Penjelasannya*. 12th ed. Grahamedia Press, 2020.
- Ning, Huansheng, Hang Wang, Yujia Lin, Wenxi Wang, and Sahraoui Dhelim. “A Survey on *Metaverse*: The State-of-the-Art, Technologies, Applications, and Challenge.” *IEEE Internet of Things Journal* 10, no. 16 (2023).
- Nugrohadhi, Agung. “Perpustakaan Dalam Bayang-Bayang Transformasi



- Metaverse.*” *Media Informasi* 31, no. 2 (2022).
- Nurhayati, Yati, Ifrani, and M. Yasir Said. “Metodologi Normatif Dan Empiris Dalam Perspektif Ilmu Hukum.” *Jurnal Penegakan Hukum Indonesia (JPHI)* 2, no. 1 (2021).
- Nurjaman, Muhamad Izazi. “Analisis Aset Tidak Berwujud Sebagai Objek Akad Perspektif Hukum Ekonomi Syariah.” *UIN Sunan Gunung Djati* (2021).
- Park, Sang-min, and Young-gab Kim. “A *Metaverse* : Taxonomy , Components , Applications , and Open Challenges.” *IEEE Access* 10 (2022).
- Pebiolinda, Piska Sintia, and Sri Wigati. “Tinjauan Fikih Muamalah Terhadap Praktik Jual Beli Hampers Di Magetan.” *Maro; Jurnal Ekonomi Syariah dan Bisnis* 5, no. 1 (2022).
- Pekerti, Retno Dyah, Eva Faridah, Missi Hikmatyar, and Irfan Faris Rudiana. “Implementasi Akad Istishna (PSAK Syariah 104) Dalam Transaksi Jual Beli Online.” *Jurnal Akuntansi Syariah* 4 (2021).
- Poernomo Sri Lestari. “Standar Kontrak Dalam Perspektif Hukum Perlindungan Konsumen.” *Jurnal Penelitian Hukum De* 19, no. 30 (2019).
- Pratiwi, Wiwik. “Negara Hukum, Pemenuhan Perlindungan Konsumen Dan HAM (Telaah Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen).” *Jurnal Penelitian Hukum Indonesia* 1, no. 1 (2020).
- Rachman, Rio Febriannur. “Pengembangan Industri Kreatif Berbasis Media Digital Di Surabaya Dalam Perspektif Islam.” *Jurnal Pengembangan Masyarakat Islam* 10, no. 2 (2019).
- Ramadhan, Alan. “Keamanan Digital Di Masa Depan : Menghadapi Tren Lingkungan *Metaverse*,” no. April (2023).
- Ramli, Tasya Safiranita, Sukarsa, Dadang Epi, Yusuf Saepul Zamil, Zainal Muttaqin, Sherly Ayuna Putri, Amelia Cahyadini, Ega Ramadayanti, Reihan Ahmad Millaudy, Muhammad Jaka Hidayat, and Bernadette Aurellia. “Pemanfaatan Teknologi Bagi Siswa Dalam Menyokong Peningkatan Ekonomi Digital Dan Upaya Menghadapi Era Society 5.0.” *ACTA DIURNAL Jurnal Ilmu Hukum Kenotariatan* 6, no. 1 (2022).
- Raypangestu, Yoga, and Efrida Ratnawati Gultom. “Akibat Hukum Pengembalian Uang Panjar Dalam Pembatalan Sepihak Perjanjian Pengikatan Jual-Beli Tanah.” *Unes Law Review* 5, no. 2 (2022).
- RI, Menteri Perdagangan. “PERMENDAGRI No. 99 Tahun 2018 Tentang Kebijakan Umum Penyelenggaraan Perdagangan Berjangka Aset Kripto (Crypto Asset)” (2018).
- Rizky, Mohammad, Ramadhandy Budianto, Tresna Ramadhian, and Setha

- Wening. “Perspektif Islam Terhadap Ilmu Pengetahuan Dan Teknologi.” *Jurnal Islamika: Jurnal Ilmu-Ilmu Keislaman* 21, no. 01 (2021).
- Robbani, Burhanuddin, and Achmad Fageh. “Jual Beli Dalam Perspektif Al-Qur’an Dan Hadist” 9, no. 02 (2023).
- Roesli, M, Sarbini, and Bastianto Nugroho. “Kedudukan Perjanjian Baku Dalam Kaitannya Dengan Kebebasan Berkontrak.” *DiH Jurnal Ilmu Hukum* 15 (2019).
- Rudiansyah. “Telaah Gharar , Riba , Dan Maisir Dalam Perspektif Transaksi Ekonomi Islam.” *Al-Huquq: Journal of Indonesian Islamic Economic Law* 2, no. 1 (2020).
- Ruhtiani, Maya, Yuris Tri Naili, Hesti Ayu Wahyuni, and Purwono. “Perlindungan Aset Digital Pada Era *Metaverse* Dalam Perspektif Hukum Positif Di Indonesia” (n.d.).
- Sapada, Ir. Hj. Andi Ombong, and Muhammad Arsyam. “Ilmu Pengetahuan Dan Teknologi Menurut Pandangan Islam.” *Sekolah Tinggi Agama Islam Darud Dakwah wal Irsyad* (2020).
- Sari, Kartika, Puji Rahayu Ningsih, Wanda Ramansyah, Indah Agustien Siradjuddin, and Mochammad Kautsar Sophan. “Pengembangan Kompetensi Guru SMKN 1 Labang Bangkalan Melalui Pembuatan Media Pembelajaran Augmented Reality Dengan *Metaverse* An Improvement on Competence of SMKN 1 Labang Bangkalan Educators by Creating Augmented Reality Learning Media Using *Metaverse*.” *Jurnal Pengabdian Kepada Masyarakat* 4, no. 1 (2020).
- SecondLife*. “Second Life’s Official Website.” Google, 2024.
- Sitepu, Rida Ista, and Hana Muhamad. “Efektifitas Badan Penyelesaian Sengketa Konsumen ( Bpsk ) Sebagai Lembaga Penyelesaian Sengketa Konsumen Di Indonesia.” *Riset Hukum dan Hak Asasi Manusia* 3, no. 2 (2021).
- STIE Indonesia. “Bab III” (2019). [http://repository.stei.ac.id/2172/4/BAB III.pdf](http://repository.stei.ac.id/2172/4/BAB%20III.pdf).
- Syam, Mulyadi. “Pengaruh Pemahamann Pedagang Beras Terhadap Sistim Jual Beli Dalam Islam Di Pasar Sentral Sinjai.” Institut Agama Islam Muhammadiyah Sinjai, 2021.
- Syuhada, Panji A. “Peluangnya Menjanjikan, Ini Jenis *Metaverse* Yang Populer.” *Dunia Fintech*. Last modified 2022. <https://duniafintech.com/jenis-metaverse-yang-populer/>.
- Taliwongso, Candella Angela Anatea, Dientje Rumimpunu, and Muhammad Hero Soepeno. “Kedudukan Akta Otentik Sebagai Alat Bukti Dalam Persidangan Perdata Ditinjau Dari Pasal 1870 KUH Perdata.” *Lex Administratum* 10, no.

2 (2022).

Tekin, Selen, and E K Korkmaz. "How Will *Metaverse* Impact Nursing Wducation? Second Life And Virtual Reality Example" (2023): 207–216. <https://eprints.unite.edu.mk/1432/>.

Ulum, Misbahul. "Prinsip-Prinsip Jual Beli Online Dalam Islam Dan Penerapannya Pada E-Commerce Islam Di Indonesia." *Jurnal Dinamika Ekonomi dan Bisnis* 17, no. 01 (2020).

Umar, Dhira Utari. "Penerapan Asas Konsesualisme Dalam Perjanjian Jual Beli Menurut Perspektif Hukum Perdata." *Lex Privatum VIII*, no. 1 (2020).

Wahid, Abdurrahman. "Riba Dan Gharar Dalam Bitcoin Pendekatan Qaidah Fiqh." *Rayah Al-Islam* 7, no. 1 (2023).

Wahidah, Zumrotul. "Berakhirnya Perjanjian Perspektif Hukum Islam Dan Hukum Perdata." *Jurnal Peradaban dan Hukum Islam* 3, no. 2 (2020).

Wang, Yuntao, Zhou Su, Ning Zhang, Rui Xing, Dongxiao Liu, Tom H Luan, and Xuemin Shen. "A Survey on *Metaverse*: Fundamentals , Security , and Privacy." *IEEE Communications Surveys & Tutorials* 25, no. 1 (2022).

Weinberger, By Markus, and Daniel Gross. "A *Metaverse* Maturity Model." *Global Journal of Computer Science and Technology* 22, no. January (2023).

Wibowo, Mutia Dwi, Yudhi Widyo Armono, and Ashinta Sekar Bidari. "Kendala Penerapan Penerapan Syarat Sahnya Perjanjian Menurut Pasal 1320 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Dalam Transaksi Jual Beli Online Via Tokopedia Di Akademi Bisnis Digital Surakarta." *Jurnal Justicia* 11, no. 1 (2022).

Zahra, Amalia Rizqina Hamidah Az. "Analisis Transaksi Jual Beli Objek Tanah Virtual *Metaverse* Perspektif Hukum Positif Dan Fiqih." *UIN Maulana Malik Ibrahim Malang* (2023).

Zen, Muhammad, Universitas Pembangunan, Panca Budi, Pengolahan Citra Digital, and Dimensi Fraktal. "Perbandingan Metode Dimensi Fraktal Dan Jaringan." *Jurnal Ilmiah Teknologi Harapan* 7, no. 2 (2019).

Zichichi, Mirko, Chantal Bompreszi, Giovanni Sorrentino, and Monica Palmirani. "Protecting Digital Identity In The *Metaverse*: The Case of Access To a Cinema In Decentraland." *International Conference on Developments in Language Theory* 4269 (2023).

3 *Kitab Undang-Undang KUHPer, KUHP, KUHP*. 12th ed. Grahamedia Press, 2020.

"*SecondLife* Marketplace." Last modified 2024. <https://marketplace.SecondLife.com/?lang=en->

US&\_gl=1\*hd1vg6\*\_ga\*MTE0NDgyMDAzOS4xNzA0Njk0NDM0\*\_ga\_T  
7G7P6DCEC\*MTcwNDcxNDExOC4yLjEuMTcwNDcxNTAzNy4wLjAuM  
A..\*\_fplc\*emRkdHQzR0tFclJHOEFmcHo5U2JrMVVnVUFucGpGbE02Sk  
ZjYmZMcldFSHBiNE1pamJhRVprc2RCSjFINVFCdmJmaWslMkZQejVvT  
nRWUTFGUiUyQkZHYzQ3byUyRjUIMkZaUc3RE9IJTJCOUFBWnJYZ  
UI0dngxOWtwaEVkQTZvOU1MQlpYZyUzRCUzRA.. .

“Undang-Undang No. 8 Tahun 1999” (1999).



UIN SUNAN AMPEL  
S U R A B A Y A