

**PENGARUH LITERASI WAKAF, PERSEPSI NADZIR
TERHADAP MINAT NADZIR DALAM SERTIFIKASI TANAH
WAKAF DI KECAMATAN DRIYOREJO**

SKRIPSI

OLEH

RISKA ALFIYAH SHOLIKHAH

NIM : 08020520034



**UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN ZAKAT DAN WAKAF
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA**

2024

PERNYATAAN

Saya, Riska Alfiyah Sholikhah, 08020520034, menyatakan bahwa:

1. Skripsi saya ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri, dan bukan hasil karya orang lain dengan mengatasnamakan saya, serta bukan merupakan hasil peniruan atau penjiplakan (plagiaris) dari karya orang lain. Skripsi ini belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik baik di UIN Sunan Ampel Surabaya, maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Di dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar Pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis skripsi ini, serta sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di UIN Sunan Ampel Surabaya.

Surabaya, 18 Maret 2024

Riska Alfiyah Sholikhah

NIM. 08020520034

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul “Pengaruh Literasi Wakaf dan Persepsi Nadzir Terhadap Minat Nadzir dalam Sertifikasi Tanah Wakaf di Kecamatan Driyorejo” Yang ditulis oleh Riska Alfiyah Sholikhah, NIM 08020520034 telah diperiksa dan disetujui untuk dimunaqosahkan.

Surabaya, 18 Maret 2024

Dosen Pembimbing,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'M' followed by a series of vertical strokes and a final flourish, all contained within a horizontal line that extends to the left and right.

M. Maulana Asegaf, Lc., M.H.I
NIP : 198709042019031005

LEMBAR PENGESAHAN
PENGARUH LITERASI WAKAF DAN PERSEPSI NADZIR
TERHADAP MINAT NADZIR DALAM SERTIFIKASI TANAH
WAKAF DI KECAMATAN DRIYOREJO

Oleh


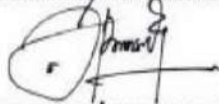


Riska Alfiah Sholikhah

NIM: 08020520034

Telah dipertahankan di depan dewan penguji

Pada tanggal 18 maret 2024 dan dinyatakan

Memenuhi syarat untuk diterima

Susunan Dewan Penguji	Tanda Tangan
1 M. Maulana Asegaf, Lc., M.H.I NIP : 198709042019031005 (penguji 1)	
2 Siti Kalimah, M.Sy NIP : 198707272022032001 (penguji 2)	
3 Dr. Atok Syihabuddin. MEI NIP : 198501022023211011 (penguji 3)	
4 Basar Dikuraisyin, M.H NIP : 198811292019031009 (penguji 4)	

Surabaya, 18 Maret 2024



Dr. Strajul Arifin, S.Ag., S.S., M.E.I.
NIP. 197005142000031001



**KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA
PERPUSTAKAAN**

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax. 031-8413300
E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan dibawah ini, saya:

Nama : Riska Alfiyah Sholikhah

NIM : 08020520034

Fakultas/Jurusan : Ekonomi dan Bisnis Islam / Manajemen Zakat dan Wakaf

E-mail : riskaalfiyahsholikhah@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

Skripsi Tesis Disertasi Lain-lain

(.....)

Yang berjudul:

Pengaruh Literasi Wakaf dan Persepsi Nadzir Terhadap Minat Nadzir dalam Sertifikasi Tanah Wakaf di Kecamatan Driyorejo Beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih media/formatkan, mengelolanyadalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikann, dan menampilkan/mempublikasikan di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan/atau penerbit yang bersangkutan. Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Haak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya

Surabaya, 30 April 2024

Penulis

Riska Alfiyah Sholikhah

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh literasi wakaf dan persepsi masyarakat terhadap minat nadzir dalam sertifikasi tanah wakaf di Kecamatan Driyorejo Kabupaten Gresik. Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif. Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh nadzir yang berada di Kecamatan Driyorejo dengan Sampel yang di gunakan sebanyak 100 nadzir atau responden dengan menggunakan teknik total Sampling. Penelitian ini menggunakan data primer yang diperoleh dari penyebaran kuesioner kepada 100 responden dengan menggunakan skala likert.

Penelitian ini dilatar belakangi oleh kurangnya literasi wakaf dan persepsi masyarakat terkait minat nadzir dalam sertifikasi tanah wakaf. Hal ini dikarenakan pengembangan, pengelolaan, dan pengetahuan mengenai wakaf maupun pentingnya sertifikasi tanah wakaf masih sangat rendah dan tidak terpublikasi dengan baik. Sehingga kurangnya kepercayaan masyarakat terhadap kantor urusan agama yang mengakibatkan rendah dan lambatnya pengetahuan mengenai wakaf dan sertifikasi tanah wakaf.

Berdasarkan hasil penelitian yang dilakukan oleh peneliti dapat disimpulkan bahwa : literasi wakaf berpengaruh positif dan signifikan terhadap minat nadzir dalam sertifikasi tanah wakaf dengan nilai thitung > ttabel yaitu sebesar $7,822 > 1,66071$ dengan nilai signifikansi $0,000 < 0,05$. Persepsi masyarakat berpengaruh positif dan signifikan terhadap minat nadzir dalam sertifikasi tanah wakaf dengan nilai thitung > ttabel yaitu sebesar $32,295 > 1,66071$ dengan nilai signifikansi sebesar $0,000 < 0,05$. Literasi wakaf dan persepsi masyarakat berpengaruh secara simultan atau bersama-sama terhadap minat nadzir dalam sertifikasi tanah wakaf dengan nilai Fhitung > Ftabel yaitu sebesar $11,332 > 3,09$ dan nilai koefisien determinasi R^2 pada penelitian ini diperoleh nilai adjusted R square sebesar 0,922 %.

Hasil analisis data menggunakan metode regresi linier berganda menunjukkan bahwa literasi wakaf memiliki pengaruh positif dan signifikan terhadap minat nadzir dalam sertifikasi tanah wakaf. Begitu pula dengan persepsi nadzir yang juga memiliki pengaruh positif dan signifikan terhadap minat nadzir dalam sertifikasi tanah wakaf. Temuan ini menunjukkan bahwa semakin tinggi tingkat literasi wakaf dan semakin positif persepsi nadzir, maka semakin besar minat nadzir dalam mengikuti proses sertifikasi tanah wakaf.

Kata kunci : literasi wakaf,persepsi nadzir,minat nadzir

ABSTRACT

This research was motivated by the lack of waqf literacy and community perceptions regarding Nadzir's interest in waqf land certification. This is because the development, management and knowledge of waqf and the importance of waqf land certification are still very low and not well publicized. So the lack of public trust in the religious affairs office results in low and slow knowledge about waqf and waqf land certification.

This research aims to determine the influence of waqf literacy and community perception on nadzir's interest in waqf land certification in Driyorejo District, Gresik Regency. This study uses a quantitative approach. The population in this study were all nadzir in Driyorejo District with a sample of 100 nadzir or respondents using total sampling techniques. This research uses primary data obtained from distributing questionnaires to 100 respondents using a Likert scale.

Based on the results of research conducted by researchers, it can be concluded that: waqf literacy has a positive and significant effect on nadzir's interest in waqf land certification with a value of $t_{count} > t_{table}$, namely $7.822 > 1.66071$ with a significance value of $0.000 < 0.05$. Public perception has a positive and significant effect on Nadzir's interest in waqf land certification with a value of $t_{count} > t_{table}$, namely $32.295 > 1.66071$ with a significance value of $0.000 < 0.05$. Waqf literacy and community perception simultaneously or jointly influence Nadzir's interest in waqf land certification with a value of $F_{count} > F_{table}$, namely $11.332 > 3.09$ and the value of the coefficient of determination R^2 in this study obtained an adjusted R square value of 0.922 or 92.2 %.

The results of data analysis using the multiple linear regression method show that waqf literacy has a positive and significant influence on nadzir interest in waqf land certification. Likewise, Nadzir's perception also has a positive and significant influence on Nadzir's interest in waqf land certification. These findings show that the higher the level of waqf literacy and the more positive the nadzir's perception, the greater the nadzir's interest in participating in the waqf land certification process.

Keywords: waqf literacy, nadzir perception, nadzir interest

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI	iii
MOTTO.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	7
1.3 Tujuan Penelitian.....	8
1.4 manfaat Penelitian	8
1.4.1 manfaat teoritis	8
1.4.2 manfaat praktisi.....	8
BAB II LANDASAN TEORI	9
2.1 konsep literasi wakaf	9
2.1.1 pengertian literasi.....	9
2.1.2 strategi dalam membangun literasi.....	11
2.1.3 indeks literasi wakaf di Indonesia	12
2.2 persepsi masyarakat.....	14
2.2.1 pengertian persepsi masyarakat	14
2.2.2 jenis-jenis persepsi.....	15
2.2.3 faktor-faktor yang mempengaruhi persepsi.....	17

2.2.4 indikator persepsi masyarakat	19
2.3 konsep minat.....	21
2.3.1 pengertian minat.....	21
2.3.2 <i>ciri-ciri minat</i>	23
2.3.3 <i>Faktor-faktor yang dapat mempengaruhi minat</i>	23
2.3.4 indikator minat	
2.4 penelitian terdahulu	25
2.5 kerangka konseptual	39
2.6 hipotesis	40
BAB III METODE PENELITIAN	42
3.1 jenis penelitian	42
3.2 lokasi penelitian dan waktu Penelitian	42
3.3 populasi, sampel, teknik pengampilan sampel	42
3.4 Teknik pengumpulan data.....	45
3.4.1 Dokumentasi.....	45
3.4.2 kuesioner	45
3.5 variabel penelitian	46
3.5.1 variabel independent	46
3.5.2 variabel dependent	47
3.5.3 definisi oprasional	47
3.6 teknik analisis data	58
3.6.1 uji validitas	58
3.6.2 uji reliabilitas	58
3.6.3 uji asumsi klasik	59
3.6.4 uji hipotesis	61
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	64
4.1 Deskripsi umum objek penelitian	64
4.1.1 gambaran umum Kecamatan Driyorejo	64
4.2 Hasil Analisis Data	66
4.2.1 uji validitas	66

4.2.2 uji reliabilitas	69
4.2.3 uji asumsi klasik	70
4.2.3.1 uji normalitas	70
4.2.3.2 uji mulkolinearitas	71
4.2.3.3 uji heteroskeastisistas	72
4.2.4 uji hipotesis	73
4.2.4.1 uji regresi liner berganda	73
4.2.4.2 uji koefisien determinasi	74
4.2.4.3 uji parsial	75
4.2.4.4 uji simultan	77
4.3 pembahasan	78
BAB V PENUTUPAN	84
5.1 Kesimpulan	84
5.2 Saran.....	86
DAFTAR PUSTAKA	87
LAMPIRAN	88

UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

Daftar Tabel

Tabel 1.1 jumlah tanah wakaf di Kabupaten Gresik	5
Tabel 3.1 nilai skala likert.....	36
Tabel 3.2 definisi oprasional.....	38
Tabel 3.3 nilai cronbcach alpha.....	44
Tabel 4.1 Hasl uji validitas variabel literasi wakaf	67
Tabel 4.2 Hasil uji validitas variabel persepsi masyarakat.....	68
Tabel 4.3 Hasil uji validitas variabel minat nadzir	68
Tabel 4.4 Hasil uji reliabilitas.....	69
Tabel 4.5 Uji one-sample kolmogorov-smirnov test.....	70
Tabel 4.6 Hasil uji multikolinearitas	71
Tabel 4.7 Hasil uji heteroskeastisistas.....	72
Tabel 4.8 Uji regresi liner berganda.....	73
Tabel 4.9 Hasil uji koefisien determinasi (R ²)	75
Tabel 4.10 Hasil uji parsial (uji t)	76
Tabel 4.11 Hasil uji simultan (uji F)	78

DAFTAR PUSTAKA

- Adistii, D., Susilowati, D., & Ulfah, P. (2021). Peran Akuntabilitas sebagai Moderasi Hubungan Religiusitas dan Literasi Wakaf terhadap Minat Berwakaf Uang. *Reviu Akuntansi Dan Bisnis Indonesia*, 5(2), 122–137.
- Al-Awqaf: Jurnal Wakaf dan Ekonomi Islam, vol. 15, no. 2, tahun 2022
- BWI. (2020). Laporan Indeks Literasi Wakaf Nasional 2020. 1–13.
- Dahlan, R.(2017). Faktor-faktor yang Mempengaruhi Persepsi Nazhir terhadap Wakaf Uang. *Jurnal Zakat dan Wakaf STAIN Kudus Vol 4 No. 1*.
- Departemen Agama RI. 2004. Undang-undang Wakaf no 41 tahun 2004, Direktorat Jenderal Bimas Islam dan Penyelenggaraan Haji.
- Depag Kantor Wilayah Provinsi Jawa Timur. 2007. UU No. 41 Tahun 2004 Tentang Wakaf dan PP. No. 42 Tahun 2006 Tentang Pelaksanaannya.
- Dorojatyas Nuroska H, “Pengaruh Motivasi, Persepsi, Sikap, Religiusitas, Pengetahuan Terhadap Keputusan Wakif Dalam Melakukan Wakaf.” In Skripsi Jakarta : Fakultas Ekonomi dan Bisnis, UIN Syarif Hidayatullah Jakarta.2019.
- Haqqy, A. M, Busaini, H., & Rois, I. (2017). Perilaku Wakif dalam Mewakafkan Tanahnya untuk Kesejahteraan Masyarakat. *JEBI: Jurnal Ekonomi dan Bisnis Islam*, 2 (1), 97-110. DOI: 10.15548/jebi.v2i1.71
- Hiyanti, H., Fitrijanti, T., & Sukmadilaga, C. (2020). Pengaruh Literasi dan Religiusitas Terhadap Intensi Berwakaf Pada Cash Waqf Linked Sukuk (CWLS). *JIMEA: Jurnal Ilmiah MEA (Manajemen, Ekonomi, Dan Akuntansi)*,
- Junaidi, M. M. (2015). Efektifitas Pensertifikatan Tanah Wakaf di Kabupaten Pasuruan (Studi di Departemen Agama Kabupaten Pasuruan). *Jurnal Hukum*. 2-25.
- Khoiriyah, U. (2020). Pengaruh Potensi, Persepsi, Dan Preferensi Terhadap Sikap Dalam Wakaf Uang Pada Masyarakat Muslim Kota Semarang. *AKSES: Jurnal Ekonomi Dan Bisnis*
- Latif, A., Haryadi, I., & Susilo, A. (2021). Pengaruh Pemahaman Wakaf Terhadap Niat Berwakaf Tunai Jama'ah Masjid di Kecamatan Kota Ponorogo. *Islamic Economics Journal*
- Nurkaromah,S.U & Arsiyanti, L.D.(2020). Analisis Faktor-Faktor yang Memengaruhi Kinerja Nazhir dalam Mengelola Wakaf Produktif di Kota Bogor. <http://repository.ipb.ac.id>.
- Purboyo, M. R. (21 Maret 2019). Hindari Konflik Sertifikasi Tanah Wakaf Dipermudah.Diperoleh dari <https://m.bisnis.com/amp/read/20190321/47/902682/hindari->

konfliksertifikasi-tanah-wakaf-dipermudah

- Rasela, F. (2014). Pengaruh Literasi Wakaf terhadap Minat Mahasiswa Berwakaf pada Forum Wakaf Mahasiswa Indonesia. *Prosiding Hukum Ekonomi Syariah*, 7(2), 602.
- Rahmad Djatnika. Tanah Wakaf. Jakarta: Direktorat Pemberdayaan Wakaf Dirjen Bimas Islam 2006
- Sugiyono. (2018). *Metode Penelitian Kuantitatif*. Bandung: Alfabeta.
- Suhadi, Imam. 2002. *Wakaf untuk Kesejahteraan Umat*. Yogyakarta: PT. Dana Bhakti Prima Yasa.
- Ulum, mukhammad irtifa'ul. (2020). Pengaruh Literasi wakaf, Religiusitas, Opinion Leader Terhadap Minat Berwakaf Tunai Dengan Transparansi Sebagai Variabel Moderasi. In *SKRIPSI*. Salatiga: Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Salatiga.
- Yulia ,Mirwati. (2016). *Wakaf Tanah Ulayat Dalam Dinamika Hukum Indonesia*. Jakarta : Rajawali Press.



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A