

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTIK JUAL BELI
ARISAN DI KEMAYORAN BARU KECAMATAN KREMBANGAN
SURABAYA**

SKRIPSI

Oleh

Luluk Masrufah

NIM. 05020220050



**UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A**

**Universitas Islam Negeri Sunan Ampel
Fakultas Syariah dan Hukum
Jurusan Hukum Perdata Islam
Program Studi Hukum Ekonomi Syariah
Surabaya
2024**

PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Luluk Masrufah

NIM : 05020220050

Semester : VIII

Fakultas/Jurusan/Prodi : Syariah dan Hukum/Perdata Islam (Hukum Ekonomi Syariah)

Judul Skripsi : Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Arisan di Kemayoran Baru Kecamatan Krembangan Surabaya

Menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan merupakan hasil penelitian/karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Surabaya, 02 Mei 2024

Saya yang menyatakan



Luluk Masrufah

NIM.05020220050

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi ini ditulis oleh:

Nama : Luluk Masrufah

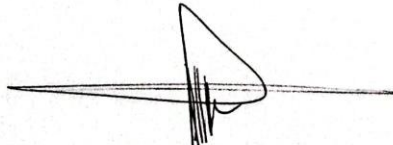
NIM : 05020220050

Judul : Tinjauan Hukum Islam Terhadap Jual Beli Arisan di Kemayoran Baru
Kecamatan Krembangan Surabaya

Telah diberikan bimbingan, arahan, dan koreksi sehingga layak dinyatakan layak,
serta disetujui untuk diajukan kepada Fakultas guna diujikan pada sidang
munaqosahkan.

Surabaya, 02 Mei 2024

Pembimbing



Dr. Sanuri, S.Ag., M.Fil.1

NIP. 197601212007101001

PENGESAHAN

Skripsi yang ditulis oleh:

Nama : Luluk Masrufah

Nim : 05020220050

Telah di pertahankan di depan sidang Majelis Munaqasah Skripsi Fakultas Syariah dan Hukum UIN Sunan Ampel Surabaya pada hari Senin, tanggal 03 Juni 2024, dan dapat diterima sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program sarjana strata satu dalam Ilmu Hukum Ekonomi Syariah.

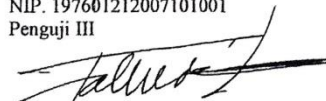
Majelis Munaqasah Skripsi:

Penguji I



Dr. Sanuri S.Ag., M.Fil.I
NIP. 197601212007101001

Penguji III



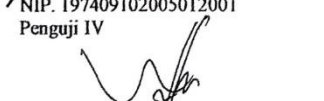
Dr. H. Fahrudin Ali Sabri, S.H.L., M.A.
NIP. 197804182008011016

Penguji II



Dr. H. Umi Chaidah, S.H., M.H.I.
NIP. 197409102005012001

Penguji IV



Elva Imeldatur Rohmah, S.H.I., M.H.
NIP. 199204022020122018

Surabaya, 10 Juni 2024

Mengesahkan,

Fakultas Syariah dan Hukum
Universitas Islam Negeri Sunan Ampel

Dekan,



Dr. H. Saiful Musafa'ah, M.Ag.
NIP. 196303271999032001



KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA
PERPUSTAKAAN

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300
E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Luluk Masrufah
NIM : 05020220050
Fakultas/Jurusan : Syariah dan Hukum / Hukum Perdata Islam
E-mail address : luluktamsel@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

Skripsi Tesis Desertasi Lain-lain (.....)
yang berjudul :

TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTIK JUAL BELI ARISAN DI KEMAYORAN BARU

KECAMATAN KREMBANGAN SURABAYA

berserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 12 Juli 2024

Penulis

(Luluk Masrufah)

ABSTRAK

Jual beli arisan merupakan kegiatan jual beli pemindahan hak kepemilikan nomor arisan atas uang hasil salah satu anggota arisan kepada seseorang yang berkenan membeli nomor arisan tersebut. Terjadinya jual beli arisan disebabkan adanya kebutuhan yang dialami oleh anggota arisan yang ingin mengambil uang sementara yang di dapat. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana praktik jual beli arisan yang dilakukan di Kemayoran Baru Kecamatan Krembangan Surabaya dan untuk mengetahui praktik tersebut dari sudut pandang hukum Islam.

Penelitian ini merupakan jenis penelitian kualitatif yang bersifat deskriptif. Sumber data yang peroleh dari suatu permasalahan yang terjadi di lapangan dan dikumpulkan melalui hasil observasi dan wawancara secara langsung kepada ketua arisan dan beberapa anggota arisannya. Hasil data yang didapat berupa bagaimana praktik jual beli arisan yang dilakukan di Kemayoran Baru Kecamatan Krembangan Surabaya, kemudian dianalisis berdasarkan akad jual beli apakah sudah sesuai dengan teori akad jual beli atau tidak.

Hasil penelitian menyimpulkan jika anggota arisan yang menjual arisan nya karena adanya keterpaksaan dengan keadaan yang mereka alami. Keadaan tersebut kemudian dimanfaatkan oleh ketua untuk menjual arisan dalam suatu kelompok arisan yang segalanya diatur oleh ketua arisan. Di dalam praktik jual beli arisan yang terjadi jauh dari kata sifat tolong menolong karena banyaknya kemudhotrotan yang terkandung di dalamnya yaitu adanya keterpaksaan dalam menjual, tidak adanya penjelasan siapa yang membeli arisan kepada pemilik nomor, adanya kerugian dengan jumlah yang lumayan banyak, tidak adanya kejelasan terkait jumlah potongan yang diambil sebagai keuntungan untuk pembeli nomor arisan karena potongan yang terjadi itu terdapat dua kali pemotongan yaitu potongan pertama dari hasil uang sementara yang di dapat dan separuh dari sisa hasil dari nomor arisan tersebut. Sehingga jual beli arisan ini menimbulkan banyak kecurangan dan unsur tipuan yang merupakan perbuatan yang diharamkan oleh Allah SWT karena dapat merugikan bagi pihak pemilik nomor arisan.

Penulis menyarankan agar ketua arisan tidak mengambil kesempatan atas keadaan yang dialami oleh pemilik nomor arisan. Jika memang terjadi jual beli atas dasar tolong menolong atau untuk menunjang kepentingan para anggota arisannya, maka harus tetap bertransaksi sesuai dengan syariat Islam yaitu dengan melibatkan kedua belah pihak yang bersangkutan yakni pemilik nomer dan calon pembeli, lalu melakukan transaksi sesuai dengan kesepakatan mereka. Ketua hanya menjadi saksi jika terjadi jual beli di dalamnya agar jual beli yang dilakukan itu jelas dan atas dasar suka rela sehingga tidak ada unsur tipuan dan kecurangan termasuk mengambil keuntungan yang dapat merugikan sala satu pihak.

DAFTAR ISI

SAMPUL DALAM	i
PERNYATAAN KEASLIAN	ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
PENGESAHAN	iv
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR TRANSLITERASI	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Identifikasi Masalah.....	10
C. Batasan Masalah	11
D. Rumusan Masalah	12
E. Tujuan Penelitian	12
F. Manfaat Penelitian	12
G. Penelitian Terdahulu.....	13
H. Definisi Operasional.....	17
I. Metode Penelitian	19
J. Sistematika Pembahasan.....	22
BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG JUAL BELI DALAM HUKUM ISLAM	24
A. Pengertian Jual Beli	24
B. Dasar Hukum Jual Beli	25
C. Rukun dan Syarat Jual Beli.....	28
D. Macam-Macam Jual Beli.....	31
E. Hikmah Jual Beli.....	41
F. Batal dan Berakhirnya Jual Beli.....	42
G. Riba Dalam Jual Beli	43
1. Pengertian Riba.....	43

2. Dasar Hukum Riba.....	45
3. Macam-Macam Riba.....	48
4. Illat Pengharaman	49
BAB III BENTUK TRANSAKSI JUAL BELI ARISAN DI KEMAYORAN BARU KECAMATAN KREMBANGAN SURABAYA.....	51
A. Profil Kecamatan Krembangan Surabaya	51
B. Awal Mula Terjadinya Praktik Jual Beli Arisan di Kemayoran Baru Kecamatan Krembangan Surabaya.....	53
C. Mekanisme Terhadap Praktik Jual Beli Arisan di Kemayoran Baru Kecamatan Krembangan Surabaya.....	55
BAB IV ANALISIS TERHADAP PRAKTIK JUAL BELI ARISAN DI KEMAYORAN BARU KECAMATAN KREMBANGAN SURABAYA MENURUT PANDANGAN HUKUM ISLAM	72
A. Praktik Jual Beli Arisan Di Kemayoran Baru Kecamatan Krembangan Surabaya	72
B. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Arisan di Kemaoran Baru Kecamatan Krembangan Surabaya.....	73
BAB V PENUTUP.....	83
A. Kesimpulan.....	83
B. Saran	84
DAFTAR PUSTAKA	85
LAMPIRAN.....	88

UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR TABEL

TABEL 1. 1 Rukun Dan Syarat Sahnya Jual Beli Arisan Yang Tidak Terpenuhi..... 78



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR PUSTAKA

- Adilla, Arini Qisty. "Praktik Arisan Bahan Pokok Untuk Kenduri Di Kalangan Masyarakat Kecamatan Sawang Kabupaten Aceh Selatan Dalam Perspektif Hukum Islam (Analisis Menurut Konsep Akad Qardh)." Skripsi, UIN Ar-Raniry, 2022. Accessed October 15, 2023. <https://repository.ar-raniry.ac.id/id/eprint/22983/>.
- Akhmad Farroh Hasan. *Fiqh Muamalah Dari Klasik Hingga Kontemporer*. Malang: UIN-Maliki Malang Pres, 2018.
- Aloysius Rangga Aditya Nalendra, Dkk. *Statiska Seri Dasar Dengan SSPS*. Jawa Barat, 2021.
- Amalia, Silvi. "Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Arisan (Studi Kasus Di Desa Sugihwaras Kecamatan Prambon Kabupaten Nganjuk)." Skripsi, IAIN Kediri, 2020. Accessed December 19, 2023. <http://etheses.iainkediri.ac.id/2853/>.
- Amin, Muhammad. "Jual Beli Dengan Sistem Arisan Kabupaten Kota Waringin Timur Desa Samuda." *Mu'amalah: Jurnal Hukum Ekonomi Syariah* 2, no. 1 (2023): 33–48.
- Arrief Chandra Setiawan. *Kecamatan Krembangan Dalam Angka 2023*. Surabaya: Badan Pusat Statistik Kota Surabaya, 2023.
- Azqia, Hidayatul. "Jual Beli Dalam Perspektif Islam." *Al-Rasyad* 1, no. 1 (2022): 63–77.
- Cahyani, Andi Intan. *Fiqh Muamalah*. Makassar, 2013.
- Darwis, Rizal, and Hajira Bilondatu. "Pergeseran Praktik Jual Beli Ke Sistem Arisan Pada Masyarakat Desa Dulamayo Selatan Kabupaten Gorontalo Perspektif Hukum Ekonomi Syariah." *Al-Mizan (e-Journal)* 17, no. 1 (2021): 139–162.
- Djuwaini, Dimyauddin. *Pengantar Fiqh Muamalah*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2008.
- El Qori, Dani, and Habib Masyhudi. "Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Arisan Daging Di Desa Slemplit Kecamatan Kedamean Kabupaten Gresik." *MASADIR: Jurnal Hukum Islam* 2, no. 1 (2022): 343–354.
- Feny Rita Fyantika, Mohammad Wasil, Sri Jumiati, dll. *Metode Penelitian Kualitatif*. Sumatera Barat: Global Eksekutif Teknologi, 2022.
- Harun. *Fiqh Muamalah*. Surakarta: Muhammadiyah University Press, 2017.

Hotimah, Husnul. "Praktik Arisan Dengan Sistem Pembayaran Menurun Perspektif Fiqih Muamalah (Studi Kasus Di Dusun Landangan Desa Kalibuntu Kecamatan Kraksaan Kabupaten Probolinggo)." Skripsi, Universitas Islam Negeri Kiai Haji Achmad Siddiq Jember, 2021. Accessed October 23, 2023. <http://digilib.uinkhas.ac.id/id/eprint/12164>.

Ibnu Hajar Al-Asqalani. *Bulughul Maram*:431, n.d.

Ibrahim Duski. *Al-Qawaid Al-Fiqhiyah*. Palembang, 2019.

Lathip, Fatahul. "Praktik Jual Beli Arisan Uang Dalam Tinjauan Fikih Muamalah (Studi Kasus Di Dusun Tegalduwur Desa Wadunggetas Kecamatan Wonosari Kabupaten Klaten)." *Jurnal Al-Hakim: Jurnal Ilmiah Mahasiswa, Studi Syariah, Hukum dan Filantropi* (2019): 151–162.

Lendrawati, Lendrawati. "MODUL Fiqh Muamalah Jual Beli Dan Permasalahannya Dalam Hukum Ekonomi Islam" (2019). Accessed December 26, 2023. <http://repository.iaincurup.ac.id/id/eprint/1199>.

Makki, Hali. "Perspektif Hukum Islam Terhadap Jual Beli Hak Arisan Di Desa Kropoh Sumenep." *Istidlal: Jurnal Ekonomi dan Hukum Islam* 1, no. 1 (2017): 1–13.

Nasution. *Metode Penelitian Kualitatif*. Bandung, 2023.

Olana, Acing. "Praktik Jual Beli Dengan Sistem Arisan (Studi Kasus Akun Facebook Risa Nadeh)." PhD Thesis, IAIN Metro, 2019. Accessed June 5, 2024. <https://repository.metrouniv.ac.id/id/eprint/2239/>.

Pane, Ismail, Syazali, Hasan, and Halim, Syaflin. *Fiqih Muamalah Kontemporer*. Aceh: UIN-Malik Malang Pres, 2022.

Prilia Kurnia Ningsih. *Fiqih Muamalah*. 1st ed. Depok, 2021.

Rahmawati, Safira, and Istianah Istianah. "Transformasi Arisan Dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah." *Jurnal Hukum Ekonomi Syariah* 5, no. 2 (2022): 99–116.

Rochmawati, Jeni. "Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Arisan Sembako Di Dusun Dawung Desa Sukorejo Kecamatan Kebonsari Kabupaten Madiun." Skripsi, IAIN Ponorogo, 2017. Accessed October 15, 2023. <http://etheses.iainponorogo.ac.id/2282/1/Jeni%20Rochmawati.pdf>.

Ruf'ah Abdullah. *Fiqih Muamalah*. Serang: Media Madani, 2020.

Sah, Yohan, and Eva Fauziah. "Analisis Fikih Muamalah Terhadap Tukar Menukar Nomor Undian Arisan." *Jurnal Riset Ekonomi Syariah* (2021): 1–6.

- Salim dan Syahrudin. *Metode Penelitian Kualitatif*. Bandung: Citapustaka Media, 2012.
- Siregar, Hariman Surya and Khoerudin, Koko. *Fikih Muamalah Teori Dan Implementasi*. PT Remaja Rosdakarya, 2019.
- Siswadi, Siswadi. "Jual Beli Dalam Perspektif Islam." *Ummul Qura* 3, no. 2 (2013): 59–65.
- Sulianto, Peris. "Arisan Desa Untuk Biaya Pernikahan Perspektif 'urf: Studi Di Desa Purwokerto Kecamatan Ngimbang Kabupaten Lamongan." Skripsi, Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim, 2017. Accessed March 4, 2024. <http://etheses.uin-malang.ac.id/6245/>.
- Ulya, Miftah. "Hadis-Hadis Mu'amalah." *Kalimedia*, 2020. Accessed November 4, 2023. <http://repository.uin-suska.ac.id/34820/1/hadis-hadis%20muamalah.pdf>.
- Umi Hani. *Buku Ajar Fiqih Muamalah*. Banjarmasin: Universitas Islam Kalimantan Muhammad Aryaad Al-Banjary, 2021.
- Yusmiarosa, Sarah. "Tinjauan Hukum Islam Tentang Jual Beli Nomor Urut Arisan (Studi Di RT 024 Kelurahan Bumi Waras Bandar Lampung)." Skripsi, UIN Raden Intan Lampung, 2018. Accessed October 15, 2023. <http://repository.radenintan.ac.id/2885/>.
- Zaenab, Siti, and Muhammad Zaki Fathullah. "Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Arisan Uang Ibu-Ibu Rumah Tangga Di Desa Grujungan Kecamatan Cermee Kabupaten Bondowoso Tahun 2020." *SAMAWA: Jurnal Hukum Keluarga Islam* 2, no. 1 (2022): 55–74.

UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A