

**ANALISIS HUKUM EKONOMI SYARIAH DAN HUKUM PERDATA
TERHADAP PRAKTIK PINJAM UANG UNTUK USAHA DI
ORGANISASI PERTAMA SURABAYA**

SKRIPSI

Oleh

Rohma Nofita Anisa Halifatuljanah

NIM. 05020220070



**UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A**

**Universitas Islam Negeri Sunan Ampel
Fakultas Syariah Dan Hukum
Jurusan Hukum Perdata Islam
Program Studi Hukum Ekonomi Syariah
Surabaya**

2024

PERNYATAAN KEASLIAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Rohma Nofita Anisa Halifatuljanah
NIM : 05020220070
Fakultas/Prodi : Syariah dan Hukum/Hukum Ekonomi Syariah
Judul : Analisis Hukum Ekonomi Syariah dan Hukum Perdata Terhadap Praktik Pinjam Uang Untuk Usaha Di Organisasi PERTAMA Surabaya

Menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Surabaya, 29 April 2024

Saya yang menyatakan,



Rohma Nofita Anisa Halifatuljanah

NIM. 05020220070

PERSETUJUAN PEMBIMBING


Skripsi yang ditulis oleh:

Nama : Rohma Nofita Anisa Halifatuljanah
NIM. : 05020220070
Judul : Analisis Hukum Ekonomi Syariah dan Hukum Perdata Terhadap
Praktik Pinjam Uang Untuk Usaha Di Organisasi PERTAMA
Surabaya

telah diberikan bimbingan, arahan, dan koreksi sehingga dinyatakan layak, serta
disetujui untuk diajukan kepada Fakultas guna diujikan pada sidang munaqosah.

Surabaya, 29 April 2024

Pembimbing



Dr. Mohamad Budiono, S.Ag., M.Pd.I

NIP. 197110102007011052

PENGESAHAN

Skripsi yang ditulis oleh:

Nama : Rohma Nofita Anisa Halifatuljanah
NIM. : 05020220070

telah dipertahankan di depan sidang Majelis Munaqosah Skripsi Fakultas Syariah dan Hukum UIN Sunan Ampel pada hari Rabu, tanggal 05 Juni 2024, dan dapat diterima sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program sarjana strata satu dalam Ilmu Hukum Ekonomi Syariah.

Majelis Munaqosah Skripsi:

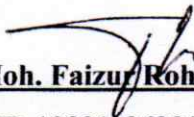
Penguji I



Dr. Mohamad Budiono, S.Ag., M.Pd.I

NIP. 197110102007011052

Penguji III



Moh. Faizur/Rohman, M.H.I.

NIP. 198911262019031010

Penguji II



Dr. Hj. Nurhavati, M.Ag.

NIP. 196806271992032001

Penguji IV



Elva Imeldatur Rohmah, S.H.I, M.H.

NIP. 199204022020122018

Surabaya, 18 Juni 2024
Mengesahkan,
Fakultas Syariah dan Hukum
Universitas Islam Negeri Sunan Ampel
KEMENTERIAN DEKAN,



Dr. Hj. Sunayah Musafahah, M.Ag.

NIP. 196303271999032001

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Rohma Nofita Anisa Halifatuljanah
NIM : 05020220070
Fakultas/Jurusan : Syariah dan Hukum/Perdata Islam
E-mail address : mofita21@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

Sekripsi Tesis Desertasi Lain-lain (.....)
yang berjudul :

**ANALISIS HUKUM EKONOMI SYARIAH DAN HUKUM PERDATA TERHADAP
PRAKTIK PINJAM UANG UNTUK USAHA DI ORGANISASI PERTAMA
SURABAYA**

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 24 Juli 2024

Penulis



(Rohma Nofita Anisa Halifatuljanah)

ABSTRAK

Skripsi yang berjudul "Analisis Hukum Ekonomi Syariah dan Hukum Perdata Terhadap Praktik Pinjam Uang Untuk Usaha di Organisasi PERTAMA Surabaya" ini merupakan hasil penelitian lapangan yang menjawab dua rumusan masalah, yaitu: Bagaimana praktik pinjam uang untuk usaha di organisasi PERTAMA Surabaya, serta bagaimana analisis hukum ekonomi syariah dan hukum perdata terhadap praktik pinjam uang untuk usaha di organisasi PERTAMA Surabaya.

Penelitian ini merupakan penelitian hukum normatif dengan pendekatan perundang-undangan (*statute approach*) dan studi kasus menggunakan metode penelitian kualitatif, dan teknik pengumpulan data melalui observasi, wawancara dengan pengurus dan anggota organisasi PERTAMA dan dokumentasi. Kemudian data yang diperoleh disusun dan dianalisis menggunakan metode deskriptif analisis dengan pola pikir induktif.

Hasil penelitian menunjukkan praktik pinjam uang untuk usaha di organisasi PERTAMA antara pihak organisasi dan anggota merupakan kegiatan kerjasama dibidang usaha pijat dengan tujuan mendapatkan keuntungan. Organisasi memiliki modal uang senilai pinjaman anggota dan anggota memiliki modal aset dan keahlian. Pembagian keuntungan dengan sistem bagi hasil sedangkan pembagian kerugian hanya dibebankan kepada anggota. Berdasarkan hukum ekonomi syariah praktik pinjam uang untuk usaha di organisasi PERTAMA tidak memenuhi syarat musyarakah pada bagian modal dan kerugian. Modal pihak anggota tidak ditaksir terlebih dahulu nilainya dan kerugian hanya dibebankan kepada anggota. Sehingga hukum kebolehan yang semula boleh menjadi tidak boleh. Menurut hukum perdata pinjam uang untuk usaha di organisasi PERTAMA telah memenuhi syarat sah perjanjian dan dianalisis menggunakan pasal 1635 KUHPerdata hukumnya sah dan diperbolehkan.

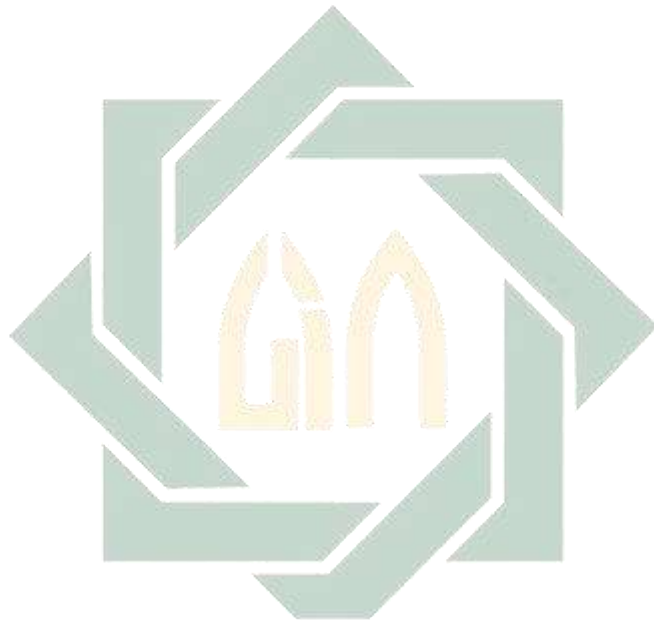
Dari hasil penelitian ini, penulis memberikan saran kepada anggota maupun pengurus organisasi sebaiknya lebih teliti saat melakukan perhitungan modal saat melakukan kerjasama usaha dan juga lebih memahami bahwa tiap usaha ada untung rugi, sehingga bisa membagi kerugian secara adil. Untuk anggota hendaknya mencaritahu aturan kerjasama usaha terlebih dahulu, sehingga apabila ada yang tidak sesuai bisa langsung dibicarakan bersama pihak lainnya.

DAFTAR ISI

SAMPUL DALAM	ii
PERNYATAAN KEASLIAAN	iii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iv
PENGESAHAN	v
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR TRANSLITERASI	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Identifikasi dan Batasan Masalah.....	7
C. Rumusan Masalah	8
D. Tujuan Penelitian.....	8
E. Manfaat Penelitian	10
F. Penelitian Terdahulu.....	10
G. Definisi Operasional.....	15
H. Metode Penelitian.....	16
I. Sistematika Pembahasan	20
BAB II KERANGKA KONSEPTUAL AKAD MUSYARAKAH MENURUT HUKUM EKONOMI SYARIAH DAN PERSEKUTUAN MENURUT HUKUM PERDATA	22
A. Akad Musyarakah	22
1. Pengertian Musyarakah	22
2. Rukun dan Syarat Musyarakah.....	24
3. Dasar Hukum Musyarakah	33
4. Karakteristik Musyarakah	35
5. Jenis-jenis Musyarakah	36
6. Berakhirnya Musyarakah	40
B. Persekutuan Menurut Hukum Perdata	42

1. Pengertian Persekutuan	42
2. Terbentuknya Persekutuan.....	43
3. Wujud Kewajiban Para Sekutu Dalam Persekutuan Perdata.....	44
4. Karakteristik Persekutuan.....	45
5. Pembagian Keuntungan dan Kerugian Persekutuan.....	45
6. Syarat-syarat Persekutuan	47
7. Jenis-jenis Persekutuan.....	48
8. Berakhirnya Persekutuan.....	49
BAB III PRAKTIK PINJAM UANG UNTUK USAHA DI ORGANISASI PERTAMA SURABAYA.....	51
A. Gambaran Umum Organisasi PERTAMA (Perkumpulan Tuna Netra Alumni Malang) di Surabaya	51
1. Sejarah Berdirinya Organisasi PERTAMA	51
2. Tujuan Didirikan Organisasi PERTAMA	56
3. Lokasi Organisasi PERTAMA.....	57
4. Struktur Organisasi PERTAMA	57
5. Kegiatan Organisasi PERTAMA	59
B. Latar Belakang Praktik Pinjam Uang Untuk Usaha di Organisasi PERTAMA Surabaya.....	62
C. Prosedur Pinjam Uang Untuk Usaha di Organisasi PERTAMA.....	64
D. Praktik Pinjam Uang Untuk Usaha di Organisasi PERTAMA Surabaya...	67
BAB IV ANALISIS HUKUM EKONOMI SYARIAH DAN HUKUM PERDATA TERHADAP PRAKTIK PINJAM UANG UNTUK USAHA DI ORGANISASI PERTAMA SURABAYA	72
A. Analisis Praktik Pinjam Uang Untuk Usaha di Organisasi PERTAMA Surabaya	72
B. Analisis Hukum Ekonomi Syariah dan Hukum Perdata Terhadap Praktik Pinjam Uang Untuk Usaha di Organisasi PERTAMA Surabaya.....	75
1. Analisis Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Praktik Pinjam Uang Untuk Usaha di Organisasi PERTAMA Surabaya	75
2. Analisis Hukum Perdata Terhadap Praktik Pinjam Uang Untuk Usaha di Organisasi PERTAMA Surabaya	84
BAB V PENUTUP.....	90
A. Kesimpulan	90

B. Saran.....	91
DAFTAR PUSTAKA.....	92
LAMPIRAN.....	96



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Pendiri Organisasi PERTAMA.....	54
Tabel 2 Daftar Anggota Organisasi PERTAMA.....	55
Tabel 3 Periode Ketua Umum Organisasi PERTAMA	57
Tabel 4 Struktur Pengurus Organisasi PERTAMA	58
Tabel 5 Struktur Pelaksana Organisasi PERTAMA	58
Tabel 6 Besaran Pinjaman Anggota Organisasi PERTAMA.....	67



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR PUSTAKA

- Abidin, Zainal. *Sumber-Sumber Data Penelitian*. Gresik: Universitas Muhammadiyah Gresik, 2021.
- Akmadi. “Analisis Hukum Islam Terhadap Praktik Andongan Kapal Pada Nelayan (Studi Kasus Di Desa Karanglincak Kecamatan Kragan Kabupaten Rembang.” Universitas Islam Negeri Sunan Ampel, 2021.
- Anikawati. Ketua Umum Organisasi PERTAMA (Perkumpulan Tuna Netra Alumni Malang), Wawancara, Surabaya, November 21, 2023.
- . Ketua Umum Organisasi PERTAMA (Perkumpulan Tuna Netra Alumni Malang), Wawancara, Surabaya, Maret 23, 2024.
- Antonio, Muhammad Syaffi’i. *Bank Syariah Dari Teori Ke Praktik*. Jakarta: Gema Insani, 2001.
- Asqolani, Ibn Hajar Al. *Bulughul Al Marom, Penerjemah Irfan Maulana Hakim*. Beirut: Dar alFikr, 1998.
- Az-Zuhaili, Wahbah. *Fiqh Islam Wa Adillatuhu Jilid 5*. Jakarta: Gema Insani Darul Fikir, 2011.
- Fatwa DSN-MUI No.08/DSN-MUI/IV/2000 tentang Pembiayaan Musyarakah (n.d.).
- Firdaus, M. Nanda. “Implementasi Usaha Peternakan Ayam Pedaging Dengan Sistem Kemitraan Ditinjau Dari Perspektif Ekonomi Syariah (Studi Kasus Peternakan Ayam Pedaging Di Desa Geuni Kecamatan Krueng Sabee Kabupaten Aceh Jaya).” Universitas Islam Negeri Ar-Raniry, 2022.
- Ghazaly, Abdul Rahman. *Fiqh Muamalat*. Jakarta: PT. Kencana Prenada Media Group, 2010.
- Harahap, M. Yahya. *Hukum Perseroan Terbatas*. Cet. IV. Jakarta: Sinar Grafika, 2013.
- Haroen, Nasrun. *Fiqh Muamalah*. Jakarta: Gaya Media Pratama, 2007.
- Indonesia, Republik. Undang-Undang No 21 Tahun 2008 Tentang Perbankan Syariah (2008). https://ojk.go.id/waspada-investasi/id/regulasi/Documents/UU_No_21_Tahun_2008_Perbankan_Syariah.pdf.
- . Undang-Undang Nomor 19 Tahun 2008 Tentang Surat Berharga Syariah Negara. Accessed June 14, 2024. <https://peraturan.bpk.go.id/Details/39650/uu-no-19-tahun-2008>.

- Indriyoko, Yeni. Anggota organisasi PERTAMA (Perkumpulan Tuna Netra Alumni Malang), Wawancara, Surabaya, Maret 22, 2024.
- Islahi, A.A. *Konsepsi Ekonomi Ibnu Taimiyah*. Surabaya: Bina Ilmu, 1997.
- Jaziriy, Abdurrahman Al. *Al-Fiqih 'Ala Madzahib al Arba'Ah*. Beirut: Dar Al-Kutub, 1990.
- Juanda. *Fiqh Muamalah Prinsip-Prinsip Praktis Bermuamalah Secara Syar'i*. Yogyakarta: Salma Idea, 2016.
- Karjono. Bendahara Umum organisasi PERTAMA (Perkumpulan Tuna Netra Alumni Malang), Wawancara, Surabaya, Maret 18, 2024.
- . Bendahara Umum organisasi PERTAMA (Perkumpulan Tuna Netra Alumni Malang), Wawancara, Surabaya, November 19, 2023.
- Mahkamah Agung Republik Indonesia Direktorat Jenderal Badan Peradilan Agama. *Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah*. Revisi. Mahkamah Agung RI, 2011.
- Marzuki, Peter. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana Prenadamedia Group, n.d.
- Mas'adi, Ghufron A. *Fiqh Muamalah Kontekstual*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2002.
- medcom.id. "Lebih Banyak Pelamar Ketimbang Lowongan Kerja Ciptakan Pengangguran," Desember 2022. <https://www.medcom.id/ekonomi/bisnis/0k8azdoK-lebih-banyak-pelamar-ketimbang-lowongan-kerja-ciptakan-pengangguran>.
- Meliala, Djaja S. *Hukum Perdata Dalam Perspektif BW Edisi Revisi*. Bandung: Nuansa Aulia, 2014.
- Miru, Ahmad. *Hukum Kontrak Perancangan Kontrak*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2007.
- Muhamad. *Teknik perhitungan bagi hasil dan profit margin pada bank Syariah*. Yogyakarta: UII Press, 2004.
- Muis, Abdul. Bendahara organisasi PERTAMA (Perkumpulan Tuna Netra Alumni Malang), Wawancara, Surabaya, Maret 20, 2024.
- Muljadi, Kartini, and Gunawan Widjaja. *Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2003, n.d.
- Muslich, Ahmad Wardi. *Fiqh Muamalat*. Jakarta: Amzah, 2010.

- Mustofa, Imam. *Fiqih Mu'amalah Kontemporer*. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2016.
- Muthaher, Osmad. *Akuntansi Perbankan Syariah*. Yogyakarta: Graha Ilmu, 2012.
- Naf'an. *Pembiayaan Musyarakah Dan Mudharabah*. Yogyakarta: Graha Ilmu, 2014.
- Nalarati, Tia. "Analisis Konsep Dan Implementasi Usaha Peternakan Ayam Pedaging (Broiler) Dengan Sistem Kemitraan (Studi Kasus Peternakan Ayam Pedaging di Desa Galuh Timur Kecamatan Tonjong Kabupaten Brebes)." Institut Agama Islam Negeri Purwokerto, 2020.
- Naskah Akedemik RUU Tentang Persekutuan Perdata Persekutuan Firma Dan Persekutuan Komanditer*. Jakarta: Tim Kelompok Kerja BPHN, 2013.
- Noor, Juliansyah. *Metodologi Penelitian: Skripsi, Tesis, Disertasi, Dan Karya Ilmiah*. Jakarta: Kencana, 2017.
- PERTAMA (Perkumpulan Tuna Netra Alumni Malang), Observasi, Surabaya, Maret 10, 2024.
- Purnamasari, Irma Deita. *Kiat-Kiat Cerdas, Mudah, Dan Bijak Mendirikan Badan Usaha*. Bandung: PT Mizan Pustaka, 2010.
- Qadir, Abdurrachaman. *Zakat (Dalam Dimensi Mahdah Dan Sosial)*. 1st ed. 2. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2001.
- Rahmadi, Erwin. Wawancara dengan anggota organisasi PERTAMA yang pernah pinjam uang untuk usaha (Surabaya), March 22, 2024.
- Rosa, Mita. "Wawancara, Sebuah Interaksi Komunikasi Dalam Penelitian Kualitatif" Vol. 11, No. 2 (2018).
- Salim, Abdur R. *Hukum Bisnis Untuk Perusahaan Teori Dan Contoh Kasus*. Cet. Ke-V. Jakarta: Prenada Media Group, n.d.
- Sardjono, Agus. *Pengantar Hukum Dagang*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2014.
- Sjahdeini, Sutan Remi. *Perbankan Islam Dan Kedudukannya Dalam Tata Hukum Perbankan Islam Indonesia*. Jakarta: Pustaka Utama Grafita, 1999.
- Sonia, Riri. "Penerapan Akad Musyarakah Pada Usaha Produksi Sangkar Burung." Universitas Islam Negeri Mataram, 2021.
- Suadi, Amran. *Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syariah Penemuan dan Kaidah Hukum*. Jakarta: Kencana, 2018.

- Subekti, R., and R. Tjitrosudibio. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata - Burgerlijk Wetboek*. 41st ed. Jakarta: Balai Pustaka, 2014.
- Suhendi, Hendi. *Fiqh Muamalah*. Cet. VI. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2006.
- Syamsudin, Amir. "Pengembangan Instrumen Evaluasi Non Tes (Informal) Untuk Menjaring Data Kualitatif Perkembangan Anak Usia Dini" Vol. 3, No. 1 (2014).
- Tim Pengembangan Perbankan Syariah. *Konsep Produk Dan Implementasi Operasional Bank Syariah*. Jakarta: Djambatan, 2001.
- Toyibah, and Asma Luthfi. "Pembentukan Perilaku Kewirausahaan Tunanetra Melalui Sahabat Mata di Kota Semarang" Vol. 1 No. 1 (2019): 12.
- Usman, Rachmadi. *Produk dan Akad Perbankan Syariah di Indonesia*. Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2009.
- Widjaja, Gunawan. *Seri Aspek Hukum Dalam Bisnis*. Cet. Ke-II. Jakarta: Kencana, 2006.
- Yayasan Penyelenggara Penerjemah/Penafsir Al-Qur'an Revisi Terjemah oleh Lajnah Pentashihan Mushaf Al-Qur'an Kementerian Agama Republik Indonesia. *Al-Qur'anulkarim Al-Qur'an Dan Terjemah Dilengkapi Dengan Kajian Usul Fiqih*. 1st ed. Bandung: PT Sygma Examedia Arkanleema, 2011.
- Yusanto, Muhammad Ismail, and Muhammad Karabet W. *Menggagas Bisnis Islam*. Cet. 1. Jakarta: Gema Insani, 2002.

UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A