## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....i

PERNYATAAN KEASLIAN.....ii

PERSETUJUAN PEMBIMBING.....iii

PENGESAHAN TIM PENGUJI SKRIPSI .....iv

MOTTO .....v

PERSEMBAHAN.....vi

DAFTAR TRANSLITERASI.....vii

ABSTRAK .....ix

KATA PENGANTAR .....xi

DAFTAR ISI.....xii

BAB I PENDAHULUAN.....1

A. Latar Belakang Masalah .....1

B. Identifikasi dan Batasan Masalah .....7

C. Rumusan Masalah.....8

D. Kajian Pustaka .....8

E. Tujuan Penelitian .....10

F. Kegunaan Penelitian .....11

G. Definisi Operasional .....11

H. Metode Penelitian .....12

I. Sistematika Pembahasan.....16



digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

BAB II KAJIAN KAJIAN TEORI TENTANG HUKUM WARIS DAN SENGKETA AHLI WARIS

A. Tinjauan Hukum Waris .....18

1. Pengertian Hukum Waris .....18

2. Dasar Hukum Waris .....22

3. Rukun dan Syarat Waris.....29

4. Asas-Asas Hukum Waris Islam .....32

5. Sebab-Sebab Kewarisan .....37

6. Sistem Penggolongan Ahli Waris .....40

B. Sistem Penggunaan Tanah Berdasarkan Perundang-Undangan Yang Berlaku di Indonesia. .....48

1. Hak Milik (HM) .....48

2. Terjadinya Hak Milik .....51

3. Terhapnya Hak Milik .....52

4. Hak Guna Bangunan (HGB) .....52

5. Hapusnya Hak Guna Bangunan .....56

BAB III SENGKETA TANAH WARIS ANTARA AHLI WARIS DENGAN YAYASAN AL-HIKMAH DESA PETTONG, KECAMATAN TANAH MERAH BANGKALAN .....58

A. Sejarah Keberadaan Yayasan al-Hikmah .....58

1. Awal Berdiri.....58

2. Aset Yayasan al-Hikmah Desa Pettong .....59

B. Profil desa Pettong .....60

1. Kondisi Kosial Kegamaan Masyarakat Penttong……..... 62



digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

3. Kondisi Pendidikan Masyarakat Pettong…….....63

4. Kondisi Ekonomi Masyarakat Pettong ……..…..64

C. Problematika Sengketa Ahli Waris Dalam Penggunaan Tanah di Yayasan al-Hikmah di Desa Pettong Kecamatan Tanah Merah Kabupaten Bangkalan …….....64

BAB IV TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP SENGKETA AHLI WARIS DALAM PENGGUNAAN TANAH YAYASAN AL-HIKMAH….....68

A. Analisi Sengketa Ahli Waris Dalam Penggunaan Tanah di Yayasan al-Hikmah di Desa Pettong Kecamatan Tanah Merah Kabupaten Bangkalan.....68

B. Dalam Hukum Islam Terhadap Sengketa Ahli Waris Dalam Penggunaan Tanah di Yayasan al-Hikmah di Desa Pettong Kecamatan Tanah Merah Kabupaten Bangkalan .....71

BAB V PENUTUP .....76

A. Kesimpulan .....76

B. Saran .....77

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN



digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id