

ABSTRAK

Skripsi ini adalah hasil penelitian lapangan untuk menjawab pertanyaan : bagaimana aplikasi kontrak perjanjian *Operational Lease* alat berat dan bagaimana tinjauan hukum Islam terhadap aplikasi kontrak perjanjian *Operational Lease* ini. Pelaksanaan penelitian dilakukan tanggal 05 Januari 2009 sampai dengan 05 Pebruari 2009.

Data penelitian ini dihimpun melalui pengumpulan data lapangan dengan cara pengamatan obyek langsung lapangan dalam hal ini penggunaan alat (*backhoe/excavator*) dan *interview* dengan staf dan karyawan CV. Delta Karya serta studi dokumen – dokumen yang berkaitan dengan obyek penelitian. Dan selanjutnya dianalisis dengan teknik deskriptif.

Hasil penelitian ini menyimpulkan bahwa aplikasi kontrak perjanjian *Operational Lease* alat berat ini terdapat penyelewengan dari isi perjanjian yaitu kesepakatan mengenai jam kerja penggunaan alat berat yang dalam kesepakatan seharusnya 1 (satu) hari adalah 8 jam tapi dalam praktek bisa melebihi 8 jam.

Tinjauan hukum Islam terhadap aplikasi perjanjian *Operational Lease* alat berat dalam kasus yang terjadi di CV. Delta Karya ini adalah haram dalam hukum Islam karena ada penyelewengan isi kesepakatan.

Sejalan dengan kesimpulan di atas diharapkan penelitian ini dapat dilanjutkan tidak sekedar mengetahui bagaimana aplikasi kontrak perjanjian *Operational Lease* dan tinjauan hukumnya tapi juga diharapkan dapat menemukan jalan keluar. Disarankan bagi pemilik alat agar menempatkan orang yang dapat dipercaya agar dapat mengurangi peyelewengan penggunaan alat berat yang disewakan. Demikian juga bagi penyewa alat disarankan untuk mentaati perjanjian dan menggunakan alat sesuai dengan apa yang disepakati.

Semoga penelitian dapat menjadi perhatian dan pegangan oleh pengusaha yang melakukan kontrak perjanjian sewa menyewa alat.

APPENDIX

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..