

DAFTAR ISI

SAMPUL DALAM.....	i
PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
PENGESAHAN	iii
MOTTO	iv
PERSEMBAHAN	v
ABSTRAK.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TRANSLITERASI	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	9
C. Kajian Pustaka	10
D. Tujuan Penelitian	12
E. Kegunaan Penelitian	12
F. Definisi Operasional	13
G. Metode Penelitian	14
H. Sistematika Pembahasan	19

BAB II	KONSEP TENTANG AKAD, <i>MURA>BAH}AH</i> DAN <i>RAHN</i>	21
A.	Konsep Akad	21
1.	Pengertian Akad.....	21
2.	Landasan Hukum dan Akibat Hukumnya.....	23
3.	Rukun Akad dan Syarat Umum Akad	25
4.	Macam Akad dan Sifatnya	27
5.	Berakhirnya Akad	28
B.	Konsep <i>Mura>bah}ah</i>	29
1.	Pengertian <i>Mura>bah}ah</i>	29
2.	Landasan Hukum <i>Mura>bah}ah</i>	31
3.	Rukun <i>Mura>bah}ah</i>	34
4.	Syarat <i>Mura>bah}ah</i>	36
5.	Macam-macam <i>Mura>bah}ah</i>	38
6.	Prinsip <i>Mura>bah}ah</i>	40
7.	Berakhirnya <i>Mura>bah}ah</i>	41
C.	Konsep <i>Rahn</i>	42
1.	Pengertian <i>Rahn</i>	42
2.	Landasan Hukum <i>Rahn</i>	43
3.	Rukun <i>Rahn</i>	48
4.	Syarat <i>Rahn</i>	48
5.	Pemeliharaan Barang Gadai	50

6. Resiko Barang Gadai	51
7. Berakhirnya Akad <i>Rahn</i>	51
BAB III DUA AKAD (<i>MURA>BAH}AH</i> DAN <i>RAHN</i>) DALAM PEMBIAYAAN MULIA (<i>MURA>BAH}AH</i> EMAS LOGAM MULIA UNTUK INVESTASI ABADI) DI PEGADAIAN SYARI'AH BLAURAN SURABAYA	53
A. Gambaran Umum Pegadaian Syariah Blauran Surabaya	53
1. Latar Belakang Berdirinya Pegadaian Syari'ah	53
2. Visi dan Misi Pegadaian Syari'ah.....	54
3. Produk Yang Ditawarkan	55
4. Struktur Organisasi, Tugas dan Jabatannya	56
5. Keistimewaan Pegadaian Syari'ah.....	61
6. Operasionalisasi Pegadaian Syari'ah	62
B. Dua Akad (<i>Mura>bah}ah</i> dan <i>Rahn</i>) dalam Pembiayaan MULIA (<i>Mura>bah}ah</i> Emas Logam Mulia Untuk Investasi Abadi) di Pegadaian Syari'ah Blauran Surabaya	65
1. Persyaratan dan Pengajuan Pembiayaan MULIA	65
2. Bentuk Kontrak Perjanjian Pembiayaan MULIA	66
3. Aplikasi dan Mekanisme Pembiayaan MULIA	67
4. Taksiran Harga Emas Logam Mulia	70
5. Biaya-biaya dalam Pembiayaan MULIA	71

6. Jangka Waktu dalam Pembiayaan MULIA	73
7. Jaminan dalam Pembiayaan MULIA	73
8. Denda Keterlambatan dalam Pembiayaan MULIA	74
9. Keuntungan dalam Pembiayaan MULIA	75
BAB IV ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP DUA AKAD (<i>MURA>BAH}AH</i> DAN <i>RAHN</i>) DALAM PEMBIAYAAN MULIA (<i>MURA>BAH}AH</i> EMAS LOGAM MULIA UNTUK INVESTASI ABADI) DI PEGADAIAN SYARI'AH BLAURAN SURABAYA	76
A. Analisis Terhadap Dua Akad (<i>Mura>bah}ah</i> dan <i>Rahn</i>) Dalam Pembiayaan MULIA (<i>Mura>bah}ah</i> Emas Logam Mulia Untuk Investasi Abadi) Di Pegadaian Syari'ah Blauran Surabaya	76
B. Analisis Tinjauan Hukum Islam Terhadap Dua Akad (<i>Mura>bah}ah</i> dan <i>Rahn</i>) Dalam Pembiayaan MULIA (<i>Mura>bah}ah</i> Emas Logam Mulia Untuk Investasi Abadi) Di Pegadaian Syari'ah Blauran Surabaya	82
BAB V PENUTUP	88
A. Kesimpulan	88
B. Saran	89
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	
BIODATA PENULIS	