

**REVITALISASI PASAR SURUNGAN DALAM
MENINGKATKAN KESEJAHTERAAN MASYARAKAT DESA
PENAMBANGAN KECAMATAN BALONGBENDO
KABUPATEN SIDOARJO**

SKRIPSI

Diajukan Kepada Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya Untuk
Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Ilmu Sosial (S.Sos)
Dalam Bidang Sosiologi



DELIA EKA SAFITRI

NIM 10040321088

PROGRAM STUDI SOSIOLOGI

FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA

2025

PERTANGGUNG JAWABAN PENULISAN SKRIPSI

Bismillahirrahmanirrahim, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama: Delia Eka Safitri

NIM: 10040321088

Program Studi: Sosiologi

Judul Skripsi: Revitalisasi Pasar Surungan Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Desa Penambangan Kecamatan Balongbendo Kabupaten Sidoarjo

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:

1. Skripsi ini tidak pernah dikumpulkan pada lembaga pendidikan manapun untuk mendapatkan gelar akademik apapun.
2. Skripsi ini adalah benar-benar hasil karya saya secara mandiri dan bukan merupakan plagiasi atas karya orang lain.
3. Apabila skripsi ini kemudian hari terbukti sebagai karya plagiat, maka saya bersedia menanggung segala konsekuensi hukum yang berlaku.

Surabaya, 04 Juni 2025

Yang menyatakan



10000
B8A54AMX371265049

Delia Eka Safitri

NIM 10040321088

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

Setelah memeriksa dan melakukan bimbingan terhadap Skripsi yang ditulis oleh:

Nama : Delia Eka Safitri

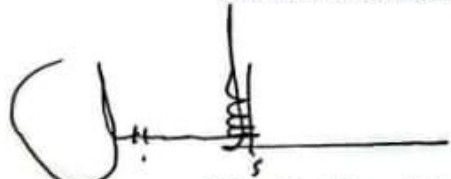
NIM : 10040321088

Program Studi : Sosiologi

Berjudul *“Revitalisasi Pasar Surungan Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Desa Penambangan Kecamatan Balongbendo Kabupaten Sidoarjo”*, Saya berpendapat bahwa Skripsi tersebut dapat diujikan sebagai salah satu persyaratan bagi yang bersangkutan untuk memperoleh Gelar Sarjana (S.Sos) dalam bidang Ilmu Sosial dan Ilmu Politik.

Surabaya, 04 Juni 2024

Dosen Pembimbing



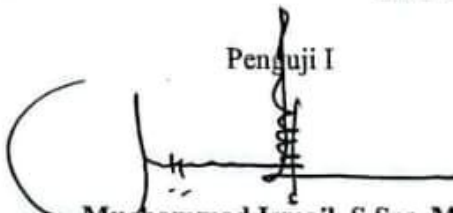
Muchammad Ismail. S.Sos. M.A.
NIP. 198005032009121003

PENGESAHAN

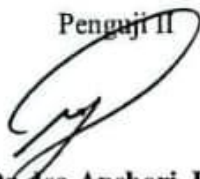
Skripsi ditulis oleh Delia Eka Safitri dengan judul **Revitalisasi Pasar Surungan Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Desa Penambangan Kecamatan Balongbendo Kabupaten Sidoarjo** telah dipertahankan dan dinyatakan lulus oleh Tim Penguji Skripsi pada tanggal 17 Juni 2025

TIM PENGUJI SKRIPSI

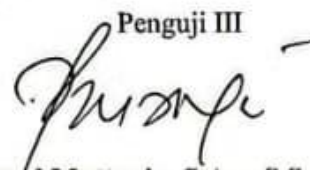
Penguji I


Muchammad Ismail, S.Sos, MA
NIP.1980050320091210003

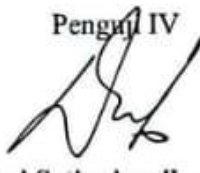
Penguji II


Prof. Dr. Isa Anshori, Drs., M.Si
NIP.196705061993031002

Penguji III


Husnul Muttaqin, S.Ag., S.Sos., M.Si
NIP.197801202006041003

Penguji IV


Dr. Dwi Setianingsih, M. Pd. I
NIP.197212221999032004

Surabaya, 19 Juni 2025

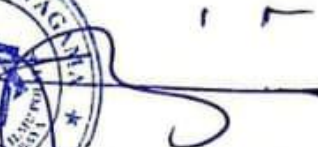
Mengesahkan,

Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya

Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik

Dekan




Prof. Dr. H. Abd. Chalik, M.Ag.
NIP. 197306272000031002

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Delia Eka Safitri
NIM : 10090321088
Fakultas/Jurusan : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik / Sosiologi
E-mail address : deliaekasafitri27@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

☒ Skripsi ☐ Tesis ☐ Desertasi ☐ Lain-lain (.....)
yang berjudul :

Revitalisasi pasar surungan Dalam meningkatkan
kesejahteraan masyarakat Desa penambangan
Kecamatan Balongbenolo Kabupaten Sidoarjo

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 28 Juli 2025

Penulis



(DELIA EKA SAFITRI)
nama terang dan tanda tangan

ABSTRAK

Delia Eka Safitri. *“Revitalisasi Pasar Surungan Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Desa Penambangan Kecamatan Balongbendo Kabupaten Sidoarjo”* Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya, 2025

Pasar tradisional memiliki peran yang cukup penting dalam kehidupan masyarakat desa. Keberadaannya sering kali mengalami penurunan fungsi akibat minimnya fasilitas dan tidak terkelola secara terstruktur. Pasar Surungan merupakan salah satu pasar yang mengalami kondisi tersebut, ditandai dengan rendahnya aktivitas ekonomi dan kurang optimal dalam pemanfaatan pasar oleh masyarakat setempat. Penelitian ini memiliki tujuan untuk menganalisis bagaimana program revitalisasi Pasar Surungan dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat Desa Penambangan. Pada penelitian ini menggunakan metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kualitatif dengan teknik pengumpulan data melalui observasi lapangan, wawancara narasumber dengan pedagang lokal, pengelola pasar, dan direktur BUMDes, serta dokumentasi. Menggunakan metode analisis data sehingga mampu menarik kesimpulan. Hasil penelitian ini diharapkan menjadi salah satu bentuk wawasan bagaimana dampak dari revitalisasi Pasar Surungan dalam upaya untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat Desa Penambangan yang dimana sebagian menjadi pedagang di Pasar Surungan. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa; Pertama, revitalisasi pasar memiliki dampak yang signifikan dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat Desa Penambangan baik dari aspek ekonomi maupun aspek sosial. Kedua, bentuk dari kesejahteraan masyarakat sebelum dan sesudah adanya revitalisasi Pasar Surungan yaitu dengan meningkatnya pendapatan pedagang lokal dan meningkatnya aksesibilitas pasar yang dirasakan pedagang. Kenyamanan dan keamanan berdagang yang meningkat secara signifikan. Dengan adanya revitalisasi mampu membuka lapangan pekerjaan bagi masyarakat Desa Penambangan.

Kata Kunci: *Revitalisasi, Pasar tradisional, Kesejahteraan masyarakat*

ABSTRACT

Delia Eka Safitri. "Revitalization of Surungan Market in Improving the Welfare of the Mining Village, Balongbendo District, Sidoarjo Regency" Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya, 2025

Traditional markets have a fairly important role in the lives of rural communities. Its existence often suffers from a decline in function due to a lack of facilities and is not managed in a structured manner. Surungan Market is one of the markets that experience this condition, characterized by low economic activity and lack of optimal market utilization by the local community. This study aims to analyze how the Surungan Market revitalization program in improving the welfare of the people of Mining Village. In this study, the method used in this study is a qualitative method with data collection techniques through field observation, interviews with resource persons with local traders, market managers, and directors of BUMDes, as well as documentation. Using data analysis methods so that they are able to draw conclusions. The results of this study are expected to be a form of insight into the impact of the revitalization of the Surungan Market in an effort to improve the welfare of the people of the Mining Village, some of whom are traders in the Surungan Market. The results of this study show that; First, market revitalization has a significant impact on improving the welfare of the people of Mining Village both from economic and social aspects. Second, the form of community welfare before and after the revitalization of the Surungan Market is with the increase in the income of local traders and the increase in market accessibility felt by traders. The convenience and security of trading that is significantly improved. With the revitalization, it is able to open jobs for the people of Mining Village.

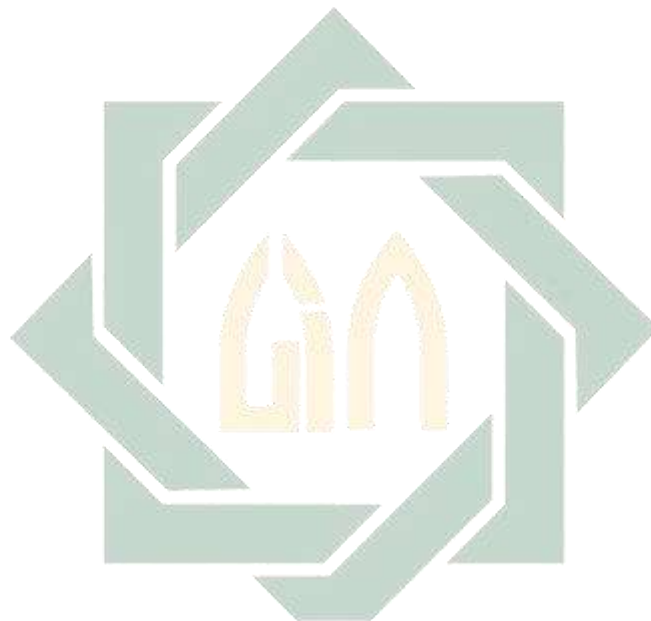
Keywords: Revitalization, Traditional market, Community welfare

DAFTAR ISI

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	ii
PENGESAHAN	iii
MOTTO.....	iv
PERSEMBAHAN	v
PERTANGGUNG JAWABAN PENULISAN SKRIPSI	vi
ABSTRAK.....	vii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR TABEL.....	xvi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan Penelitian	4
D. Manfaat Penelitian	5
3. Definisi Konseptual	6
4. Sistematika Pembahasan	10
BAB II.....	13
TEORI AGIL TALCOTT PARSONS.....	13

A. Penelitian Terdahulu.....	13
B. Kajian Pustaka	21
C. Teori AGIL Talcott Parsons.....	24
BAB III	29
METODE PENELITIAN	29
A. Jenis Penelitian	29
B. Lokasi dan Waktu	30
C. Pemilihan Subyek Penelitian	30
D. Tahap-Tahap Penelitian.....	33
E. Teknik Pengumpulan Data.....	37
F. Teknik Analisis Data	39
G. Teknik Keabsahan Data.....	41
BAB IV	44
REVITALISASI PASAR SURUNGAN DALAM MENINGKATKAN	
KESEJAHTERAAN MASYARAKAT DESA PENAMBANGAN	
KECAMATAN TARIK KABUPATEN SIDOARJO.....	44
A. Deskripsi Umum Subyek Penelitian	44
B. Deskripsi Hasil Penelitian (Dampak Revitalisasi Terhadap Kesejahteraan Pedagang Pasar Surungan)	51
1. Indikator Kesejahteraan Masyarakat (Pedagang dan Pengunjung)	
51	
2. Dampak Revitalisasi terhadap Aspek Sosial-Ekonomi.....	59
C. Analisis Temuann Penelitian dengan Pendekatan Teori Struktural Fungsional (AGIL) Talcott Parsons.....	68
1. Adaptation (Adaptasi).....	68
2. Goal Attainment (Pencapaian Tujuan)	74
3. Integration (Integrasi).....	79
4. Latency (Pemeliharaan Pola dan Nilai).....	84

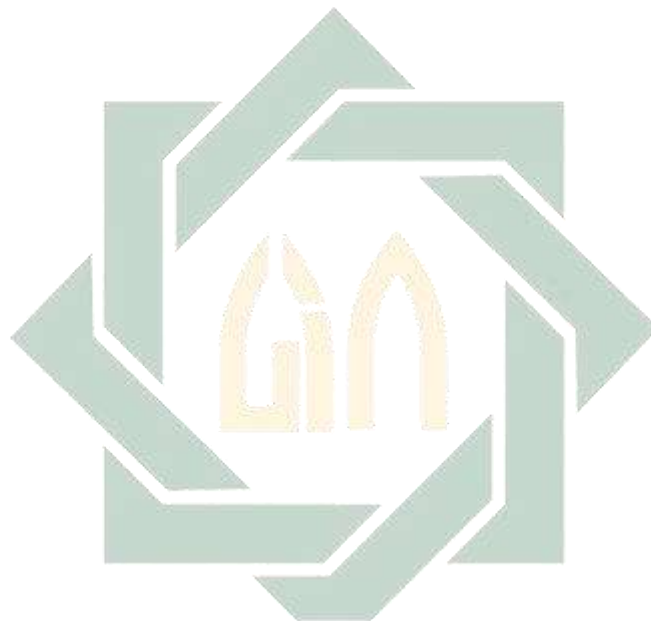
BAB V.....	90
A. Kesimpulan	90
B. Saran.....	91
DAFTAR PUSTAKA	93
LAMPIRAN.....	97



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR GAMBAR

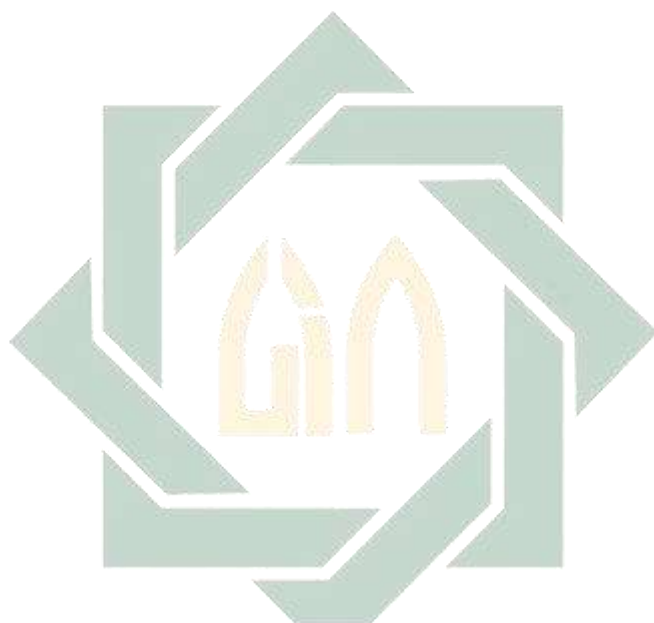
Gambar 1. 1 Kondisi Pasar Surungan Sebelum di Revitalisasi	46
Gambar 1. 2 Kondisi Pasar Surungan Sebelum di Revitalisasi	48
Gambar 1. 3 Kondisi Pasar Setelah di Revitalisasi	50
Gambar 1. 4 Kegiatan Jual dan Beli antar Pedagang dan Pembeli.....	68



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Tabel Data Informan Penelitian	32
Tabel 1. 2 Perbandingan Pendapatan Pedagang Pasar Sebelum dan Sesudah Revitalisasi.....	62



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

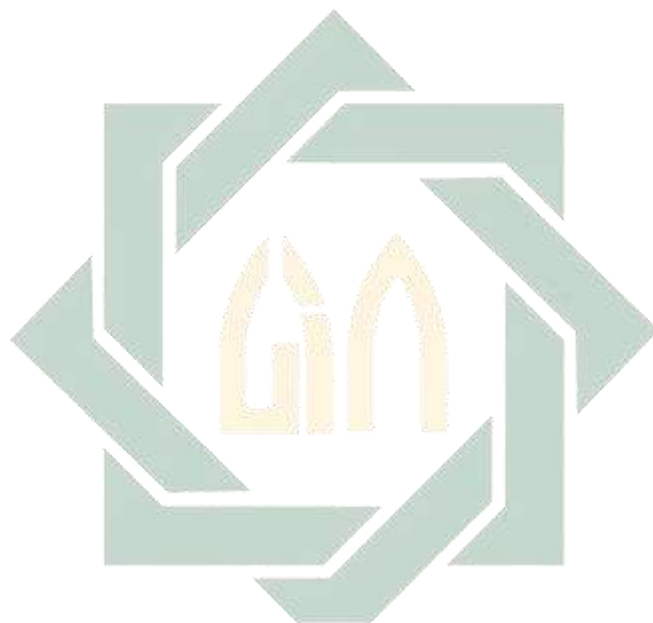
DAFTAR PUSTAKA

- Adiyadnya, Made Santana Putra, and Nyoman Djinar Setiawina. "Analisis Tingkat Efektifitas Dan Daya Saing Program Revitalisasi Pasar Tradisional Di Pasar Agung Peninjoan Desa Peguyangan Kangin." *E-Jurnal Ekonomi dan Bisnis Universitas Udayana* 04 (2015): 265–281.
<https://media.neliti.com/media/publications/44723-ID-analisis-tingkat-efektivitas-dan-daya-saing-program-revitalisasi-pasar-tradision.pdf>.
- Annisa Indah Mashita. "Dampak Sosial Ekonomi Revitalisasi Pasar Tradisional Terhadap Pedagang." *Jurnal Sosek Pekerjaan Umum* Vol. 2 No., no. November (2010).
- Aprilia, Rizka. "Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Terhadap Pendapatan Pedagang Di Pasar Bulu Semarang." *Economics Development Analysis Journal* 6, no. 2 (2018): 215–220.
- Dr. Argyo Demartoto, M.Si. *Program Studi Sosiologi Agama*. Vol. 4, 2022.
- Hamid, Ahmad Munir. "Revitalisasi Pasar Tradisional Dalam Sudut Pandang Ekonomi Islam." *ADILLA : Jurnal Ekonomi Syariah* 5, no. 2 (2022): 51–68.
- Karya, Jurnal, and Teknik Sipil. "Standar Revitalisasi Pasar Tradisional Di Indonesia (Studi Kasus Pasar Tradisional Di Kota Semarang)." *Jurnal Karya Teknik Sipil* 6, no. 1 (2017): 12–22.
- Ketjil, Mohamad Iman A., Vecky A.J Masinambow, and Jacline I. Sumual. "Peran Pasar Tradisional Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Di Kecamatan Bolang Itang Timur Kabupaten Bolaang Mongondow Utara." *Jurnal Berkala Ilmiah Efisiensi* 22, no. 9 (2022): 37–48.

- Mangeswuri, Dewi Restu, and Niken Paramita Purwanto. "Revitalisasi Pasar Tradisional Di Indonesia." *Jurnal Ekonomi & Kebijakan Publik* 2, no. 1 (2010): 313–335. <http://www.prakarsa-rakyat.org>.
- Nayoan, Tania, Florence D. J. Lengkong, and Very Y. Londa. "Dampak Ekonomi Kebijakan Revitalisasi Pasar (Studi Di Pasar Rakyat Desa Poopo Utara Kecamatan Ranoyapo Kabupaten Minahasa Selatan)." *Jurnal Administrasi Publik (JAP)* 7, no. 103 (2021): 43–52.
- Nugroho, Riant. "Jurnal Model Komunikasi Pasar." *Jurnal Academia Praja* 1, no. MEMBANGUN KEBIJAKAN PUBLIK UNGGUL DI ERA DEMOKRASI (2018): 22.
- Pangau, Anggiresta Putri Samaria, James D.D Massie, and Debry Ch.A Lintong. "Strategi Pengembangan Pasar Tradisional Sebagai Upaya Peningkatan Kepuasan Pedagang Dan Pengunjung Pada Pasar Rakyat Tombatu Kabupaten Minahasa Tenggara." *Jurnal EMBA : Jurnal Riset Ekonomi, Manajemen, Bisnis dan Akuntansi* 10, no. 3 (2022): 840.
- Prathiwa Pradipta, Anak, and I Nata Wirawan. "Pengaruh Revitalisasi Pasar Tradisional Dan Sumber Daya Pedagang Terhadap Kinerja Pedagang Pasar Di Kota Denpasar." *E-Jurnal Ekonomi Pembangunan Universitas Udayana* 5, no. 4 (2016): 460–479.
- Prenada, Media. "Teori Fungsionalisme Struktural Agil Talcott Parsons." *Sosiologi* (2005): 12–15.
- Rosgen, J., B. M.. Pettitt, and D. W.. Bolen. "Teori Struktural Fungsional AGIL." *Protein Science* 16, no. 4 (2015): 733–743.

- Sihombing, Iwan Kesuma, Ika Sari Dewi, and Aqalili Astika. "Analisis Kepuasan Konsumen Pada Pasar Tradisional Sebagai Dampak Dari Revitalisasi Pasar Tradisional Di Kota Medan." *Sensasi*, no. 7 (2019): 72–75.
- Silitonga, Tifani Sasnila, and Asal Wahyuni Erlin Mulyadi. "Analisis Dampak Ekonomi Implementasi Kebijakan Revitalisasi Pasar Tradisional (Studi Kasus Pada Revitalisasi Pasar Tanggul Surakarta)." *Wacana Publik* 1, no. 2 (2021): 398.
- Syawaludin, Mohammad. "Alasan Talcott Parsons Tentang Pentingnya Pendidikan Kultur." *Ijtimaiyya* 7, no. 1 (2014): 149–166.
- YANU, RIYANTI. "Peningkatan Kesejahteraan Pedagang Melalui Program Revitalisasi Pasar (Studi Kasus Pasar Manis Kabupaten Banyumas)" (2022). <http://repository.uinsaizu.ac.id/15636/>.
- Wawancara dengan Bu Baroro, Kepala Unit Pasar Surungan, Penambangan, 2025.
- Wawancara dengan Ibu Siti, Pedagang Sayur di Pasar Surungan, Penambangan, 2025.
- Wawancara dengan Bapak Syaifudin, Pedagang Daging Sapi di Pasar Surungan, Penambangan, 2025.
- Wawancara dengan Ibu Suliah, Pedagang Buah di Pasar Surungan, Penambangan, 2025.
- Wawancara dengan Bapak Kusdianto, Pedagang Kaki Lima (PKL) Telur Asin di Pasar Surungan, Penambangan, 2025.
- Wawancara dengan Bapak Suharmanu, Petugas Parkir di Pasar Surungan, Penambangan, 2025.

Wawancara dengan Bapak Giman, Penjaga MCK di Pasar Surungan,
Penambangan, 2025.



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A