

**ANALISIS KAWASAN EKONOMI DESA RACI WETAN BUNGAH
GRESIK DALAM UPAYA PENINGKATAN KUNJUNGAN WISATA
TELAGA PANCING BERBASIS WISATA HALAL**

SKRIPSI

Oleh:

Nanda Maulidiyah Cahya Rahmah

NIM: 08040422151



**UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A**

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL
SURABAYA**

2025

PERNYATAAN

Saya, Nanda Maulidiyah Cahya Rahmah, 08040422151, menyatakan bahwa:

1. Skripsi saya ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri, dan bukan hasil karya orang lain dengan mengatasnamakan saya, serta bukan merupakan hasil peniruan atau penjiplakan (plagiarism) dari karya orang lain. Skripsi ini belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik baik di UIN Sunan Ampel Surabaya, maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Di dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar Pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis skripsi ini, serta sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di UIN Sunan Ampel Surabaya.

Surabaya, 15 Desember 2025



Nanda Maulidiyah Cahya Rahmah
NIM. 08040422151

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING

Surabaya, 9 Desember 2025

Skripsi telah selesai dan siap untuk diuji

Dosen Pembimbing,

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of fluid, connected strokes that form a stylized representation of the name Sirajul Arifin.

Dr. Sirajul Arifin, S.Ag., S.S., M.E.I.

LEMBAR PENGESAHAN

ANALISIS KAWASAN EKONOMI DESA RACI WETAN BUNGAH GRESIK DALAM UPAYA PENINGKATAN KUNJUNGAN WISATA TELAGA PANCING BERBASIS WISATA HALAL

Oleh:

Nanda Maulidiyah Cahya Rahmah

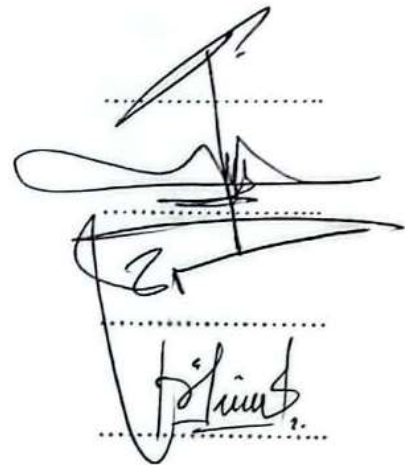
NIM: 08040422151

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada tanggal 23 Desember 2025 dan dinyatakan
memenuhi syarat untuk diterima

Susunan Dewan Penguji:

1. Dr. Sirajul Arifin, S.Ag., S.S., M.E.I.
NIP. 197005142000031001
(Penguji 1)
2. Dr. Mustofa, S.Ag., M.EI
NIP. 197710302008011007
(Penguji 2)
3. Mochammad Andre Agustianto, Lc., M.H.
NIP. 199008112019031007
(Penguji 3)
4. Ismatul Khayati, M.E.
NIP. 199010132022032001
(Penguji 4)

Tanda Tangan



8 Januari 2026

Dr. Sirajul Arifin, S.Ag., S.S., M.E.I.
NIP. 197005142000031001



KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA
PERPUSTAKAAN

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax. 031-8413300
E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Nanda Maulidiyah Cahya Rahmah
NIM : 08040422151
Fakultas/Jurusan : Ekonomi dan Bisnis Islam / Ekonomi Syariah
E-mail address : rahmahnanda2@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

☒ Skripsi ☐ Tesis ☐ Desertasi ☐ Lain-lain (.....)
yang berjudul :

Analisis Kawasan Ekonomi Desa Raci Wetan Bungah Gresik dalam
Upaya Peningkatan Kunjungan Wisata Telaga Pancing Berbasis
Wisata Halal

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 9 Januari 2026

Penulis

(Nanda Maulidiyah Cahya R.)
nama terang dan tanda tangan

ABSTRAK

Kawasan Ekonomi Desa Raci Wetan yang terletak di Kecamatan Bungah, Kabupaten Gresik memiliki potensi wisata melalui Telaga Pancing, yang berfungsi untuk membantu perekonomian desa. Namun, rendahnya tingkat kunjungan wisata menunjukkan perlunya pengelolaan kawasan ekonomi desa yang lebih fokus. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengelolaan Kawasan Ekonomi Desa Raci Wetan dalam upaya meningkatkan jumlah kunjungan wisata Telaga Pancing.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif dengan metode deskriptif. Pengumpulan data dilakukan melalui observasi, wawancara, dan dokumentasi yang melibatkan pengelola tempat wisata, perangkat desa, serta masyarakat setempat. Analisis data dilakukan dengan cara reduksi data, menyajikan data, dan menarik kesimpulan.

Hasil dari penelitian menunjukkan bahwa pengelolaan Kawasan Ekonomi Desa Raci Wetan sudah dilakukan, tetapi belum mencapai hasil yang optimal. Beberapa kendala utama yang dihadapi termasuk terbatasnya dana, kurangnya tenaga ahli dalam mengelola pemancingan secara detail serta infrastruktur yang kurang memadai.

Berdasarkan hasil yang ditemukan, disarankan perlunya peningkatan kualitas dalam perencanaan pengelolaan kawasan, meningkatkan kualitas sumber daya manusia serta mengalokasikan anggaran yang cukup untuk memperbaiki infrastruktur agar jumlah kunjungan wisata Telaga Pancing dapat meningkat secara berkelanjutan.

Kata Kunci: Kawasan Ekonomi Desa, Wisata Telaga Pancing, Pengembangan Pariwisata

ABSTRACT

The Raci Wetan Village Economic Zone, located in Bungah Subdistrict, Gresik Regency, has tourism potential through Telaga Pancing, which serves to support the village economy. However, the low level of tourist visits indicates the need for more focused management of the village economic zone. This study aims to analyze the management of the Raci Wetan Village Economic Zone in an effort to increase the number of visits to Telaga Pancing.

This study uses a qualitative approach with descriptive methods. Data collection was conducted through observation, interviews, and documentation involving tourist site managers, village officials, and local communities. Data analysis was carried out by reducing data, presenting data, and drawing conclusions.

The results of the study show that the management of the Raci Wetan Village Economic Zone has been implemented, but has not yet achieved optimal results. Some of the main obstacles faced include limited funds, a lack of experts in managing fishing in detail, and inadequate infrastructure.

Based on the findings, it is recommended that the quality of area management planning be improved, human resources be enhanced, and sufficient funds be allocated to improve infrastructure so that the number of visitors to Telaga Pancing can increase sustainably.

Keywords: Area Village Economy, Telaga Pancing Tourism, Tourism Development

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL DEPAN	ii
PERNYATAAN.....	iii
DECLARATION.....	iv
LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING	v
LEMBAR PENGESAHAN	vi
KATA PENGANTAR.....	viii
ABSTRAK	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR TABEL	xv
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	6
1.3 Batasan Masalah.....	7
1.4 Rumusan Masalah	7
1.5 Tujuan Penelitian.....	8
1.6 Manfaat Penelitian.....	8
BAB II	10
LANDASAN TEORI.....	10
2.1 Kajian Teori.....	10
2.1.1 Pengertian Pariwisata.....	10
2.1.2 Kawasan Ekonomi Desa	14
2.1.3 Landasan Hukum Kawasan Ekonomi Khusus sebagai Rujukan	15
2.1.4 Perspektif Islam terhadap Pengembangan Kawasan Ekonomi Desa....	18
2.1.5 Wisata Halal (<i>Halal Tourism</i>)	20
2.2 Penelitian Terdahulu.....	26

2.3 Kerangka Konseptual	38
BAB III.....	39
METODE PENELITIAN	39
3.1 Jenis Penelitian	39
3.2 Lokasi Penelitian	39
3.3 Sumber Data	40
3.4 Teknik Pengumpulan Data	42
3.5 Teknik Analisis Data	44
3.6 Teknik Keabsahan Data.....	45
BAB IV	48
HASIL DAN PEMBAHASAN	48
4.1 Hasil.....	48
4.1.1 Gambaran Objek.....	48
4.1.2 Pengelolaan Kawasan Ekonomi Desa Telaga Pancing.....	58
4.1.3 Kendala Kawasan Ekonomi Desa Telaga Pancing.....	62
4.1.4 Strategi Pengembangan Kawasan Ekonomi Desa Telaga Pancing	66
4.2 Pembahasan	68
4.2.1 Analisis Pengelolaan Kawasan Ekonomi Desa Telaga Pancing.....	68
4.2.2 Analisis Kendala Kawasan Ekonomi Desa Telaga Pancing.....	70
4.3.3 Analisis Strategi Pengembangan Kawasan Ekonomi Desa Telaga	72
BAB V.....	76
KESIMPULAN DAN SARAN	76
5.1 Kesimpulan.....	76
5.2 Saran	77
5.3 Penutup	79
DAFTAR PUSTAKA	81
DAFTAR PERTANYAAN WAWANCARA.....	84
LAMPIRAN DOKUMENTASI	91

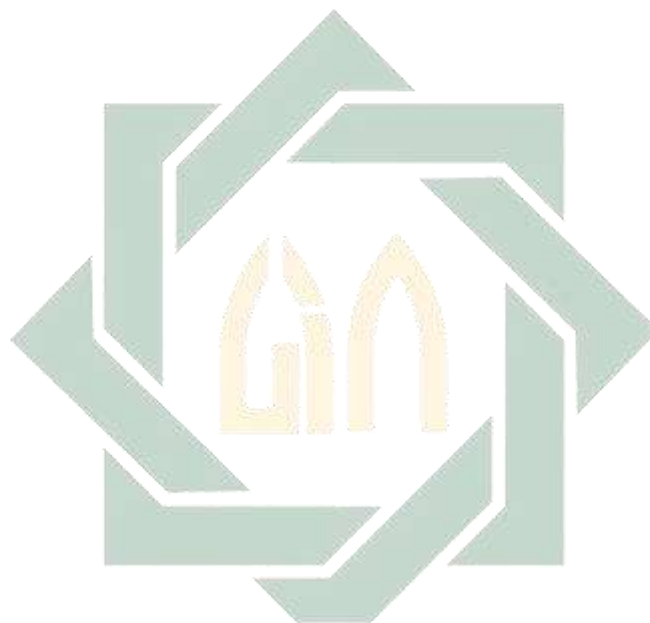
DAFTAR GAMBAR

<i>Gambar 4. 1 Gapura Desa Raci Wetan</i>	<i>48</i>
<i>Gambar 4. 2 Kepala DPMD Gresik, Abu Hasan saat meresmikan Kawasan.</i>	<i>51</i>
<i>Gambar 4. 3 Stand UMKM Desa Raci Wetan</i>	<i>52</i>
<i>Gambar 4. 4 Pengunjung saat event lomba memancing</i>	<i>53</i>
<i>Gambar 4. 5 Wisata Telaga Pancing Desa Raci Wetan</i>	<i>54</i>
<i>Gambar 4. 6 Pemandangan indah telaga minum di sebelah Wisata</i>	<i>55</i>
<i>Gambar 4. 7 Gazebo di Wisata Telaga Pancing</i>	<i>56</i>
<i>Gambar 4. 8 Warung-warung kecil yang dikelola oleh penduduk setempat</i>	<i>57</i>
<i>Gambar 4. 9 Struktur Pemerintah Desa</i>	<i>59</i>
<i>Gambar 4. 10 Kepala desa dan pengelola Kawasan Ekonomi Desa Raci</i>	<i>60</i>

UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR TABEL

<i>Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu</i>	<i>32</i>
--	-----------



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR PUSTAKA

- Adinugraha, H. H., Sartika, M., & Kadarningsih, A. (2018). *Desa Wisata Halal: Konsep Dan Implementasinya Di Indonesia*. 5(1).
- Aliansyah, H., & Hermawan, W. (2021). Peran Sektor Pariwisata Pada Pertumbuhan Ekonomi Kabupaten/Kota Di Jawa Barat. *Bina Ekonomi*, 23(1), 39–55. <https://doi.org/10.26593/be.v23i1.4654.39-55>
- Anwar, M. A., Syahrani, G., Maulana, A. Z., & Putryanda, Y. (2018). *Strategi Pengembangan Wisata Berbasis Kearifan Lokal Di Kalimantan Selatan*. 13.
- Buku_desa_membangun_indonesia_sutoro_eko*. (n.d.).
- Chaerunissa, S. F., Yuniningsih, T., Soedarto, J. H., & Tembalang, S. H. (n.d.). *Analisis Komponen Pengembangan Pariwisata Desa Wisata Wonolopo Kota Semarang*.
- Destiana, R. (2019). *1pengembangan Pariwisata Halal Di Indonesia*. 01.
- Jurnal Jawapres (2022). Program Desa Berdaya Wisata Telaga Pancing, Desa Raci Wetan Resmi Dibuka. Jurnal Jawapres. Diakses 29 Desember 2025, dari [10 KED Desa Mandiri di Gresik Hasil Inisiasi BKK Desa Berdaya, Ada 5 KED Yang Berbasis Wisata Telaga](#)
- Kurniawan, F., Soeprijanto, A., Guntur, H. L., Wardhana, M., Abadi, I., & Sayyida, S. (2019). Pemetaan Potensi Wisata Halal Di Kabupaten Sumenep, Jawa Timur, Indonesia. *Dinar : Jurnal Ekonomi dan Keuangan Islam*, 5(2). <https://doi.org/10.21107/dinar.v5i2.5002>
- Muslim, S., Odang, Zuhelfa. (2017). Pengembangan Ekonomi Melalui Sektor Pariwisata. *Jurnal Kepariwisata: Destinasi, Hospitalitas dan Perjalanan*.
- Nur, M. (n.d.). *Pascasarjana Universitas Islam Negeri (Uin) Ar-Raniry Banda Aceh 2021 NIM. 30183714*.

- Purnama, M. B., Meirinawati, D., & Ap, M. (n.d.). *Strategi Pengembangan Wisata Puncak Tapan Andongsari Oleh Bumdes Ngandong Jaya Makmur Di Desa Ngandong Kecamatan Grabagan Kabupaten Tuban*.
- R Rukmana, A., & Kurniawan Purnomo, A. (2023). Analisis Potensi Pengembangan Wisata Halal sebagai Lapangan Baru untuk Peningkatan Ekonomi Masyarakat Desa Kendan Kecamatan Nagreg Kabupaten Bandung. *remik*, 7(2), 907–914. <https://doi.org/10.33395/remik.v7i2.12251>
- Redaksi Jatimnow. 2022. Kawasan Ekonomi Desa di Gresik mulai dikembangkan. Jatimnow.com [Kawasan Ekonomi Desa di Gresik Mulai Dikembangkan](http://www.jatimnow.com/Kawasan-Ekonomi-Desa-di-Gresik-Mulai-Dikembangkan)
- Rahmawati, L., Pratikto, M. I. S., & Utami, B. S. A. (2024). *Potensi dan Peluang Desa Wisata Gosari Wagos Sebagai Destinasi Desa Wisata Halal Berdasarkan Indikator Wisata Halal Kemenparekraf RI*. 7.
- Sabon, V. L., Perdana, M. T. P., Koropit, P. C. S., & Pierre, W. C. D. (2018). Strategi Peningkatan Kinerja Sektor Pariwisata Indonesia Pada ASEAN Economic Community. *Esensi: Jurnal Bisnis dan Manajemen*, 8(2), 163–176. <https://doi.org/10.15408/ess.v8i2.5928>
- Sari, Y., & Anggraeni, E. (2024). *Analisis Swot Pengembangan Wisata Halal Dalam Meningkatkan Pertumbuhan Ekonomi Di Daerah Lampung*. 8(1).
- Suryani, A. I. (2017). Strategi Pengembangan Pariwisata Lokal. *Jurnal Spasial*, 3(1). <https://doi.org/10.22202/js.v3i1.1595>
- Tarmidzi, T., & Arismiyati, I. (2018). Pengembangan Potensi Ekonomi Desa dalam Upaya Meningkatkan Ekonomi Masyarakat Melalui Badan Usaha Milik Desa. *Dimas: Jurnal Pemikiran Agama untuk Pemberdayaan*, 18(1), 129. <https://doi.org/10.21580/dms.2018.181.2917>
- Wahed, M., Asmara, K., & Wijaya, R. S. (2020). *Journal of Regional Economics Indonesia*.
- Wibowo, K. (n.d.). *Institut Agama Islam Negeri Jember Fakultas Tarbiyah Dan Ilmu Keguruan 2020*.

Wigati, S., Aizzah, D. I., & Najaa, K. (2024). *Konsep Regulasi Pasar Ibnu Taimiyah Dalam Kebijakan Sosial Di Era Bisnis Modern.*



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A