

BAB V

PENUTUP

A. Kesimpulan

Dari seluruh bahasan yang telah diuraikan dalam bab-bab sebelumnya mengenai praktik jual beli tanah tanpa menyertakan tanamannya di Desa Ngepeh Kecamatan Loceret Kabupaten Nganjuk maka dapat diambil kesimpulan bahwa :

1. Dalam praktik transaksi jual beli tanah tanpa menyertakan tanamannya dimulai dari cara menggunakan ijab qabul yang dilakukan oleh para penjual dan pembeli yang kebanyakan adalah dengan kebiasaan ucapan yang mengandung makna jual beli.
2. Para tokoh agama setempat (Kiai dan Tokoh Masyarakat) mempunyai perbedaan pendapat mengenai praktik jual beli tanah pekarangan tanpa menyertakan tanamannya di Desa Ngepeh, ada yang menyatakan bahwa transaksi jual beli tersebut batal atau tidak sah karena tidak boleh ada pengecualian dalam jual beli tersebut dan tidak adanya akibat perpindahan hak milik secara penuh kepada pembeli jika tanah pekarangan masih menyisakan tanamannya, dan ada yang menyatakan bahwa praktik tersebut boleh, karena alasan faktor jual beli tersebut

didasari oleh dasar suka sama suka, dan telah adanya kerelaan antaranya kedua belah pihak dan selama tidak ada pihak yang merasa dirugikan.

3. Praktik transaksi jual beli tanah tanpa menyertakan tanamannya di Desa Ngepeh Jika dianalisis dalam hukum islam adalah boleh karena rukun dan syaratnya terpenuhi, dimana dalam melakukan jual beli tidak terdapat unsur paksaan, jual beli yang terjadi juga terdapat unsur saling ridha.

B. Saran

1. Bagi para tokoh agama setempat diharapkan untuk memberikan penyuluhan tentang jual beli khususnya jual beli yang dilarang maupun jual beli yang dianjurkan dalam islam, karena mayoritas penduduk desa Ngepeh adalah komunitas Muslim.
2. Bagi peneleiti selanjutnya, diharapkan lebih teliti dan kritis terhadap permasalahan-permasalahan yang terjadi di masyarakat terutama di pedalaman, karena terkadang masih banyak permasalahan yang sudah tidak sesuai dari koridor hukum islam, tetapi masih dipraktikan dalam masyarakat. Hal ini juga termasuk bentuk dakwah untuk mengenalkan syariat islam dan mengumandangkan syi'ar islam.