

## DAFTAR ISI

|   |      |
|---|------|
| SAMPUL DALAM .....                        | i    |
| PERNYATAAN KEASLIAN .....                 | ii   |
| PERSETUJUAN PEMBIMBING .....              | iii  |
| PENGESAHAN .....                          | iv   |
| ABSTRAK .....                             | v    |
| KATA PENGANTAR .....                      | vi   |
| MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....               | ix   |
| DAFTAR ISI .....                          | x    |
| DAFTAR TABEL .....                        | xiii |
| DAFTAR GAMBAR .....                       | xiv  |
| DAFTAR TRANSLITERASI .....                | xv   |
| BAB I PENDAHULUAN                         |      |
| A. Latar Belakang Masalah .....           | 1    |
| B. Identifikasi dan Batasan Masalah ..... | 8    |
| C. Rumusan Masalah .....                  | 10   |
| D. Tujuan Penelitian .....                | 10   |
| E. Manfaat Penelitian .....               | 10   |
| F. Batasan Penelitian .....               | 11   |
| G. Definisi Operasional .....             | 11   |
| H. Sistematika Pembahasan .....           | 13   |

## BAB II TINJAUAN PUSTAKA

|   |    |
|---|----|
| A. Kajian Teoritik .....                          | 15 |
| 1. Sejarah Perbankan Syariah.....                 | 15 |
| 2. Teori Pembiayaan ijarah.....                   | 16 |
| 3. Teori Kepuasan Nasabah.....                    | 20 |
| 4. Produk dan Aplikasi Akad Bank BNI Syariah..... | 26 |
| B. Penelitian Terdahulu yang Relevan .....        | 41 |

## BAB III METODE PENELITIAN

|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| A. Jenis Penelitian.....             | 45 |
| B. Waktu dan Tempat Penelitian ..... | 45 |
| C. Obyek Penelitian .....            | 46 |
| D. Variabel Penelitian .....         | 48 |
| E. Hipotesis .....                   | 49 |
| F. Instrumen Penelitian .....        | 49 |
| G. Data dan Sumber Data .....        | 56 |
| 1. Jenis Data.....                   | 56 |
| 2. Sumber Data.....                  | 56 |
| 3. Teknik Pengumpulan Data.....      | 58 |
| 4. Teknik Pengelolahan Data.....     | 59 |
| H. Tehnik Analisis Data .....        | 60 |

## BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

|   |    |
|---|----|
| A. Deskripsi Umum Obyek Penelitian..... | 69 |
| 1. Lokasi.....                          | 71 |

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| 2. Karakteristik Responden..... | 72 |
| B. Analisa Data .....           | 78 |
| 1. Uji Normalitas.....          | 79 |
| 2. Uji Linieritas.....          | 80 |
| 3. Uji Regresi Sederhana.....   | 83 |
| C. Pembahasan .....             | 86 |
| <b>BAB V PENUTUP</b>            |    |
| A. Kesimpulan .....             | 88 |
| B. Saran .....                  | 88 |
| DAFTAR PUSTAKA .....            | 90 |
| LAMPIRAN .....                  | 92 |



## DAFTAR TABEL

### Tabel

|   |    |
|---|----|
| 3.1. Tabel Format Skor Jawaban .....  | 50 |
| 3.2. Tabel Penelitian Variabel Kepuasan Nasabah dan Pembiayaan <i>ijārah</i> .... | 50 |
| 3.3. Tabel Uji Validitas Pembiayaan <i>Ijārah</i> .....                           | 52 |
| 3.4. Tabel Uji Validitas Kepuasan Nasabah.....                                    | 53 |
| 3.5. Tabel Hasil Uji Reliabilitas Pembiayaan <i>ijārah</i> .....                  | 55 |
| 3.6. Tabel Hasil Uji Reliabilitas Kepuasan Nasabah.....                           | 56 |
| 3.7. Tabel Hasil Uji Normalitas Pembiayaan <i>Ijārah</i> .....                    | 61 |
| 3.8. Tabel Hasil Uji Normalitas Kepuasan Nasabah.....                             | 62 |
| 3.9. Tabel Hasil Uji Linieritas.....  | 63 |
| 4.1. Tabel Hasil Uji Normalitas Pembiayaan <i>ijārah</i> .....                    | 79 |
| 4.2. Tabel Hasil Uji Normalitas Kepuasan Nasabah.....                             | 80 |
| 4.3. Tabel Hasil Uji Linieritas .....   | 81 |



## DAFTAR GAMBAR

### Gambar

|   |    |
|---|----|
| 4.1. Gambar Struktur Bank BNI Syariah Dharmawangsa Surabaya.....            | 72 |
| 4.1. Persentase Responden BNI Syariah berdasarkan Jenis Kelamin .....       | 74 |
| 4.2. Persentase Responden BNI Syariah berdasarkan Usia .....                | 75 |
| 4.3. Persentase Responden BNI Syariah berdasarkan Status Tingkat Pendidikan |    |
| .....   | 76 |
| 4.4. Persentase Responden BNI Syariah berdasarkan Pendapatan .....          | 77 |



## DAFTAR TRANSLITERASI

Di dalam naskah skripsi ini banyak dijumpai nama dan istilah teknis (*technical term*) yang berasal dari bahasa Arab yang ditulis dengan huruf Latin. Pedoman transliterasi yang digunakan untuk penulisant tersebut adalah sebagai berikut:

1. Fonem konsonan Arab, yang dalam sistem tulisan Arab yang seluruhnya dilambangkan dengan huruf, dalam transliterasinya ke tulisan Latin sebagian dilambangkan dengan lambang huruf, sebagian dengan tanda, dan sebagian lainnya dengan huruf dan tanda sekaligus sebagai berikut:

| ARAB  |      | LATIN |                             |
|-------|------|-------|-----------------------------|
| Kons. | Nama | Kons. | Nama                        |
| ا     | Alif |       | Tidak dilambangkan          |
| ب     | Ba   | B     | Be                          |
| ت     | Ta   | T     | Te                          |
| ث     | Sa   |       | Es (dengan titik di atas)   |
|       |      | š     |                             |
| ج     | Jim  | J     | Je                          |
| ح     | Ha   | +□    | Ha (dengan titik di bawah)  |
| خ     | Kha  | Kh    | Ka da Ha                    |
| د     | Dal  | D     | De                          |
| ذ     | Zal  |       | Zet (dengan titik di atas)  |
|       |      | ž     |                             |
| ر     | Ra   | R     | Er                          |
| ز     | Za   | Z     | Zet                         |
| س     | Sin  | S     | Es                          |
| ش     | Syin | Sy    | Es dan Ye                   |
| ص     | Sad  | 6□    | Es (dengan titik di bawah)  |
| ض     | Dad  | ' □   | De (dengan titik di bawah)  |
| ط     | Ta   | 7□    | Te (dengan titik di bawah)  |
| ظ     | Za   | =□    | Zet (dengan titik di bawah) |



|   |        |   |                         |
|---|--------|---|-------------------------|
| ع | Ain    | , | Koma terbalik (di atas) |
| غ | Gain   | G | Ge                      |
| ف | Fa     | F | Ef                      |
| ق | Qaf    | Q | Ki                      |
| ك | Kaf    | K | Ka                      |
| ل | Lam    | L | El                      |
| م | Mim    | M | Em                      |
| ن | Nun    | N | En                      |
| و | Wau    | W | We                      |
| ه | Ha     | H | Ha                      |
| ء | Hamzah | , | Apostrof                |
| ي | Ya     | Y | Ya                      |

2. Vokal tunggal atau *monoftong* bahasa Arab yang lambangnya hanya berupa tanda atau *harakat*, transliterasinya dalam tulisan Latin dilambangkan dengan huruf sebagai berikut:
  - a. Tanda *fathah* dilambangkan dengan huruf *a*, misalnya *qard*.
  - b. Tanda *kasrah* dilambangkan dengan huruf *i*, misalnya *ijārah*.
  - c. Tanda *ḠD P DK* dilambangkan dengan huruf *u*, misalnya *mudhārabah*.
3. Vokal rangkap atau *diftong* bahasa Arab yang lambangnya berupa gabungan antara *harakat* dengan huruf, transliterasinya dalam tulisan Latin dilambangkan dengan gabungan huruf sebagai berikut:
  - a. Vokal rangkap *و* dilambangkan dengan gabungan huruf *aw*, misalnya *Syawkāniy*.
  - b. Vokal rangkap *ي* dilambangkan dengan gabungan huruf *ay*, misalnya *=XK̄D Q*



4. Vokal panjang atau *maddah* yang lambangnya berupa *harakat* dan huruf, transliterasinya dilambangkan dengan huruf dan tanda *macron* (coretan horisontal) di atasnya, misalnya *Ijārah*.
5. *Syaddah* atau *tasydīd* yang dilambangkan dengan tanda *syaddah* atau *tasydīd*,

transliterasinya dalam tulisan Latin dilambangkan dengan huruf yang sama dengan huruf yang bertanda *syaddah* itu, misalnya *KLDGGXQ saddun, tayyib*.

6. Kata sandang dalam bahasa Arab yang dilambangkan dengan huruf *alif-lām*, transliterasinya dalam tulisan Latin dilambangkan dengan huruf yang sesuai dengan bunyinya dan ditulis terpisah dari kata yang mengikuti dan diberi tanda sempang sebagai penghubung, misalnya *at-tajribah, al-hilāl*.
7. *Tā marbū'āt* mati atau yang dibaca seperti berharakat *sukun*, dalam tulisan Latin dilambangkan dengan huruf “t”, misalnya *ru'yah al-hilāl* atau *ru'yatul hilal*.
8. Tanda *apostrof* (‘) sebagai transliterasi huruf *hamzah* hanya berlaku untuk yang

terletak ditengah atau di akhir kata, misalnya *ru'yah, fuqahā'*. Sedangkan di awal

kata, huruf *hamzah* tidak dilambangkan dengan sesuatu pun, misalnya *Ibrāhīm*.