



**ANALISIS YURIDIS TERHADAP SENGKETA KOMPETENSI  
ABSOLUT TENTANG HIBAH DALAM PUTUSAN NOMOR  
1000/PDT.G/2011/PA.MLG**

**SKRIPSI**

Diajukan kepada  
Institut Agama Islam Negeri Sunan Ampel  
Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan  
Dalam Menyelesaikan Program Sarjana Strata Satu  
Ilmu Syari'ah

|   |   |
|---|---|
| PERPUSTAKAAN<br>IAIN SUNAN AMPEL SURABAYA |   |
| No. KLAS<br>K<br>S-2012<br>129<br>AA      | No. REG : S.2012/AS/129<br>ASAL BUKU :<br>TANGGAL : |

Oleh

Adinda Habibah al Qumairo  
NIM: C01208022

**Institut Agama Islam Negeri Sunan Ampel  
Fakultas Syariah  
Jurusan Ahwalus Syakhsyah**

**SURABAYA**

**2012**

## PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi yang ditulis oleh Adinda Habibah al Qumairo ini telah diperiksa dan disetujui untuk dimunaqasahkan.

Surabaya, 9 Agustus 2012

Pembimbing,



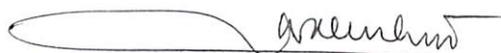
Dr. Hj. Dakwatul Chairah, M. Ag  
NIP. 195704231986032001

## PENGESAHAN

Skripsi yang ditulis oleh Adinda Habibah al Qumairo ini telah dipertahankan di depan sidang Majelis Munaqasah Skripsi Fakultas Syariah IAIN Sunan Ampel pada hari Selasa , tanggal 4 September 2012, dan dapat diterima sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program sarjana strata satu dalam Ilmu Syariah.

### Majelis Munaqasah Skripsi :

Ketua,



Dr. Hj. Dakwatul Chairah, M.Ag  
NIP. 195704231986032001

Sekretaris



Ita Musyarofah, SHI, M.Ag  
NIP. 197908012011012012

Penguji I,



Drs. H. M. Zayin Chudlori, M.Ag  
NIP. 195612201982031003

Penguji II,



Kemal Reza, S.Ag, MH  
NIP.197507012005011008

Pembimbing,



Dr. Hj. Dakwatul Chairah, M.Ag  
NIP. 195704231986032001

Surabaya, 4 September 2012

Mengesahkan,

Fakultas Syari'ah

Institut Agama Islam Negeri Sunan Ampel

Dekan,



Prof. Dr. H.A. Faishal Haq, M.Ag.  
NIP. 195005201982031002

## PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini saya :

Nama : Adinda Habibah Al qumairo

NIM : C01208022

Fakultas/Jurusan : Syari'ah/ Ahwalus Syakhsiyah

Judul Skripsi : Analisis Yuridis Terhadap Sengketa Kompetensi Absolut Dalam Putusan No. 1000/Pdt.G/2011/PA.Mlg Tentang Hibah.

Dengan sungguh-sungguh menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Surabaya, 8 Juni 2012

Saya yang menyatakan,



Adinda Habibah Al qumairo

C01208022

## ABSTRAK

Skripsi ini adalah hasil studi putusan berjudul “Analisis Yuridis Terhadap Sengketa Kompetensi Absolut Tentang Hibah Putusan No. 1000/Pdt.G/2011/PA.Mlg.”. Penelitian ini bertujuan untuk menjawab 3 permasalahan yaitu *pertama* bagaimana kasus posisi pada perkara nomor: 1000/Pdt.G/2011/PA.Mlg? *Kedua* bagaimana dasar hukum hakim dalam memutus perkara nomor: 1000/Pdt.G/2011/PA.Mlg? *Ketiga* bagaimana analisis yuridis terhadap putusan nomor: 1000/Pdt.G/2011/PA.Mlg?

Guna mendapatkan data, penulis menggunakan teknik pengumpulan data melalui dokumentasi dan wawancara dengan hakim Pengadilan Agama Malang. Selanjutnya dianalisis dengan menggunakan metode deskriptif analitis dengan pola pikir deduktif untuk memperjelas kesimpulannya.

Dari hasil analisis dapat disimpulkan, bahwa penggugat merasa hibah yang telah diberikan kepada salah satu anaknya terlalu banyak mengingat anak dari penggugat berjumlah lebih dari seorang. Dengan adanya gugatan tersebut pihak tergugat pun mengajukan eksepsi yang mana Pengadilan Agama Malang tidak berwenang memutus perkara tersebut dengan alasan bahwa di dalam akta hibah terdapat suatu klausul yang harus dipatuhi dan ditaati oleh para pihak. Selanjutnya tentang dasar hukum hakim Pengadilan Agama Malang dalam memutus perkara pembatalan hibah ini adalah bahwa klausul yang ada pada akta hibah merupakan suatu perjanjian yang harus dipatuhi dan ditaati oleh pihak yang menandatangani. Sehingga perjanjian tersebut tidak dapat dibatalkan begitu saja. sebagaimana pasal 1338 KUH Perdata dan pasal 165 HIR jo. 1870 KUH Perdata. Adapun hibah yang dilakukan oleh para pihak terjadi sebelum diamandemennya Undang-Undang No. 7 Tahun 1989 Tentang Peradilan Agama. Sehingga Undang-Undang No. 3 Tahun 2006 tidak dapat diterapkan pada kasus ini. Dengan demikian maka majlis hakim menerima eksepsi dari pihak tergugat.

Sejalan dengan kesimpulan diatas, diharapkan kepada majelis hakim yang menangani kasus yang serupa dengan kasus pembatalan hibah ini dapat memberikan solusi yang baik dan tepat dalam memberi putusan. sehingga para pihak yang terkait mendapatkan jalan keluar yang terbaik.

## DAFTAR ISI

|   | Halaman |
|---|---------|
| SAMPUL DALAM .....                        | i       |
| PERSETUJUAN PEMBIMBING .....              | ii      |
| PENGESAHAN .....                          | iii     |
| MOTTO .....                               | iv      |
| PEERSEMBAHAN .....                        | v       |
| ABSTRAK.....                              | vi      |
| KATA PENGANTAR.....                       | vii     |
| DAFTAR ISI .....                          | x       |
| DAFTAR TRANSLITERASI.....                 | xiii    |
| <b>BAB I      PENDAHULUAN</b>             |         |
| A. Latar Belakang Masalah.....            | 1       |
| B. Identifikasi dan Batasan Masalah ..... | 10      |
| C. Rumusan Masalah.....                   | 11      |
| D. Kajian Pustaka.....                    | 11      |
| E. Tujuan Penelitian.....                 | 13      |
| F. Kegunaan Hasil Penelitian .....        | 14      |
| G. Definisi Operasional.....              | 14      |
| H. Metode Penelitian.....                 | 15      |
| I. Sistematika Pembahasan.....            | 18      |

|                |  |           |
|----------------|--|-----------|
| <b>BAB II</b>  | <b>KOPETENSI ABSOLUT PERADILAN AGAMA DAN KONSEP DASAR HIBAH</b>  |           |
|                | <b>A. Kompetensi Absolut Pengadilan Agama</b>  |           |
|                | 1. Pengertian kompetensi absolut .....   | 20        |
|                | 2. Dasar kompetensi absolut pengadilan agama .....   | 27        |
|                | <b>B. Hibah</b>  |           |
|                | 1. Pengertian Hibah .....  | 34        |
|                | 2. Dasar Hukum Hibah.....  | 36        |
|                | 3. Rukun dan Syarat Hibah .....  | 38        |
|                | 4. Penarikan Kembali Harta Hibah .....   | 40        |
|                | 5. Kadar atau Kapasitas Hibah.....   | 43        |
|                | 6. Hibah Menurut Hukum Barat (BW) .....  | 45        |
|                | <b>C. Kompetensi Pengadilan Agama Mengadili Perkara Hibah.....</b>   | <b>47</b> |
| <b>BAB III</b> | <b>GAMBARAN UMUM PENGADILAN AGAMA MALANG DAN DESKRIPSI HASIL PENELITIAN TERHADAP No.1000/PDT.G/2011/PA.MLG</b> |           |
|                | <b>A. Gambaran Umum Pengadilan Agama Kota Malang</b>   |           |
|                | 1. Deskripsi Lokasi.....   | 50        |
|                | 2. Landasan Kerja dan Dasar Hukum.....   | 52        |
|                | 3. Struktur Organisasi .....   | 53        |
|                | <b>B. Deskripsi Kasus Tentang Hibah No 1000/Pdt.G/2011/PA. Mlg .....</b>                                       | <b>55</b> |
|                | <b>C. Dasar Hukum dan pertimbangan Hakim dalam Perkara No. 1000/Pdt.G/2011/PA. Mlg. ....</b>                   | <b>66</b> |

|               |  |    |
|---------------|--|----|
| <b>BAB IV</b> | <b>ANALISIS TERHADAP PUTUSAN PENGADILAN AGAMA KOTA MALANG NOMOR 1000/PDT.G/2011/PA. MLG</b>                    |    |
|               | A. Kasus Posisi Perkara Nomor 1000/Pdt.G/2011/PA. Mlg .....  | 69 |
|               | B. Analisis Dasar Hukum Hakim Pengadilan Agama Malang dalam Memutus Perkara Nomor 1000/Pdt.G/2011/PA. Mlg..... | 70 |
|               | C. Analisis Yuridis Terhadap Putusan Nomor 1000/Pdt.G/2011/PA. Mlg.....  | 75 |
| <b>BAB V</b>  | <b>PENUTUP</b>   |    |
|               | A. Kesimpulan.....   | 79 |
|               | B. Saran .....   | 80 |

#### DAFTAR PUSTAKA

#### LAMPIRAN















tersebut tidak berdasarkan hukum Islam maka secara tidak langsung atau secara otomatis menjadi kewenangan Pengadilan Agama jika terjadi suatu sengketa.

Dari sini muncul suatu pertanyaan, bagaimana jika suatu akad hibah dilakukan sebelum Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2006 diberlakukan, sedangkan sengketa yang dipermasalahkan itu baru ada ketika Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2006 sudah berlaku.

Seperti dalam kasus Nomor :1000/Pdt.G/2011/PA.Mlg mengenai perkara pembatalan hibah yang mana pihak penggugat dan tergugat mempersengketakan kewenangan Pengadilan Agama dalam menyelesaikan perkara hibah. Pihak penggugat berdalil bahwa selama para pihak beragama Islam dan perkara yang disengketakan itu masih menjadi kewenangan absolut Pengadilan Agama, maka Pengadilan Agama berwenang untuk mengadili perkara tersebut.

Sedangkan pihak tergugat berdalil bahwa Pengadilan Agama tidak berwenang untuk mengadili perkara tersebut karena pada akta hibah terdapat klausul yang menyatakan bahwa kedua belah pihak dalam hal ini dengan segala akibatnya memilih tempat kediaman hukum yang umum dan tidak berubah pada kantor Panitera Pengadilan Negeri. Selain itu untuk menguatkan dalilnya pihak tergugat mengajukan saksi ahli yang dari keterangannya tersebut menyatakan bahwa hibah yang dilakukan dalam sengketa ini adalah hibah Notariil. Antara pasal 49 UU No. 7 Tahun 1989 dan UU No. 3 Tahun 2006 terdapat perbedaan.







menjelaskan tentang pembatalan hibah menurut hukum Islam yang mana pembatalan hibah tersebut tidak dapat diterima tanpa adanya persetujuan dari pihak pemberi hibah dikarenakan hibah tersebut sudah memenuhi syarat dengan adanya bukti outentik. Dan pembatalan tersebut harus melalui pengadilan agama atas putusan hakim dikarenakan subjek hukumnya adalah orang Islam.

2. Kedua Siti Aisyah yang berjudul *“Studi Analisis Hukum Islam Tentang Pembatalan Hibah ( Studi Kasus Putusan Pengadilan Agama Sidoarjo Nomor 233/Pdt.G/2005/PA.Sda).”* Dalam skripsi ini menjelaskan tentang penarikan hibah yang dilakukan oleh ahli waris kepada anak angkat. Yang mana bertentangan dengan pasal 212 KHI yang berbunyi “hibah tidak dapat ditarik kembali, kecuali hibah orang tua kepada anaknya.” Akan tetapi dalam putusan tersebut tidak sesuai dengan Undang-undang dan hukum Islam. sehingga hibah yang telah diberikan oleh almarhum kepada anak angkatnya dapat ditarik oleh ahli waris. Adapun bukti-bukti yang diajukan oleh tergugat tidak dapat menguatkan tergugat, maka yang dimenangkan dalam perkara ini adalah pihak penggugat. Karena dalam hukum Islam apabila terjadi suatu persengketaan, maka bukti yang lebih kuatlah yang dimenangkan.
3. Ketiga Syihabuddin yang berjudul *“Tinjauan Yuridis Kompetensi Absolut Pengadilan Agama dalam Perkara Hibah Wasiat (Studi Pembatalan*













Bab kedua memuat kerangka konseptual yang digunakan sebagai pisau analisis terhadap penelitian. Bab ini membahas tentang kompetensi absolut Pengadilan Agama, dasar hukum kompetensi absolut pengadilan agama, serta aturan mengenai hibah.

Bab ketiga memuat deskripsi hasil penelitian yang meliputi kedudukan dan kewenangan Pengadilan Agama Kota Malang, deskripsi kasus tentang hibah No. 1000/Pdt.G/2011/PA.Mlg, dan dasar hukum dan pertimbangan hakim Pengadilan Agama Malang No. 1000/Pdt.G/2011/PA.Mlg.

Bab keempat memuat tentang analisis dari bab-bab sebelumnya meliputi: Analisis kasus posisi dalam putusan No. 1000/Pdt.G/2011/PA. Mlg, Analisis terhadap dasar hukum dan putusan PA. Malang No.1000/Pdt.G/2011/PA. Mlg tentang Hibah dan analisis yuridis terhadap putusan PA. Malang No. 1000/Pdt.G/2011/PA. Mlg.

Bab kelima berisi penutup yang memuat tentang kesimpulan dan saran.







- c. Dispensasi kawin;
- d. Pencegahan perkawinan
- e. Penolakan perkawinan oleh Pegawai Pencatat Nikah
- f. Pembatalan perkawinan
- g. Gugatan kelalaian atas kewajiban suami dan istri;
- h. Perceraian karena talak;
- i. Gugatan perceraian
- j. Penyelesaian harta bersama
- k. Penguasaan anak-anak
- l. Ibu dapat memikul biaya pemeliharaan dan pendidikan anak bilamana bapak yang seharusnya bertanggung jawab tidak mematuhi
- m. Penentuan kewajiban memberi biaya penghidupan oleh suami kepada bekas istri atau penentuan suatu kewajiban bagi bekas istri
- n. Putusan tentang sah tidaknya seorang anak
- o. Putusan tentang pencabutan kekuasaan orang tua
- p. Pencabutan kekuasaan wali
- q. Penunjukan orang lain sebagai wali oleh pengadilan dalam hal kekuasaan seseorang wali dicabut









- b. Peraturan tentang kerapatan qadi dan kerapatan qadi besar untuk sebagian besar wilayah Kalimantan Selatan dan Timur (*statsblaad* Tahun 1937 Nomor 638 dan 639 )
- c. Peraturan Pemerintah Nomor 45 Tahun 1957 tentang pembentukan Pengadilan Agama atau Mahkamah syariah di luar Jawa-Madura dan sebagian Kalimantan Selatan dan Timur (Lembaran Negara Tahun 1957 Nomor 45).<sup>16</sup>

Keragaman dasar hukum ini menimbulkan ketidakseragaman susunan pengadilan dan kekuasaan pengadilan. Berdasarkan *statsblaad* 1937 Nomor 116, lingkungan peradilan agama di Jawa dan Madura tidak berwenang mengadili perkara warisan. Sebaliknya berdasarkan PP No. 45 Tahun 1957 lingkungan Peradilan Agama di luar Jawa dan Madura mempunyai kompetensi mengadili perkara warisan.<sup>17</sup>

Berdasarkan hal ini kemudian dibentuklah UU No. 7 Tahun 1989 tentang Peradilan Agama agar tercipta keseragaman penyelenggaraan Peradilan Agama yang didasarkan atas peraturan perundang-undangan yang sama, serta untuk mewujudkan

---

<sup>16</sup> Cik Hasan Bisri, *Peradilan Islam dalam Tatanan Masyarakat Islam Indonesia*, (Bandung: PT Remaja Rosdakarya, 1997), 126-127

<sup>17</sup> Nur Lailatul Musyafaah, "Fluktuasi Kekuasaan Absolut Peradilan Agama di Indonesia", di dalam: *Peradilan Agama di Indonesia* (Bandung: Pustaka Banyu Quraisy, 2004), 13-14





Undang-Undang No. 3 Tahun 2006 ini, menjadikan landasan hukum positif penerapan hukum Islam lebih kokoh. Hal ini mengingat, ada beberapa perubahan fundamental yang dilakukan oleh Undang-Undang No. 3 Tahun 2006 terhadap Undang-Undang No. 7 Tahun 1989, khususnya menyangkut teknis penyelesaian sengketa kompetensi antara Peradilan Agama dan Peradilan Umum, yaitu dalam hal menyangkut hak opsi dan sengketa kepemilikan.

Pertama, menyangkut hak opsi, undang-undang Peradilan Agama yang lalu antara lain menyatakan dalam penjelasan umum bahwa: “para pihak sebelum berperkara dapat mempertimbangkan untuk memilih hukum apa yang dipergunakan dalam pembagian kewarisan”. Sedangkan dalam Undang-Undang No. 3 Tahun 2006 rumusan tersebut dihapus. Syarat untuk diterapkannya hak opsi dalam sengketa kewarisan adalah sebagai berikut: “perkara yang disengketakan belum diajukan ke pengadilan, kesepakatan antara pihak yang berperkara.” Dengan demikian, pada prinsipnya terkait dengan penyelesaian perkara perdata dasar pijakannya adalah asas kebebasan berkontrak (*freedom of contrac*) sebagaimana yang tertuang dalam pasal 1338 KUHPerdato yang intinya menyatakan



- a. Pasal 24 Undang-Undang Dasar 1945 (Amandemen)
  - 1) Kekuasaan kehakiman dilakukan oleh sebuah Mahkamah Agung dan lain-lain badan kehakiman menurut undang-undang.
  - 2) Susunan dan kekuasaan badan-badan kehakiman itu diatur dengan undang-undang
- b. Pasal 2 Undang-Undang No. 4 Tahun 2004 tentang Kekuasaan Kehakiman dilakukan oleh sebuah Mahkamah Agung dan badan peradilan yang beradadi bawahnya dalam lingkungan Peradilan Umum, lingkungan Peradilan Agama, lingkungan Peradilan Militer, lingkungan Peradilan Tata Usaha Negara dan oleh sebuah Mahkamah Konstitusi
- c. Pasal 2 UU No. 3 Tahun 2006 atas perubahan UU No.7 Tahun 1989 tentang peradilan agama, pengadilan agama adalah salah satu pelaku kekuasaan kehakiman bagi rakyat pencari keadilan yang beragama Islam mengenai perkara tertentu. Berdasarkan hukum tersebut telah jelas bahwa kedudukan Pengadilan Agama diakui oleh undang-undang dibawah kekuasaan Mahkamah Agung, sebagai badan Kekuasaan Kehakiman tertinggi di Negara Kesatuan Republik Indonesia.





























dijadikan dasar kompetensi menerima, memeriksa, dan mengadili perkara oleh pengadilan agama. selain itu adapula hal yang perlu diperhatikan yakni mengenai subjek dari pengadilan Agama yang diatur dalam pasal 2 Undang-Undang No. 3 Tahun 2006 yang berbunyi “Peradilan Agama adalah salah satu pelaku kekuasaan kehakiman bagi rakyat pencari keadilan yang beragama Islam mengenai perkara tertentu sebagaimana dimaksud dalam undang-undang ini.”<sup>48</sup>

Pasal 2 inilah yang juga menjadi salah satu asas dari pengadilan agama yaitu asas personalitas keislaman yang menentukan bahwa pengadilan agama berwenang mengadilinya, maksud atau penegasan mengenai asas ini adalah pihak yang bersengketa harus sama-sama beragama Islam, perkara perdata yang disengketakan harus mengenai perkara-perkara yang termasuk dalam pasal 49 Undang-Undang No. 3 Tahun 2006, dan hubungan hukum yang melandasi perkara perdata tersebut berdasarkan hukum Islam.<sup>49</sup>

Asas personalitas keislaman ini penerapannya menjadi sempurna dan mutlak apabila didukung dan tidak terpisahkan dengan unsur hubungan hukum yang berdasarkan hukum Islam. Adapun patokan yang dipakai pada asas ini adalah berdasar pada patokan umum dan patokan

---

<sup>48</sup> Pasal 2 Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2006 tentang perubahan atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1989 tentang peradilan agama.

<sup>49</sup> Sulaikan Lubis, “Asas-Asas Umum yang terdapat dalam UU No. 7 Tahun 1989 tentang Peradilan Agama”, di dalam : *Hukum Acara Peradilan Agama di Indonesia*. (Jakarta: Kencana, Cet. III, 2008), 66.















Budi dan Ina adalah pasangan suami istri yang telah menikah dan telah dikaruniai 8 orang anak kandung yang bernama: Ayu, Maya, Dian, Lia (tergugat I), Yoga, Damar, Dio, Ardi. Selama pernikahan para penggugat (Budi dan Ina) memiliki harta gono gini berupa sebidang tanah dan bangunan yang tersebut dalam Sertifikat Hak Milik (SHM) No. 208 yang dahulu beratas namakan Budi (penggugat I) yang sekarang telah berubah menjadi atas nama Lia (tergugat I) yang terletak di Jl. Diponegoro No. 02 RT. 01 RW. 05 Kelurahan Klojen Kecamatan Klojen Kota Malang seluas 983m<sup>2</sup> yang telah didiami oleh Budi dan Ina (penggugat I dan II) bersama anak-anaknya tersebut sejak tahun 1965 dengan batas-batas sebagai berikut: Sebelah barat: Jalan Diponegoro, Sebelah selatan: rumah H. Marhaji, Sebelah timur: parit, Sebelah utara: parit. Adapun tanah tersebut merupakan satu-satunya harta milik Budi dan Ina (para penggugat). Yang selanjutnya harta tersebut disebut sebagai Obyek Sengketa.

Pada tanggal 11 November 1999 Budi dan Ina (para penggugat) yang telah berusia lanjut, atas inisiatif Lia (tergugat I) yang selalu didukung oleh Doni (tergugat II) selaku suaminya dan tanpa didampingi oleh siapapun termasuk oleh anak-anak kandung yang lainnya, diajak untuk menghadap ke kantor notaris untuk menandatangani akta yang pada akhirnya diketahui dan disadari oleh Budi dan Ina (para penggugat), ternyata yang ditanda tangani tersebut adalah akta hibah nomor: 162/KLJ/11/1999 tertanggal 11 November 1999 yang dibuat oleh notariat Malang Tri Sukmawati Handayani, SH. Yang mana akta tersebut

berisikan tentang penghibahan tanah dan bangunan obyek sengketa seluruhnya dari Budi dan Ina (para penggugat) kepada Lia (tergugat I).

Tindakan Lia (tergugat I) yang mana secara tidak langsung telah memanfaatkan keadaan Budi dan Ina (para penggugat) yang telah berusia lanjut dan ternyata juga telah merekayasa surat pernyataan persetujuan di bawah tangan yang tanpa diketahui oleh ketujuh anak Budi dan Lia (para penggugat), karena Lia (tergugat I) meminta saudara-saudara kandungnya untuk menandatangani blangko kosong yang tanpa dijelaskan maksud dan tujuan dari penandatanganan blangko kosong tersebut, dan secara fakta hukum terdapat keanehan atau kejanggalan terhadap adanya surat pernyataan persetujuan tersebut. Mengapa demikian, karena selama ini ketujuh saudara kandung Lia (tergugat I) belum pernah mendapat pemberian harta apapun dari Budi dan Lia (para penggugat) yang kelak dapat diperhitungkan sebagai harta warisan (padahal secara fakta obyek sengketa adalah satu-satunya harta yang dimiliki oleh Budi dan Ina).

Selanjutnya dengan adanya akta hibah nomor: 162/Klj/11/1999 11 November 1999 , ternyata dimanfaatkan oleh Lia (tergugat I) untuk mengalihkan hak kepemilikan atas obyek sengketa seluruhnya, yang semula beratas namakan Budi (Penggugat I) beralih menjadi hak milik atas nama Lia (tergugat I) yang sebenarnya bertentangan dengan pemahaman Budi dan Ina (para penggugat)

Dengan adanya perbuatan tersebut yaitu berupa penyalahgunaan keadaan Budi dan Ina (para penggugat) yang telah berusia lanjut, awam hukum dan tidak tahu apa-apa serta merekayasa surat pernyataan persetujuan dari ketujuh saudara kandungnya untuk membuat akta hibah tersebut merupakan perbuatan melawan hukum yang dilakukan oleh Lia dan Doni (para tergugat). Adapun perbuatan yang telah dilakukan oleh Lia dan Doni (para tergugat) kelak dapat berdampak menghilangkan hak waris terhadap ketujuh saudara kandungnya.

Dengan adanya perbuatan melawan hukum yang dilakukan oleh Lia dan Doni (para tergugat) dalam pembuatan akta hibah tersebut, maka mengakibatkan akta hibah tersebut mengandung cacat hukum dan harus dibatalkan. Dikhawatirkan obyek sengketa akan dialihkan kepada pihak lain oleh Lia dan Doni (pihak tergugat) maka Budi dan Ina meminta untuk dilakukan sita jaminan (*conservatoir beslag*) terlebih dahulu terhadap tanah bangunan obyek sengketa tersebut.

Agar menjamin Lia dan Doni (para tergugat) tidak mengabaikan putusan pengadilan, maka Budi dan Ina (para penggugat) mohon agar para tergugat dihukum membayar uang paksa (*dwangsong*) sebesar Rp. 100.000,- (seratus ribu rupiah) perhari atas keterlambatan para tergugat dalam melaksanakan putusan pengadilan yang telah mempunyai kekuatan hukum tetap. Gugatan para penggugat adalah gugatan yang didukung dengan bukti-bukti yang outentik dan benar serta dapat dipertanggung jawabkan. Maka para penggugat memohon agar

gugatannya dapat dijalankan terlebih dahulu, meskipun adanya upaya hukum verzet, banding maupun kasasi.

Sehubungan dengan hal tersebut, penggugat memohon untuk diberikan putusan sebagai berikut:

1. Menerima dan mengabulkan gugatan para penggugat untuk seluruhnya
2. Menyatakan para tergugat telah melakukan perbuatan melawan hukum dengan memanfaatkan keadaan penggugat dan melanggar pasal 201 ayat (1) Bab VI Kompilasi Hukum Islam
3. Menyatakan sah dan berharga sita jaminan terhadap tanah obyek sengketa sebagaimana tersebut dalam sertifikat hak milik (SHM) No. 208 atas nama Lia (tergugat I) yang beralamatkan Jl. Diponegoro No. 2 RT. 01/RW. 05 Kelurahan Klojen Kecamatan Klojen Kota Malang seluas 983m<sup>2</sup> dengan batas-batas sebagai berikut:  
Sebelah barat : Jalan Diponegoro  
Sebelah selatan : rumah H. Marhaji  
Sebelah timur : parit  
Sebelah utara : parit
4. Menyatakan secara hukum bahwa akta hibah No. 162/11/1999/ 11 November 1999 yang dibuat oleh notaris malang Tri Sukmawati Handayani, SH mengandung cacat hukum dan harus dibatalkan

5. Menghukum para tergugat untuk membayar uang paksa (*dwangsom*) Rp. 100.000,- (seratus ribu rupiah) setiap kali para tergugat lalai atau mangkir dalam memenuhi putusan pengadilan semenjak teguran pertama sampai terlaksananya putusan.
6. Menyatakan putusan ini dapat dijalankan terlebih dahulu (*uitvoerbaar bij vooraad*) walaupun adanya upaya hukum, *verzet*, banding dan kasasi
7. Menghukum para tergugat untuk membayar biaya yang timbul dengan adanya perkara ini

Selanjutnya dengan adanya gugatan yang didalilkan oleh Budi dan Ina (para penggugat) terhadap Lia dan Doni (para tergugat), tepatnya pada sidang kelima Lia dan Budi (para tergugat) memberikan jawaban yang pada pokoknya para tergugat menolak dengan tegas semua dalil gugatan penggugat kecuali yang diakui secara tegas, pengadilan Agama tidak berwenang mengadili (*Expetio Absolute Competentie*) perkara tersebut karena secara nyata gugatan yang diajukan oleh Budi dan Ina (para penggugat) berpijak pada sengketa yang timbul dari perbuatan hukum hibah yang dilakukan oleh para penggugat kepada Lia (tergugat I) yang mana pada akta hibah No. 162/Klj/11/1999 terdapat kesepakatan yang disepakati oleh kedua belah pihak, adapun kesepakatan tersebut berbunyi “kedua belah pihak dalam hal ini dengan segala akibatnya memilih tempat kediaman hukum yang umum dan tidak berubah pada kantor Panitera Pengadilan Negeri.” Dengan demikian apabila muncul sengketa yang terkait dengan akta

hibah, maka perselisihan yang timbul diselesaikan di Pengadilan Negeri Malang bukan Pengadilan Agama Malang. Mengingat prinsip-prinsip hukum perdata (asas konsesualisme, asas kebebasan berkontrak, asas *pancta sunt servanda*, dan asas itikad baik atau *Goede Trouw*) yang terkandung dalam akta hibah yang dibuat oleh notaris malang, maka pengadilan agama malang secara absolut tidak berwenang memeriksa dan mengadili gugatan para penggugat. Adapun yang berwenang adalah pengadilan negeri malang.

Adapun gugatan yang didalilkan oleh pihak penggugat terdapat kekaburan dan mengandung banyak kejanggalan. Karena para penggugat mencampuradukan berbagai dasar gugatan ke dalam satu surat gugatan. Gugatan yang diajukan oleh para penggugat kurang pihak, karena dalam tuntutan pembatalan akta hibah yang di buat oleh notaris malang, Tri Sukmawati Handayani, SH.

Selain itu tergugat juga tidak membenarkan gugatan para penggugat yang menyatakan bahwa telah memanfaatkan keadaan para penggugat yang telah berusia lanjut. karena penghibahan yang dilakukan oleh para penggugat adalah inisiatif dari para penggugat sendiri mengingat tergugat telah membantu penggugat dalam menyelesaikan persoalan dan permasalahan yang dihadapi oleh para penggugat. Begitu juga dengan gugatan yang menyatakan bahwa tergugat telah melakukan perbuatan melawan hukum, karena bagaimana mungkin

tergugat mempunyai niatan keji kepada orang tua (para penggugat) yang mana dalam kondisi berusia lanjut.

Adapun proses pembuatan akta hibah yang dilakukan dihadapan notaris malang, sudah dilakukan secara aturan hukum. Yang mana notaris wajib demi hukum untuk menjelaskan dan menerangkan kepada para penggugat (Budi dan Ina) dan tergugat I (Lia) tentang isi, maksud dan tujuan akta hibah yang akan ditandatangani oleh para penggugat dan tergugat I. Sehingga sangat tidak mungkin apabila para penggugat menyatakan tidak mengetahui apa yang ditandatanganinya, padahal pembuatan akta hibah tersebut telah berjalan selama 12 tahun dan baru dipermasalahkan saat ini.

Untuk menguatkan dalil yang tersebut di atas, para tergugat pun mengajukan bukti-bukti berupa:

1. Fotocopi akta hibah No. 162/Klj/11/1999 tertanggal 11 November 1999 yang dibuat di hadapan notaris Tri Sukmawati Handayani, SH di malang bermaterai cukup yang telah dicocokkan dengan aslinya,
2. Fotocopi sertifikat hak milik No. 208 atas nama Lia, surat ukur tanggal 16 Februari 1995 No. 46 Luas 983 m<sup>2</sup> yang terletak di Jl. Diponegoro 02 Kelurahan Klojen Kecamatan Klojen Kota Malang, bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya.

Selain itu para tergugat juga telah mengajukan saksi ahli yang bernama Dr. Abdul Rachmad Budiono., SH., MH., umur 52 tahun, agama Islam, pekerjaan

dosen, ketua program magister kenotariatan Universitas Brawijaya Malang, tempat tinggal: jalan Danau Limboto Blok A5 H28 RT. 04/RW. 14 Kelurahan sawojajar Kecamatan Kedungkandang Kota Malang. Yang dalam keterangannya di bawah sumpahnya menyatakan bahwa hibah yang dilakukan dalam sengketa ini adalah hibah notariil. Antara pasal 49 Undang-Undang No. 7 Tahun 1989 dan Undang-Undang No. 3 Tahun 2006 terdapat perbedaan. Di dalam Undang-Undang No. 7 Tahun 1989 yang menjadi wewenang pengadilan agama antara lain adalah hibah yang dengan syarat berdasarkan hukum Islam, sedang dalam Undang-Undang No. 3 Tahun 2006 tidak ada syarat seperti itu, akibatnya sesudah diundangkannya Undang-Undang No. 7 Tahun 1989 hanya hibah yang berdasarkan hukum Islam saja yang menjadi wewenang pengadilan agama.

Selanjutnya, sejak diberlakukannya Undang-Undang No. 3 Tahun 2006 di mana pasal 49 Undang-Undang No. 7 Tahun 1989 diamandemen dan syarat berdasarkan hukum Islam diadadakan dalam pasal itu, maka yang berlaku adalah asas personalitas keislaman. Sepanjang yang melakukan perbuatan hibah adalah orang yang beragama Islam, maka perbuatan hibah itu menjadi wewenang pengadilan agama, meski hibahnya tidak berdasarkan hukum Islam.

Hibah yang menjadi sengketa ini bukan berdasar hukum Islam, hal ini tampak dari bunyi klausul pasal 5 akta hibah obyek sengketa tersebut, yang memilih domisili hukum di kepaniteraan pengadilan negeri malang dengan segala akibat hukum dari perjanjian hibah itu. Adanya pilihan hukum ini menjadi bukti

bahwa perjanjian ini bukan berdasar hukum Islam. Sebuah konstruksi hukum hanya bisa dibongkar dengan konstruksi hukum yang sama. Bangunan perkawinan yang berdasarkan hukum Islam misalnya hanya dapat dibongkar dengan hukum Islam pula, karena dalam hal itu merupakan satu konstruksi hukum yang sama. Demikian pula dalam sengketa ini.

Undang-undang No. 3 Tahun 2006 tidak berlaku surut, sementara akta hibah dibuat pada tahun 1999, karena itu yang berlaku terhadap akta hibah tersebut adalah Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1989, yang mempersyaratkan dasar hukum Islam dalam perjanjian hibah. Hibah tahun 1999 ini tidak bisa diukur dengan Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2006, tapi dengan Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1989.

Begitu juga dengan penggugat untuk menanggapi eksepsi para tergugat telah mengajukan alat-alat bukti berupa:

1. Fotocopi dari asli buku Amandemen Undang-Undang Peradilan Agama No. 50 Tahun 2009 jo Undang-Undang No. 3 Tahun 2006 jo Undang-Undang No. 7 Tahun 1989 pasal 49 penerbit Sinar Grafika cetakan pertama November 2010, bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya
2. Fotocopi dari asli Kitab Undan-Undang Hukum Perdata (KUHPredata), penerbit Sinar Grafika, karangan Soedharyo Socmin,SH. HAL 332 tentang bagian ketiga akibat persetujuan pasal 1338, bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya

3. Fotocopi dari asli buku Yurisprudensi Hukum Acara Perdata bagian I tentang Kompetensi Kewenangan Pengadilan, penerbit Sinar Grafika karangan R. Soeroso, SH. Hal 39 tentang putusan MA No. 552 K/Sip/1970, bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan yang aslinya.

Berdasarkan beberapa pertimbangan dan bukti-bukti, selanjutnya majlis hakim pengadilan agama kota Malang dengan acuan HIR pasal 165 jo. Pasal 1870 KUH Perdata yang mana akta outentik mempunyai kekuatan pembuktian yang sempurna bagi kedua belah pihak, dan karena itu akta hibah mengikat kedua belah pihak untuk menaati isi kesepakatan yang tertulis di dalamnya. Dan memperhatikan segala ketentuan hukum, serta ketentuan syara yang berkaitan dengan perkara ini menjatuhkan putusan yang amar putusannya sebagai berikut:

1. Mengabulkan eksepsi para tergugat
2. Menyatakan pengadilan agama tidak berwenang untuk mengadili perkara tersebut
3. Menyatakan tidak menerima gugatan para penggugat
4. Menyatakan tidak menerima gugatan para penggugat rekonsvansi/ para tergugat konpensi
5. Menghukum para penggugat konvensi/ para tergugat rekonsvansi untuk membayar biaya perkara ini sebesar Rp. 441.000,- (empat ratus empat puluh satu ribu rupiah),-











menentukan nasib seseorang dalam hal mencari keadilan. Sudah semestinya seorang hakim itu bersikap bijak, teliti, adil, baik dari segi hukum formil maupun hukum materiil. Dalam perkara hibah ini yang mana majlis hakim mengabulkan eksepsi dari pihak tergugat yang mana pengadilan Agama Malang tidak berwenang untuk mengadili dan memutus perkara tersebut dikarenakan terdapat suatu persoalan yang menjadikan dasar gugatan tidak termasuk wewenang Pengadilan Agama Malang melainkan wewenang dari Pengadilan Negeri Malang.

Dalam eksepsinya pihak tergugat menganggap bahwa Pengadilan Agama tidak berwenang untuk mengadili dan memutus perkara tersebut dengan dasar bahwa sengketa yang timbul dari perbuatan hukum hibah yang dilakukan oleh para penggugat yang mana pada akta hibah No. 162/Klj/11/1999 terdapat kesepakatan yang disepakati oleh kedua belah pihak, adapun kesepakatan tersebut ialah kedua belah pihak dalam hal ini dengan segala akibatnya memilih tempat kediaman hukum yang umum dan tidak berubah pada kantor Panitera Pengadilan Negeri. Sehingga apabila muncul sengketa yang terkait dengan akta hibah, maka perselisihan yang timbul diselesaikan di Pengadilan Negeri Malang bukan Pengadilan Agama Malang. Mengingat prinsip-prinsip hukum perdata (asas *konsesualisme*, asas kebebasan berkontrak, asas *pancta sunt servanda*, dan asas itikad baik atau *Goede Trouw*) yang terkandung dalam akta hibah yang dibuat oleh notaris Malang, maka Pengadilan Agama Malang menyatakan tidak

berwenang memeriksa dan mengadili gugatan para penggugat. Adapun yang berwenang adalah Pengadilan Negeri Malang sesuai dengan isi klausul tersebut.

Setelah memeriksa dalil-dalil yang diajukan oleh pihak penggugat dan tergugat majlis hakim Pengadilan Agama Malang dalam pertimbangannya berpendapat bahwa akta hibah yang telah dibuat oleh notaris tersebut menunjukkan bahwa memang benar adanya perjanjian hibah antara penggugat dan tergugat. Yang mana akta hibah tersebut tergolong akta otentik yang sesuai dengan pasal 165 HIR jo. Pasal 1870 KUH Perdata. selain itu dengan adanya klausul tersebut merupakan suatu kesepakatan atau perjanjian yang harus ditaati dan dipatuhi oleh kedua belah pihak yang telah menandatangani. Sehingga perjanjian tersebut tidak dapat dibatalkan begitu saja sebagaimana dalam KUH Perdata pasal 1338 yang menyatakan “semua perjanjian yang dibuat secara sah berlaku sebagai undang-undang bagi mereka yang membuatnya.” Sehingga majlis hakim menganggap bahwa Pengadilan Agama Malang tidak berwenang untuk menyelesaikan perkara hibah tersebut.

Hakim dalam mengadili suatu perkara yang diajukan kepadanya harus mengetahui dengan jelas tentang fakta dan peristiwa yang ada pada perkara tersebut. Begitu juga dalam memutus suatu perkara, hakim harus memiliki dasar yang kuat agar putusannya dapat dipertanggungjawabkan. Hakim wajib mencantumkan dasar dan pertimbangan yang cukup dan matang dalam setiap keputusan.





### C. Analisis Yuridis Terhadap Putusan Nomor 1000/Pdt.G/2011/PA. Mlg

Perkara yang ditangani oleh Pengadilan Agama Malang mengenai pembatalan hibah yang berpangkal pada klausul yang ada pada akta hibah yang menyebutkan bahwa kedua belah pihak dalam hal ini dengan segala akibatnya memilih tempat kediaman hukum yang umum dan tidak berubah pada kantor Panitera Pengadilan Negeri. yang mana suatu perjanjian yang dibuat secara sah, maka berlaku seperti halnya undang-undang bagi pihak yang telah menyepakatinya (pasal 1338 KUH Perdata). Sehingga Majelis Hakim Pengadilan Agama Malang menganggap bahwa Pengadilan Agama tidak berwenang menangani perkara tersebut.

Untuk mengetahui bahwa apakah pengadilan agama berwenang atau tidak, jika dilihat dari perundang-undangan maka haruslah mengacu pada pasal 49 Undang-Undang No. 3 Tahun 2006 atas perubahan Undang-Undang No. 7 Tahun 1989 tentang Peradilan Agama yang berbunyi "Pengadilan Agama bertugas dan berwenang memeriksa, memutus dan menyelesaikan perkara tingkat pertama antara orang-orang yang beragama Islam di bidang perkawinan, waris, wasiat, hibah, waqaf, zakat, infaq, shadaqah, dan ekonomi syariah".

Adapun pasal 49 tersebut merupakan pasal yang menentukan perkara-perkara yang menjadi kewenangan Pengadilan Agama untuk menerima, memeriksa, dan menyelesaikan suatu perkara yang diajukan kepada pengadilan agama, dan apabila ada yang mengajukan suatu perkara yang mana perkara

tersebut di luar perkara yang ada dalam pasal 49 maka Pengadilan Agama tidak berhak untuk menerima, memeriksa dan menyelesaikan perkara tersebut.

Akan tetapi ketentuan yang terdapat dalam pasal 49 huruf d, berbeda dengan ketentuan yang terdapat dalam pasal 49 ayat (1) Undang-undang No. 7 Tahun 1989 tentang peradilan Agama yang menyebutkan “ hibah yang dilakukan menurut hukum Islam. ” Ini berarti, hanya hibah yang dilakukan berdasarkan hukum Islam saja yang menjadi kewenangan Pengadilan Agama. Sedangkan pada pasal 49 huruf d, baik itu hibah dilakukan berdasarkan hukum Islam ataupun tidak dilakukan berdasarkan hukum Islam maka secara otomatis menjadi kewenangan Pengadilan Agama jika terjadi sengketa.

Adapun pada kasus ini yang mana hibah tersebut terjadi pada tahun 1999, sehingga Undang-Undang No. 3 Tahun 2006 tentang Peradilan Agama tidak dapat menjangkau hibah tersebut dengan demikian maka hukum yang menjangkau hibah tersebut adalah Undang-Undang No. 7 Tahun 1989. Yang mana hibah yang ada pada akta tersebut merupakan hibah yang tidak dilakukan berdasarkan hukum Islam sebagaimana terlihat dari indikasi-indikasi, hibah tersebut dituangkan pada suatu akta yang dibuat oleh seorang notaris dan adanya klausul dalam akta yang menyatakan bahwa kedua belah pihak telah bersepakat untuk memilih kantor Kepaniteraan Pengadilan Negeri jika terjadi suatu sengketa.















