

**EVALUASI SISTEM INFORMASI AKUNTANSI PENJUALAN  
PADA PT. PROSPERO PROPERTINDO SENTOSA KABUPATEN  
SIDOARJO  
SKRIPSI**

**Oleh**

**Veronika Dewi Rosalina**

**NIM: G72216057**



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA  
SURABAYA**

**2023**

## PERNYATAAN

Saya, Veronika Dewi Rosalina, G72216057, menyatakan bahwa:

1. Skripsi saya adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri, dan bukan dari hasil karya orang lain dengan mengatasnakan saya, serta bukan merupakan hasil peniruan atau penjiplakan (plagiarism) dari karya orang lain. Skripsi ini belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik baik di UIN Sunan Ampel Surabaya, maupun perguruan tinggi lainnya.
2. Di dalam Skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan dalam daftar Pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang diperoleh karena karya tulis skripsi ini, serta sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di UIN Sunan Ampel Surabaya.

Surabaya, 08 Juli 2023



Veronika Dewi Rosalina

NIM. G72216057

# SKRIPSI

## EVALUASI SISTEM INFORMASI AKUNTANSI PENJUALAN PADA PT. PROSPERO PROPERTINDO SENTOSA KABUPATEN SIDOARJO

Diajukan oleh:

VeronikaDewi Rosalina

NIM: G72216057

Telah disetujui dan diterima dengan baik oleh

Dosen Pembimbing,

05 Mei 2023



Noor Wahyudi, M.

Kom. NIP.

198403232014031002

Ketua Program Studi,

05 Mei 2023



Dr. Mazro'atus Sa'adah,

M.Ag. NIP.

197708272005012002

## LEMBAR PENGESAHAN

### EVALUASI SISTEM INFORMASI AKUNTANSI PENJUALAN PADA PT. PROSPERO PROPERTINDO SENTOSA KABUPATEN SIDOARJO

Oleh

Veronika Dewi Rosalina

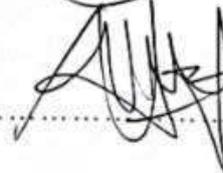
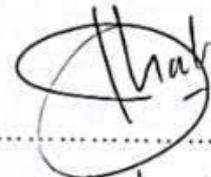
NIM: G72216057

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada  
tanggal .....dan dinyatakan memenuhi syarat untuk  
diterima

#### Susunan Dewan Penguji:

1. Noor Wahyudi, M.Kom.  
NIP.198403232014031002  
(Penguji 1)
2. Ashari Lintang Yudhianti,SE, MAK  
NIP.199411082019032021  
(Penguji 2)
3. Nurul Lathifah,S A., M.A.  
NIP.198905282018012001  
(Penguji 3)
4. Dr. Mazro'atus Sa'adah, M.Ag.  
NIP. 197708272005012002  
(Penguji 4)

#### Tanda Tangan:



Surabaya .....

Dekan,



Dr. Sirajul Arifin, S.Ag., S.S., M.E.I.

NIP. 197005142000031001



KEMENTERIAN AGAMA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA  
PERPUSTAKAAN

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300  
E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Veronika Dewi Rosalina  
NIM : 672216057  
Fakultas/Jurusan : Ekonomi dan Bisnis Islam / Akuntansi  
E-mail address : Veronikadewir11@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

Skripsi  Tesis  Desertasi  Lain-lain (.....)

yang berjudul :

Evaluasi Sistem Informasi Akuntansi Penjualan Pada  
PT. Prospero Propertindo Sentosa Kabupaten Sidoarjo

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 23 Februari 2024

Penulis

( Veronika Dewi Rosalina  
nama terang dan tanda tangan

## ABSTRAK

Untuk mengelola pekerjaan atau bisnis, sistem informasi sangat penting untuk menghubungkan proses manajemen termasuk perencanaan perusahaan, operasi, dan kontrol perusahaan. Sistem informasi adalah kombinasi dari teknologi dan perilaku orang yang menggunakannya. Sebuah perusahaan tidak dapat melakukan tugas operasionalnya secara efisien tanpa sistem informasi.

Penelitian ini bertujuan untuk mengevaluasi sistem informasi akuntansi dan menilai sudah sesuai yang dibutuhkan manajemen perusahaan dan, Penelitian ini adalah penelitian kualitatif deskriptif . Subjek Penelitian ini adalah PT. Prospero Propertindo Sentosa Kabupaten Sidoarjo, dan objek penelitian ini adalah sistem informasi akuntansi penjualan PT. Prospero Propertindo Sentosa Kabupaten Sidoarjo. Metode pengumpulan data terdiri dari: observasi dan dokumentasi.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa: sistem organisasi yang ada belum menjamin pengendalian internal yang bagus, dokumen yang digunakan masih belum memadai pada aplikasi Prospero Management System dan masih dibuat secara manual di Microsoft Excel, terdapat prosedur penjualan yang belum dijalankan dengan baik. Saran yang dapat disampaikan peneliti untuk PT. Prospero Propertindo Sentosa adalah Kegiatan penjualan harus dievaluasi terutama mengenai pengarsipan dokumen. Pentingnya pencatatan yang baik memudahkan manajemen dalam mengambil keputusan.

Kata kunci: Sistem Informasi Akuntansi, Penjualan, Prospero Management System .

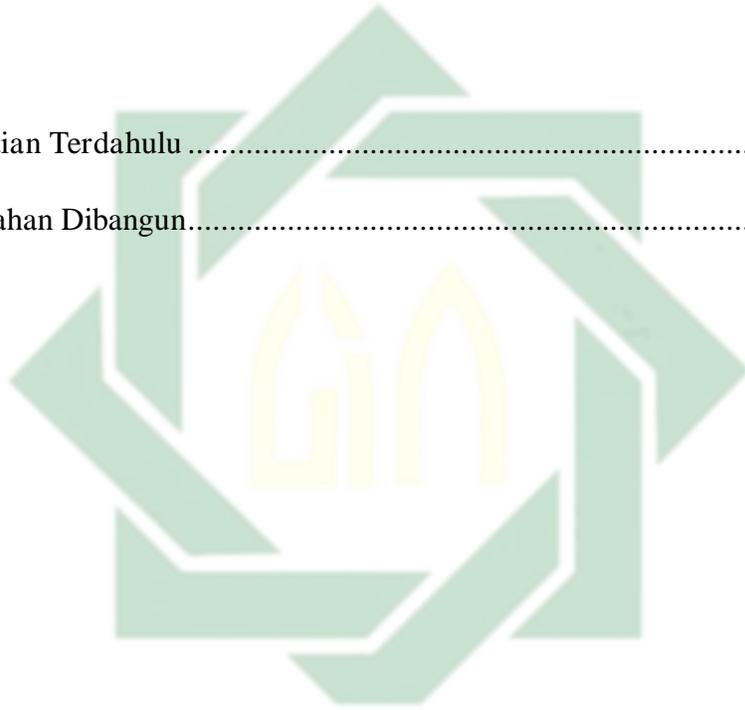
## DAFTAR ISI

|  |     |
|--|-----|
| KATA PENGANTAR.....  | vi  |
| DAFTAR ISI .....   | ix  |
| DAFTAR TABEL.....  | xi  |
| DAFTAR GAMBAR .....  | xii |
| PENDAHULUAN .....  | 1   |
| 1.1 Latar Belakang.....                                    | 1   |
| 1.2 Identifikasi Masalah.....                              | 8   |
| 1.3 Rumusan Masalah.....                                   | 9   |
| 1.4 Tujuan Penelitian .....                                | 9   |
| 1.5 Kegunaan Penelitian.....                               | 9   |
| LANDASAN TEORI.....  | 11  |
| 2.1 Penelitian Terdahulu .....                             | 11  |
| 2.2. Sistem Informasi Akuntansi .....                      | 18  |
| 2.2.1 Definisi Sistem Informasi Akuntansi.....             | 18  |
| 2.2.2 Tujuan Sistem Informasi Akuntansi .....              | 21  |
| 2.2.3 Manfaat Sistem Informasi Akuntansi .....             | 22  |
| 2.2.4 Unsur – Unsur Sistem Informasi Akuntansi .....       | 22  |
| 2.2.5 Komponen Sistem Informasi Akuntansi.....             | 23  |
| 2.3 Sistem Informasi Akuntansi Penjualan .....             | 25  |
| 2.3.1 Pengertian Sistem Informasi Akuntansi Penjualan..... | 25  |

|   |           |
|---|-----------|
| 2.3.2 Dokumen Yang Digunakan Dalam Sistem Informasi Akuntansi Penjualan .....   | 30        |
| 2.3.3 Catatan yang digunakan dalam sistem informasi akuntansi penjualan.....  | 32        |
| 2.3.4 Fungsi yang terkait dalam penjualan tunai.....  | 32        |
| <b>METODE PENELITIAN .....</b>  | <b>34</b> |
| 3.1 Jenis Penelitian .....  | 34        |
| 3.2 Data Penelitian.....  | 34        |
| 3.3 Sumber Data .....   | 35        |
| 3.4 Teknik Pengumpulan Data .....   | 35        |
| 3.5 Teknik Pengolahan Data .....  | 36        |
| 3.6 Teknik Analisis Data.....   | 36        |
| <b>HASIL PENELITIAN.....</b>  | <b>38</b> |
| 4.1 Profil PT. Prospero Propertindo Sentosa.....  | 38        |
| 4.2 Visi & Misi.....  | 39        |
| 4.3 Maksud dan Tujuan.....  | 39        |
| 4.4 Struktur Organisasi PT. Prospero Propertindo Sentosa .....  | 41        |
| 4.5 Legalitas Perusahaan.....   | 45        |
| 4.6 Gambaran Umum Proyek .....  | 46        |
| 4.7 Sistem Informasi Akuntansi Penjualan PT. Prospero Propertindo Sentosa .....   | 51        |
| 4.8 Evaluasi Prosedur Dan Sistem Akuntansi Penjualan PT. Propsero<br>Propertindo Sentosa .....  | 56        |
| <b>KESIMPULAN.....</b>  | <b>59</b> |
| <b>SARAN .....</b>  | <b>60</b> |
| <b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>   | <b>61</b> |
| <a href="http://digilib.uinsby.ac.id/http://digilib.uinsby.ac.id/http://digilib.uinsby.ac.id/">http://digilib.uinsby.ac.id/http://digilib.uinsby.ac.id/http://digilib.uinsby.ac.id/</a> |           |

## DAFTAR TABEL

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| Table 2. 1 Penelitian Terdahulu ..... | 18 |
| Tabel 4. 1 Perumahan Dibangun.....    | 47 |



UIN SUNAN AMPEL  
S U R A B A Y A

## DAFTAR GAMBAR

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| Gambar 4.4. 1 Struktur Organisasi .....          | 41                                  |
| Gambar 4.6. 1 Flowcart Sistem Inhouse .....      | 49                                  |
| Gambar 4.6. 2 Flowcart Sistem Tunai .....        | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| Gambar 4.7.2. 1 Sistem Akuntansi Penjualan ..... | 53                                  |
| Gambar 4.7.2. 2 Surat Pemesanan Rumah .....      | 54                                  |
| Gambar 4.7.3. 1 laporan Penjualan .....          | 55                                  |

UIN SUNAN AMPEL  
S U R A B A Y A

## DAFTAR PUSTAKA

- Baridwan, Zaki, 2020. Sistem Informasi Akuntansi. Edisi Kedua. Penerbit: BPFE-Yogyakarta. Yogyakarta.
- Daud, Rochmawati dan Mindana, Valeria Mimosa. 2014. Pengembangan Sistem Informasi Akuntansi Penjualan Dan Penerimaan Kas Berbasis Komputer Pada Perusahaan Kecil (Studi Kasus Pada PT Trust Technology). Jurnal Manajemen dan Bisnis Sriwijaya Vol.22 No.1 Maret 2014. <https://ejournal.unsri.ac.id/index.php/jmbs/article/view/3137>. Diakses pada 05 Juni 2023.
- Ghony M. Djunaidi and Fauzan Almanshur, Metode Penelitian Kualitatif (Jogjakarta: ArRuzz Media, 2018).
- Hartomo Gigi, 'Pegang Peran keperluan Papan Sektor Properti Tak Bisa Disepelekan', okefinance (Jakarta, 21 Mar 2018), <https://economy.okezone.com/read/2018/03/21/470/1876064/pegangperan-keperluan-papan-sektor-properti-tak-bisa-disepelekan>, accessed 27 Nov 2022.
- Indrayati, Sistem Informasi Akuntansi (Teori Dan Konsep Desain SIA) (Yogyakarta: Aditya Media Publishing, 2018), 2.
- Kusaeri, Metodologi Penelitian (Surabaya: UINSA Press, 2019), 218.
- Maoludyo, F. T., & Aprianingsih, A. (2019). Factors Influencing Consumer Buying Intention For Housing Unit In Depok. Journal of Business And Management, 4(4), 484–493.
- Mardi, Sistem Informasi Akuntansi (Bogor: Ghalia Indonesia, 2019), 5.
- Gondodiyoto, S., 2020, Audit Sistem Informasi: Pendekatan Cobit, Edisi Revisi, Mitra Wacana Media, Jakarta.
- Martini Dwi, dkk. Akuntansi Keuangan Menengah Berbasis PSAK. (Jakarta : Salemba Empat, 2019), 4.
- Mulyadi. 2019. Sistem Akuntansi Keuangan. Edisi keempat, Cetakan Keempat. Salemba Empat, Jakarta.
- Mulyadi. 2018. Sistem Akuntansi Keuangan. Edisi ketiga, Cetakan Keempat. Jakarta : Salemba Empat.
- Noor Julliansyah, Metodologi Penelitian (Jakarta: Kencana, 2021), 34.
- Nufus, K. (2018). Analisis Sistem Informasi Akuntansi Penjualan. Dalam Jurnal Ilmiah Akuntansi Kesatuan, 1(1), (Halaman 62–63).
- Purhantara Wahyu, Metode Penelitian Untuk Bisnis (Yogyakarta: Graha Ilmu, 2020), 87

Reeve James M., dkk. Pengantar Akuntansi Adaptasi Indonesia (Jakarta: Salemba Empat, 2018), 9.

Susanto Azhar. Sistem Informasi Akuntansi. (Bandung: Lingga Jaya 2018). 72  
Krismiaji. 2020. Sistem Informasi Akuntansi. Edisi Ketiga. Yogyakarta :  
Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen YKPN

Sutabri, Tata, 2018. Sistem Informasi Akuntansi. Penerbit: Andi Offset.  
Yogyakarta.

Wahyu Wing Winarno, Sistem Informasi Akuntansi, (Yogyakarta : UPP STIM  
YKPN, 2020), 1.17.

Yos, F. 2021. Analisis Sistem Informasi Akuntansi Penjualan Tunai Untuk  
Meningkatkan Pengendalian Intern Pada PT Gendish Mitra Kinarya.  
Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Gunadarma. Bekasi.



UIN SUNAN AMPEL  
S U R A B A Y A