

**AKUNTABILITAS TATA KELOLA ASET DESA DI ERA
DIGITAL: STUDI PADA KALURAHAN PLERET,
KAPANEWON PLERET, KAB. BANTUL**

SKRIPSI

Diajukan kepada Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya untuk

Memenuhi salah satu persyaratan Gelar Sarjana Ilmu Sosial (S.Sos)

Dalam bidang ilmu politik



Andika Pratama Setiawan

NIM 10010121004

Program Studi Ilmu Politik

Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik

Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya

November 2024

PERTANGGUNGJAWABAN PENULISAN SKRIPSI

PERTANGGUNGJAWABAN PENULISAN SKRIPSI

Bismillahirrahmanirrahim yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Andika Pratama Setiawan
NIM : 10010121004
Program Studi : Ilmu Politik
Judul Skripsi : Akuntabilitas Tata Kelola Aset Desa di Era Digital: Studi pada Kalurahan Pleret, Kapanewon Pleret, Kab. Bantul

Dengan ini, saya memberikan pernyataan secara sebenarnya, bahwa:

1. Skripsi ini tidak pernah dikumpulkan pada lembaga pendidikan manapun untuk mendapatkan gelar akademik apapun,
2. Skripsi ini merupakan benar-benar hasil karya ilmiah saya secara mandiri serta tidak melakukan plagiasi terhadap karya orang lain,
3. Apabila Skripsi ini di kemudian hari terbukti sebagai karya plagiat, maka saya bersedia menanggung segala konsekuensi hukum yang berlaku.

Surabaya, 14 Desember 2024

Yang Menyatakan



Andika Pratama Setiawan

NIM 10010121004

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

Setelah melakukan bimbingan terhadap Skripsi yang ditulis oleh:

Nama : Andika Pratama Setiawan
NIM : 10010121004
Program Studi : Ilmu Politik

Berjudul *Akuntabilitas Tata Kelola Aset Desa di Era Digital: Studi pada Kalurahan Pleret, Kapanewon Pleret, Kab. Bantul*, saya mempunyai pendapat bahwa Skripsi tersebut dapat dijadikan sebagai salah satu persyaratan bagi yang bersangkutan untuk memperoleh Gelar Sarana Sosial (S.Sos) dalam bidang Ilmu Politik.

Surabaya, 09 Desember 2024

Dosen Pembimbing,



Dr. Anek Nurhayati, M.Si.

NIP. 19690907199403200

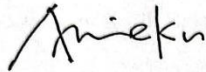
PENGESAHAN

PENGESAHAN

Skripsi oleh Andika Pratama Setiawan dengan judul "*Akuntabilitas Tata Kelola Aset Desa di Era Digital: Studi pada Kalurahan Pleret, Kapanewon Pleret, Kabupaten Bantul*" telah dipertahankan dan dinyatakan lulus oleh Tim Penguji Skripsi pada tanggal 30 Desember 2024.

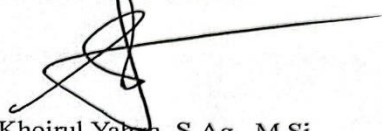
Tim Penguji Skripsi

Penguji I



Dr. Aniek Nurhayati, M.Si.
NIP 196909071994032001

Penguji II



Dr. Khoirul Yahya, S.Ag., M.Si.
NIP 197202062007101003

Penguji III



Holilah, S.Ag., M.Si.
NIP 197610182008012008

Penguji IV



Laili Bariroh, M.Si.
NIP 197711032009122002

Surabaya, 10 Januari 2025

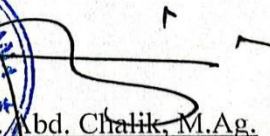
Mengesahkan,

Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya

Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik

Dekan




Prof. Dr. N. Abd. Chalik, M.Ag.
NIP 19306272000031002

PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH



KEMENTERIAN AGAMA UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA PERPUSTAKAAN

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300
E-Mail: perpus@uinshy.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Andika Pratama Setiawan
NIM : 10010121004
Fakultas/Jurusan : Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik/Ilmu Politik
E-mail address : andikapratama15.ap@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :
 Skripsi Tesis Desertasi Lain-lain (.....)

yang berjudul :

AKUNTABILITAS TATA KELOLA ASET DESA DI ERA DIGITAL: STUDI PADA

KALURAHAN PLERET, KAPANEWON PLERET, KAB. BANTUL

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 17 Januari 2025

Penulis

(Andika Pratama Setiawan)

ABSTRACT

Setiawan, Andika Pratama. “Akuntabilitas Tata Kelola Aset Desa di Era Digital: Studi pada Kalurahan Pleret, Kapanewon Pleret, Kab. Bantul.” Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya, 2024.

The focus of research on the accountability of village asset governance in the digital era that occurs in Kalurahan Pleret, Kapanewon Pleret, Kab. Bantul contains an attraction to research because it has not been widely studied and has a very strategic position in ensuring the ability of the village government to manage village assets accountably. The purpose of this research is to examine the extent to which Pleret village assets are managed accountably by the Pleret Village Government.

There are several theoretical frameworks that will be used by researchers as instructions as well as analytical knives when compiling and analyzing qualitative data, including the main theory, namely accountability theory and supporting theory, namely digital governance theory. This research activity uses a descriptive qualitative method with a case study approach that collects data through observation techniques, interviews, and collection of documents or supporting readings. Meanwhile, the data analysis technique uses techniques from Miles and Huberman.

The results of the research activities are that the Pleret Kalurahan government always strives to be able to carry out vertical and horizontal accountability strengthening related to the governance of its village assets from manual to digital in accordance with the regulations in force. This reality starts from vertical accountability by showing the performance of the Pleret Kalurahan Government when informing the governance of village assets to the Bantul Regency Government, BumKal, the community who are not only involved through the kalurahan deliberation, but can access the SIDes Pleret based on the kalurahan Pleret.id website. While the reality in the form of horizontal accountability is the action of the Pleret Kalurahan Government which always involves BamusKal in managing village assets, including activities to design APBKal for asset planning through kalurahan deliberations, supervision in utilization, and approval. In carrying out this accountability, it often encounters a challenge.

Keywords: Accountability, Village Asset Governance, Digitalization, Village Government

ABSTRAK

Setiawan, Andika Pratama. “Akuntabilitas Tata Kelola Aset Desa di Era Digital: Studi pada Kalurahan Pleret, Kapanewon Pleret, Kab. Bantul.” Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya, 2024.

Fokus penelitian mengenai akuntabilitas tata kelola aset desa dalam era digital yang terjadi pada Kalurahan Pleret, Kapanewon Pleret, Kab. Bantul mengandung daya tarik untuk dilakukan penelitian dikarenakan masih belum banyak dikaji serta memiliki posisi sangat strategis dalam memastikan kemampuan pemerintah desa saat mengelola aset desa secara akuntabel. Adapun tujuan dari penelitian ini yakni agar dapat mengkaji sejauh mana aset desa Pleret dikelola secara akuntabel oleh pihak Pemerintah Kalurahan Pleret.

Terdapat beberapa kerangka teori yang akan dijadikan oleh peneliti sebagai petunjuk sekaligus pisau analisis saat menyusun sekaligus menganalisis data kualitatif, meliputi teori utama yaitu teori akuntabilitas serta teori pendukung yakni teori *digital governance*. Aktivitas penelitian ini memakai metode deskriptif kualitatif dengan pendekatan studi kasus yang pengumpulan data-datanya melalui teknik observasi, wawancara, serta pengumpulan dokumen-dokumen atau bacaan yang mendukung. Sementara, teknik analisis datanya memakai teknik dari Miles dan Huberman.

Perolehan dari kegiatan penelitian yakni pemerintah Kalurahan Pleret selalu berupaya untuk dapat melaksanakan penguatan akuntabilitas secara vertikal dan horizontal terkait tata kelola aset desanya dari manual ke digital sesuai dengan regulasi yang diberlakukan. Realitas tersebut dimulai dari akuntabilitas vertikal dengan memperlihatkan kinerja dari Pemerintah Kalurahan Pleret ketika menginformasikan tata kelola aset desa kepada Pemerintah Kabupaten Bantul, BumKal, masyarakat yang tidak hanya dilibatkan melalui musyawarah kalurahan saja, namun bisa mengakses SIDes Pleret berbasis *website* kalurahan Pleret.id. Sementara kenyataan berupa akuntabilitas horizontal yaitu tindakan Pemerintah Kalurahan Pleret yang selalu melibatkan BamusKal dalam hal mengelola aset desa, meliputi aktivitas merancang APBKal untuk perencanaan aset melalui msuyawarah kalurahan, pengawasan dalam pemanfaatan, dan melakukan persetujuan. Dalam melakukan akuntabilitas tersebut pun kerap menemui suatu tantangan.

Kata kunci: Akuntabilitas, Tata Kelola Aset Desa, Digitalisasi, Pemerintah Kalurahan

DAFTAR ISI

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....	ii
PENGESAHAN.....	iii
PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	iv
MOTTO.....	v
PERTANGGUNGJAWABAN PENULISAN SKRIPSI.....	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
ABSTRAK.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xvi
DAFTAR GAMBAR.....	xvii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Fokus Penelitian.....	12
C. Tujuan Penelitian.....	14
D. Manfaat Penelitian.....	15
E. Kajian Pustaka.....	16
F. Sistematika Skripsi.....	26
BAB II.....	30
PERSPEKTIF TEORITIS DAN ARGUMENTASI UTAMA.....	30
A. Pengantar.....	30
B. Perspektif Teoritis.....	32
1. Teori Akuntabilitas.....	32
2. Teori <i>Digital Governance</i>	35
C. Landasan Konsep: Tata Kelola Aset Desa.....	40
D. Argumentasi Utama.....	45
E. Kerangka Berpikir.....	48
F. Kesimpulan.....	50
BAB III.....	53

METODE PENELITIAN	53
A. Pengantar	53
B. Jenis dan Masalah Penelitian	54
C. Unit dan Perangkat Analisis	55
D. Situasi Sosial, Sampel, dan Teknik Sampling	55
E. Teknik Pengumpulan Data.....	60
F. Teknik Analisis Data.....	62
G. Teknik Validitas Data	64
H. Kesimpulan	67
BAB IV	69
PROFIL KALURAHAN PLERET.....	69
A. Pengantar	69
B. Keadaan Kalurahan Pleret Secara Geografis	70
C. Bentuk Kelembagaan di Kalurahan Pleret.....	72
D. Visi-Misi Kalurahan Pleret	73
E. Keadaan Demografi yang Terjadi di Kalurahan Pleret.....	74
F. Potensi yang Terdapat di Kalurahan Pleret.....	77
G. Bidang Pekerjaan Masyarakat Kalurahan Pleret.....	78
H. Kesimpulan	82
BAB V.....	84
AKUNTABILITAS TATA KELOLA ASET DESA	84
A. Pengantar	84
B. Wujud Aset Desa Pleret.....	85
C. Digitalisasi Tata Kelola Aset Desa	97
D. Akuntabilitas Pemerintah Kalurahan Pleret dalam Tata Kelola Aset Desa	111
1. Akuntabilitas Vertikal Tata Kelola Aset Desa Pleret	114
a) Perencanaan Aset Desa	117
b) Pemanfaatan Aset Desa.....	122
c) Perawatan Aset Desa	130
d) Pelaporan Aset Desa.....	132
2. Akuntabilitas Horizontal Tata Kelola Aset Desa Pleret.....	138

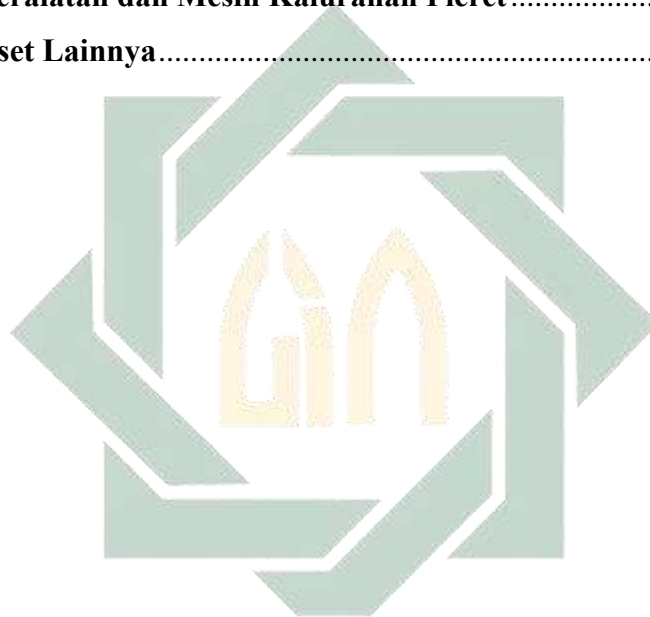
E. Kesimpulan.....	146
BAB VI.....	149
PENUTUP.....	149
A. Kesimpulan	149
B. Saran	152
DAFTAR PUSTAKA.....	153
LAMPIRAN.....	160
A. Lampiran Surat Izin Penelitian	160
B. Lampiran Foto Wawancara saat Turun Lapangan ke Desa Pleret, Kec. Pleret, Kab. Bantul.....	161
C. Lampiran Susunan Pertanyaan Wawancara kepada Narasumber	167



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Data Penduduk Pleret berdasarkan Jenis Kelamin	75
Tabel 4. 2 Data Penduduk Pleret berdasarkan Umur	75
Tabel 4. 3 Tingkat Pendidikan pada Penduduk Kalurahan Pleret.....	76
Tabel 5. 1 Tanah Kalurahan Pleret.....	88
Tabel 5. 2 Gedung dan Bangunan Kalurahan Pleret.....	89
Tabel 5. 3 Peralatan dan Mesin Kalurahan Pleret.....	92
Tabel 5. 4 Aset Lainnya.....	94



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Bagan Kerangka Bepikir	49
Gambar 4. 1 Peta wilayah Kalurahan Pleret.....	71
Gambar 5. 1 Data Gedung dan Bangunan Kalurahan Pleret di MS. Excel	103
Gambar 5. 2 Ruang Pertemuan Kalurahan Pleret	106
Gambar 5. 3 Lapangan Kalurahan Pleret	106
Gambar 5. 4 Tanah Kas Kalurahan	106
Gambar 5. 5 Gerbang Pleret	107
Gambar 5. 6 Fitur Input dan Editing Data Aset di SIDes Pleret.....	107
Gambar 5. 7 Perencanaan atau MasterPlan dari Gerbang Pleret	117
Gambar 5. 8 APBKal Pleret	120
Gambar 5. 9 Daftar Harga Sewa Aset Pleret.....	125
Gambar 5. 10 Daftar Nama Pihak yang Menyewa Aset.....	126
Gambar 5. 11 Perawatan Aset Desa Pleret	130
Gambar 5. 12 LPJ Realisasi APBKal 2023	133
Gambar 5. 13 SIPADES yang Dipakai Kalurahan Pleret	135
Gambar 5. 14 Group WA Koordinasi.....	141
Gambar 5. 15 Perencanaan Homestay Banyu Kencono.....	142
Gambar 5. 16 Kegiatan Musyawarah Kalurahan Pleret.....	142

UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR PUSTAKA

- Adminsitrator BPD atau Bamuskal Pleret. Wilayah Desa. <https://bamuskal.pleret.id/artikel/2013/7/29/wilayah-desa>. (2013). Diakses pada tanggal 03 Oktober 2024 pada pukul 06. 35 WIB.
- Administrator Desa Pleret. Visi dan Misi Pemerintah Desa Tahun 2020 sampai 2026. <https://pleret.id/artikel/2021/3/16/visi-dan-misi-pemerintah-kalurahan-tahun-2020-sampai-2026>. (2021). Diakses pada tanggal 04 Oktober 2024 pada pukul 02.02 WIB.
- Agusti Habibullah, Eggy, Diana Laily Fithri, RRhoedy Setiawan, and Fakultas Teknik. “Sistem Informasi Pengelolaan Aset Desa Kedungwaru Kidul Berbasis Web Penulis Korespondensi,” 2024. <http://www.jurnal.umk.ac.id/sitech>.
- Akhmad, Mukhammad, Najich Alfayn, Laila Kholid Alfirdaus, and Budi Setiyono. “Obstacles and Impacts of the Digitalization of Village Government Article Info ABSTRACT.” *JISoP* ~ 149, no. 2 (2022): 149–57. <https://doi.org/10.33474/jisop.v4i2.16386>.
- Algazo, Fatima A., Suraiya Ibrahim, and Wan Sallha Yusoff. “Digital Governance Emergence and Importance.” *Journal of Information System and Technology Management* 6, no. 24 (2021): 18–26. <https://doi.org/10.35631/jistm.624003>.
- Andhita, Mega, and Usil Sis Sucahyo. “Akuntabilitas Perencanaan Kebutuhan Dan Penganggaran Aset Tetap Kota Salatiga.” *International Journal of Social Science and Business* 4, no. 2 (2020): 308. <https://doi.org/10.23887/ijssb.v4i2.24243>.
- Annisa Nur Fitriyani Daud, Weny Almoravid Dungga, and Julius T. Mandjo. “Faktor Hambatan Dan Upaya Pemerintah Desa Terhadap Pengelolaan Aset Desa Pone Kecamatan Limboto Barat.” *Jurnal Hukum, Politik Dan Ilmu Sosial* 3, no. 1 (2023): 51–75. <https://doi.org/10.55606/jhps.v3i1.3157>.
- Aristo, Alfry, Jansen Sinlae, Ri Sabti Septarini, Sandra Dewi Saraswati, and Indra Nanda. “Penerapan Metode Rapid Application Development (RAD) Pada Pengembangan Sistem Informasi Aset Desa.” *Jurnal Ilmiah Sistem Informasi Akuntansi (JIMASIA)* 4, no. 1 (2024): 35–44.
- Arsik, Selfianti Faisal, and Herman Lawelai. “Penerapan Akuntabilitas, Efektivitas, Dan Transparansi Dalam Mewujudkan Good Governance: Studi Pemerintah Desa Banabungi.” *Jurnal Studi Ilmu Pemerintahan* 1, no. 1 (2020): 1–7. <https://doi.org/10.35326/jsip.v1i1.523>.
- Assiddiq, Dafis Ubaidillah, Mashur Hasan Bisri, Sri Handayani, Muhamad Imron, and Dewi Ambarwati. “Komunikasi Pembangunan Dan Mekanisme Bentuk

Rancangan Peraturan Desa Mengenai Tata Kelola Aset Desa.” *Jurnal Nomosleca* 9, no. 1 (2023): 158–78. <https://doi.org/10.26905/nomosleca.v9i1.9910>.

Budiarti, Pinky Ayu. “Akuntabilitas Dan Transparansi Pemerintah Desa Dalam Pengelolaan Alokasi Dana Desa (ADD).” *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi* 10, no. 3 (2021): 1–13.

Cecep Abdul Cholik. “Teknologi Informasi, ICT,.” *Jurnal Fakultas Teknik* 2, no. 2 (2021): 39–46.

Cristina Wisitasi Rossemari. Wawancara dengan Kasubag Program dan Keuangan Dinas Pemberdayaan Masyarakat dan Kalurahan Kab. Bantul sekaligus Penasehat di Bidang Aset Kalurahan, 25 Oktober 2024.

Ediyanto Ediyanto, and Mona indrianie. “Analisis Penerapan Sistem Pengelolaan Aset Desa (Sipades) Dalam Mewujudkan Good Governance Di Desa Tanjungsari Kabupaten Sumedang.” *Journal of Administrative and Social Science* 4, no. 1 (2023): 165–71. <https://doi.org/10.55606/jass.v4i1.136>.

Edu, A L, P R Partus, and S J Jaya. “Potret Tata Kelola Pemerintahan Desa Di Kabupaten Manggarai Nusa Tenggara Timur.” *Academia.Edu* 4 (2020). <https://www.academia.edu/download/87169188/pdf.pdf>.

Dwi Riyanti. Wawancara dengan Masyarakat Desa yang Memanfaatkan Aset Gerbang Pleret, 27 Oktober 2024.

Fait, Taslim, Anis Ribcalia Septiana, Rustam Tohopi, Administrasi Publik, U S N Kolaka, Ilmu Administrasi, Publik Ung, et al. “Akuntabilitas Pengelolaan Alokasi Dana Desa (ADD) (Studi Kasus: Desa Tikonu Kecamatan Wundulako Kabupaten Kolaka)” 9, no. 1 (2021): 102–14.

Fajar Shodiq Irawan. Wawancara dengan Ketua Bidang Tata Kelola Aset dan Keuangan Desa di Balai PMD Kemendagri Yogyakarta, 28 Oktober 2024.

Firmansyah, Amrie. “Pengelolaan Aset Desa Di Kabupaten Tangerang.” *Jurnal Ilmiah Akuntansi Kesatuan* 6, no. 1 (2018): 1–8. <https://doi.org/10.37641/jiakes.v6i1.58>.

Gibran, Khalil, Syahril Jaddang, and Muh. Ardiansyah. “Akuntabilitas Pengelolaan Dana Desa Dalam Upaya Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Desa Di Kecamatan Jangka.” *Jurnal Studi Pemerintahan Dan Akuntabilitas* 1, no. 1 (2021): 69–82. <https://doi.org/10.35912/jastaka.v1i1.291>.

Harpinsyah, Harpinsyah, and Maryanti Maryanti. “Pengelolaan Aset Pemerintah Desa Berdasarkan Peraturan Menteri Dalam Negeri (Permendagri) Nomor 1 Tahun 2016 (Studi Kasus: Perencanaan, Pengadaan, Penatausahaan, Pelaporan, Pertanggungjawaban, Dan Pembinaan. Aset Desa Ulak Makam

- Kecamatan Tabir Ilir Kabup.” *Jurnal Politik Dan Pemerintahan Daerah* 5, no. 1 (2023): 1–11. <https://doi.org/10.36355/jppd.v5i1.107>.
- Helmy Syahrizal, Ahmad. “Strategi Optimalisasi Pengelolaan Kekayaan (Aset) Desa Dalam Pembangunan Desa (Studi Kasus Di Desa Sambiroto Kecamatan Kapas Kabupaten Bojonegoro).” *Publika* 6, no. 4 (2018).
- Hilman, Yusuf Adam, Khoirurrosyidin Khoirurrosyidin, Robby Darwis Nasution, Aldy Sony Ramadhan, Ahsana Taufiqi Robby, and Tirta Nyssa Salsabila. “Dinamika Upaya Inventarisasi Aset Desa Di Desa Bungkal Kabupaten Ponorogo.” *Ganaya : Jurnal Ilmu Sosial Dan Humaniora* 6, no. 3 (2023): 641–49. <https://doi.org/10.37329/ganaya.v6i3.2520>.
- Imawan, Amrizal, Gugus Irianto, and Yeney Widya Prihatiningtias. “Peran Akuntabilitas Pemerintah Desa Dalam Membangun Kepercayaan Publik.” *Jurnal Akuntansi Multiparadigma* 10, no. 1 (2019). <https://doi.org/10.18202/jamal.2019.04.10009>.
- Irawan, Hilmi Wahyu, and I B Ketut Bayagkara. “Analisis Tata Kelola Aset Desa Berdasarkan Permendagri No 1 Tahun 2016 Di Desa Baureno Kecamatan Baureno Kabupaten Bojonegoro Village Asset Governance Analysis Based on Permendagri No 1 in 2016 In Baureno Village , Baureno District , District Bojonegoro.” *Manajemen Kreatif Jurnal* 1, no. 3 (2023). <https://ejurnal.stie-trianandra.ac.id/index.php/makreju/article/view/1648%0Ahttps://ejurnal.stie-trianandra.ac.id/index.php/makreju/article/download/1648/1331>.
- Iwan Salim Sumupurwoko. Wawancara dengan Carik/Sekretaris Kalurahan Pleret, 24 Oktober 2024.
- Kaharuddin. “Equilibrium : Jurnal Pendidikan Kualitatif; Ciri Dan Karakter Sebagai Metodologi.” *Jurnal Pendidikan* IX, no. 1 (2021): 1–8. <http://journal.unismuh.ac.id/index.php/equilibrium>.
- Kelola, Tata, Aset Desa, Yang Ideal, Di Desa, Babadan Kecamatan, Pangkur Kabupaten, Ngawi Yusuf, et al. “Tata Kelola Aset Desa Yang Ideal Di Desa Babadan Kecamatan Pangkur Kabupaten Ngawi Ideal Village Asset Management in Babadan Village Pangkur District Ngawi Regency.” *Riset Inossa* | 3 (2021): 57–66.
- Kusuma, Tobby Putra, Asep Nurjaman, Salahudin Salahudin, and Sitna Hajar Malawat. “Analisis Tantangan Dan Potensi Pengembangan Digitalisasi Desa.” *AS-SIYASAH: Jurnal Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik* 7, no. 2 (2022): 100. <https://doi.org/10.31602/as.v7i2.6362>.
- Lührmann, Anna, Kyle L. Marquardt, and Valeriya Mechkova. “Constraining Governments: New Indices of Vertical, Horizontal, and Diagonal Accountability.” *American Political Science Review* 114, no. 3 (2020): 811–20. <https://doi.org/10.1017/S0003055420000222>.

- Manoharan, Aroon P., James Melitski, and Marc Holzer. "Digital Governance: An Assessment of Performance and Best Practices." *Public Organization Review* 23, no. 1 (2023): 265–83. <https://doi.org/10.1007/s11115-021-00584-8>.
- Mardan, M.S. "Optimalisasi Pelayanan Publik Dalam Meningkatkan Akuntabilitas Kinerja Pada Kantor Pelayanan Publik Pemerintah Kota Ambon." *Hipotesa* 17, no. 1 (2023): 1–11. <https://e-jurnal.stiaalazka.ac.id/index.php/ojs-hipotesa/article/view/74>.
- Maulana, Riky Rinaldy, and Ramdani Priatna. "Perancangan Sistem Pelayanan Administrasi Kependudukan Dalam Menunjang Digitalisasi Desa." *JURIKOM (Jurnal Riset Komputer)* 8, no. 6 (2021): 419. <https://doi.org/10.30865/jurikom.v8i6.3753>.
- Mohammad Sholihan. Wawancara dengan Kepala Bidang Pembangunan BamusKal Pleret, 23 Oktober 2024.
- Musliha. "Analisis Akuntabilitas Dalam Pengelolaan Aset Desa Ditinjau Dari Peraturan Menteri Dalam Negeri RI Nomor 1 Tahun 2016." *Skripsi* 2016 (2016).
- Nanang Mujiyanto. Wawancara dengan Kepala Bidang Pemerintahan Kalurahan di Dinas Pemberdayaan Masyarakat dan Kalurahan Pemerintah Kabupaten Bantul, 25 Oktober 2024.
- Naufal Ali Husni, Muhammad. "Digital Governance Pada Platform Simpati 2.0 Di Kabupaten Sumedang." *Jurnal Administrasi Publik* 9, no. 1 (2023): 1–27.
- Nona Ice, Magdalena, Lilis Ardiani, and Kurnia Kurnia. "Determinan Akuntabilitas Pengelolaan Keuangan Desa Dengan Pemanfaatan Teknologi Informasi Sebagai Variabel Moderasi." *Owner* 7, no. 4 (2023): 3207–19. <https://doi.org/10.33395/owner.v7i4.1831>.
- Nugroho, Hanantyo Sri. "Implementasi Kebijakan Sistem Pengelolaan Aset Desa (SIPADES) Pemerintah Desa Wukirsari Kabupaten Sleman." *Transparansi : Jurnal Ilmiah Ilmu Administrasi* 3, no. 2 (2020): 119–24. <https://doi.org/10.31334/transparansi.v3i2.1150>.
- Nurdianti, Ririn Rizki, Elin Erlina Sasanti, and Indria Puspitasari Lenap. "Analisis Implementasi Kebijakan Sistem Pengelolaan Aset Desa (Sipades) Di Pemerintah Desa Pendem." *Jurnal Riset Mahasiswa Akuntansi* 2, no. 4 (2022): 784–92. <https://doi.org/10.29303/risma.v2i4.338>.
- Nurjanah, Adhianty. "Digitalisasi Kelembagaan Pedukuhan Melalui Sistem Informasi Desa Di Dusun Nengahan Bantul DIY Article Info." *Jurnal Warta LPM* 24, no. 4 (2021): 626–35. <http://journals.ums.ac.id/index.php/warta>.
- Pacady, Fory, Agus Sholahuddin, and Budhy Prianto. "Implementasi Kebijakan

Pengelolaan Aset Desa Pada Pasar Desa Sidorejo Kecamatan Pagelaran Kabupaten Malang.” *Publisia: Jurnal Ilmu Administrasi Publik* 5, no. 2 (2020): 165–78. <https://doi.org/10.26905/pjiap.v5i2.4003>.

Pemerintah Desa Pleret. Dokumen Rencana Pembangunan Jangka Menengah Pemerintah Desa Pleret Tahun 2021-2026. <https://rpjm.pleret.id/mobile/index.html>. (2021). Diakses pada 04 Oktober 2024 pada pukul 02.41 WIB.

Peraturan Bupati Bantul No. 48 Tahun 2019 Tentang Tata Kelola Sistem Informasi Desa Kabupaten Bantul.

Peraturan Bupati Bantul No. 77 Tahun 2021 Tentang Pengelolaan Aset Kalurahan.

Peraturan Kalurahan Pleret No. 02 Tahun 2023 Tentang Pungutan Kalurahan.

Peraturan Kalurahan Pleret No. 07 Tahun 2023 Tentang Pemanfaatan Aset Kalurahan.

Prastyo, Titus, Julian Lufti Ivanasandi, and Ardi Putra. “Pengelolaan Aset Desa (Studi Kasus: BUMDes Desa Sungai Raya).” *Demokrasi* 2, no. 2 (2022): 1–10. <https://doi.org/10.36269/dmkr.v2i2.1138>.

Pratama, Eva Argarini, Sinta Krisgianti, and Hanny Mitya Paramita. “Penerapan Metode Rapid Application Development (RAD) Pada Pengembangan Sistem Informasi Inventaris Aset Desa Rempoah.” *Infotek : Jurnal Informatika Dan Teknologi* 6, no. 1 (2023): 49–59. <https://doi.org/10.29408/jit.v6i1.7313>.

Prayitno, Dela. “Analisis Penerapan Sistem Pengelolaan Aset Desa (SIPADES) Terhadap Inventaris Desa.” *Jurnal Ilmiah Akuntansi Manajemen* 4, no. 2 (2021): 78–82. <https://doi.org/10.35326/jiam.v4i2.1300>.

Purwanti, Lilik, and N. Nursiam. "Pengelolaan Aset Desa Untuk Mewujudkan Transparansi dan Akuntabilitas." Seminar Nasional dan The 5th Call For Syariah Paper (SANCALL) 2018, 2018.

Putri Sephia, Prilly, and Jumiati Jumiati. “Pengelolaan Dan Pemanfaatan Aset Desa Pasir Sunur Kota Pariaman.” *PUBLICNESS: Journal of Public Administration Studies* 1, no. 1 (2022): 1–8. <https://doi.org/10.24036/publicness.v1i1.1>.

Ra’is, Dekki Umamur. “Mewujudkan Tata Kelola Pemerintahan Desa Yang Baik Melalui Penerapan Akuntabilitas Sosial.” *Journal of Urban Sociology* 5, no. 2 (2022): 109. <https://doi.org/10.30742/jus.v5i2.2577>.

Rachmat Hidayat, and Irfan Nursetiawan. “Strategi Pengelolaan Aset Desa Berbasis Aplikasi Sistem Pengelolaan Aset Desa ‘Sipades’ Di Desa Karangjaladri Kecamatan Parigi Kabupaten Pangandaran.” *Moderat : Jurnal Ilmiah Ilmu Pemerintahan* 8, no. 2 (2022): 317–28. <https://doi.org/10.25157/moderat.v8i2.2706>.

- Reni Indriati. Wawancara dengan masyarakat Kalurahan Pleret yang menyewa aset. 27 Oktober 2024.
- Rifqi Fatoni. Wawancara dengan Kaur Tata Laksana Kalurahan Pleret, 24 Oktober 2024.
- Rifqi Fatoni. Pemberian Data Aset Desa Pleret melalui Via Whsaapp, 18 Mei 2024.
- Rinto, Muh, Amir Muhiddin, and Ansyari Mone. “Koordinasi Badan Permusyawaratan Desa (BPD) Dengan Kepala Desa Dalam Perencanaan Pembangunan Di Desa Laikang Kabupaten Takalar.” *Jurnal Administrasi Pemerintahan Desa* 2, no. 1 (2021): 24–37. <https://doi.org/10.47134/villages.v2i1.11>.
- Rizal, AFRIZAL, Sahwitri Triandani, Muhammad April, and Muammar Alkadafi. “Pengembangan Kapasitas Aparatur Pemerintah Desa Dalam Penataan Administrasi Pemerintahan Desa Berbasis Teknologi Informasi (E-Government).” *Jurnal EL-RIYASAH* 13, no. 1 (2022): 76. <https://doi.org/10.24014/jel.v13i1.18174>.
- Safitri, I. “Implementasi Sistem Pengelolaan Aset Desa (SIPADES) Di Kecamatan Bengkalis.” *Jurnal Mutiara Ilmu Akuntansi* 2, no. 4 (2024): 94–102. <https://ejournal.stie-trianandra.ac.id/index.php/jumia/article/view/3310%0Ahttps://ejournal.stie-trianandra.ac.id/index.php/jumia/article/download/3310/2694>.
- Safrudin, Rizal, Zulfamanna, Martin Kustati, and Nana Sepriyanti. “Penelitian Kualitatif.” *Journal Of Social Science Research* 3, no. 2 (2023): 1–15.
- Sofyani, Hafiez, and Afrizal Tahar. “Peran Akuntabilitas Dan Transparansi Pemerintah Desa Indonesia Terhadap Kepercayaan Masyarakat Desa: Kasus Di Kabupaten Bantul.” *Jurnal Akademi Akuntansi* 4, no. 1 (2021): 10–25. <https://doi.org/10.22219/jaa.v4i1.16481>.
- Sulistiyowati, Yeny, Nazwar Hamdani Rahil, and Lenna Maydiana Sari. “Pengabdian Untuk Mewujudkan Desa Pleret Sebagai Desa Sehat Sehingga Mampu Secara Mandiri Dan Berkelanjutan Mengatasi Permasalahan Demam Berdarah Dengue (DBD).” *Jurnal Pelayanan Dan Pengabdian Masyarakat* 3, no. 1 (2019): 53–61.
- Sumiyatun, and Thomas Edyson Tarigan. “Pengembangan Mobile Village (M-Village) Mewujudkan Pleret Desa Cerdas.” *Jurnal Informatika Komputer, Bisnis Dan Manajemen* 18, no. 3 (2023): 25–35. <https://doi.org/10.61805/fahma.v18i3.62>.
- Surat Keputusan Lurah Pleret Nomor 05 Tahun 2023 tentang pembentukan tim pengelolaan aset desa.

- Susano, Adhi, and Meida Rachmawati. "Transparansi Dan Akuntabilitas Keuangan Desa Melalui Sistem Keuangan Desa (Siskeudes)." *EKOBIS : Jurnal Ilmu Manajemen Dan Akuntansi* 12, no. 1 (2024): 50–58. <https://doi.org/10.36596/ekobis.v12i1.1382>.
- Susanto, Dedi, Risnita, and M. Syahrani Jailani. "Teknik Pemeriksaan Keabsahan Data Dalam Penelitian Ilmiah." *Jurnal QOSIM : Jurnal Pendidikan, Sosial & Humaniora* 1, no. 1 (2023): 53–61. <https://doi.org/10.61104/jq.v1i1.60>.
- Talkshow Radio (Episode 14) "SI DILAN" di Channel Youtube Gerinimo FM. Potensi Desa Pleret menjadi Desa Prener? Mungkinkah. <https://youtu.be/sEzkJLkOs2s?si=26MtrSoOpLo2nqxM>. Diakses pada tanggal 06 Oktober 2024 pada pukul 06.43 WIB.
- Taufiq Kamal. Profil Desa. <https://pleret.id/artikel/2013/7/29/profil-desa>. (2023). Diakses pada tanggal 14 Mei 2024 pada pukul 09. 33 WIB.
- Taufiq Kamal. Wawancara dengan Lurah Pleret, 20 Maret 2024.
- Taufiq Kamal. Wawancara dengan Lurah Pleret, 30 Oktober 2024.
- Uma Ismawati. Wawancara dengan Masyarakat Desa yang Memanfaatkan Aset Kios Timur Lapangan Desa, 24 Oktober 2024.
- Undang-undang No. 14 Tahun 2008 Tentang Keterbukaan Informasi Publik.
- Wakhid Sururi. Wawancara dengan Kepala Bidang Pembangunan BamusKal Pleret, 23 Oktober 2024.
- Wekke, I,S., dkk. Metode Penelitian Sosial. Yogyakarta: Gawe Buku. (2019).
- Wiratama, I Komang, Putu Wirayudi Aditama, Putu Praba Santika, and Ni Putu Ayu Nika Sari. "Implementasi Sistem Informasi Inventaris Pada Kantor Desa Ketewel." *Jurnal Krisnadana* 1, no. 2 (2022): 1–10. <https://doi.org/10.58982/krisnadana.v1i2.82>.
- Yanti, Desi Darma, and Sariana Damis. "Analisis Akuntabilitas Pengelolaan Alokasi Dana Desa (Add) Dan Pendapatan Desa Kecamatan Belawa Kabupaten Wajo (Studi Kasus Pada Desa Leppangeng) Accountability Analysis of the Management of Village Fund Allocation (ADD) and Village Income in Belawa" 2 (2022): 54–60.
- Zumofen, Raphaël, Bellarminus Gildas Kakpovi, and Vincent Mabillard. "Outcomes of Government Digitization and Effects on Accountability in Benin." *Transforming Government: People, Process and Policy* 16, no. 3 (2022): 305–17. <https://doi.org/10.1108/TG-10-2021-0173>.
- Zunus Irawan. Wawancara dengan Direktur Bumkal Pleret, 24 Oktober 2024.