

**ANALISIS HUKUM EKONOMI SYARIAH TERHADAP JUAL BELI
RAMBUTAN TEBASAN DI DESA KARANG DUWAK KEC. AROSBAYA
KAB. BANGKALAN**

SKRIPSI

Oleh:

Nur Ainia Ali

NIM. 05010221022



**UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A**

Universitas Islam Negeri Sunan Ampel

Fakultas Syariah dan Hukum

Jurusan Hukum Perdata Islam

Prodi Hukum Ekonomi Syariah

Surabaya

2025

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Nur Ainia Ali
NIM : 05010221022
Fakultas/Prodi : Syariah dan Hukum/ Hukum Ekonomi Syariah
Judul : Analisis Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Jual
Beli Rambutan Tebasan di Desa Karang Duwak,
Kec. Arosbaya, Kab. Bangkalan Madura

Menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Surabaya, 09 Mei 2025

Saya yang menyatakan,



Nur Ainia Ali

NIM. 05010221022

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi yang ditulis oleh:

Nama : Nur Ainia Ali

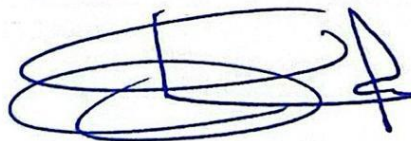
Nim. : 05010221022

Judul : Analisis Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Jual Beli Rambut Tebasan Di
Desa Karang Duwak kec. Arosbaya Kab. Bangkalan, Madura

Telah diberikan bimbingan, arahan, dan koreksi sehingga dinyatakan layak, serta disetujui untuk
diajukan kepada fakultas guna diujikan pada sidang munaqasah.

Surabaya, 09 Mei 2025

Dosen pembimbing,



Dr. H. Mohammad Arif, Lc., MA
NIP. 197001182002121001

PENGESAHAN

Skripsi yang ditulis oleh:

Nama : Nur Ainia Ali

NIM. : 05010221022

Judul : Analisis Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Jual Beli Rambutan
Tebasan Di Desa Karang Duwak Kec. Arosbaya Kab. Bangkalan

Telah dipertahankan di depan sidang Majelis Munaqasah Skripsi pada hari Senin,
tanggal 02 Juni 2025, dan dapat diterima sebagai salah satu persyaratan untuk
menyelesaikan program sarjana strata satu pada Program Studi Hukum Tata
Negara Fakultas Syariah dan Hukum UIN Sunan Ampel Surabaya.

Majelis Munaqasah Skripsi

Penguji I



Dr. H. Mohammad Arif, Lc., MA.

NIP. 197001182002121001

Penguji III



Dr. Muh. Sholihuddin, M.H.I.

NIP. 197707252008011009

Penguji II



Dr. Sanuri, S.Ag., M.Fil.I.

NIP. 197601212007101001

Penguji IV



Suhan Nooriansyah, M.Kom.

NIP. 199012282020121010

Surabaya, 18 Juni 2025

Mengesahkan,

Fakultas Syariah dan Hukum

Universitas Islam Negeri Sunan Ampel

Dekan,



H. Saifuddin Musafa'ah, M.Ag.

NIP. 196303271999032001



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA
PERPUSTAKAAN

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300
E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Nur Ainia Ali
NIM : 05010221022
Fakultas/Jurusan : Syariah dan Hukum/Hukum ekonomi Syariah
E-mail address : nurainiaali6@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

☒ Sekripsi ☐ Tesis ☐ Desertasi ☐ Lain-lain (.....)
yang berjudul :

Analisis Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Jual Beli Rambutan Tebasan Di Desa Karang

Duwak Kec. Arosbaya, Kab. Bangkalan.

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara **fulltext** untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 22 Juli 2025

Penulis

(Nur Ainia Ali)

ABSTRAK

Penelitian ini membahas praktik jual beli buah rambutan dengan sistem tebas yang dilakukan oleh masyarakat di Desa Karang Duwak, Kecamatan Arosbaya, Kabupaten Bangkalan, Madura, ditinjau dari perspektif Hukum Ekonomi Syariah. Sistem tebas merupakan bentuk jual beli di mana seluruh hasil panen dari satu atau beberapa pohon dibeli secara langsung sebelum masa panen, tanpa perhitungan pasti terhadap jumlah dan kualitas barang. Praktik ini menimbulkan persoalan hukum, terutama terkait unsur *gharar* (ketidakjelasan) dalam objek akad. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana praktik jual beli sistem tebas diterapkan di lapangan serta bagaimana kesesuaiannya dengan prinsip-prinsip Hukum Ekonomi Syariah.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah deskriptif kualitatif dengan teknik pengumpulan data melalui observasi dan wawancara. Analisis data dilakukan secara deskriptif induktif, yaitu dimulai dari fakta-fakta atau data empiris yang ditemukan di lapangan, kemudian dianalisis untuk menemukan kesesuaian dengan teori-teori umum mengenai jual beli dan hukum Islam.

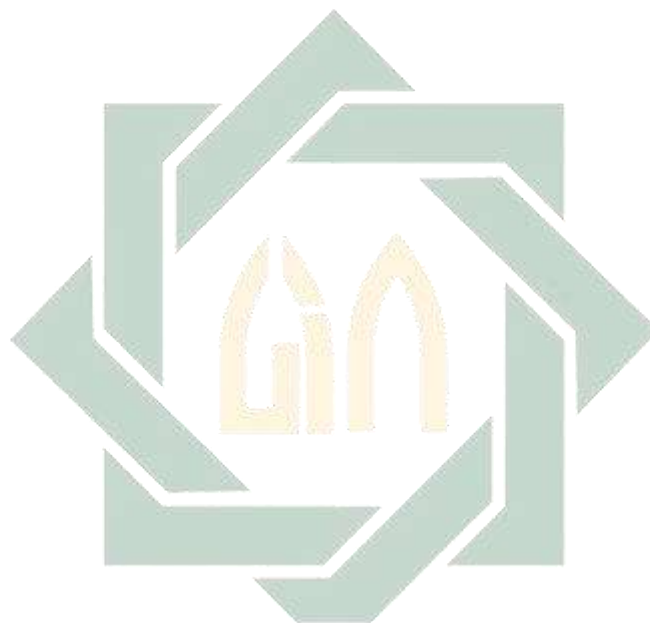
Hasil penelitian menunjukkan bahwa sebagian masyarakat melakukan jual beli rambutan sistem tebas tanpa memperhatikan kepastian jumlah dan kondisi buah, bahkan sebelum masa panen, sehingga memunculkan dua indikasi utama. Pertama, adanya unsur *gharar* yang dilarang dalam syariat karena objek akad belum jelas. Kedua, terdapat indikasi kebolehan, terutama bila praktik dilakukan berdasarkan pengalaman lokal dalam memperkirakan hasil panen secara akurat melalui tanda alam, pola musim, dan kondisi pohon, serta disertai kesepakatan harga, kerelaan kedua pihak, dan transparansi akad. Selain itu, ditemukan pula praktik jual beli setelah buah matang yang lebih sesuai dengan ketentuan syariah. Dengan demikian, jual beli sistem tebas dapat dibenarkan dalam syariat apabila memenuhi syarat-syarat yang menghilangkan unsur ketidakjelasan, seperti kejelasan objek, waktu panen, dan akad yang tertib.

Maka penulis berharap bahwa masyarakat khususnya para petani dan pengepul di Desa Karang Duwak dapat lebih memahami prinsip-prinsip jual beli dalam Islam, khususnya dalam menghindari unsur *gharar* agar transaksi yang dilakukan mendapatkan keberkahan dan sesuai dengan ketentuan syariat. Selain itu, perlu adanya penyuluhan dari tokoh agama atau lembaga terkait untuk memberikan edukasi mengenai muamalah yang sesuai syariah.

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN.....	ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	iii
PENGESAHAN	iv
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TRANSLITERASI.....	x
BAB I.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Identifikasi Masalah	5
C. Batasan Masalah.....	5
D. Rumusan Masalah	6
E. Kajian Pustaka	6
F. Tujuan Penelitian	8
G. Definisi Operasional.....	9
H. Metode Penelitian.....	10
I. Sistematika Pembahasan.....	15
BAB II.....	17
JUAL BELI DALAM KONSEP HUKUM EKONOMI SYARIAH	17
A. Hukum Ekonomi Syariah	17
B. Jual Beli	20
C. Sistem Tebasan.....	31
MEKANISME JUAL BELI RAMBUTAN TEBASAN DI DESA KARANG DUWAK, KEC. AROSBAYA	36
A. Gambaran Umum	36
B. Praktik Sistem Tebas dalam Jual Beli Rambutan.....	44
BAB IV	59
ANALISIS JUAL BELI RAMBUTAN TEBASAN.....	59
A. Analisis Praktik Jual Beli Rambutan Sistem Tebasan di Desa Karang Duwak, Kab. Bangkalan	59

B. Analisis Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Praktik Jual Beli Sistem Tebasan di Desa Karang Duwak, Kab. Bangkalan	65
BAB V	76
PENUTUP	76
A. Kesimpulan	76
B. Saran	77
DAFTAR PUSTAKA	78
LAMPIRAN	82



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Abdul Ghani, Dr. Hasan. *Al-Mustadrak Ala al-Shahihain Terjemah*. Jakarta: Pustaka Azzam, 2010.
- Ahmad al-Zarqa, Mustafa. *Syarh Al-Qawa'id al-Fiqhiyyah*. Damaskus: Dar al-qalam, 1998.
- Ali, H. M. Daud. *Asas-Asas Hukum Islam*. Jakarta: Rajawali Press, 1991.
- Ali, Zainuddin. *Hukum Ekonomi Syariah*. Jakarta: Sinar Grafika, 2008.
- Ghazaly, Abdul Rahman, Ghuftron Ihsan, and Sapiudin Shidiq. *Fiqh Muamalat*. Jakarta: Kencana Prenadamedia Group, 2015.
- bin al-Hajjaj, Muslim. *Shahih Muslim*. Translated by Amir Hamzah. Jakarta: Pustaka Azam, 2005.
- Muhammad Azzam, Abdul Aziz. *Fiqh Muamalat, Penerjemah Nadirsyah Hawari*. Jakarta: Amzah, 2010.
- Muslich, Ahmad Wardi. *Fiqh Muamalat*. Jakarta: Amzah, 2022.
- Nawawi, Imam. *Syarah Shahih Muslim*. Translated by Mahyuddin Syaf. Jakarta: Pustaka Azam, 2009.
- al-Qaeadawi, Yusuf. *Halal Dan Haram Dalam Islam*. Jakarta: Pustaka Al-Kautsar, 2010.
- al-Qaradawi, Yusuf. *Fiqh Al-Muamalah al-Maliyyah al-Mu'asirah*. Beirut: Dar al-qalam, 2001.
- Sabiq, Sayyid. *Fiqh Sunnah Jilid 2*. Translated by Moh Thalib. Bandung: Al-Ma'arif, 1997.
- Abdul Ghani, Dr. Hasan. *Al-Mustadrak Ala al-Shahihain Terjemah*. Jakarta: Pustaka Azzam, 2010.
- Ahmad al-Zarqa, Mustafa. *Syarh Al-Qawa'id al-Fiqhiyyah*. Damaskus: Dar al-qalam, 1998.
- Ali, H. M. Daud. *Asas-Asas Hukum Islam*. Jakarta: Rajawali Press, 1991.
- Ali, Zainuddin. *Hukum Ekonomi Syariah*. Jakarta: Sinar Grafika, 2008.

- Ghazaly, Abdul Rahman, Ghufron Ihsan, and Sapiudin Shidiq. *Fiqh Muamalat*. Jakarta: Kencana Prenadamedia Group, 2015.
- bin al-Hajjaj, Muslim. *Shahih Muslim*. Translated by Amir Hamzah. Jakarta: Pustaka Azam, 2005.
- J. Moloeng, Lexy. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. XXIII. Bandung: Raja Resdakarya, 2007.
- Muhammad Azzam, Abdul Aziz. *Fiqh Muamalat, Penerjemah Nadirsyah Hawari*. Jakarta: Amzah, 2010.
- Muslich, Ahmad Wardi. *Fiqh Muamalat*. Jakarta: Amzah, 2022.
- Nawawi, Imam. *Syarah Shahih Muslim*. Translated by Mahyuddin Syaf. Jakarta: Pustaka Azam, 2009.
- al-Qaeadawi, Yusuf. *Halal Dan Haram Dalam Islam*. Jakarta: Pustaka Al-Kautsar, 2010.
- Ridwan, M. *Fikih Muamalah Kontemporer*. Yogyakarta: LaksBang Pressindo, 2013.
- Sabiq, Sayyid. *Fiqh Sunnah Jilid 2*. Translated by Moh Thalib. Bandung: Al-Ma'arif, 1997.
- as-Sayidd Salim, Abu Malik bin. *Shahih Fiqh Sunah, Penerjemah Ahmad Syaikh*. Jakarta: Pustaka at-Tazkia, 2012.
- ash-Shawl, Shalah, and Abdullah al-Muslih. *Fiqh Ekonomi Keuangan Islam*. Jakarta: Darul Haq, 2004.
- Shihab, M. quraish. *Sunan Ibnu Majah Terjemah*. Bandung: Lentera Hati, 2014.
- Soekamto, Soerjono. *Hukum Adat Di Indonesia*. Jakarta: PT. RajaGravindo Persada, 2011.
- Soemitra, Andri. *Hukum Ekonomi Syariah Dan Fiqh Muamalah*. Jakarta: Prenada Media Group, 2019.
- Suhendi, Hendi. *Fiqh Muamalah*. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2002.
- Syafi'i, Imam. *Tafsir Ayat-Ayat Hukum Imam Syafi'i, Penerjemah Beni Hamzah Dan Solihin*. Jakarta: Pustaka Azam, 2012.
- Syarifuddin, Amir. *Garis-Garis Besar Fiqh Muamalah*. Jakarta: Logos Wacana Ilmu, 2001.

Taqi Usmani, Muhammad. *Anjuran Islam Dalam Bisnis Dan Keuangan*. Translated by Abu Yusuf. Jakarta: Rabbani Press, 2012.

Zuhaili, Wahbah. *Al-Fiqh al-Islami Wa Adillatuhu, Jilid 4*. Translated by Tim Penerjemah. Jakarta: Gema Insani, 2011.

Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah. Depok: Kencana, 2017.

Jurnal

Aisyah, Siti. “Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Tebu Sistem Tebasan Di Desa Takeran Kabupaten Magetan.” 2022. <http://etheses.iainponorogo.ac.id/18299/1/SKRIPSI%20SITI%20AISYAH%20etheses.pdf>.

Cahyani, Fajar. “Praktik Jual Beli Tebasan Dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah.” *Jurnal UM Surabaya*. Surabaya, 2017.

Ibrahim ad-Duwaissy, Syaikh 'Isa bin. “Jual Beli Mukhadharah, Jual Beli Habalah, Jual Beli Talji-Ah.” almanhaj, n.d. <https://almanhaj.or.id/4039-jual-beli-mukhadharah-jual-beli-habalah-jual-beli-talji-ah.html>.

Ibrahim, Azharsyah, Erika Amelia, Nashr Akbar, and Nur Kholis. *Pengantar Ekonomi Islam*. Jakarta: Departemen Ekonomi dan Keuangan Syariah – Bank Indonesia, 2021.

Ihsan, Barqil. “Implementasi Akadd Syariah Dalam Jual-Beli Padi Basah Dengan Sistem Tebasan Di Desa Wringintelu Kecamatan Puger Kabupaten Jember.” Universitas Islam Negeri Kiai Haji Achmad Siddiq jember, 2023. <http://digilib.uinkhas.ac.id/25287/1/BARQIL%20IHSAN%20NIM.%20E20182208%20WATERMARK.pdf>.

J. Moloeng, Lexy. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. XXIII. Bandung: Raja Resdakarya, 2007.

Rahmah, Widadatur, and Mohammad Farhan Ubaidillah. “Praktik Jual Beli Ikan Sistem Jizaf Dalam Perspektif Hadis (Studi Kasus Di Kaduara Barat Pamekasan).” *El-Nubuwwah* 1 (2023). <https://ejournal.iainmadura.ac.id/index.php/elnuwuwwah/article/view/11436/3727>.

Ridwan, Ahmad Hasan. “Keadilan Sebagai Prinsip Dalam Ekonomi Syariah Serta Aplikasinya Pada Mudharabah.” *Maqdis Jurnal Kajian Ekonomi Islam* 7 1 (2023): 89–102.

Ya'qub, Hamzah. *Kode Etik Dagang Menurut Islam (Pola Pembinaan Dalam Hidup Berekonomi)*. Bandung: CV. Diponegoro, 1992.

Website

Kementerian Agama Republik Indonesia. *Al-Qur'an Dan Terjemahannya*. Jakarta: Lajnah Pentashihan Mushaf Al-qur'an, Kementerian Agama RI, 2019.

Geografi Dan Sumber Daya Alam Madura. Jakarta: LIPI Press, 2018.

Kementerian Agama Republik Indonesia. *Al-Qur'an Dan Terjemahannya*. Jakarta: Lajnah Pentashihan Mushaf Al-qur'an, Kementerian Agama RI, 2019.

Pemerintah Kabupaten Bangkalan. "Profil Kabupaten Bangkalan Tahun 2023." Bappeda Bangkalan, 2023. Accessed May 5, 2025. <https://www.bangkalankab.go.id/site/gambaranumum>.

Tim penyusun KBBI. *Kamus Besar Bahasa Indonesia*. 5th ed. Jakarta: Balai Pustaka, n.d. Accessed November 20, 2024. <https://kbbi.kemdikbud.go.id/>.

Wawancara

Dahlan. "Wawancara Pembeli Buah Rambutan Tebasan," December 4, 2024.

Halik. "Wawancara Dengan Perangkat Desa," December 6, 2024.

Halili. "Wawancara Pembeli 3 Buah Rambutan Tebasan," December 3, 2024.

Hariseh. "Wawancara Penjual 3 Buah Rambutan Tebasan," December 4, 2024.

Is. "Wawancara Pembeli 4 Buah Rambutan Tebasan," December 7, 2024.

Maemunah. "Wawancara Penjual 2 Buah Rambutan Tebasan," December 1, 2024.

Maswen. "Wawancara Pembeli 2 Buah Rambutan Tebasan," December 2, 2024.

Sahro. "Wawancara Penjual 1 Buah Rambutan Tebasan," December 1, 2024.

Salamah. "Wawancara Dengan Warga Sekitar," December 7, 2024.